Cabaña 2 Marías — 32 ha avec maison et installations

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	32 ha selon texte ; champ surface incohérent
Prix total	310 000 USD
Prix au m²	0,96875 USD/m², bâtiments compris
Prix par hectare	9 687,50 USD/ha
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Keller Williams Paraguay. Maison de 300 m², trois chambres, installations ovines, tambo, poulailler, pâtures, ruisseau et cascades ; 15 minutes du centre et 3 km de l'asphalte annoncés. Le champ du portail affiche 300 hectares, contradiction avec les 32 ha du texte et les 300 m² bâtis. Coordonnées publiées par le portail, repère à confirmer. Position trouvée dans l'annonce. Zone approximative.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.728641971935357,-56.34910586290063

Position trouvée dans l'annonce · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.infocasas.com.py

https://www.infocasas.com.py/granja-modelo-en-venta-santani/191025806

Publication / mise à jour : 2024-06-06 ; mise à jour 2026-03-11
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique InfoCasas vérifiée ; texte et galerie primaire archivés. Champs incohérents conservés pour contrôle.

Prix affiché dans cette source : 310000 USD

28 image(s) archivée(s) ; dossier sources/9b58289c24b6/

ST219 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

CABAÑA 2 MARÍAS es un establecimiento de 32 hectáreas en la ciudad de San Estanislao, departamento de San Pedro. Cuenta con una excelente ubicación, a 15 minutos del centro de la ciudad, a 3 km de la ruta principal asfaltada, y a 165km de Asunción. Ideal para cría de ovejas, cabras, y tambo, casa de retiro u hotel boutique campestre.Cuenta con un acceso por camino enripiado, además con electricidad y agua corriente. Casco o casa principal – de 300m2 construidos en Planta BajaPosee un amplio corredor, cocina equipada, comedor interno para 16 personas, sala con chimenea, estar de TV, 3 habitaciones, una de ellas en suite equipada con jacuzzi, y baño compartido para las habitaciones secundarias, todas las habitaciones cuentan con A.A Split, y los baños con termocalefón. Parrilla externa, jardín con parque de niños, canil para varios perros, la casa se encuentra totalmente perimetrada con cerco.Campo Cuenta con una estructura de galpón de piso de cemento, brete para ovejas, galpón levantado para engorde o cría de cabaña; tambo bovino para producción de leche y queso, gallinero para ponedora construido y área de cría de pato.Potreros con pasto aruana y estrellita con sistema de rotación y manejo de la carga, pastura de corte Camerún. Arroyo amplio con buen caudal y cascadas, senderismo dentro del bosque.DETALLECASA Estar TVComedor interno amplioMesa para 16 personas.Cocina totalmente equipadaMicroondasDos HeladerasFrezzer Cocina a gasHorno eléctricoSala amplia con chimeneaHabitacionesDos habitaciones con baño compartido con termocalefón.Principal en suite con jacuzzi y baño equipado con termocalefón.Split de 18 UI / marca “Goodweather” (todas las habitaciones)Ventiladores en cada habitaciónBaño externoCorredor amplioParrilla externaJardín Parque de niñosCanil para varios perrosCerco perimetral con vigas de cemento y alambre de puasAgua y luz corriente.INFRAESTRUCTURAGalpón con techo de chapa reforzada con columnas de hierro.Destinado para comedero y dormidero de ovejas. Capacidad: 100 ovejasBrete de madera para oveja.Estructura cementada con techo de chapa para paridera o manejo de oveja.Galpón de madera levantado, entarimado y techado.Destinado para cabaña o confina

miento para engorde de cordero.Box para cría de cabaña.Capacidad: 50 ovejas.Tambo Cementado con techo de chapa reforzando y vigas de hierro.Conexión de agua y electricidadCapacidad 5 lecherasGallinero, cementado y cerrado.Criadero de pato, perimetrado con alambre y pileta.Casa del personalDos habitaciones con un bañoCocina comedorLavadero externoDeposito para almacenamiento de materialesPozo de agua con tanque de agua 5000 litros.Cuenta con la bomba y las instalaciones.CAMPOPlantación de camerun Aprox 1,5 ha.Potreros para rotación de pastoreoOnce pequeños potreros entre 400 a 800 M2 Totalmente alambrado con 9 alambre (para oveja)Pastura de aruana y estrellitaArboles dentro de los potreros para sombraATRACCIONESArroyo con cascadas que cruza en la propiedad.SenderismoBosque nativo

Champs et données de la source

Prix affiché : 310000 USD
Champs source : {"@type": "Accommodation", "name": "GRANJA MODELO EN VENTA - SANTANI", "numberOfBedrooms": 3, "numberOfBathroomsTotal": 3, "floorSize": {"@type": "QuantitativeValue", "value": 300, "unitCode": "MTK"}, "address": {"@type": "PostalAddress", "addressLocality": "San Estanislao", "addressRegion": "San Pedro", "addressCountry": "PY"}, "geo": {"@type": "GeoCoordinates", "latitude": -24.728641971935357, "longitude": -56.34910586290063}}
Annonceur : Keller Williams Paraguay

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-fa48fb594d.jpg



Photo 2 — image-bbe29fb3b7.jpg



Photo 3 — image-9dfb92f40e.jpg



Photo 4 — image-52ea759622.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-3b916c829e.jpg



Photo 6 — image-352cf5d34e.jpg



Photo 7 — image-feb9f38723.jpg



Photo 8 — image-11efd99d32.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-7b794ccc38.jpg



Photo 10 — image-781ed7f906.jpg



Photo 11 — image-049f8c8894.jpg

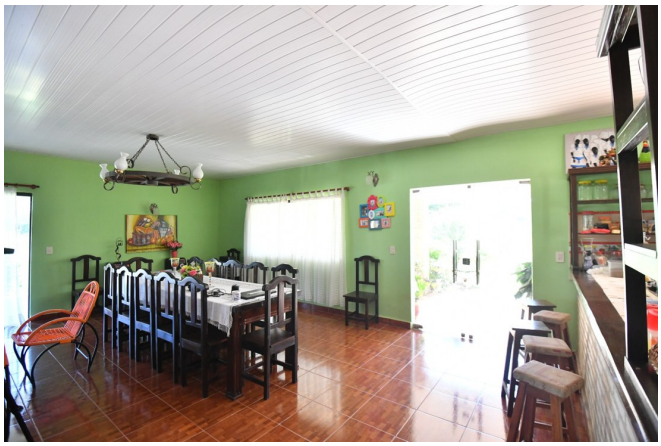


Photo 12 — image-9ceb190f6e.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 13 — image-e1e210be4c.jpg



Photo 14 — image-3b84716874.jpg



Photo 15 — image-62822d2052.jpg



Photo 16 — image-67a6c96492.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 17 — image-493bf045f1.jpg



Photo 18 — image-807cced548.jpg



Photo 19 — image-7b90cfd4a0.jpg



Photo 20 — image-4f0548daff.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 21 — image-50aec281a9.jpg



Photo 22 — image-1699be863f.jpg



Photo 23 — image-01e4bfa495.jpg



Photo 24 — image-94ae514872.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 25 — image-845f966349.jpg



Photo 26 — image-1d5794e6e4.jpg



Photo 27 — image-0d8e738312.jpg



Photo 28 — image-7f428f8a90.jpg