ST001 / SANTANÍ

San José — C21 50767

1. Terrains urbains et surfaces proches de la cible

Surface	1 650 m²
Prix total	650 M Gs
Prix au m²	393 939 Gs
Informations ajoutées et suivi	Même bien que Clasipar 2935529. Aucune construction mentionnée. San José : coordonnées fournies par Blaise le 28 octobre 2026 : -24.673693082344133, -56.445170911363554. Olga María Butlerov Lugo : +595 983 439691. Facebook — nouveau relevé. Annonce d'Ariel Rodriguez : même ID 50767 et même prix de 650 M Gs. Facebook — nouveau relevé. Reprise par Liliana Gimenez Figueredo ; doublon du 1 650 m². Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026. Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026. ATTENTION : lien Maps repris par certains vendeurs résolu le 29/10/2026 vers -25.2748255, -57.5209225, à environ 127 km du point validé. Lien incohérent pour ce bien ; coordonnées fournies par Blaise conservées. Reprise Realtor vérifiée le 29/10/2026. Agence publiée sur Realtor : CENTURY 21 Muñoz Poletti (+595 981 829510). Reprise Clasipar 2935529. Reprise Facebook — recherche inmueble santani. Reprise Gladys Garcia : 55 × 30 m, 650 M Gs ; lien Maps vendeur résolu vers -24.6737453, -56.4449195, près du repère fourni par Blaise conservé. Reprise Facebook — recherche inmueble santani.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.673693082344133,-56.445170911363554

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595983439691

Ariel Rodriguez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61567212352657/

Liliana Gimenez Figueredo — https://www.facebook.com/marketplace/profile/1509410722/

Daniela Duarte — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100003788350481/

Giulianna Otazú Rolón — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100002424832765/

+595981829510

Gilberto Caballero — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100015679802594/

Gladys Garcia — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100003136258107/

Sources et dates

Annonce 1 — century21.com.py

https://century21.com.py/propiedad/50767_terreno-en-venta-en-san-estanislao-san-pedro-paraguay

Publication / mise à jour : Mise à jour indiquée il y a 120 jours (relevé le 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche retrouvée dans les cinq résultats publics Century 21 du 29/10/2026

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c4b8142ab049/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/889610117551098/

Publication / mise à jour : Publié il y a 16 semaines dans San Estanislao, San Pedro (relevé le 28/10/2026)
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/0a1a125fcd2b/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1022311263488565/

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/21936bdd0bfc/

Annonce 4 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1003333826076767/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/079c231fc813/

Annonce 5 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1380438337348609/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b022bde33afa/

Annonce 6 — www.realtor.com

https://www.realtor.com/international/py/san-jose-s-n-san-estanislao-san-pedro-san-estanislao-san-pedro-department-310109148525/

Publication / mise à jour : 2026-07-01 03:20:51 ; mise à jour 2026-10-27 03:13:47
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Annonce Realtor vérifiée le 29/10/2026 ; photos primaires archivées

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/f53897147c1b/

Annonce 7 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-en-santani-2935529

Publication / mise à jour : 07/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 650.000.000

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b4c6c9d2718a/

Annonce 8 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1504006830784903/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/21a84311fc65/

Annonce 9 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1771142724151654/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/56dfa35a8d09/

Annonce 10 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-en-santani-2935529

Publication / mise à jour : 07/10/2026
Collecte : 2026-10-29

État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 650.000.000

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b4c6c9d2718a/

ST001 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional

Champs et données de la source

Prix affiché : 650000000 PYG
Terrain : 1650
Adresse : san jose
ID : 50767

ST001 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-ac3163b898.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo terreno en San estanislao
650 000 000 PYG
Publié il y a 16 semaines dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI
imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional
Id: 50767

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Ariel Rodriguez
A rejoint Facebook en 2024
Sponsorisé
Switzerland
Au point.

ST001 • Photos — annonce 2

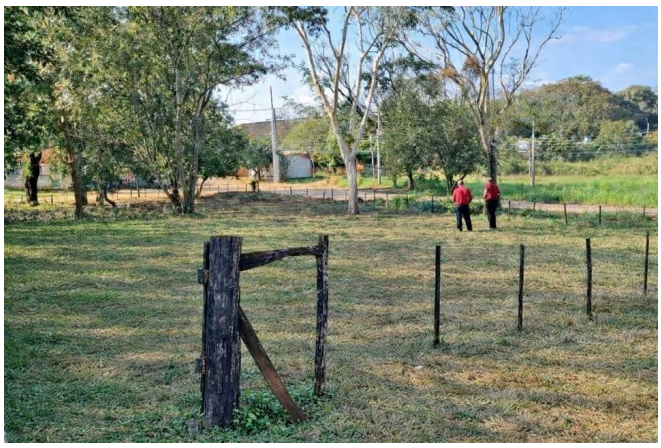


Photo 1 — image-be9809ebf2.jpg



Photo 2 — image-7a4e609924.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI - Amplío terreno
650 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI
Imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional
Valor de venta: [hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Liliana Gimenez Figueredo
A rejoint Facebook en 2009

ST001 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-dc0dc6c8be.jpg



Photo 2 — image-b94a16fa60.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 4

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OPORTUNIDAD ÚNICA | TERRENO EN EL CENTRO DE SANTANÍ
650 000 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
‼ OPORTUNIDAD ÚNICA | TERRENO EN EL CENTRO DE SANTANÍ ‼

Ubicación privilegiada: pleno centro de San Estanislao (Santaní), a pasos de comercios y servicios.

Superficie: 1.650 m²
Frente: 55 metros
Fondo: 30 metros

Ideal para inversión y desarrollo comercial o habitacional.

Por sus dimensiones y excelente ubicación, es perfecto para desarrollar:
Galería comercial
Locales comerciales
Edificio de departamentos
Clínica
Colegio
Depósito

Principales ventajas:
* Terreno plano y de amplias dimensiones
* 55 metros de frente
* Zona céntrica y comercial
* Alto movimiento peatonal y vehicular
* Documentación al día

Precio de inversión: Gs. 650.000.000
Aproximadamente Gs. 394.000 por m²

Consultas y visitas: ¡Contáctame para más información!

Ver ubicación: https://maps.app.goo.gl/RRereYCruitqwVhr7?g_st=iw

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Daniela Duarte
A rejoint Facebook en 2012

ST001 • Photos — annonce 4



Photo 1 — image-a4a44c4998.jpg



Photo 2 — image-8005463ca4.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 5

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

TERRENO EN VENTA
650 000 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
D’occasion - comme neuf
VENDO TERRENO EN EL CENTRO DE SANTANI

Superficie:
1. 650mts2
Medidas:
Frente: 55 metros
Fondo: 30 metros

Precio: 650.000.000gs

Ubicación https://maps.app.goo.gl/RRereYCruitqwVhr7?g_st=iw
Ubicación Prime:
A pasos de todo. Centro comercial de San Estanislao.

Medidas ideales para invertir:
- Superficie: 1.650 m²
- Frente: 55 metros lineales
- Fondo: 30 metros

Frente amplísimo de 55m Perfecto para Galería, Locales comerciales, Edificio de Departamentos, Clínica, Colegio o Depósito.

Ventajas del lote:
- Terreno plano y ancho
- Zona 100% céntrica y comercial
- Alto movimiento peatonal y vehicular
. documentación al día

Inversión:
Gs. 650.000.000
≈ Gs. 394.000 el m² en pleno centro.
Id. 50767

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Giulianna Otazú Rolón
A rejoint Facebook en 2011
Sponsorisé
ricardo_ch.fr
ricardo_ch.fr
Contacter le vendeur

ST001 • Photos — annonce 5

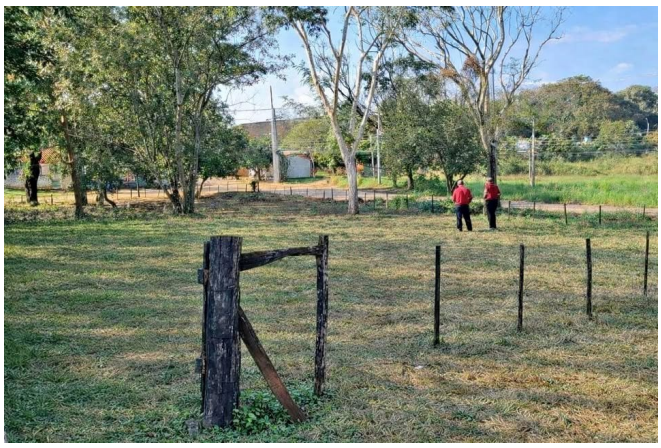


Photo 1 — image-f05d2f2641.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 6

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Impressive property in the center of Santani of 1,650 m2, suitable for commercial and/or residential use

Champs et données de la source

Prix dans la devise d’origine : PYG 650,000,000 ; conversion indicative : USD $111,235
Agence : CENTURY 21 Muñoz Poletti ; téléphone publié : +595 981 829510
Surface affichée en pieds carrés : 17,760.45
Original Property ID : PY261192655

ST001 • Photos — annonce 6



Photo 1 — image-a0633b31c1.jpg



Photo 2 — image-76bb8ec44c.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 7

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional Id: 50767

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 650.000.000
Ariel Rodriguez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2935529 Zona san jose Nro. de Visitas: 49 Publicado el: 07/10/2026

ST001 • Photos — annonce 7



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 8

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI
650 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI
imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional
Id 50767

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Gilberto Caballero
A rejoint Facebook en 2017

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST001 • Photos — annonce 8

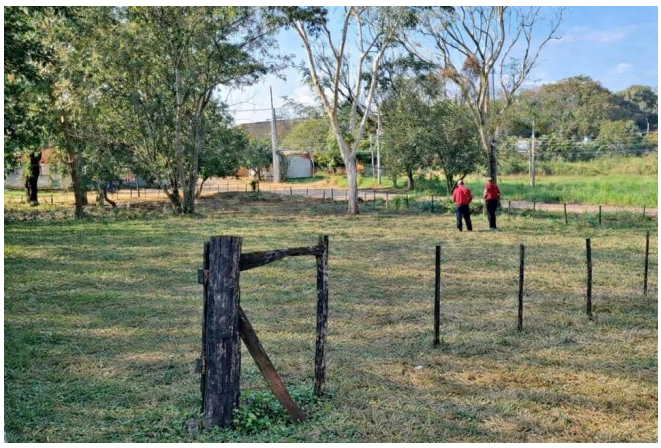


Photo 1 — image-3e374297bc.jpg



Photo 2 — image-6c4936b107.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 9

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

‼ VENDO TERRENO EN EL CENTRO DE SANTANI ‼ Superficie: 1. 650mts2
650 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
‼ VENDO TERRENO EN EL CENTRO DE SANTANI ‼
Superficie:
1. 650mts2
https://maps.app.goo.gl/EMAYXsjfSvb9Y3v5A?g_st=iw
Ubicación Prime:
A pasos de todo. Centro comercial de San Estanislao.
Medidas ideales para invertir:
- *Superficie*: 1.650 m²
- *Frente*: 55 metros lineales
- *Fondo*: 30 metros
Frente amplísimo de 55m Perfecto para Galería, Locales comerciales, Edificio de Departamentos, Clínica, Colegio o Depósito.
Ventajas del lote:
- Terreno plano y ancho
- Zona 100% céntrica y comercial
- Alto movimiento peatonal y vehicular
. documentación al día
Inversión:
Gs. 650.000.000
≈ Gs. 394.000 el m² en pleno centro.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Gladys Garcia
A rejoint Facebook en 2011

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST001 • Photos — annonce 9



Photo 1 — image-c275f92371.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 10

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional Id: 50767

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 650.000.000
Ariel Rodriguez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2935529 Zona san jose Nro. de Visitas: 49 Publicado el: 07/10/2026

ST001 • Photos — annonce 10



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg