ST054 / SANTANÍ

# PY03 / Tapiracuai — C21 50860

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

| | |
|---|---|
| Surface | 65,1528 ha, 651 528 m² |
| Prix total | 429 000 USD ; aussi 2 600 M Gs |
| Prix au m² | 0,658 USD ; 3 991 Gs |
| Prix par hectare | 6 585 USD ; 39,91 M Gs |
| Carte et informations | Maps Blaise. Zone basse selon Blaise, pas confirmation d'inondabilité. Même que Clasipar 2936124. Façade 400 m PY03. Champs C21 terrain 651,5 m², construction 1 528 m² et profondeur 1,6 m erronés : pas de bâtiment confirmé par ces champs. Diego Velazquez +595 986 441451. Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026. Résolution du lien Maps vendeur le 29/10/2026 : -24.6298389, -56.4753545 ; écart d'environ 44 m avec le point de Blaise conservé. Clasipar 2954041 affiche 4 290 USD, incohérent avec les 429 000 USD des autres sources ; ne pas remplacer le prix total par ce montant. |

## Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.629496172546414,-56.475144669378516

Position fournie par Blaise

## Contacts publiés

+595986441451

## Sources et dates

### Annonce 1 — century21.com.py

https://century21.com.py/propiedad/50860_terreno-en-venta-en-san-estanislao-san-pedro-paraguay

Publication / mise à jour : Mise à jour indiquée il y a 118 jours (relevé le 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche retrouvée dans les cinq résultats publics Century 21 du 29/10/2026

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/e5fed4b8d10b/

### Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-65-hectareas-sobre-la-ruta-py03-san-estanislao-2954041

Publication / mise à jour : 15/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 4.290,00

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c912cca96490/

### Annonce 3 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-65-hectareas-sobre-la-ruta-py03-san-estanislao-2936124

Publication / mise à jour : 07/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 429.000,00

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/268a99b982e4/

# ST054 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Con 400 m sobre la ruta PY03 y 1.650 m de largo esta propiedad es ideal para proyecto agroganaderos, uso industrial o logístico por su ubicación estratégica sobre la Ruta.

La propiedad linda con el Arroyo Tapiracuai.

Superficie total en metros cuadrados: 651.528 m²

Precio Gs. 2.600.000.000 (USD 429.000)

https://maps.app.goo.gl/hEghNrSSrTr7zCgb8

## Champs et données de la source

Prix affiché : 429000 USD
Terrain : 651.528
Adresse : 9GCF+3V6 Arroyo Guasu
ID : 50860

## ST054 • Photos — annonce 1




Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-e55f7b23cc.jpg

# ST054 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Con 400 m sobre la ruta PY03 y 1.650 m de largo esta propiedad es ideal para proyecto agroganaderos, uso industrial o logístico por su ubicación estratégica sobre la Ruta. La propiedad linda con el Arroyo Tapiracuai. Superficie total en metros cuadrados: 651.528 m² Precio Gs. 2.600.000.000 (USD 429.000) https://maps.app.goo.gl/hEghNrSSrTr7zCgb8

## Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 4.290,00
Alejandro Sosa
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2954041 Zona ruta 03 Nro. de Visitas: 17 Publicado el: 15/10/2026

## ST054 • Photos — annonce 2




Photo 1 — image-11809970e8.jpg



Photo 2 — image-88e4b174e1.jpg

# ST054 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Con 400 m sobre la ruta PY03 y 1.650 m de largo esta propiedad es ideal para proyecto agroganaderos, uso industrial o logístico por su ubicación estratégica sobre la Ruta. La propiedad linda con el Arroyo Tapiracuai. Superficie total en metros cuadrados: 651.528 m² Precio Gs. 2.600.000.000 (USD 429.000) https://maps.app.goo.gl/hEghNrSSrTr7zCgb8 Id: 50860

## Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 429.000,00
Ariel Rodriguez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2936124 Zona San Estanislao
Publié : 07/10/2026

## ST054 • Photos — annonce 3




Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg