Dossiers des terrains et propriétés

206 fiches de référence • 2 novembre 2026

Les identifiants ST001 à ST240 relient chaque fiche au tableau et aux coordonnées conservées. Les doublons certains sont rassemblés ; les rapprochements incertains restent signalés.

Prix demandés, parfois anciens. La collecte ne confirme pas la disponibilité. M Gs = millions de guaranís. Les données de Blaise, les hypothèses et les divergences sont explicitement distinguées.

Limites de l’archive

Les photos accessibles sont conservées dans les dossiers sources et reproduites dans les fiches. Certaines annonces anciennes ne proposent plus d’images. Le parcours Facebook complémentaire a permis de retrouver les publications précises de plusieurs programmes. Les sources encore inaccessibles ou les galeries incomplètes sont signalées dans chaque fiche.

Index des fiches

ST001 — San José — C21 50767

ST002 — Club de Leones / IPS — Terrenos y Casas Santani

ST003 — À 500 m du centre — façade 87 m

ST004 — Entrée de Santaní — 30 × 64 m

ST005 — Yesica Recalde — 18 × 100 m

ST007 — Monte Alto — Marcelo Joaquin Escobar

ST008 — Derrière IPS — Medi Cell / D Axis Py

ST010 — Colonia 25 de Diciembre — RE/MAX 143063189-46

ST011 — Antequera / Zoilo González — voisin de Chacomer

ST012 — Tacuara — près péage, PY08

ST013 — Rotonde — lot 30

ST014 — Rotonde — lot 1 en angle

ST015 — Cruce Tacuara — 20 × 40

ST016 — Tacuara — près Deportivo Santaní

ST017 — À 1,5 km du ruisseau Tapiracuai

ST018 — Mongelos — 20 × 19

ST019 — Trois cuadras Fiscalía

ST020 — Fiscalía — 12 × 30

ST021 — Monte Alto — Clasipar

ST022 — Genaro León Caputo / Gilberto Villalba

ST023 — Guaicá — Azlid Benegas

ST024 — Monte Alto — Celia Vera

ST025 — Ciraty — Gustavo Escurra

ST026 — Monte Alto — Sany Barreto

ST027 — Centre — Natalia Ovando

ST028 — Deux lots — Daniel Skivel

ST029 — Lourdes — Wilson Recalde

ST030 — Près Fiscalía — Raul Rojas

ST031 — Fátima / CONAVI — Enrique Paredes

ST033 — Kaavo — PY03

ST034 — Huit lots — Santa Bárbara

ST035 — Loyda Martinez

ST036 — Yataity'i Corá — Gael N Alfonzo

ST040 — Cruce Guaicá — Ramos Vaka Itá

ST042 — Punta Suerte — Blanca Lili Martinez

ST045 — 15 ha avec ruisseau

ST046 — Terrain avec ruisseau — Clasipar 2475408

ST048 — 10 ha — à 2 km de PY08

ST050 — Cruce Bertoni

ST051 — Cruce 6000 — façade PY03

ST052 — 8 ha à 2 km du centre

ST053 — 14 ha à lotir

ST054 — PY03 / Tapiracuai — C21 50860

ST055 — Km 8000 — environ 30 ha

ST056 — Loma Tapiracuai — exploitation équipée

ST058 — RE/MAX — terrain pour tilapia

ST059 — RE/MAX — Cruce 6000 / Defensores del Chaco

ST060 — RE/MAX — Cruce Tacuara / PY08

ST061 — RE/MAX — 84 lots ensemble

ST062 — RE/MAX — San Alfredo, Punta Suerte

ST063 — C21 — estancia à 20 km centre

ST064 — Horizon — campo Santaní

ST065 — Cururuo / San Pedro del Ycuamandiyú

ST066 — Yrybucuá — Colonia San Isidro del Norte, C21 29552

ST067 — Ko'e Pyta — Cruce Liberación, RE/MAX

ST068 — Centre — trois lots avec maison, RE/MAX 143080040-130

ST069 — Centre — Padre Fidel Maíz / Antequera, C21 45891

ST070 — Centre — Tadeo Cabrera

ST071 — Hôpital de district — code 5888

ST072 — RE/MAX Black — à démolir

ST076 — Offre — terrain avec maison

ST079 — Maison en vente

ST081 — Maison + deux lots, Tacuara

ST082 — MOJÓN Bienes Raíces — Yataity'i

ST083 — Metros Cuadrados — Yataity-i, PY03 km 158

ST084 — SUR — Jade I

ST085 — La Paraguaya Inmobiliaria — Villa Universitaria

ST086 — Tacuara — Clasipar 1120074

ST089 — Terrenos y Casas Santani — derrière club, Tacuara

ST090 — Même vendeur — Tacuara près péage

ST091 — Même vendeur — Fátima Marketplace

ST092 — Même vendeur — 10 000 Defensores

ST093 — Même vendeur — 12 000 Defensores

ST094 — Même vendeur — résidence La Naciente

ST095 — Marketplace — LOTES EN SANTANI

ST096 — Terrain de Blaise — Fiscalía

ST097 — BuscoCasita — 87 m façade × 150 m

ST098 — ViaParaguay — 5 ha Cruce Tacuara

ST099 — LG — campo de 295 ha

ST101 — Clasipar — 157 ha route 3

ST103 — Tacuara — Santa Librada / MOPC, Alexiou Georgios

ST104 — PY08 — Punta Suerte, projet de 84 lots

ST105 — Gianotti — 8 ha Cruce 6000, façade 75 m

ST106 — Gianotti — 10 ha Cruce Guaicá

ST107 — Costa Tapiracuai — Carlos Gimenez

ST108 — Joel Silva — 10 ha avec ruisseau

ST109 — Monte Alto — Marcos Benitez, 12 × 32

ST110 — PY03 km 143 — Oscar Cañete Cabrera

ST111 — Monte Alto — Luis Canata, lots à échéances

ST112 — À 9 km du centre — 7 ha avec maison à terminer

ST113 — Tacuara — maison derrière Club Santaní

ST114 — Guaicá — Julia Miranda Cueto, financement

ST115 — Monte Alto — maison de 100 m² de terrain

ST116 — Gianotti — élevage équipé de 80 ha

ST117 — Gianotti — 58 ha à développer

ST118 — Gianotti — ferme Bertoni, 5 ha

ST119 — Gianotti — 87 ha sur PY03

ST120 — Gianotti — 26 ha équipés, deux fincas

ST121 — Gianotti — 11 ha à 200 m de l’asphalte

ST122 — Gianotti — 40 ha sans développement

ST123 — Gianotti — 11 ha avec ruisseau et maison

ST124 — Gianotti — ferme équipée de 7 ha, bétail compris

ST125 — Gianotti — centre, angle 24 × 50

ST126 — Gianotti — centre, local commercial 13,2 × 40

ST127 — Gianotti — élevage de 200 ha à 15 km

ST128 — Gianotti — près Zoilo González, avec maison

ST129 — Gianotti — bord Tapiracuai, 2,5 ha annoncés

ST130 — Alturas del Tapiracuai — trois lots, Carlos Rivas López

ST131 — Siraty — Gianotti, double accès

ST132 — Guayaybí — quatre lots, Agustin Caballero Fariña

ST134 — PY08 — 5 ha équipées, Antonio Ríos Correa

ST137 — PY08 / future costanera — Alejandro Garcia

ST138 — Monte Alto — Rodrigo Dominguez Borja

ST140 — Punta Suerte — Aldo Mareco

ST141 — Punta Suerte — maison, Mabel Pereira

ST142 — Deux locaux inachevés — Luz Car

ST143 — 30 ha pour lotissement — Marcos Benitez

ST144 — 8 000 / Bertoni — 5 ha avec maison, Ramón Bareiro

ST145 — Mongelos / futur Palais de Justice — Dani Martinez

ST146 — Calle 40 / Tapiracuai — Antonio Gimenez

ST147 — Cruce 6000 — Dayes Rodriguez Vega

ST148 — Mariana III — cession de dette, Mauricio Aponte Steiner

ST149 — PY03 — Elvi Godoy

ST151 — Takuara / San Cayetano — maison, Raquel Fretes

ST152 — Virgen de Fátima — maison 26 × 40, Alejandro Campuzano

ST156 — Cruce 6000 / PY03 — 5 ha, ViaParaguay

ST157 — Las Lomas / Conavi — duplex neufs, ViaParaguay

ST158 — San Blas — 58 ha, ViaParaguay

ST159 — Republicano — propriété rurale avec maison, Clasipar 1577503

ST160 — Maison en angle — avenue / PY10

ST161 — 20 ha avec ruisseau — à 17 km du centre

ST162 — Centre — deux locaux commerciaux avec logement

ST163 — 160 ha — à 500 m de l'asphalte

ST164 — Élevage équipé — 200 ha, Andrés Núñez

ST165 — Ykua Pa'i — maison de huit chambres

ST166 — PY10 — 20 ha près Cruce 6000

ST167 — Champ agricole/élevage — 760 ha à 13 km

ST168 — Avenue principale — maison quatre chambres

ST169 — Élevage mécanisé — 200 ha

ST170 — Sur asphalte — champ équipé de 93 ha

ST171 — San Pedro Sur — établissement rural de 455 ha

ST172 — Agricole mécanisé — 879 ha

ST173 — Punta Suerte — 50 ha

ST174 — Guaicá / route d'Unión — élevage de 82 ha

ST175 — Champ agricole/élevage — 65 ha

ST176 — Élevage équipé — 15 ha, terre rouge

ST177 — Résidence meublée avec piscine — Santaní

ST178 — Maison près Gobernación — rue pavée

ST179 — Établissement d'élevage — 102 ha

ST180 — Barrio 13 de Noviembre — maison sur pavés

ST181 — Champ agricole/élevage — 200 ha à 19 km

ST182 — Derrière Ka'avo — 29,6 ha sans infrastructure

ST183 — Novireta — 58 ha à développer

ST184 — Élevage — 750 ha, location avec vente

ST185 — Tapiracuai — élevage/agriculture équipé de 460 ha

ST186 — 10 ha avec ruisseau — offre pour granja

ST187 — PY10 — propriété avec ruisseau, surface contradictoire

ST191 — Centre — immeuble à deux niveaux, ancien casino

ST192 — Las Colinas — Cuotalandia / Legua, lots à échéances

ST193 — PY10 vers Curuguaty — propriété équipée, Monica Arguello

ST194 — Punta Suerte — estancia équipée, Joel Silva

ST195 — Cuotalandia — urbanisation Cruce 6000, promotion

ST196 — Guayaybí — San Felipe / Bertoni, 10 ha avec ruisseau

ST197 — Punta Suerte — 15 ha sans infrastructure, Marcos Benitez

ST199 — Guayaybí 6000 — nouveau lotissement, Mavel Mareco

ST200 — Monte Alto — terrain de 5 000 m², Victorino Larroza

ST201 — Pedro Giménez — granja en fonctionnement, 16 ha

ST202 — À 40 km de Santaní — 15 ha avec maisons et élevage

ST203 — Centre — maison quatre chambres, Gianotti

ST204 — 10 ha à 2 km de PY08 — Rossana Mendoza

ST205 — Mbutuy — élevage équipé, 106 ha

ST206 — Punta Suerte — 2 ha préparés pour granja

ST207 — Portal de Santaní — nouveau lotissement

ST208 — Derrière Unión Agrícola — maison, Arnaldo López

ST209 — Centre — maison, Marcio Samaniego

ST210 — Raíces — Los Naranjos

ST211 — Raíces — Libertad

ST212 — Raíces — Mariana III

ST213 — Raíces — Colinas de Santaní

ST214 — Monte Alto — maison quatre chambres avec bains privés, Gianotti

ST215 — PY08 / Tapiracuai — terrain de 6 156 m²

ST216 — Monte Alto — maison quatre chambres, Esther

ST217 — Calle 10 000 — 9 ha, RE/MAX Family

ST218 — Hébergement en activité — huit chambres, RE/MAX Proactiva

ST219 — Cabaña 2 Marías — 32 ha avec maison et installations

ST220 — Bord du Tapiracuai — propriété rurale de 17,02 ha

ST221 — Celador Cué — 15,1782 ha sur PY03, hors comparables urbains

ST222 — Punta Suerte — champ de 8 ha avec ruisseau

ST223 — PY08 — terrain résidentiel de 1 600 m², RE/MAX Sinergy

ST224 — Route Santaní–Tacuara / Boquerón — complexe commercial

ST225 — Nisa — Aires de Santaní I

ST226 — Maison d'Agustina

ST227 — Cuotalandia — Monte Alto II

ST228 — Jardines de Guayaibí — PY03 km 168

ST229 — Invernada S01 — propriété équipée de 117 ha

ST230 — LUAR — La Esperanza I

ST231 — LUAR — La Esperanza II

ST232 — LUAR — Las Hermanas I

ST233 — LUAR — Las Hermanas II

ST234 — Tacuara — propriété équipée de 6 ha, Daniel González

ST235 — Près IPS — maison, Oscar Cañete Cabrera

ST236 — Après Cruce Mboi'y — élevage de 76 ha, Daniel González

ST237 — LotesMarket — Residencial Vistas del Tapiracuai

ST238 — LotesMarket — Bertoni II

ST239 — LotesMarket — Bertoni I

ST240 — Costa Pucú–Ytapeby — Ganadera Santaní 2, 78,7307 ha

ST001 / SANTANÍ

San José — C21 50767

1. Terrains urbains et surfaces proches de la cible

Surface	1 650 m²
Prix total	650 M Gs
Prix au m²	393 939 Gs
Informations ajoutées et suivi	Même bien que Clasipar 2935529. Aucune construction mentionnée. San José : coordonnées fournies par Blaise le 28 octobre 2026 : -24.673693082344133, -56.445170911363554. Olga María Butlerov Lugo : +595 983 439691. Facebook — nouveau relevé. Annonce d'Ariel Rodriguez : même ID 50767 et même prix de 650 M Gs. Facebook — nouveau relevé. Reprise par Liliana Gimenez Figueredo ; doublon du 1 650 m². Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026. Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026. ATTENTION : lien Maps repris par certains vendeurs résolu le 29/10/2026 vers -25.2748255, -57.5209225, à environ 127 km du point validé. Lien incohérent pour ce bien ; coordonnées fournies par Blaise conservées. Reprise Realtor vérifiée le 29/10/2026. Agence publiée sur Realtor : CENTURY 21 Muñoz Poletti (+595 981 829510). Reprise Clasipar 2935529. Reprise Facebook — recherche inmueble santani. Reprise Gladys Garcia : 55 × 30 m, 650 M Gs ; lien Maps vendeur résolu vers -24.6737453, -56.4449195, près du repère fourni par Blaise conservé. Reprise Facebook — recherche inmueble santani.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.673693082344133,-56.445170911363554

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595983439691

Ariel Rodriguez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61567212352657/

Liliana Gimenez Figueredo — https://www.facebook.com/marketplace/profile/1509410722/

Daniela Duarte — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100003788350481/

Giulianna Otazú Rolón — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100002424832765/

+595981829510

Gilberto Caballero — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100015679802594/

Gladys Garcia — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100003136258107/

Sources et dates

Annonce 1 — century21.com.py

https://century21.com.py/propiedad/50767_terreno-en-venta-en-san-estanislao-san-pedro-paraguay

Publication / mise à jour : Mise à jour indiquée il y a 120 jours (relevé le 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche retrouvée dans les cinq résultats publics Century 21 du 29/10/2026

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c4b8142ab049/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/889610117551098/

Publication / mise à jour : Publié il y a 16 semaines dans San Estanislao, San Pedro (relevé le 28/10/2026)
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/0a1a125fcd2b/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1022311263488565/

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/21936bdd0bfc/

Annonce 4 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1003333826076767/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/079c231fc813/

Annonce 5 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1380438337348609/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b022bde33afa/

Annonce 6 — www.realtor.com

https://www.realtor.com/international/py/san-jose-s-n-san-estanislao-san-pedro-san-estanislao-san-pedro-department-310109148525/

Publication / mise à jour : 2026-07-01 03:20:51 ; mise à jour 2026-10-27 03:13:47
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Annonce Realtor vérifiée le 29/10/2026 ; photos primaires archivées

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/f53897147c1b/

Annonce 7 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-en-santani-2935529

Publication / mise à jour : 07/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 650.000.000

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b4c6c9d2718a/

Annonce 8 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1504006830784903/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/21a84311fc65/

Annonce 9 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1771142724151654/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/56dfa35a8d09/

Annonce 10 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-en-santani-2935529

Publication / mise à jour : 07/10/2026
Collecte : 2026-10-29

État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 650.000.000

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b4c6c9d2718a/

ST001 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional

Champs et données de la source

Prix affiché : 650000000 PYG
Terrain : 1650
Adresse : san jose
ID : 50767

ST001 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-ac3163b898.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo terreno en San estanislao
650 000 000 PYG
Publié il y a 16 semaines dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI
imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional
Id: 50767

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Ariel Rodriguez
A rejoint Facebook en 2024
Sponsorisé
Switzerland
Au point.

ST001 • Photos — annonce 2

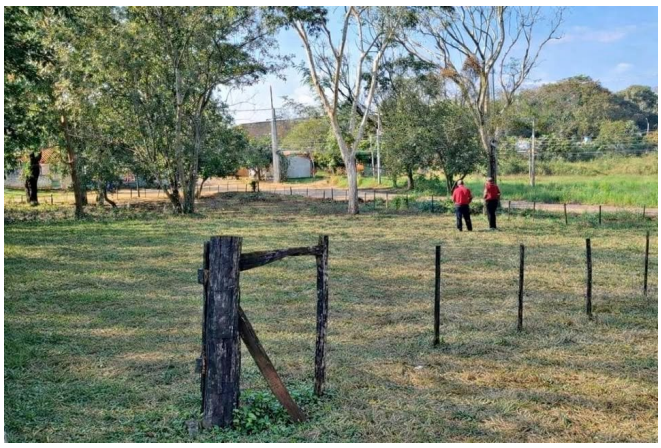


Photo 1 — image-be9809ebf2.jpg



Photo 2 — image-7a4e609924.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI - Amplío terreno
650 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI
Imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional
Valor de venta: [hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Liliana Gimenez Figueredo
A rejoint Facebook en 2009

ST001 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-dc0dc6c8be.jpg



Photo 2 — image-b94a16fa60.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 4

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OPORTUNIDAD ÚNICA | TERRENO EN EL CENTRO DE SANTANÍ
650 000 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
‼ OPORTUNIDAD ÚNICA | TERRENO EN EL CENTRO DE SANTANÍ ‼

Ubicación privilegiada: pleno centro de San Estanislao (Santaní), a pasos de comercios y servicios.

Superficie: 1.650 m²
Frente: 55 metros
Fondo: 30 metros

Ideal para inversión y desarrollo comercial o habitacional.

Por sus dimensiones y excelente ubicación, es perfecto para desarrollar:
Galería comercial
Locales comerciales
Edificio de departamentos
Clínica
Colegio
Depósito

Principales ventajas:
* Terreno plano y de amplias dimensiones
* 55 metros de frente
* Zona céntrica y comercial
* Alto movimiento peatonal y vehicular
* Documentación al día

Precio de inversión: Gs. 650.000.000
Aproximadamente Gs. 394.000 por m²

Consultas y visitas: ¡Contáctame para más información!

Ver ubicación: https://maps.app.goo.gl/RRereYCruitqwVhr7?g_st=iw

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Daniela Duarte
A rejoint Facebook en 2012

ST001 • Photos — annonce 4



Photo 1 — image-a4a44c4998.jpg



Photo 2 — image-8005463ca4.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 5

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

TERRENO EN VENTA
650 000 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
D’occasion - comme neuf
VENDO TERRENO EN EL CENTRO DE SANTANI

Superficie:
1. 650mts2
Medidas:
Frente: 55 metros
Fondo: 30 metros

Precio: 650.000.000gs

Ubicación https://maps.app.goo.gl/RRereYCruitqwVhr7?g_st=iw
Ubicación Prime:
A pasos de todo. Centro comercial de San Estanislao.

Medidas ideales para invertir:
- Superficie: 1.650 m²
- Frente: 55 metros lineales
- Fondo: 30 metros

Frente amplísimo de 55m Perfecto para Galería, Locales comerciales, Edificio de Departamentos, Clínica, Colegio o Depósito.

Ventajas del lote:
- Terreno plano y ancho
- Zona 100% céntrica y comercial
- Alto movimiento peatonal y vehicular
. documentación al día

Inversión:
Gs. 650.000.000
≈ Gs. 394.000 el m² en pleno centro.
Id. 50767

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Giulianna Otazú Rolón
A rejoint Facebook en 2011
Sponsorisé
ricardo_ch.fr
ricardo_ch.fr
Contacter le vendeur

ST001 • Photos — annonce 5

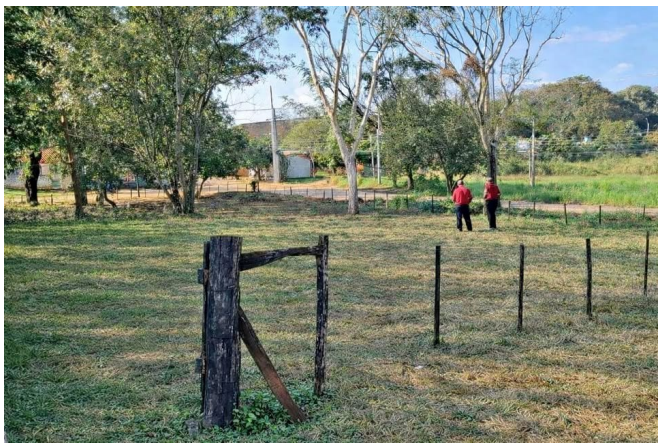


Photo 1 — image-f05d2f2641.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 6

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Impressive property in the center of Santani of 1,650 m2, suitable for commercial and/or residential use

Champs et données de la source

Prix dans la devise d’origine : PYG 650,000,000 ; conversion indicative : USD $111,235
Agence : CENTURY 21 Muñoz Poletti ; téléphone publié : +595 981 829510
Surface affichée en pieds carrés : 17,760.45
Original Property ID : PY261192655

ST001 • Photos — annonce 6



Photo 1 — image-a0633b31c1.jpg



Photo 2 — image-76bb8ec44c.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 7

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional Id: 50767

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 650.000.000
Ariel Rodriguez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2935529 Zona san jose Nro. de Visitas: 49 Publicado el: 07/10/2026

ST001 • Photos — annonce 7



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 8

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI
650 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI
imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional
Id 50767

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Gilberto Caballero
A rejoint Facebook en 2017

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST001 • Photos — annonce 8

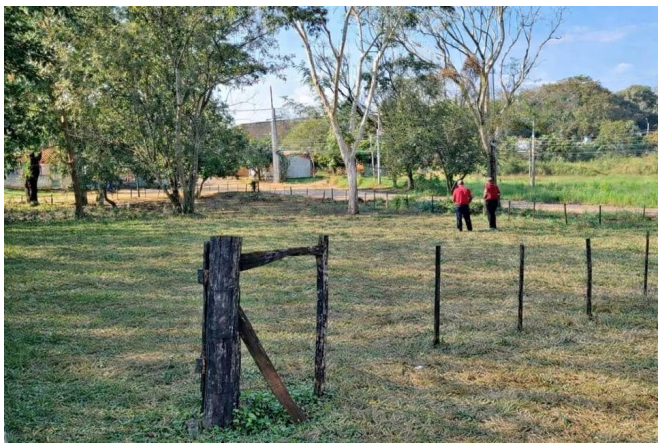


Photo 1 — image-3e374297bc.jpg



Photo 2 — image-6c4936b107.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 9

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

‼ VENDO TERRENO EN EL CENTRO DE SANTANI ‼ Superficie: 1. 650mts2
650 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
‼ VENDO TERRENO EN EL CENTRO DE SANTANI ‼
Superficie:
1. 650mts2
https://maps.app.goo.gl/EMAYXsjfSvb9Y3v5A?g_st=iw
Ubicación Prime:
A pasos de todo. Centro comercial de San Estanislao.
Medidas ideales para invertir:
- *Superficie*: 1.650 m²
- *Frente*: 55 metros lineales
- *Fondo*: 30 metros
Frente amplísimo de 55m Perfecto para Galería, Locales comerciales, Edificio de Departamentos, Clínica, Colegio o Depósito.
Ventajas del lote:
- Terreno plano y ancho
- Zona 100% céntrica y comercial
- Alto movimiento peatonal y vehicular
. documentación al día
Inversión:
Gs. 650.000.000
≈ Gs. 394.000 el m² en pleno centro.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Gladys Garcia
A rejoint Facebook en 2011

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST001 • Photos — annonce 9



Photo 1 — image-c275f92371.jpg

ST001 • Texte de l’annonce 10

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OPORTUNIDAD UNICA EN EL CENTRO DE SANTANI imponente propiedad en el centro de Santani de 1.650 m2 , apto para uso comercial y/o habitacional Id: 50767

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 650.000.000
Ariel Rodriguez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2935529 Zona san jose Nro. de Visitas: 49 Publicado el: 07/10/2026

ST001 • Photos — annonce 10



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg

ST002 / SANTANÍ

Club de Leones / IPS — Terrenos y Casas Santani

1. Terrains urbains et surfaces proches de la cible

Surface	2 167,5 m²
Prix total	À demander
Prix au m²	—
Informations ajoutées et suivi	Angle ; 30 m sur asphalte × 72,25 m sur pavés. À côté Club de Leones et Lactolanda, près IPS/Puma. Annoncé aussi en juin. 2 167,6 m² dans une publication, 2 167,5 au calcul. Pas de bâtiment mentionné. Contact +595 975 615387. Facebook — nouveau relevé. Autre publication : dimensions arrondies 30 × 72 ; pas de nouveau prix. Reprise Facebook vérifiée le 30/10/2026. Cette reprise indique 2 167,6 m² contre 2 167,5 m² retenus de Blaise et du calcul 30 × 72,25 ; écart conservé, prix non publié.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.66324318583077,-56.428216682401604

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Jose Samuel Asaf Taboada — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100006109424234/

+595 975 615387

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo?fbid=1118782693833522&set=a.195359619509172

Publication / mise à jour : 8 octobre à 10:54, année non affichée
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/e6e10a343787/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=727965926248536&set=a.710761127969016

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/4200d5874a46/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/4302142666582522/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Description dépliée consultée dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité non confirmée.

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/e2d96d66c8df/

ST002 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Propiedad en Venta en el Centro de Santani
Zona Comercial

Esquina sobre asfalto y empedrado

Medida de 30x72
Dimension 2167.6 m²

30 sobre asfalto x 72.25 sobre empedrado

Excelente lugar para Empresas, Emprendimientos, Vivienda e Inversiones

Al costado del Club de Leones
Pegado al local de Lactolanda
A metros del IPS Santani y de la Estación de Servicios Puma

Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp

https://wa.me/595975615387
2
27

ST002 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-39c12bfa7b.jpg

ST002 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Excelente oportunidad de Inversión….!!!
Lugar estratégico para
• Vivienda
• Negocios
• Fabricas
Terreno (ESQUINA) disponible sobre ruta, a metros del Instituto de Previsión Social al costado de Lactolanda y en frente de la Estación de Servicios Puma…!!!
Excelente ubicación
Ciudad de Santani
Casco urbano
Titulado a transferir
Medida de 30x72
Servicios Básicos
Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

ST002 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-bb61b069ad.jpg

ST002 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Venta de Terreno sobre asfalto
GRATUIT
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Propiedad en Venta en el Centro de Santani
Zona Comercial
Esquina sobre asfalto y empedrado
Medida de 30x72
Dimension 2167.6 m²
30 sobre asfalto x 72.25 sobre empedrado
Excelente lugar para Empresas, Emprendimientos, Vivienda e Inversiones
Al costado del Club de Leones
Pegado al local de Lactolanda
A metros del IPS Santani y de la Estación de Servicios Puma
Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Jose Samuel Asaf Taboada
Très réactif sur Marketplace
A rejoint Facebook en 2013

ST002 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-657d097baf.jpg

ST003 / SANTANÍ

À 500 m du centre — façade 87 m

1. Terrains urbains et surfaces proches de la cible

Surface	5 000 m²
Prix total	1 350 M Gs
Prix au m²	270 000 Gs
Informations ajoutées et suivi	Alcides Estigarribia Gianotti. Asphalte, eau/électricité, commerce/logistique/station-service. Position exacte à demander. Pas de reprise certaine trouvée ; piste archivée de 87 × 150 m décrite plus bas.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-ultimo-terreno-de-5000-m2-en-santani-87-m-de-frente-sobre-ruta-asfaltada-1808774

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 1.350.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/fdc9ba26d514/

ST003 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ideal para centro comercial o logístico Ubicada a 500 m del centro de Santani, servicio de luz eléctrica y agua corriente, 87 metros de frente sobre ruta asfaltada, ubicación especial para centro comercial, estación de servicios, depósitos, centros logísticos, título a transferir

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 1.350.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 1808774 Zona Ciudad Nro. de Visitas: 186 Publicado el: 28/10/2026

ST004 / SANTANÍ

Entrée de Santaní — 30 × 64 m

1. Terrains urbains et surfaces proches de la cible

Surface	≈ 1 920 m²
Prix total	350 000 USD
Prix au m²	≈ 182,29 USD
Informations ajoutées et suivi	Estimation seulement : arrière large de 33 m dans texte. Route asphaltée, de rue à rue. Alcides Estigarribia Gianotti.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-hermoso-terreno-de-30-m-de-frente-x-64-m-de-fondo-a-la-entrada-misma-de-santani-1803690

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 350.000,00

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/2fa2bcbc515f/

ST004 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

30 m. De frente sobre ruta asfaltada, 64 m. De contacostado, 33 m. De contrafrente, sale de calle a calle, superficie totalmente plana, uno de los mejores lugares de Santani.. Especial para empresas, tinglados, supermercados.. Titulo a transferir..

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 350.000,00
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 1803690 Zona Ciudad Nro. de Visitas: 131 Publicado el: 28/10/2026

Yesica Recalde — 18 × 100 m

1. Terrains urbains et surfaces proches de la cible

Surface	1 800 m²
Prix total	À demander
Prix au m²	—
Informations ajoutées et suivi	San Estanislao annoncé ; quartier et caractère urbain non précisés. « Gratuit » est un prix fictif. Coordonnées communiquées par Blaise le 28/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.5481240564352,-56.40968984574247

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Yesica Recalde — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100020326560562/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/4471374383148073/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/fd1487735f9c/

ST005 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno 18 mts de frente y 100 mts de fondo
GRATUIT
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Consultas al pv
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Yesica Recalde
A rejoint Facebook en 2017

ST005 • Photos — annonce 1

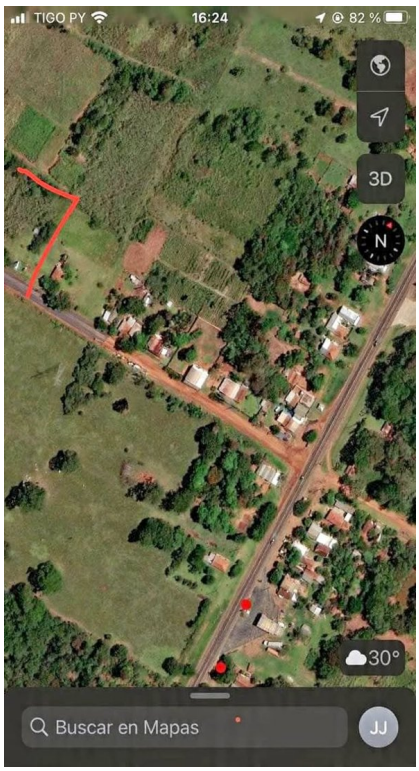


Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-32c01f3c40.jpg



Photo 3 — image-84ecc6f8f3.jpg

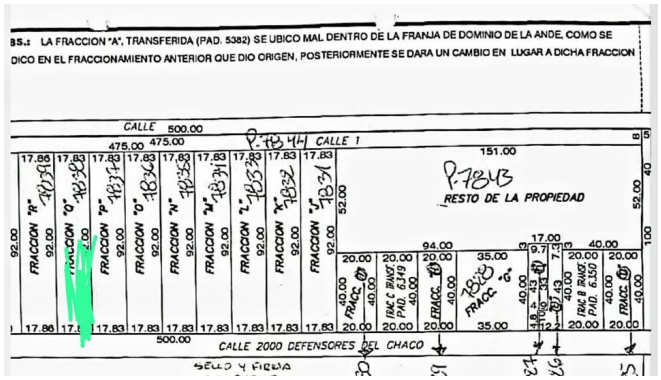


Photo 4 — image-3c37daa061.jpg

Monte Alto — Marcelo Joaquin Escobar

1. Terrains urbains et surfaces proches de la cible

Surface	1 540 m² (35 × 44)
Prix total	450 M Gs
Prix au m²	292 208 Gs/m²
Informations ajoutées et suivi	Dimensions sur image. Près Defensores del Chaco et cancha Monte Alto. Arboré, titre annoncé ; contact sur image 0961 430071. Coordonnées communiquées par Blaise le 28/10/2026. Prix indiqué par téléphone le 30/10/2026, communiqué par Blaise : 450 M Gs, soit 292 208 Gs/m² sur 1 540 m².

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.679465479007575,-56.447496831091044

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Marcelo Joaquin Escobar — https://www.facebook.com/marketplace/profile/670743363/

0961 430071

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1644794317182379/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/8c92008c7cba/

ST007 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno en santani
GRATUIT/mois
Locations
Envoyer un message
Emplacement de la location
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
¡OPORTUNIDAD EXCEPCIONAL PARA INVERSIONISTAS Y FAMILIAS!
Se vende espectacular propiedad arbolada con dimensiones únicas en pleno Barrio Monte Alto de San Estanislao (Santaní). Ubicación estratégica de alta plusvalía, situada a solo metros de la transitada calle Defensores del Chaco y en las inmediaciones de la cancha de fútbol de Monte Alto. ¡Un entorno residencial consolidado, seguro y con rapidísimo acceso al centro urban

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Marcelo Joaquin Escobar
A rejoint Facebook en 2009

ST007 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

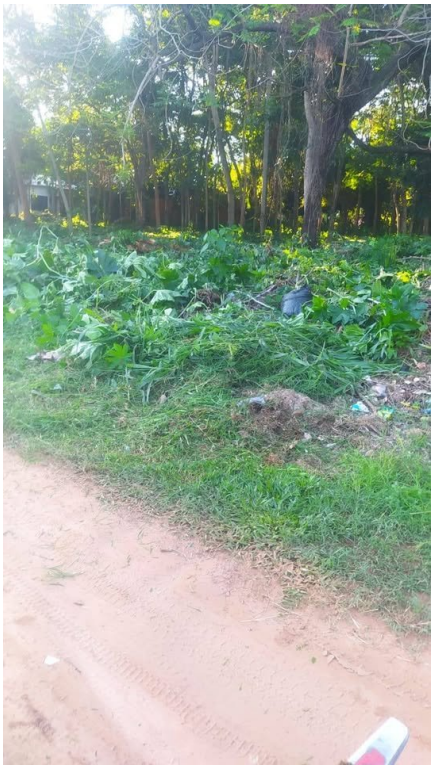


Photo 2 — image-3114d5854d.jpg

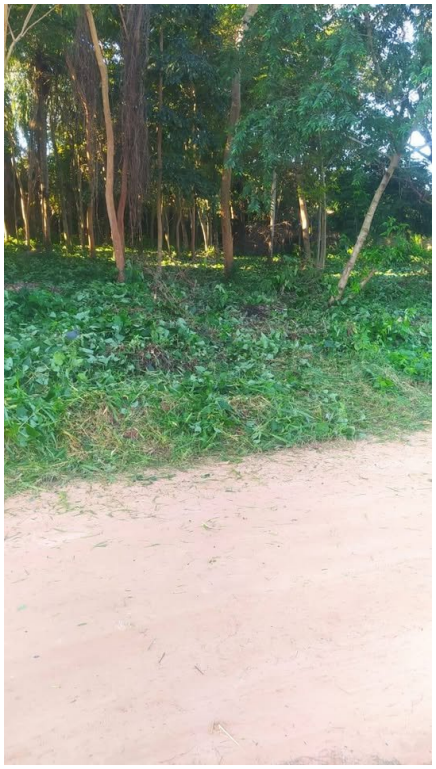


Photo 3 — image-6850934072.jpg

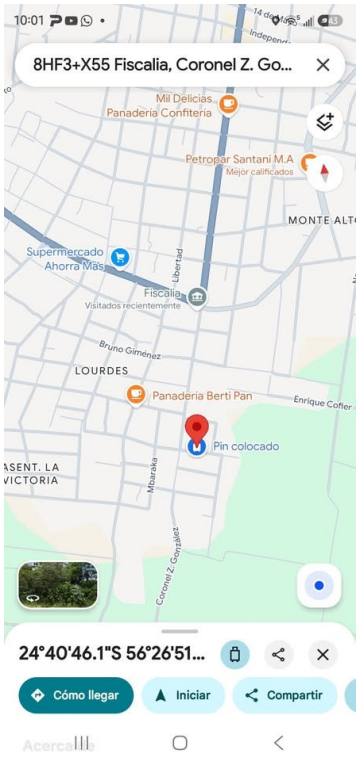


Photo 4 — image-5c2067345e.jpg

Derrière IPS — Medi Cell / D Axis Py

1. Terrains urbains et surfaces proches de la cible

Surface	1 250 m² selon 25 × 50 ; autre publication : 20 × 50 = 1 000 m², mais annonce aussi 1 250 m²
Prix total	120 M Gs
Prix au m²	96 000 Gs sur 1 250 m² ; 120 000 Gs sur 1 000 m²
Informations ajoutées et suivi	Fusion ST009 dans ST008 demandée par Blaise le 30/10/2026 : même bien. Trois publications conservées, Medi Cell et D Axis Py. Derrière IPS ; titre, impôts à jour, deux cuadras de la route et prix négociable annoncés. Contradiction de surface conservée : 25 × 50 = 1 250 m², mais une publication écrit « 20 × 50, 1 250 m² ». Surface exacte à confirmer. Coordonnées approximatives fournies par Blaise le 30/10/2026 ; position exacte à confirmer.. Sources complémentaires ; Publication D Axis Py — 25 × 50 ; Publication anciennement ST009

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.668799384460883,-56.43109694309729

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Medi Cell — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61550731651432/

D Axis Py — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100084926951330/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1082900194732444/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/d5c3adb5b6c0/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2920316351647568/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/7f8579225f48/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2172155380309274/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/749fae2ddd60/

ST008 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno 25x50 en Santani, detrás mismo del IPS
120 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Vendo terreno en Santani Detrás mismo del IPS, dimensiones 25 x 50. Consultas al [hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Medi Cell
A rejoint Facebook en 2023

ST008 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-5a8ffb5e8a.jpg



Photo 3 — image-79a2ec97cd.jpg

ST008 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno San Estanislao - Santani
120 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Zona IPS San Estanislao
25 x 50, titulado con transferencia al comprador.
A dos cuadras de la ruta.
Precio negociable.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
D Axis Py
A rejoint Facebook en 2022

ST008 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-13fa56db4d.jpg



Photo 2 — image-16590d282a.jpg



Photo 3 — image-80fb1440b5.jpg



Photo 4 — image-50cf71535a.jpg

ST008 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-e9c9d1209b.jpg



Photo 6 — image-7a33dd0223.jpg



Photo 7 — image-c51b57f8be.jpg



Photo 8 — image-ef6dac9999.jpg

ST008 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

TERRENO SANTANI
120 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
20x50, 1,250 m ².
Titulado, atrás de IPS Santani.
A dos cuadras de la ruta principal.
Precio conversable.
Impuestos al día.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
D Axis Py
A rejoint Facebook en 2022

ST008 • Photos — annonce 3



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-b8539451e6.jpg



Photo 3 — image-71fdd70dd2.jpg

Colonia 25 de Diciembre — RE/MAX 143063189-46

1. Terrains urbains et surfaces proches de la cible

Surface	1 600 m² annoncés / 3 200 m² selon 40 × 80
Prix total	620 M Gs
Prix au m²	387 500 ou 193 750 Gs
Informations ajoutées et suivi	Doublon probable 143063189-47. Ingrid Meixner, RE/MAX Conexion. Double avenue asphaltée, 450 m de Ka'avó, cinq minutes centre annoncées. Crédit bancaire. Surface à clarifier. Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026. Coordonnées issues du lien Google Maps du vendeur, résolu le 29/10/2026 : -24.6664090, -56.4598520. Reprise ViaParaguay vérifiée le 29/10/2026. Reprise Facebook — recherche inmueble santani. Reprise Gabino Luis Campuzano : échange contre bien Asunción, double avenue et 40 × 80 m. « 850 PYG/mois » est un montant non confirmé ; aucune maison établie par le titre générique Monoambiente.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6664090,-56.4598520

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

+595 972 183090

ingridmeixner@remax.com.py

Jose Dario Fariña Toledo — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100003636525955/

Gabino Luis Campuzano — https://www.facebook.com/marketplace/profile/1219892377/

Sources et dates

Annonce 1 — www.remax.com.py

https://www.remax.com.py/es-py/propiedades/terreno/venta/san-estanislao/colonia-25-de-diciembre/143063189-46

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/fc22aff58875/

Annonce 2 — www.remax.com.py

https://www.remax.com.py/es-py/propiedades/terreno/venta/san-estanislao/colonia-25-de-diciembre/143063189-47

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/de63adcc181a/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1789332905612037/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/4f33f2679d51/

Annonce 4 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terreno-en-venta-de-1600-m2-en-colonia-25-de-diciembre

Publication / mise à jour : 2026-10-27T12:50:35-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

7 image(s) archivée(s) ; dossier sources/5eb2fa55a4aa/

Annonce 5 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/961632103438734/

Publication / mise à jour : Mis en vente il y a plus d’une semaine ; libellé relevé le 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/09b0e93e18c4/

ST010 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno
Venta
San Estanislao
Terreno - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
620,000,000 ₲

Otras divisas

ID: 143063189-46

colonia 25 de diciembre, San Estanislao, San Pedro, Paraguay

Terreno en Venta de 1.600 mts 2. en San Estanislao

¡Oportunidad única de inversión!
Se ofrece en venta un espléndido terreno residencial en la Colonia 25 de Diciembre, San Estanislao, San Pedro, Paraguay. Este magnífico terreno de 1600 metros cuadrados ofrece una excelente ubicación para desarrollar el hogar de tus sueños en un entorno sereno y lleno de naturaleza.

Con una dimensión de 40 por 80 metros, frente a la doble avenida asfaltada, a metros de la Ruta 3, a 450 mts del Almacen Ka.avó .A 5 min del centro, A 1.000 m del Instituto de Formación docente Y a 1.000 mts del Colegio Gutemberg.
La Colonia 25 de Diciembre, conocida por su tranquilidad y seguridad, proporciona un ambiente perfecto para familias o cualquier persona buscando una vida tranquila , así también como para invertir

El acceso al terreno es fácil y está bien conectado por caminos principales, lo que asegura que todos los servicios esenciales y comodidades estén a un corto trayecto de distancia. Además, su ubicación en San Estanislao, una comunidad acogedora y en constante crecimiento, añade valor a esta propiedad.
APTO PARA CREDITO BANCARIO

Ubicación : https://maps.app.goo.gl/rybHYHMmmDyTXE3T9

Cerrar descripción

Ingrid Meixner

REMAX CONEXION

+595 97...Mostrar

+59521...Mostrar

ingridmeixner...Mostrar

Total Mts²

1,600

Sup. Lote (m²):

1,600

Sup. Lote:

40x80

Ubicación de la Propiedad
+
–
© contributors

ST010 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-1c0235f825.jpg



Photo 2 — image-dd0dd04f3d.jpg



Photo 3 — image-aa9465f7ce.jpg



Photo 4 — image-8f4eb2d55f.jpg

ST010 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-41ca3bdc90.jpg



Photo 6 — image-91e39e1d88.jpg

ST010 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno
Venta
San Estanislao
Terreno - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
620,000,000 ₲

Otras divisas

ID: 143063189-47

colonia 25 de diciembre, San Estanislao, San Pedro, Paraguay

VENDO TERRENO DE 1,600 MTS 2. EN SAN ESTANISLAO

Oportunidad única de inversión!
Se ofrece en venta un espléndido terreno residencial en la Colonia 25 de Diciembre, San Estanislao, San Pedro, Paraguay. Este magnífico terreno de 1600 metros cuadrados ofrece una excelente ubicación para desarrollar el hogar de tus sueños en un entorno sereno y lleno de naturaleza.

Con una dimensión de 40 por 80 metros, frente a la doble avenida asfaltada, a metros de la Ruta 3, a 450 mts del Almacen Ka.avó .A 5 min del centro, A 1.000 m del Instituto de Formación docente Y a 1.000 mts del Colegio Gutemberg.
La Colonia 25 de Diciembre, conocida por su tranquilidad y seguridad, proporciona un ambiente perfecto para familias o cualquier persona buscando una vida tranquila ,

Ver más de la descripción

Ingrid Meixner

REMAX CONEXION

+595 97...Mostrar

+59521...Mostrar

ingridmeixner...Mostrar

Total Mts²

1,600

Sup. Lote (m²):

1,600

Sup. Lote:

40x80

Ubicación de la Propiedad
+
−
© contributors

ST010 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-19f032a5d1.jpg



Photo 2 — image-d210581c11.jpg



Photo 3 — image-0d195845d2.jpg



Photo 4 — image-4edccaa181.jpg

ST010 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-ddd6c8d473.jpg

ST010 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO TERRENO DE 1,600 MTS 2. EN SAN ESTANISLAO
620 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Oportunidad única de inversión!
Se ofrece en venta un espléndido terreno residencial en la Colonia 25 de Diciembre, San Estanislao, San Pedro, Paraguay. Este magnífico terreno de 1600 metros cuadrados ofrece una excelente ubicación para desarrollar el hogar de tus sueños en un entorno sereno y lleno de naturaleza.
Con una dimensión de 40 por 80 metros, frente a la doble avenida asfaltada, a metros de la Ruta 3, a 450 mts del Almacen Ka.avó .A 5 min del centro, A 1.000 m del Instituto de Formación docente Y a 1.000 mts del Colegio Gutemberg.
La Colonia 25 de Diciembre, conocida por su tranquilidad y seguridad, proporciona un ambiente perfecto para familias o cualquier persona buscando una vida tranquila , así también como para invertir
El acceso al terreno es fácil y está bien conectado por caminos principales, lo que asegura que todos los servicios esenciales y comodidades estén a un corto trayecto de distancia. Además, su ubicación en San Estanislao, una comunidad acogedora y en constante crecimiento, añade valor a esta propiedad.
APTO PARA CREDITO BANCARIO
Ro: [hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Jose Dario Fariña Toledo
(16)
Bien noté(e) sur Marketplace
A rejoint Facebook en 2012

ST010 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-6d86b611ad.jpg



Photo 2 — image-0beaf98730.jpg



Photo 3 — image-0472fa16f5.jpg



Photo 4 — image-adc46409a9.jpg

ST010 • Photos — annonce 3



Photo 5 — image-a42e9bc20d.jpg

ST010 • Texte de l’annonce 4

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno en venta de 1.600 m² en Colonia 25 de Diciembre

Terreno residencial en venta de 1.600 m² en la Colonia 25 de Diciembre, San Estanislao, San Pedro. El lote presenta medidas de 40 metros de frente por 80 metros de fondo y se encuentra frente a una doble avenida asfaltada, a metros de la Ruta 3. En sus alrededores se ubican el Almacén Ka.avó, el Instituto de Formación Docente y el Colegio Gutemberg, y el centro de San Estanislao se encuentra a 5 minutos. La zona se caracteriza por su tranquilidad y seguridad, y el acceso al terreno es fácil a través de caminos principales. La propiedad es apta para crédito bancario.

Detalles de la propiedad Tipo Terreno Operación Venta Superficie total 1.600 m² Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro Barrio colonia 25 de diciembre Dirección colonia 25 de diciembre

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 620000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST010 • Photos — annonce 4



Photo 1 — image-428fef134b.jpg



Photo 2 — image-f512c343c0.jpg



Photo 3 — image-8dea57648e.jpg



Photo 4 — image-cae00b653b.jpg

ST010 • Photos — annonce 4



Photo 5 — image-41b8a9352e.jpg



Photo 6 — image-56096961d5.jpg



Photo 7 — image-055dbf0752.jpg

ST010 • Texte de l’annonce 5

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Monoambiente 1 baño Casa
850 PYG/mois
Locations
Mis en vente il y a plus d’une semaine
Envoyer un message
Détails du logement
Maison
1 salle de bain
Emplacement de la location
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
¡OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN EN SANTANÍ!
PERMUTO / CAMBIO terreno con ubicacion estratégica por inmueble en Asunción o alrededores.
Ubicación INMEJORABLE
Sobre doble avenida
40 metros de frente
80 metros de fondo
Ideal para inversión, comercios, depósitos o desarrollo inmobiliario
Terreno con enorme potencial y alta visibilidad comercial.
¡No dejes pasar esta oportunidad exclusiva!
Interesados al privado.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Gabino Luis Campuzano
A rejoint Facebook en 2008

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST010 • Photos — annonce 5



Photo 1 — image-d3fd7dd289.jpg



Photo 2 — image-bf3906a1d6.jpg



Photo 3 — image-17c4e7ff97.jpg



Photo 4 — image-d9a0a580e9.jpg

Antequera / Zoilo González — voisin de Chacomer

1. Terrains urbains et surfaces proches de la cible

Surface	1 178 m² annoncés
Prix total	700 M Gs
Prix au m²	594 228 Gs
Informations ajoutées et suivi	Isidro Ramos, RE/MAX Republic. Semi-commercial, aucune construction mentionnée. 29,97 × 43,3 = 1 297,701 m² : contradiction. Distinct du bien C21 de 693 m². Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026. Reprise ViaParaguay vérifiée le 29/10/2026. Publication complémentaire du 30/10/2026. Même bien identifié par vendeur ou adresse, surface et caractéristiques ; prix concordant.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.667556450753384,-56.444408326303666

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595 983 450087

Julieta Romero — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61558113667623/

Isidro Fernando Ramos Jara — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100000701033616/

Sources et dates

Annonce 1 — www.remax.com.py

https://www.remax.com.py/es-py/propiedades/terreno/venta/san-estanislao/antequera-casi-zoilo-gonzalez/143105025-7

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/bae1033fe35b/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1091847643234919/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/09a0e21360b6/

Annonce 3 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terreno-en-venta-en-san-estanislao-san-pedro-4

Publication / mise à jour : 2026-09-30T15:38:41-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

9 image(s) archivée(s) ; dossier sources/3ed28898b34a/

Annonce 4 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1345707387384206/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30

État de collecte : Texte déplié et galerie accessible consultés dans Facebook ; exhaustivité des photos non confirmée

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/083f24ab6ac1/

ST011 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno
Venta
San Estanislao
Terreno - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
Precio Fijado
700,000,000 ₲

Otras divisas

ID: 143105025-7

ANTEQUERA CASI ZOILO GONZALEZ, San Estanislao, San Pedro, Paraguay

¡Terreno en San Estanislao, Oportunidad Única!

¡Gran oportunidad de inversión en San Estanislao, San Pedro! Este amplio terreno residencial de 1178 m² está en muy buena condición y se encuentra en una ubicación privilegiada en Paraguay. Situado en la dirección ANTEQUERA CASI ZOILO GONZALEZ, al lado de la sucursal de Chacomer, este lote se posiciona como una excelente opción para quienes buscan tranquilidad y potencial de crecimiento en el área.

Con un uso de suelo designado como Área Semi-Comercial, este terreno ofrece versatilidad tanto para fines residenciales como para desarrollos comerciales ligeros. Las dimensiones del lote son impresionantes, con 29.97 por 43.3 metros, proporcionando suficiente espacio para construir la casa de tus sueños o un proyecto comercial.

Disfruta de la vida de campo combinada con las comodidades modernas en un entorno de clima cálido. Disfruta de la proximidad a lagos, ríos y playas, lo que convierte a esta propiedad en una joya para quienes buscan la combinación perfecta de naturaleza y modernidad.

No dejes pasar esta oportunidad única. Tanto si buscas un lugar para establecerte como si deseas hacer una inversión inteligente, este terreno en San Estanislao es una opción que no te puedes perder. Contáctanos para más información y para hacer de esta propiedad tu siguiente paso hacia un futuro prometedor.

Cerrar descripción

Isidro Ramos

REMAX REPUBLIC

+595 98...Mostrar

Total Mts²

1,178

Sup. Lote (m²):

1,178

Sup. Lote:

29.97x43.3

Área designada para

Area Semi-Comercial

ST011 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-8c1c61b0b8.jpg

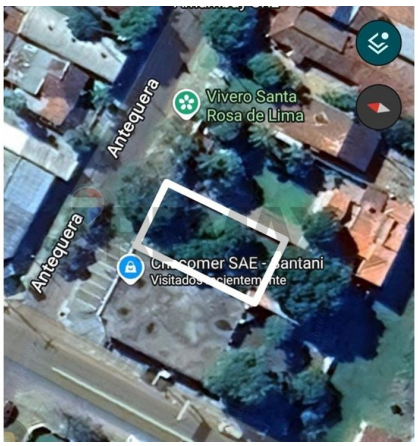


Photo 2 — image-04efd42cc5.jpg



Photo 3 — image-d1bdda3c72.jpg



Photo 4 — image-3fbfbf58b4.jpg

ST011 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-7c6fe4dda1.jpg



Photo 6 — image-1823ffb8ba.jpg



Photo 7 — image-57fcae1758.jpg



Photo 8 — image-0e105ccee7.jpg

ST011 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
700 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
¡Terreno en San Estanislao, Oportunidad Única!
¡Gran oportunidad de inversión en San Estanislao, San Pedro! Este amplio terreno residencial de 1178 m² está en muy buena condición y se encuentra en una ubicación privilegiada en Paraguay. Situado en la dirección ANTEQUERA CASI ZOILO GONZALEZ, al lado de la sucursal de Chacomer, este lote se posiciona como una excelente opción para quienes buscan tranquilidad y potencial de crecimiento en el área.
Con un uso de suelo designado como Área Semi-Comercial, este terreno ofrece versatilidad tanto para fines residenciales como para desarrollos comerciales ligeros. Las dimensiones del lote son impresionantes, con 29.97 por 43.3 metros, proporcionando suficiente espacio para construir la casa de tus sueños o un proyecto comercial.
Disfruta de la vida de campo combinada con las comodidades modernas en un entorno de clima cálido. Disfruta de la proximidad a lagos, ríos y playas, lo que convierte a esta propiedad en una joya para quienes buscan la combinación perfecta de naturaleza y modernidad.
No dejes pasar esta oportunidad única. Tanto si buscas un lugar para establecerte como si deseas hacer una inversión inteligente, este terreno en San Estanislao es una opción que no te puedes perder. Contáctanos para más información y para hacer de esta propiedad tu siguiente paso hacia un futuro prometedor.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Julieta Romero
A rejoint Facebook en 2024

ST011 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-f7f281079b.jpg

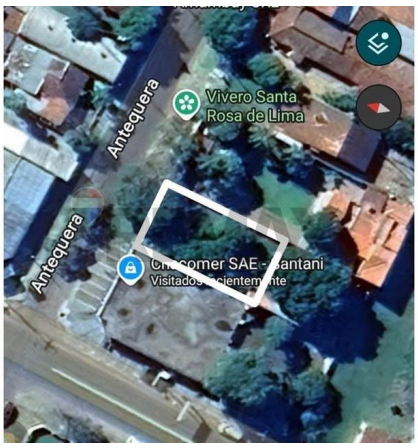


Photo 2 — image-7e2186b5a8.jpg



Photo 3 — image-7ddaa914f8.jpg

ST011 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno en venta en San Estanislao, San Pedro

Terreno residencial en venta en San Estanislao, departamento de San Pedro. El lote tiene una superficie total de 1.178 m² y medidas de frente y fondo de 29,97 m por 43,30 m. Su uso de suelo está designado como Área Semi-Comercial, lo que admite tanto fines residenciales como desarrollos comerciales ligeros.El terreno se encuentra en muy buena condición y está ubicado sobre la calle Antequera casi Zoilo González, al lado de la sucursal de Chacomer. El entorno combina la vida de campo con comodidades modernas y un clima cálido, con proximidad a lagos, ríos y playas.Por sus dimensiones y su uso de suelo, el lote permite proyectar una vivienda o un emprendimiento comercial ligero.

Detalles de la propiedad Tipo Terreno Operación Venta Superficie total 1.178 m² Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro Barrio AL LADO DE SUCURSAL DE CHACOMER Dirección ANTEQUERA CASI ZOILO GONZALEZ

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 700000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST011 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-27b13063a1.jpg



Photo 2 — image-984ee00ab8.jpg

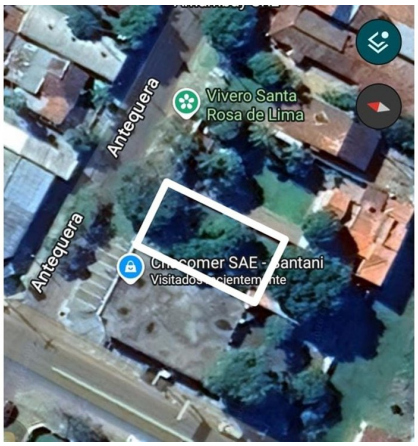


Photo 3 — image-e5dd1b82bd.jpg



Photo 4 — image-074c5dc057.jpg

ST011 • Photos — annonce 3



Photo 5 — image-52f87d3709.jpg



Photo 6 — image-ca80cea10a.jpg



Photo 7 — image-5de0c3e819.jpg



Photo 8 — image-531cacdda6.jpg

ST011 • Photos — annonce 3



Photo 9 — image-e0ae8edbc3.jpg

ST011 • Texte de l’annonce 4

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Gran inversión Terreno-Venta-San Estanislao, San Pedro, Paraguay
700 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Terreno en San Estanislao, Oportunidad Única!
¡Gran oportunidad de inversión en San Estanislao, San Pedro! Este amplio terreno residencial de 1178 m² está en muy buena condición y se encuentra en una ubicación privilegiada en Paraguay. Situado en la dirección ANTEQUERA CASI ZOILO GONZALEZ, al lado de la sucursal de Chacomer, este lote se posiciona como una excelente opción para quienes buscan tranquilidad y potencial de crecimiento en el área.
Con un uso de suelo designado como Área Semi-Comercial, este terreno ofrece versatilidad tanto para fines residenciales como para desarrollos comerciales ligeros. Las dimensiones del lote son impresionantes, con 29.97 por 43.3 metros, proporcionando suficiente espacio para construir la casa de tus sueños o un proyecto comercial.
Disfruta de la vida de campo combinada con las comodidades modernas en un entorno de clima cálido. Disfruta de la proximidad a lagos, ríos y playas, lo que convierte a esta propiedad en una joya para quienes buscan la combinación perfecta de naturaleza y modernidad.
No dejes pasar esta oportunidad única. Tanto si buscas un lugar para establecerte como si deseas hacer una inversión inteligente, este terreno en San Estanislao es una opción que no te puedes perder. Contáctanos para más información y para hacer de esta propiedad tu siguiente paso hacia un futuro prometedor.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Isidro Fernando Ramos Jara
A rejoint Facebook en 2010

ST011 • Photos — annonce 4



Photo 1 — image-05c7da87bc.jpg

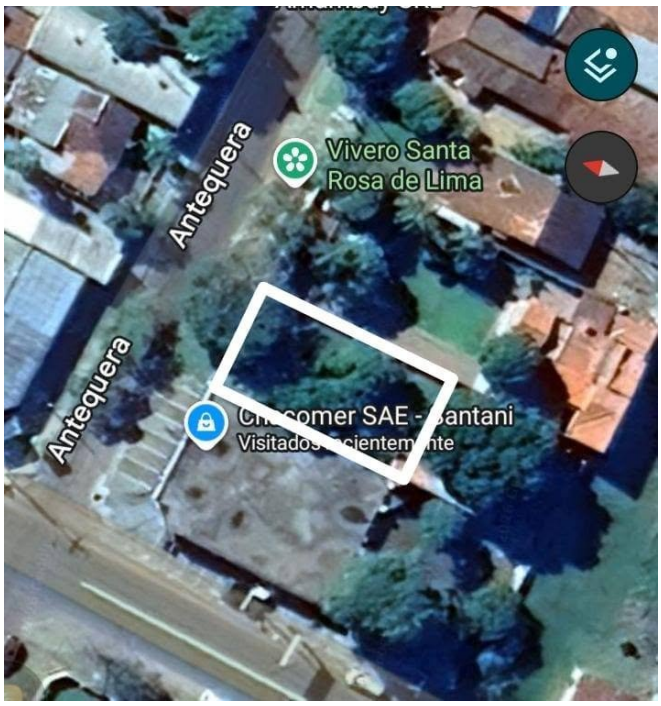


Photo 2 — image-bb07af7a45.jpg



Photo 3 — image-f858419b5b.jpg

ST012 / SANTANÍ

Tacuara — près péage, PY08

1. Terrains urbains et surfaces proches de la cible

Surface	6 460 ou 7 800 m²
Prix total	165 M Gs
Prix au m²	25 542 ou 21 154 Gs
Informations ajoutées et suivi	Titre 6 460 m², dimensions 40 × 195 = 7 800. 200 m du péage, 7 km de Santaní selon texte. Présenté pour logistique/hangars ; bâtiment existant non confirmé. Position fournie par Blaise : Google Maps.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.696656673346464,-56.382780363269724

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-propiedad-de-6460-m2a-200-m-del-puesto-de-peaje-santani-2518076

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 165.000.000

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/9df4669093c3/

ST012 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

A 200 M DEL PUESTO DE PEAJE A 7 KM DE LA CIUDAD DE SANTANI SOBRE PY 08 A 1.5 KM DEL CRUCE TACUARA 40 M DE FRENTE SOBRE RUTA ASFALTADA. 195 M DE FONDO LUGAR ALTO SUPERFICIE PLANA ESPECIAL PARA CENTRO LOGÍSTICO TINGLADOS

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 165.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2518076 Zona TACUARA
Publié : 28/10/2026

ST012 • Photos — annonce 1

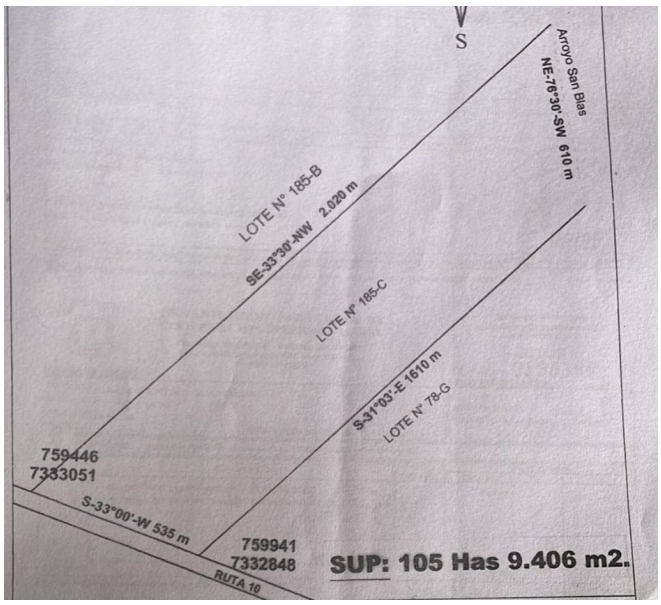


Photo 1 — photo-001.jpg

ST013 / SANTANÍ

Rotonde — lot 30

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	398,7 m²
Prix total	39 M Gs
Prix au m²	97 818 Gs
Informations	Voisin lot 1. 15 × 26,56 = 398,4 m² : faible écart à vérifier. Position trouvée dans l'annonce, coordonnées relevées par Blaise en cliquant sur la carte. Carte Clasipar « Ver Mapa » contrôlée le 29/10/2026 : -24.654249920585244, -56.452846031376275, à environ 14 m du point conservé. Point relevé par Blaise sur la carte conservé ; même source pour les deux lots. Contacts visibles sur la capture : +595 971 673878 ; WhatsApp +595 981 906466 ; santisanser95@gmail.com. Republication Facebook retrouvée dans le groupe. Deux lots distincts : lot 30 à 39 M Gs et lot 1 en angle à 40 M Gs, surface 398,7 m² chacun ; même vendeur Santiago Sánchez Servín.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.65412538362598,-56.45281459679013

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

Santiago Sanchez Servin — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61579404159897/

+595 971 673878

+595 981 906466

santisanser95@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terrenos-en-santani-2974151

Publication / mise à jour : 20/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 40.000.000

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/24c2a3017a6b/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1481848514005255/

Publication / mise à jour : Non déterminée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Annonce accessible depuis les résultats du groupe Facebook Terrenos y Casas en Oferta - Paraguay ; description dépliée et galerie accessible archivées.

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/1fe2f5d1dd22/

ST013 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo Terrenos en Santani Están en la zona de Rotonda de Santani A cuadras de la ruta Están ubicadas en la zona alta asi que nada de inundaciones por ahi LOTE 1: 15 ×26.56 metros Precio 40.000.000 Millones Superficie: 398,7 m² ES ESQUINA LOTE 30: 15 × 26.56 metros Precio 39.000.000 Millones Superficie: 398, 7 m² Se puede hacer precio si compra los 2 lotes ESTAN PEGADOS LOS LOTES

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 40.000.000
Santiago Manuel Sánchez Servín
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2974151 Zona Rotonda de Santani Nro. de Visitas: 4 Publicado el: 20/10/2026
Ver Mapa Cerrar Mapa
Contacts visibles dans la capture fournie par Blaise le 29/10/2026 : Santiago Manuel Sánchez Servín ; +595 971 673878 ; WhatsApp +595 981 906466 ; santisanser95@gmail.com.

ST013 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

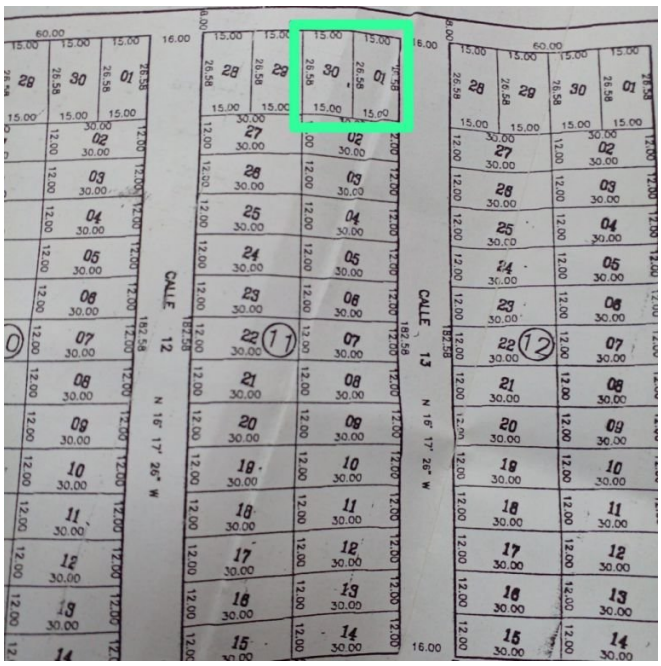


Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg

ST013 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo 2 lotes en la ciudad de Santani zona Rotonda de Santani
40 000 000 PYG

· En stock
Publié dans Lambaré, Central
Envoyer un message
Détails
Vendo Terrenos en Santani
Están en la zona de Rotonda de Santani
A cuadras de la ruta
Están ubicadas en la zona alta asi que nada de inundaciones por ahi

LOTE 1: 15 ×26.56 metros
Precio 40.000.000 Millones
Superficie: 398,7 m² ES ESQUINA

LOTE 30: 15 × 26.56 metros
Precio 39.000.000 Millones
Superficie: 398, 7 m²
Se puede hacer precio si compra los 2 lotes ESTAN PEGADOS LOS LOTES
Contacto Directo con el Dueño
0971673878

Lambaré, Central · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Santiago Sanchez Servin
Terrenos y Casas en Oferta - Paraguay
A rejoint Facebook en 2025

ST013 • Photos — annonce 2



Photo 1 — photo-e30160322f.jpg

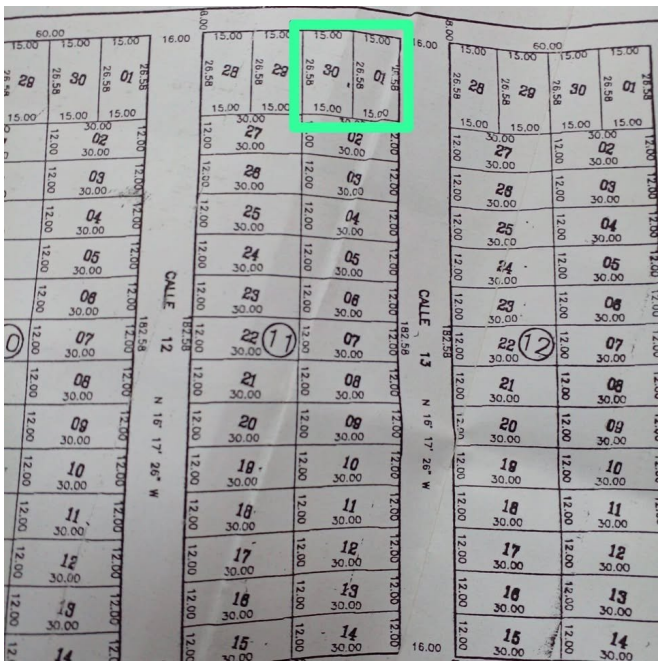


Photo 2 — photo-c767aac50c.jpg



Photo 3 — photo-009c98a4e1.jpg



Photo 4 — photo-f0102397c6.jpg

ST013 • Photos — annonce 2



Photo 5 — photo-b02029b585.jpg



Photo 6 — photo-05fa29bb27.jpg

ST014 / SANTANÍ

Rotonde — lot 1 en angle

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	398,7 m²
Prix total	40 M Gs
Prix au m²	100 326 Gs
Informations	Zone haute selon vendeur ; réduction possible si achat des deux. Position trouvée dans l'annonce, même repère que ST013, relevé par Blaise sur la carte de l'annonce. Carte Clasipar « Ver Mapa » contrôlée le 29/10/2026 : -24.654249920585244, -56.452846031376275, à environ 14 m du point conservé. Point relevé par Blaise sur la carte conservé ; même source pour les deux lots. Contacts visibles sur la capture : +595 971 673878 ; WhatsApp +595 981 906466 ; santisanser95@gmail.com. Republication Facebook retrouvée dans le groupe. Deux lots distincts : lot 30 à 39 M Gs et lot 1 en angle à 40 M Gs, surface 398,7 m² chacun ; même vendeur Santiago Sánchez Servín.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.65412538362598,-56.45281459679013

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

Santiago Sanchez Servin — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61579404159897/

+595 971 673878

+595 981 906466

santisanser95@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terrenos-en-santani-2974151

Publication / mise à jour : 20/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 40.000.000

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/24c2a3017a6b/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1481848514005255/

Publication / mise à jour : Non déterminée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Annonce accessible depuis les résultats du groupe Facebook Terrenos y Casas en Oferta - Paraguay ; description dépliée et galerie accessible archivées.

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/1fe2f5d1dd22/

ST014 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo Terrenos en Santani Están en la zona de Rotonda de Santani A cuadras de la ruta Están ubicadas en la zona alta asi que nada de inundaciones por ahi LOTE 1: 15 ×26.56 metros Precio 40.000.000 Millones Superficie: 398,7 m² ES ESQUINA LOTE 30: 15 × 26.56 metros Precio 39.000.000 Millones Superficie: 398, 7 m² Se puede hacer precio si compra los 2 lotes ESTAN PEGADOS LOS LOTES

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 40.000.000
Santiago Manuel Sánchez Servín
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2974151 Zona Rotonda de Santani Nro. de Visitas: 4 Publicado el: 20/10/2026
Ver Mapa Cerrar Mapa
Contacts visibles dans la capture fournie par Blaise le 29/10/2026 : Santiago Manuel Sánchez Servín ; +595 971 673878 ; WhatsApp +595 981 906466 ; santisanser95@gmail.com.

ST014 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

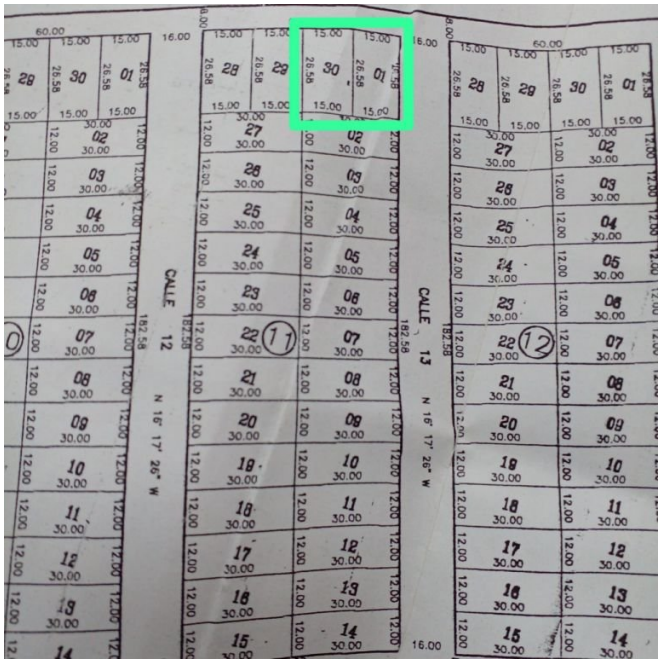


Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg

ST014 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo 2 lotes en la ciudad de Santani zona Rotonda de Santani
40 000 000 PYG

· En stock
Publié dans Lambaré, Central
Envoyer un message
Détails
Vendo Terrenos en Santani
Están en la zona de Rotonda de Santani
A cuadras de la ruta
Están ubicadas en la zona alta asi que nada de inundaciones por ahi

LOTE 1: 15 ×26.56 metros
Precio 40.000.000 Millones
Superficie: 398,7 m² ES ESQUINA

LOTE 30: 15 × 26.56 metros
Precio 39.000.000 Millones
Superficie: 398, 7 m²
Se puede hacer precio si compra los 2 lotes ESTAN PEGADOS LOS LOTES
Contacto Directo con el Dueño
0971673878

Lambaré, Central · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Santiago Sanchez Servin
Terrenos y Casas en Oferta - Paraguay
A rejoint Facebook en 2025

ST014 • Photos — annonce 2



Photo 1 — photo-e30160322f.jpg

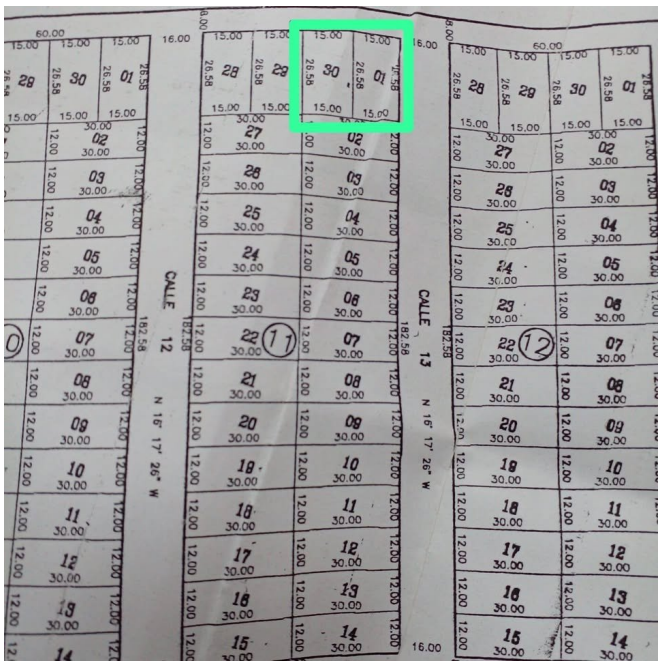


Photo 2 — photo-c767aac50c.jpg



Photo 3 — photo-009c98a4e1.jpg



Photo 4 — photo-f0102397c6.jpg

ST014 • Photos — annonce 2



Photo 5 — photo-b02029b585.jpg



Photo 6 — photo-05fa29bb27.jpg

ST015 / SANTANÍ

Cruce Tacuara — 20 × 40

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	800 m²
Prix total	110 M Gs
Prix au m²	137 500 Gs
Informations	300 m de PY08, rue pavée, eau/électricité en porte, titre annoncé. Position approximative de Cruce Tacuara fournie par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.67760080085781,-56.40078753091139

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-de-20-m-de-frente-x-40-m-de-fondo-cruce-tacuarasantaniexcelente-ubicacion-2942692

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 110.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/8578d58ab0d6/

ST015 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

A 300 M DE LA RUTA ASFALTADA PY 08. FRENTE SOBRE CALLE EMPEDRADA. SUPERFICIE TOTALMENTE PLANA. SERVICIOS DE LUZ ELECTRICA Y AGUA CORRIENTE EN PUERTA. ZONA POBLADA. TITULO A TRANSFERÍR.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 110.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2942692 Zona Cruce Tacuara Nro. de Visitas: 28 Publicado el: 28/10/2026

ST016 / SANTANÍ

Tacuara — près Deportivo Santaní

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	360 m²
Prix total	80 M Gs
Prix au m²	222 222 Gs
Informations	12 × 30 ; 100 m de PY10, titre et services annoncés. Position approximative de la localité Takuara fournie par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6775441,-56.400772

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-titulado-tacuaraa-pasos-del-complejo-del-dvo-santani-2553676

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 80.000.000

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/d9a13803b941/

ST016 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SOBRE CALLE DOBLE AVENIDA A EMPEDRARSE. A 100 M DE LA RUTA ASFALTADA PY 10. DIMENSIÓN: 12 M DE FRENTE X 30 M DE FONDO. SERVICIOS DE AGUA CORRIENTE Y LUZ ELÉCTRICA EN PUERTA.. SUPERFICIE TOTALMENTE PLANA . BASE CON TEJIDO PERIMETRAL . EXCELENTE UBICACIÓN. TITULO A TRANSFERIR.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 80.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2553676 Zona Cruce Tacuara
Publié : 28/10/2026

ST016 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg



Photo 4 — photo-004.jpg

ST017 / SANTANÍ

À 1,5 km du ruisseau Tapiracuai

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	360 m²
Prix total	80 M Gs
Prix au m²	222 222 Gs
Informations	Angle, eucalyptus ; lieu haut, dix minutes du centre selon annonce.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.636056159251783,-56.429361056608904

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-hermoso-terreno-ubicado-a-1500-m-del-arroyo-tapiracuai-ideal-para-casa-quinta-2682165

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 80.000.000

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/40e63ffba771/

ST017 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

IDEAL PARA CASA QUINTA. SUPERFICIE: 360 M2 ESQUINA SUPERFICIE TOTALMENTE PLANA CON PLANTACIÓN DE EUCALIPTOS LUGAR ALTO CAMINO TODO TIEMPO A ASFALTARSE SERVICIOS DE LUZ ELÉCTRICA Y AGUA CORRIENTE EN PUERTA A 10 MINUTOS DEL CENTRO DE SANTANI TITULO A TRANSFERIR

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 80.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2682165 Zona Ciudad
Publié : 28/10/2026

ST017 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg



Photo 4 — photo-004.jpg

ST017 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-005.jpg



Photo 6 — photo-006.jpg



Photo 7 — photo-007.jpg

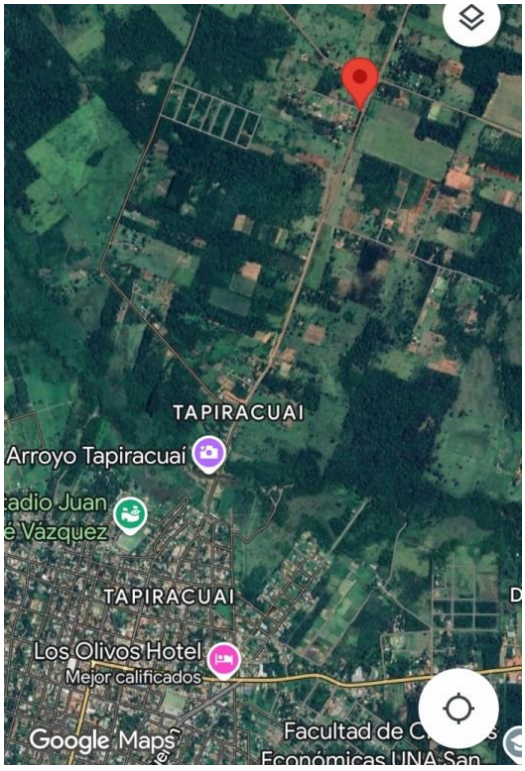


Photo 8 — photo-008.jpg

ST018 / SANTANÍ

Mongelos — 20 × 19

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	380 m²
Prix total	120 M Gs
Prix au m²	315 789 Gs
Informations	100 m de l’asphalte, cinq minutes centre, titre annoncé. Facebook — nouveau relevé. Quartier Mongelos indiqué par Blaise ; repère approximatif du quartier.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6641743,-56.4518356

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-de-20-m-de-frente-x-19-m-de-fondo-b-mongelossantani-2942685

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 120.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/1cdd17bfa950/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1902475077714673&set=a.721083642520495

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/7f9cd1174d33/

ST018 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

UBICADA A: A 100 M DE LA RUTA ASFALTADA. SUPERFICIE TOTALMENTE PLANA. SERVICIOS DE LUZ ELECTRICA Y AGUA CORRIENTE EN PUERTA. ZONA POBLADA. A 5 MINUTOS DEL CENTRO DE LA CIUDAD. TITULO A TRANSFERÍR.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 120.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2942685 Zona Ciudad
Publié : 28/10/2026

ST018 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO TERRENO DE 20 M DE FRENTE X 19 M DE FONDO! B° MONGELOS-SANTANI!!!
A 100 M DE LA RUTA ASFALTADA.
SUPERFICIE TOTALMENTE PLANA.
SERVICIOS DE LUZ ELECTRICA Y AGUA CORRIENTE EN PUERTA.
ZONA POBLADA.
A 5 MINUTOS DEL CENTRO DE LA CIUDAD.
TITULO A TRANSFERÍR.
PRECIO: 120.000.000.- DE GS.

ST018 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-701d09dc1c.jpg

ST019 / SANTANÍ

Trois cuadras Fiscalía

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	400 m²
Prix total	130 M Gs
Prix au m²	325 000 Gs
Informations	10 × 40, avenue asphaltée, services en porte. Facebook — nouveau relevé. Position approximative fournie par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.678092662431848,-56.44791802844134

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-de-excelente-ubicacion-en-santani-a-3-cuadras-de-la-fiscalia-2941955

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 130.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/a08556f53ab8/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1864088358220012&set=pcb.1864089588219889

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/10792f950ce2/

ST019 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

A 3 CUADRAS DE LA FISCALIA Y PODER JUDICIAL. UBICADA SOBRE AVENIDA ASFALTADA. DIMENSIÓN: 10 M DE FRENTE X 40 M DE FONDO. SERVICIOS DE LUZ ELECTRICA Y AGUA CORRIENTE EN PUERTA. ÁRBOLES FRUTALES. TITULO A TRANSFERÍR.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 130.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2941955 Zona Ciudad Nro. de Visitas: 24 Publicado el: 28/10/2026

ST019 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO TERRENO DE EXCELENTE UBICACIÓN EN SANTANI!!! A 3 CUADRAS DE LA FISCALIA Y PODER JUDICIAL.
UBICADA SOBRE AVENIDA ASFALTADA.
DIMENSIÓN: 10 M DE FRENTE X 40 M DE FONDO.
SERVICIOS DE LUZ ELECTRICA Y AGUA CORRIENTE EN PUERTA.
ÁRBOLES FRUTALES.
TITULO A TRANSFERÍR.
PRECIO: 130.000.000.- DE GS.

ST019 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-89751de360.jpg



Photo 2 — image-2842325f6c.jpg



Photo 3 — image-74b03f6408.jpg



Photo 4 — image-1f51277d40.jpg

ST019 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-9bf96bc064.jpg

ST020 / SANTANÍ

Fiscalía — 12 × 30

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	360 m²
Prix total	150 M Gs
Prix au m²	416 667 Gs
Informations	Plat, zone peuplée, titre annoncé. Facebook — nouveau relevé. Position fournie par Blaise : Google Maps.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.67767486845181,-56.44585741614936

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-en-santani-zona-fiscalia-2781124

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 150.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/2703e1da308c/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1584529492842568&set=pcb.1571539334141584

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c099cc9fc18b/

ST020 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Dimensión: 12 m de frente x 30 m de fondo Superficie totalmente plana Zona poblada Lugar tranquilo Título a transferir

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 150.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2781124 Zona Ciudad Nro. de Visitas: 54 Publicado el: 28/10/2026

ST020 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO TERRENO EN SANTANI- ZONA FISCALIA!!!
DIMENSIÓN: 12 M DE FRENTE X 30 M DE FONDO.
SUPERFICIE TOTALMENTE PLANA.
ZONA POBLADA.
LUGAR TRANQUILO.
DOCUMENTO A TRANSFERIR.
PRECIO: 150.000.000.- DE GS.
TELÉFONO: 0971469192.

ST020 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-b18452f989.jpg

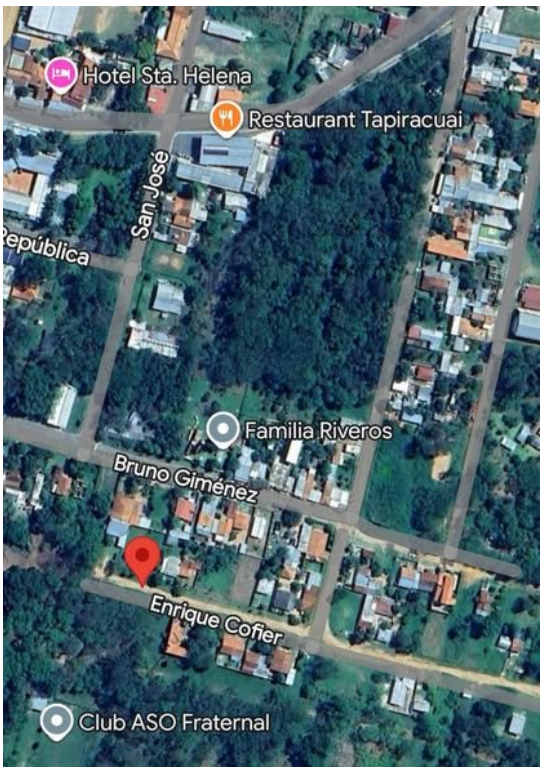


Photo 2 — image-e4905a4ac7.jpg

Monte Alto — Clasipar

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	360 m²
Prix total	150 M Gs
Prix au m²	416 667 Gs
Informations	Trois cuadras asphalte, une du pavé, services en porte. Barrio Monte Alto : repère approximatif fourni par Blaise. Position exacte du terrain à confirmer.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6729850552449,-56.43671025227353

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-hermoso-terreno-de-12-m-de-frente-x-30-m-de-fondo-barrio-monte-alto-2268428

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 150.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/3c0f1bb4311b/

ST021 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

12 m de frente x 30 m de fondo Superficie totalmente plana con pasto siempre verde Servicio de luz eléctrica y agua corriente en puerta A 3 cuadras de la ruta asfaltada A 1 cuadra de empedrado Excelente ubicación Documento a transferir

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 150.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2268428 Zona Ciudad Nro. de Visitas: 110 Publicado el: 28/10/2026

ST022 / SANTANÍ

Genaro León Caputo / Gilberto Villalba

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	525 m² (15 × 35)
Prix total	50 M Gs
Prix au m²	95 238 Gs
Informations	Manzana 9, Lote 14, point lu sur capture de Blaise ; près stade Juan José Vázquez. Livret payé, transfert annoncé. Propriétaire 0983 615244. Résolution du lien Maps vendeur le 29/10/2026 : -24.6560923, -56.4544940 ; écart d'environ 7 m avec le point de Blaise conservé.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.656025,-56.454496

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Genaro León Caputo — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100001705787934/

0983 615244

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1083612657975691/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b2b3b7769a33/

ST022 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo terreno en Santaní
50 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Terreno de 15x35 con libreta cancelada listo para transferir.
Ubicación privilegiada en centro de Santaní. Servicios básicos en puerta. Zona en desarrollo.
Propietario: Gilberto Villalba
Teléfono: 0983615244
Ubicación: https://maps.app.goo.gl/oCjxxjbXZoLmb8599

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Genaro León Caputo
A rejoint Facebook en 2010

ST022 • Photos — annonce 1

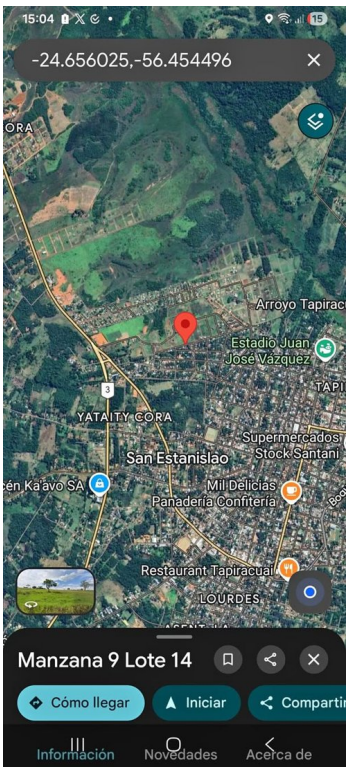


Photo 1 — photo-001.jpg

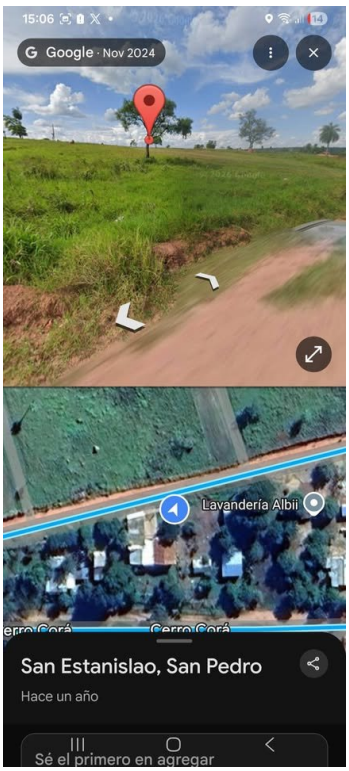


Photo 2 — image-134b1a3f60.jpg

Guaicá — Azlid Benegas

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	950 m²
Prix total	90 M Gs
Prix au m²	94 737 Gs
Informations	50 × 19, près chapelle Santa Verónica, pavés, 30 m asphalte ; titre annoncé. Repère approximatif fourni par Blaise, reçu le 30/10/2026. Position exacte du terrain à confirmer.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.697079062296538,-56.47530437687901

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Azlid Benegas — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100043912505156/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1320093269552791/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/af2ec30d3b08/

ST023 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Venta de terreno titulado en Guaica - San Estanislao
90 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Terreno *TITULADO*
Dimensión : 50 x 19
Ubicación : pegado a la Capilla Santa Verónica, frente a calle empedrada, a 30mts del asfalto.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Azlid Benegas
A rejoint Facebook en 2019

ST023 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-bfa4106f22.jpg

Monte Alto — Celia Vera

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	360 m²
Prix total	45 M Gs
Prix au m²	125 000 Gs
Informations	Fraction Centro de Santaní 2. Quartier/localité Monte Alto mentionné dans l’annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6869543,-56.4362848

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Celia Vera — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100000093334636/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/28823037470633137/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/07b3fb59e5f9/

ST024 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo terreno
45 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Vendo terreno ubicado en el barrio monte alto en la fracción centro de santani 2
Dimensiones 12x30
Precio:45.000.000 millones de guaraníes
Contacto:[hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Celia Vera
A rejoint Facebook en 2010

ST024 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

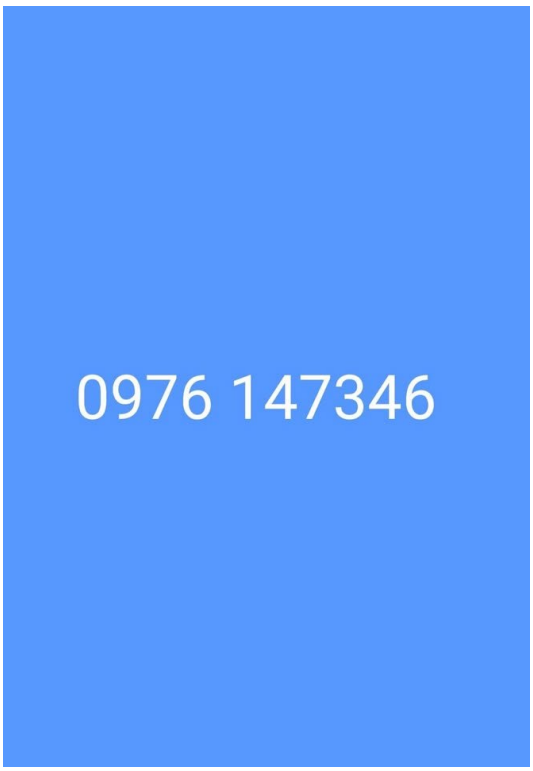


Photo 2 — image-eada691fd5.jpg

Ciraty — Gustavo Escurra

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	378 m²
Prix total	70 M Gs
Prix au m²	185 185 Gs
Informations	14 × 27. Position précise fournie par Blaise. Revue du 29/10/2026 : prix inchangé à 70 M Gs ; contact visible sur photo 0976 436927 ; à 200 m PY10 selon photo.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.670296826461897,-56.464755572510704

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Gustavo Escurra — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100000237452945/

+595976436927

0976 436927

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1074122288916956/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/06e2f25f4a6e/

ST025 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Venta terreno Zona Santani
70 000 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
Venta terreno ubicado en el Barrio Ciraty.
Dimensión 14x27

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Gustavo Escurra
A rejoint Facebook en 2010
Sponsorisé
TradeDirect
50% de rabais sur le courtage

Champs et données de la source

Photo : téléphone 0976 436927 ; dimension 14 × 27 ; à 200 m de la route principale PY10.

ST025 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-3c5981dc86.jpg



Photo 3 — image-71a4f36f30.jpg



Photo 4 — image-3f15cb8445.jpg

Monte Alto — Sany Barreto

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	287,5 m²
Prix total	60 M Gs
Prix au m²	208 696 Gs
Informations	11,5 × 25, près USF, titre, négociable.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.67855093296916,-56.442830421860286

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Sany Barreto — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100068875397716/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1670167025113126/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/4e534b3e6303/

ST026 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo terreno con Título
60 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Es 11,5 de frente y 25 de largo
Tratar al [hidden information]
Zona santani Barrio monte alto
A pasos de la USF de monte alto muy buena ubicación y con vecinos en la zona ya
Precio a conversar

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Sany Barreto
A rejoint Facebook en 2021

ST026 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-ab2175e55d.jpg

ST027 / SANTANÍ

Centre — Natalia Ovando

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	340 m²
Prix total	700 M Gs
Prix au m²	2 058 824 Gs
Informations	Deux cuadras marché, une du stade et école 357 ; prix confirmé dans texte, titre annoncé.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6581433,-56.4429957

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

Natalia Ovando — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100000897248033/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1791908315477153/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/18ad968cd1f8/

ST027 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo Propiedad
700 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
¡TERRENO EN VENTA EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA DE SANTANÍ!
¡Invertí en una ubicación estratégica y hacé realidad tus proyectos!
UBICACIÓN: SAN ESTANISLAO (SANTANÍ), SAN PEDRO
DIMENSIONES: 17 m x 20 m
SUPERFICIE TOTAL: 340 m²
DOCUMENTACIÓN: Cuenta con Título de Propiedad.
¡CERCA DE TODO!
A solo 2 cuadras del Mercado Municipal de Santaní.
A solo 1 cuadra del Estadio J. J. Vázquez.
A solo 1 cuadra de la Escuela N.º 357.
Un espacio con vegetación y múltiples posibilidades para construir, invertir o desarrollar tu próximo proyecto.
IDEAL PARA:
Construir tu vivienda.
Desarrollar un emprendimiento comercial.
Invertir en una propiedad con ubicación estratégica.
PRECIO: G. 700.000.000
¡MIRÁ LA UBICACIÓN EXACTA EN GOOGLE MAPS!
https://www.google.com/maps?q=-24.6581433,-56.4429957
¿Querés conocer más? ¡Contactanos para coordinar una visita!
Las mejores inversiones comienzan con una buena ubicación. ¡Esta oportunidad puede ser tuya!
#TerrenoEnVenta #Santaní #SanEstanislao #InversiónInmobiliaria #PropiedadConTítulo #OportunidadDeInversión

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Natalia Ovando
A rejoint Facebook en 2010

ST027 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-5ddc3849d8.jpg



Photo 3 — image-8206021fe8.jpg



Photo 4 — image-d7c9bd7a3a.jpg

ST027 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-8dd448a303.jpg



Photo 6 — image-fbf2e60cc4.jpg

ST028 / SANTANÍ

Deux lots — Daniel Skivel

2. Lots — prix exploitables ou hypothèses conservées

Surface	720 m² (2 × 360)
Prix total	35 ou 70 M Gs au total
Prix au m²	48 611 ou 97 222 Gs
Informations	Texte « Los 2 terrenos por 35.000.000 Gs » ; Blaise pense 35 M par lot. Les deux hypothèses restent à confirmer.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.661778363552145,-56.467562292446345

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Daniel Skivel — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100073458036443/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/974770208246936/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/de3db88dc618/

ST028 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo 2 terrenos Oferta !!
35 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Vendo 2 Terrenos
Finca
12x30 cada terreno
Los 2 terrenos por 35.000.000 Gs
Contacto [hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Daniel Skivel
A rejoint Facebook en 2021

ST028 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-2223ef4ee6.jpg

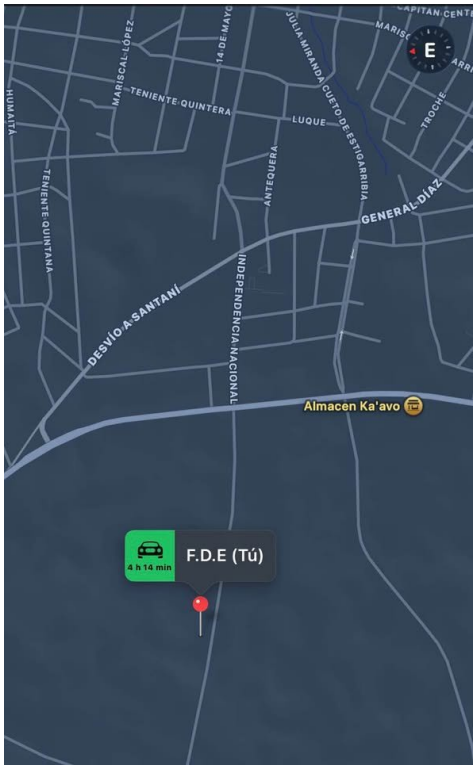


Photo 3 — image-0aa1027208.jpg

ST029 / SANTANÍ

Lourdes — Wilson Recalde

3. Autres lots — informations insuffisantes

Surface	864 m² (24 × 36)
Informations	Deux lots rue Zoilo González, quelques cuadras Fiscalía/Poder Judicial. Quartier/localité Lourdes mentionné dans l'annonce ; fourni par Blaise. Prix total confirmé par Blaise le 02/11/2026 : 250 M Gs, soit 289 352 Gs/m² sur 864 m². Position précise fournie par Blaise.
Prix total	250 M Gs — confirmé par Blaise le 02/11/2026
Prix au m²	289 352 Gs/m² sur 864 m²

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.68117917433448,-56.44879794278367

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Wilson Recalde — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100001065568201/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1293287089227921/

Publication / mise à jour : Publié il y a 18 semaines dans San Estanislao, San Pedro (libellé relatif relevé le 28/10/2026)
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/1251eeaf7d5e/

ST029 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno en Santaní Barrio Lourdes
250 PYG
Publié il y a 18 semaines dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
Vendo 2 Terrenos juntos Dim. Total 24x36 sobre Zoilo González a cuadras del Poder Judicial y Fiscalía...Titulado a transferirr...
Más consulta al inbox y o Whatsapp [hidden information]

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Wilson Recalde
A rejoint Facebook en 2010
Contacter le vendeur

ST029 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-02a2293e33.jpg



Photo 3 — image-e2be844a13.jpg

Près Fiscalía — Raul Rojas

3. Autres lots — informations insuffisantes

Surface	802,44 m²
Prix / montant affiché	À demander
Informations	12 × 66,87 ; sept cuadras du feu Fiscalía, de rue à rue, murs latéraux ; ensemble/séparément ; 0994 209019. Position fournie par Blaise ; Carte. Image satellite annotée fournie par Blaise, conservée le 30 octobre 2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.680821153434966,-56.44920401551364

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Raul Rojas — https://www.facebook.com/marketplace/profile/1372196532/

0994 209019

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1312881277308714/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/772d7bdac1aa/

ST030 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo terreno en el centro de santani
12 345 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
D’occasion - comme neuf
Vendo terreno en el centro de santani a 7 cuadras del semaforo de la fuscalia de calle a calle 12 x 66.87 vendo justos o por separado terrenos cancelados totalmente amurallados en los laterales escucho propuestas

wa.me/595994209019

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Raul Rojas
(5)
A rejoint Facebook en 2009
Contacter le vendeur

Complément fourni par Blaise le 30 octobre 2026 : position -24.680821153434966, -56.44920401551364 ; image satellite annotée conservée (image-blaise-2026-10-30.png). Les mesures dessinées sont conservées sans remplacer les dimensions de l’annonce.

ST030 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-af8b59f07d.jpg



Photo 3 — image-f62323137b.jpg



Photo 4 — image-23d2ecd856.jpg

ST030 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-63474e63d8.jpg



Photo 6 — image-blaise-2026-10-30.png

Fátima / CONAVI — Enrique Paredes

3. Autres lots — informations insuffisantes

Surface	360 m²
Prix / montant affiché	« 70 Gs », à confirmer
Informations	Près club San Estanislao et ruisseau, titre annoncé. Virgen de Fátima Sub-Urbano Conavi — position trouvée dans l'annonce. Localisation approximative indiquée le 30/10/2026 ; point du quartier -24.663446, -56.4255194, sans position exacte de la parcelle.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps/place/Virgen+de+Fatima+Sub-Urbano+Conavi,+020816+San+Estanislao,+Paraguay/data=!4m6!3m5!1s0x945e3ad4e4ce01d3:0x8cd17ebec5cd2813!8m2!3d-24.663446!4d-56.4255194!16s%2Fg%2F11j3wycrxk

Position trouvée dans l'annonce · Position approximative.

Contacts publiés

Enrique Paredes — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100003663052734/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/4283160705255909/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/baab5917d9f1/

ST031 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo Terreno 12 x 30 Titulado a transferir
70 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
Excelente ubicación, Cerca del arroyo y Club San Estanislao, Barrio Fátima CONAVI - [hidden information] Solo interesados

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Enrique Paredes
A rejoint Facebook en 2012

ST031 • Photos — annonce 1

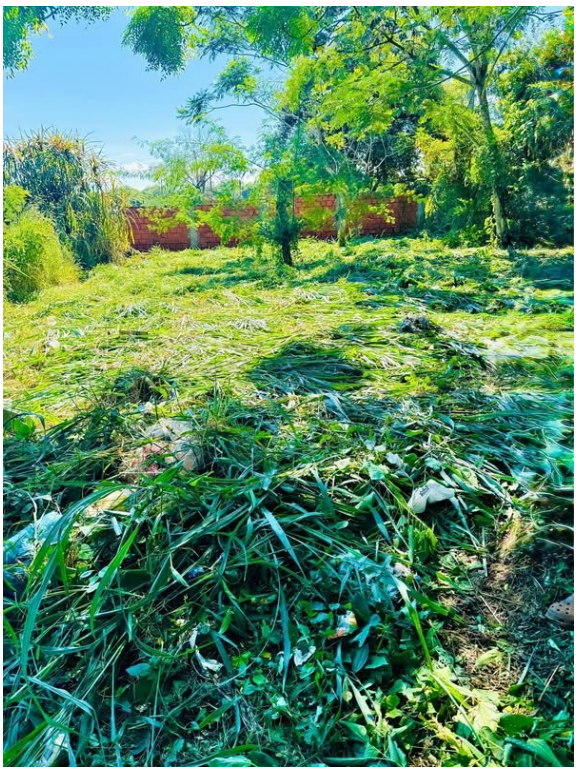


Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-c34397eb1f.jpg

Kaavo — PY03

3. Autres lots — informations insuffisantes

Surface	« 12 × 3p m » erronés
Prix / montant affiché	250 M Gs
Informations	Surface non calculable. Près rotonde, cinq minutes centre selon texte.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-de-excelente-ubicacion-en-santani-sruta-asfaltada-py-03zona-kaavo-2955782

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 250.000.000

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b63948435f2a/

ST033 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Dimensión: 12 m de frente x 3p m de fondo. A 5 minutos del centro de Santani. Luz eléctrica y agua corriente en puerta. Superficie totalmente plana y limpia Zona de amplia expansión poblacional. Inversión de amplia plusvalía. A metros de la rotonda a la entrada de Santani

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 250.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2955782 Zona Ciudad Nro. de Visitas: 19 Publicado el: 28/10/2026

ST033 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg

ST034 / SANTANÍ

Huit lots — Santa Bárbara

3. Autres lots — informations insuffisantes

Surface	Non indiquée
Prix / montant affiché	Dès 70 M Gs par lot (Facebook)
Informations	200 m de l’asphalte, lieu haut annoncé, ensemble/séparément. Facebook — nouveau relevé. Facebook précise dès 70 M Gs par lot, selon emplacement. Position fournie par Blaise : Google Maps.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.66231555494556,-56.431663947800295

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-8-terrenos-juntos-o-por-separado-b-sta-barbara-santani-excelente-ubicacion-2884111

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 70.000.000

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/8fadd91617e5/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1702672927694890&set=pcb.1702669857695197

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/cbd624876c1f/

ST034 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

EXCELENTE UBICACIÓN. LUGAR ALTO,SUPERFICIE TOTALMENTE PLANA. ESQUINA. A 5 MINUTOS DEL CENTRO DE LA CIUDAD. A 100 M DEL EMPEDRADO. A 200 M DE LA RUTA ASFALTADA. SERVICIO DE LUZ ELÉCTRICA EN PUERTA. DOCUMENTOS A TRANSFERIR.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 70.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2884111 Zona Ciudad Nro. de Visitas: 61 Publicado el: 28/10/2026

ST034 • Photos — annonce 1

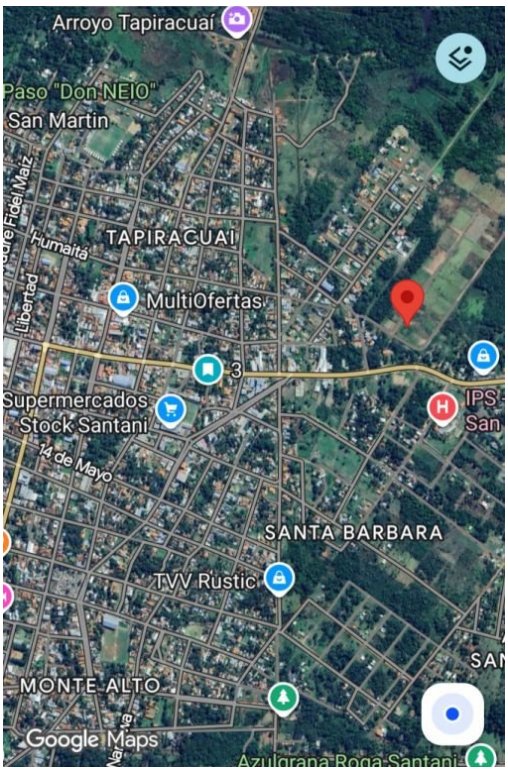


Photo 1 — photo-001.jpg

ST034 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO 8 TERRENOS JUNTOS O POR SEPARADO!!! B° STA. BARBARA - SANTANI!!!
EXCELENTE UBICACIÓN.
LUGAR ALTO,SUPERFICIE TOTALMENTE PLANA.
ESQUINA.
A 5 MINUTOS DEL CENTRO DE LA CIUDAD.
A 100 M DEL EMPEDRADO.
A 200 M DE LA RUTA ASFALTADA.
SERVICIO DE LUZ ELÉCTRICA EN PUERTA.
DOCUMENTOS A TRANSFERIR.
Precio: Desde 70.000.000. - de Gs c/u s/ ubicación.
TELÉFONO: 0971 469192.

ST034 • Photos — annonce 2

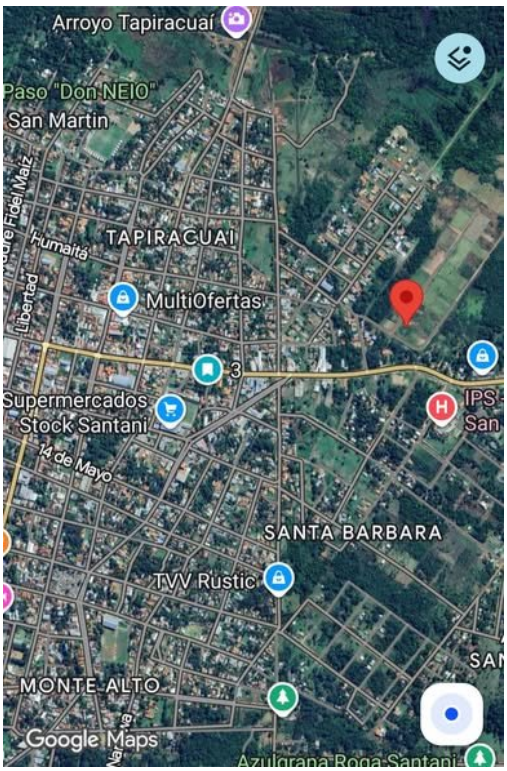


Photo 1 — image-307f1a045f.jpg



Photo 2 — image-68c78a0159.jpg



Photo 3 — image-3cc8d47c85.jpg



Photo 4 — image-1f7f665b64.jpg

Loyda Martinez

3. Autres lots — informations insuffisantes

Surface	450 m²
Prix / montant affiché	À demander
Informations	15 × 30 ; montant fictif. Position fournie par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.58475798662364,-56.35024230790519

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Loyda Martinez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100003860624874/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2761726184201518/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/a895b4eb25be/

ST035 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno en venta
1 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Dimensión 15x30

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Loyda Martinez
A rejoint Facebook en 2012

ST035 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

ST036 / SANTANÍ

Yataity’i Corá — Gael N Alfonzo

3. Autres lots — informations insuffisantes

Surface	360 m²
Prix / montant affiché	« 13 Gs », à confirmer
Informations	Quartier annoncé seulement. Quartier/localité Yataity Cora mentionné dans l’annonce ; repère approximatif de quartier fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6620415,-56.4598756

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Gael N Alfonzo — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100043121949063/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1184971208042009/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/890eb0241441/

ST036 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno 12 x 30
13 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Vendo terreno 12x30 jataity'i cora San Estanislao
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Gael N Alfonzo
A rejoint Facebook en 2019

ST036 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

ST040 / SANTANÍ

Cruce Guaicá — Ramos Vaka Itá

3. Autres lots — informations insuffisantes

Surface	Non indiquée
Prix / montant affiché	À demander
Informations	Face distributeur Integral ; rubrique location et prix incohérents avec vente. Quartier/localité Cruce Guaica mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de quartier fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6869698,-56.4756163

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Ramos Vaka Itá — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100082520856349/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1101975009469977/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/3a62e91f5581/

ST040 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo terreno en Santani (cruce Guaicá)
100 PYG/mois
Locations
Envoyer un message
Emplacement de la location
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Terreno en venta
Frente al surtidor integral Santani

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Ramos Vaka Itá
Très réactif sur Marketplace
A rejoint Facebook en 2022

ST040 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-91de7d7d71.jpg

ST042 / SANTANÍ

Punta Suerte — Blanca Lili Martinez

3. Autres lots — informations insuffisantes

Surface	Non indiquée
Prix / montant affiché	« 45 Gs », à confirmer
Informations	Position exacte à demander. Punta Suerte — position approximative de la localité. Localité indiquée par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.7244473,-56.3695042

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Blanca Lili Martinez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100082713666555/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2106708943541998/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/05426df1f6da/

ST042 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Venta d terreno punta suerte
45 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
Venta d terreno

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Blanca Lili Martinez
A rejoint Facebook en 2022

ST042 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-d9f066dfb4.jpg

ST045 / SANTANÍ

15 ha avec ruisseau

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	15 ha
Prix total	525 M Gs calculés
Prix au m²	3 500 Gs
Prix par hectare	35 M Gs/ha selon précision de Blaise
Carte et informations	Dix minutes de Santaní selon texte ; agriculture, forêt, ruisseau, trois accès. 35 M affichés, unité précisée par Blaise. Santa Librada — zone approximative retenue par Blaise le 30/10/2026. Position fournie par Blaise. Repère de quartier ; emplacement du terrain à préciser.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.753704,-56.388688

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-propiedad-de-15-htas-c-arroyo-especial-para-granja-santani-2339194

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 35.000.000

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/9a41988aa539/

ST045 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ubicada a 10 minutos de la ciudad de Santani, tierra apta para agricultura, monte, arroyo,tres accesos. Título en perfectas condiciones a transferir.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 35.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2339194 Zona San Estanislao Nro. de Visitas: 210 Publicado el: 28/10/2026

ST045 • Photos — annonce 1

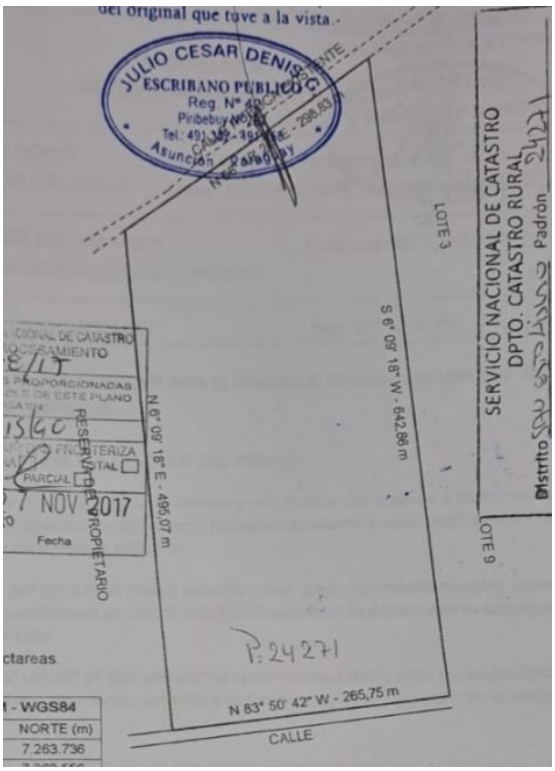


Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg



Photo 4 — photo-004.jpg

ST045 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-005.jpg

ST046 / SANTANÍ

Terrain avec ruisseau — Clasipar 2475408

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	10 ha annoncés ; ancien relevé : 19 ha dans un texte, à confirmer
Prix total	400 à 420 M Gs affichés selon annonce
Prix au m²	4 000 à 4 200 Gs/m² sur 10 ha
Prix par hectare	40 à 42 M Gs/ha selon annonce
Carte et informations	Même parcelle selon Blaise le 02/11/2026 ; ST047 fusionné dans ST046. Deuxième annonce — Clasipar 2475399. 400 M Gs / 40 M Gs/ha dans une source, 420 M Gs / 42 M Gs/ha dans l'autre. Ancienne mention de 19 ha conservée comme divergence ; total 760 M Gs seulement si ce périmètre était confirmé. Photos identiques dans les deux sources.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-10-hectareas-en-santani-oferta-con-arroyo-por-este-mes-2475408

Publication / mise à jour : 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : contenu dynamique ou connexion nécessaire

Prix affiché dans cette source : Gs. 400.000.000

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/57a44ce97a31/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-10-hectareas-en-santani-con-arroyo-oferta-por-este-mes-2475399

Publication / mise à jour : 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 420.000.000

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/75de17361435/

Texte intégral non récupérable pour cette source. Les informations du récapitulatif restent un relevé antérieur, pas une transcription complète.

ST046 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

ST046 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo 10 hectáreas en Santani con arroyo e, pecial para granja u otro emprendimiento, disfrutando la naturaleza. 42 millones la hecctareas.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 420.000.000

Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2475399 Zona Rural Nro. de Visitas: 169 Publicado el: 29/10/2026

ST046 • Photos — annonce 2



Photo 1 — photo-001.jpg

ST048 / SANTANÍ

10 ha — à 2 km de PY08

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	10 ha, 100 × 1 000
Prix total	470 à 550 M Gs selon annonce (LG : 500 M Gs)
Prix au m²	4 700 à 5 500 Gs
Prix par hectare	47 à 55 M Gs
Carte et informations	G & S Rasmussen et LG Inmuebles, code LLA7729700. ST049 fusionnée dans ST048 à la demande de Blaise le 30/10/2026. 470 M Gs dans les annonces Clasipar 2181466 et 2191827, 500 M Gs chez LG Inmuebles, 550 M Gs dans la reprise rurale 2192077. Prix divergents conservés, prix actuel à confirmer. À 2 km de PY08, chemin pavé selon texte, terre fertile, eau souterraine, tajamar à réactiver ; eau et électricité non raccordées selon champs LG. Position fournie par Blaise, dernier point indiqué retenu. Ancien point ST049 fourni par Blaise : -24.621265348710093, -56.35792026566849 ; point trouvé dans le lien vendeur LG : -24.6213140, -56.3579070.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.62145944041796,-56.35805178345323

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

https://wa.me/595981244921?text=Hola, estoy interesado en la propiedad Calle 10000 (LLA7729700) que vi en el sitio web. Hacé clic para ver: https://lginmuebles.com/p/7729700-Terreno-en-Venta-en-San-Estanislao-Calle-10000

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-10-has-en-santani-especial-para-loteamiento-tierra-fertil-para-plantacion-2181466

Publication / mise à jour : 20/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 470.000.000

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/86f0f8f147ce/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-propiedad-en-santani-cod-2001-2191827

Publication / mise à jour : 18/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 470.000.000

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/d500f906a4cc/

Annonce 3 — www.lginmuebles.com

https://www.lginmuebles.com/p/7729700-Terreno-en-Venta-en-San-Estanislao-Calle-10000

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : collecté

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/78fd37019364/

Annonce 4 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-propiedad-en-santani-cod-2001-2192077

Publication / mise à jour : 24/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 550.000.000

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/62cbdfbc299d/

ST048 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo Hermoso terreno de 10 has (100x1.000m) en Santani, Ideal para loteamiento TIERRA FERTIL PARA PLANTACION HORTICOLA, AGUACATE A 2 kms de la Ruta 8 (asfaltada). Con salida a la ruta 10000 Precio 470.000.000 Gs

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 470.000.000
G & S RASMUSSEN BIENES RAICES Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2181466 Zona Poca distancia de la ruta 3 Nro. de Visitas: 194 Publicado el: 20/10/2026

ST048 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

ST048 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO PROPIEDAD EN SANTANÍ COD 2001 PRECIO: 470.000.000 GS CUENTA CON: 10 HECTÁREAS (100 X 1.000) IDEAL PARA LOTEAMIENTO A 2 KM DE LA RUTA 8

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 470.000.000
SUPREMO BIENES RAICES Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2191827 Nro. de Visitas: 153 Publicado el: 18/10/2026

ST048 • Photos — annonce 2



Photo 1 — photo-001.jpg

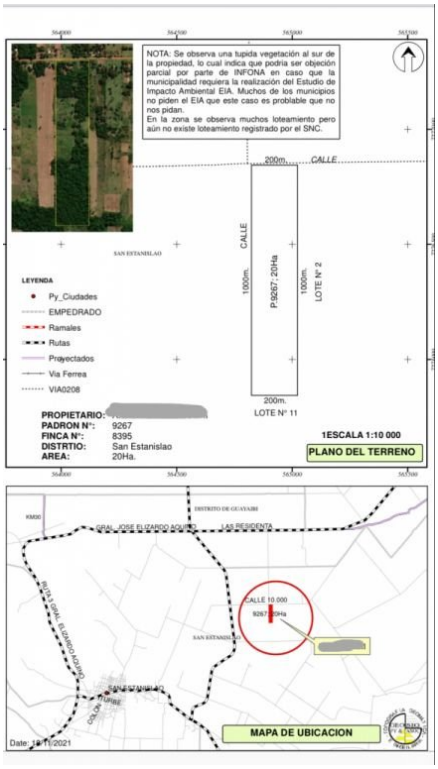


Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg

ST048 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Consultar por Whatsapp

Tu feedback sólo será visible por el agente que te envió la propiedad

Cancelar
Calificar

Volver a Resultados

Agregar a Favoritos

Calle 10000

VENTA Gs.500.000.000

, ¿te gusta esta propiedad?

Te gusta esta propiedad

Volver a calificar

No te gusta esta propiedad

Volver a calificar

Detalles de la Propiedad

Dirección Calle 10000
Ubicación San Estanislao

Terreno 100000 m²

Agua Corriente No

Electricidad No

(REF. LLA7729700)

INFORMACIÓN BÁSICA

Antigüedad : A Estrenar

Crédito: No especificado

SUPERFICIES Y MEDIDAS

Terreno: 100000 m²

Descubierta: 100000 m²

Frente: 100 m

Fondo: 1000 m

DESCRIPCIÓN

¡Oportunidad en Santaní!
 Vendo 10 hectáreas (100x1.000m) de tierra fértil y productiva, ubicada a solo 2 km de la Ruta 8 asfaltada. Acceso fácil por camino empedrado hasta el frente de la propiedad.
 Características: - Suelo muy fértil, ideal para agricultura o ganadería - Agua subterránea dulce disponible - Tajamar existente (posibilidad de reactivación) - Ubicación estratégica cerca de la ruta principal
 Precio: 500.000.000

Gs
 Facilidades de pago: - Posibilidad de envío de fondos desde España - Transferencia bancaria local con tipo de cambio en euros, dólares o guaraníes
 ¡No te pierdas esta oportunidad! Contáctame para más información.
 Ubicación: https://maps.app.goo.gl/LZqAs6yFoX4KKzR88

ADICIONALES

Ruta

DETALLES DE LA PROPIEDAD

Tipo de Propiedad Terreno
Ubicación San Estanislao

Terreno 100000 m²

Agua Corriente No

Electricidad No

(REF. LLA7729700)

Contacto

Gracias por su consulta. Será contactado a la brevedad.

Nombre
Teléfono
PIN
Celular
Email
El e-mail es inválido

Mensaje Estoy interesado en esta propiedad.
Enviar

UBICACIÓN

0

ST048 • Photos — annonce 3



Photo 1 — photo-002.jpg



Photo 2 — photo-003.jpg



Photo 3 — photo-004.jpg



Photo 4 — photo-005.jpg

ST048 • Photos — annonce 3



Photo 5 — photo-006.jpg



Photo 6 — photo-007.jpg

ST048 • Texte de l’annonce 4

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO PROPIEDAD EN SANTANI COD 2001 PRECIO: 550.000.000 GS CUENTA CON: 10 HECTAREAS (100 X 1.000) IDEAL PARA LOTEAMIENTO A 2 KM DE LA RUTA 8

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 550.000.000
Mirna Martinez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2192077 Nro. de Visitas: 132 Publicado el: 24/10/2026

ST048 • Photos — annonce 4



Photo 1 — image-553b6440da.jpg



Photo 2 — image-5e3f0f5c34.jpg

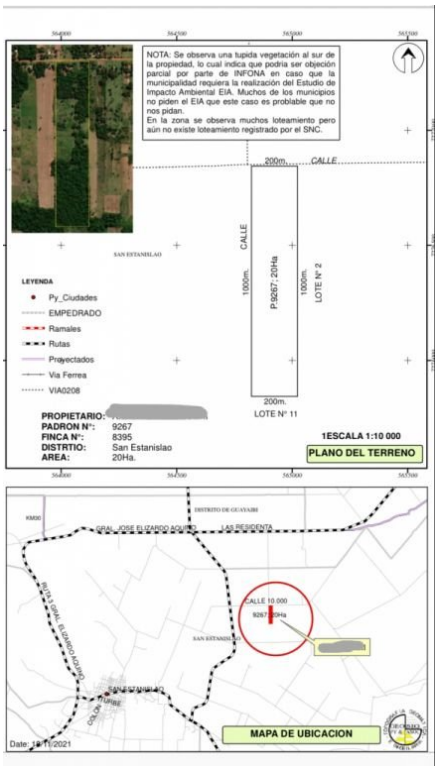


Photo 3 — image-4a53c8c70c.jpg

ST050 / SANTANÍ

Cruce Bertoni

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	20 ha
Prix total	1 800 M Gs calculés
Prix au m²	9 000 Gs
Prix par hectare	90 M Gs explicites
Carte et informations	Façade asphaltée 1 000 m, trois accès, plat selon annonce.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-hermosa-propiedad-de-20-htas-p-loteamientos-zona-cruce-bertoni-2420975

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 90.000.000

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/23ece96db694/

ST050 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

UBICADA A 3 KM DE LA RUTA PY 10 1000 M DE FRENTE SOBRE RUTA ASFALTADA 3 ACCESOS SOBRE RUTA ASFALTADA 200 M SOBRE CAMINO VECINAL SERVICIO DE LUZ ELÉCTRICA Y AGUA CORRIENTE SUPERFICIE TOTALMENTE PLANA Y LIMPIA ZONA DE EXPANSIÓN POBLACIONAL PRECIO: 90.000.000.- DE GS. X HTA.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 90.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2420975 Zona CRUCE BERTONI
Publié : 28/10/2026

ST050 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg



Photo 4 — photo-004.jpg

ST050 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-005.jpg

ST051 / SANTANÍ

Cruce 6000 — façade PY03

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	5 ha, 50 × 1 000
Prix total	550 M Gs
Prix au m²	11 000 Gs
Prix par hectare	110 M Gs calculés
Carte et informations	À 1 km du carrefour ; titre annoncé. Cruce 6000 — position approximative. Repère de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.585467943383637,-56.40103621672448

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-propiedad-de-5-htas-cruce-6000-santani-2339816

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 550.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/ea8f3f8a58fb/

ST051 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

50 m de frente sobre ruta asfaltada PY 03 x 1000 de fondo, superficie totalmente plana , especial para loteamientos o cualquier otro emprendimiento,a 1000 metros del cruce 6000 TÍTULO A TRANSFERIR

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 550.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2339816 Zona Cruce 6000
Publié : 28/10/2026

ST052 / SANTANÍ

8 ha à 2 km du centre

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	8 ha
Prix total	640 M si 80 M/ha confirmés
Prix au m²	8 000 Gs sous hypothèse
Prix par hectare	Probablement 80 M Gs/ha, non confirmé
Carte et informations	80 M affichés, unité absente. Casco urbano, 1,5 km du pavé selon texte.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-propiedad-de-8-htas-en-santani-ideal-para-loteamiento-2893118

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 80.000.000

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/352714339673/

ST052 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

* UBICADA DENTRO DEL CASCO URBANO DE LA CIUDAD. * A 2 KM DEL CENTRO DE LA CIUDAD. * 1500 M DEL EMPEDRADO. * SUPERFICIE ALTA Y PLANA. * ZONA DE EXPANSIÓN POBLACIONAL. * TITULO A TRANSFERIR.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 80.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2893118 Zona Ciudad Nro. de Visitas: 90 Publicado el: 28/10/2026

ST052 • Photos — annonce 1

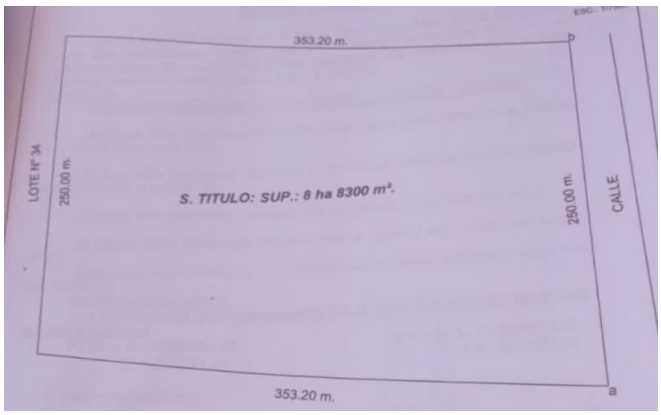


Photo 1 — photo-001.jpg

ST053 / SANTANÍ

14 ha à lotir

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	14 ha
Prix total	3 346 M si 239 M/ha confirmés
Prix au m²	23 900 Gs sous hypothèse
Prix par hectare	239 M Gs/ha si confirmé
Carte et informations	239 M affichés ; vente hectare/lot sans base claire ; champs 14 m² et 14 ha contradictoires.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/venta-de-terrenos-para-lotear-en-santani-14-has-es-hectareas-2925423

Publication / mise à jour : 07/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 239.000.000

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/163fb7d1301c/

ST053 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Venta de terrenos para lotear en Santani 14 has es hectáreas venta por hectarea y veta por lote pedir info al privado ya estan fraccionadas las particiones ya se dividieron los lotes en la ciudad de santani zona centrica de urbaniacion

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 239.000.000
Maria Monserrat Orue Ferreira
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2925423 Zona zona centro de santani
Publié : 07/10/2026

ST053 • Photos — annonce 1

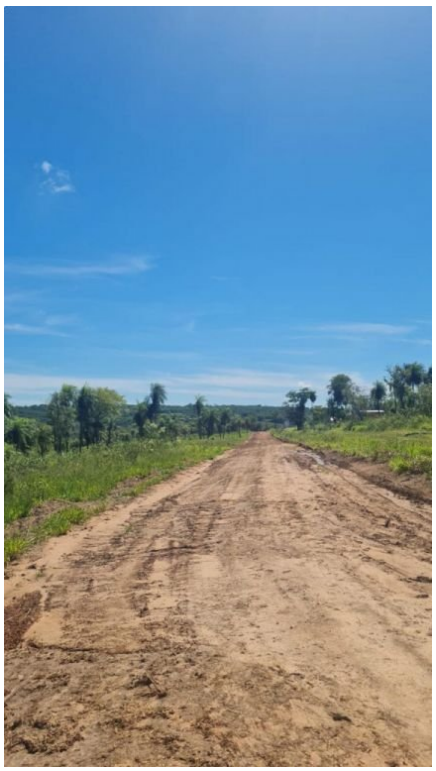


Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg

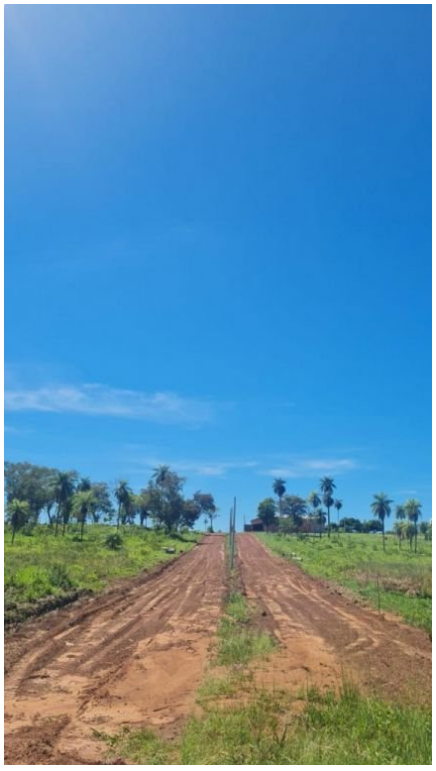


Photo 3 — photo-003.jpg

ST054 / SANTANÍ

PY03 / Tapiracuai — C21 50860

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	65,1528 ha, 651 528 m²
Prix total	429 000 USD ; aussi 2 600 M Gs
Prix au m²	0,658 USD ; 3 991 Gs
Prix par hectare	6 585 USD ; 39,91 M Gs
Carte et informations	Maps Blaise. Zone basse selon Blaise, pas confirmation d'inondabilité. Même que Clasipar 2936124. Façade 400 m PY03. Champs C21 terrain 651,5 m², construction 1 528 m² et profondeur 1,6 m erronés : pas de bâtiment confirmé par ces champs. Diego Velazquez +595 986 441451. Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026. Résolution du lien Maps vendeur le 29/10/2026 : -24.6298389, -56.4753545 ; écart d'environ 44 m avec le point de Blaise conservé. Clasipar 2954041 affiche 4 290 USD, incohérent avec les 429 000 USD des autres sources ; ne pas remplacer le prix total par ce montant.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.629496172546414,-56.475144669378516

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595986441451

Sources et dates

Annonce 1 — century21.com.py

https://century21.com.py/propiedad/50860_terreno-en-venta-en-san-estanislao-san-pedro-paraguay

Publication / mise à jour : Mise à jour indiquée il y a 118 jours (relevé le 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche retrouvée dans les cinq résultats publics Century 21 du 29/10/2026

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/e5fed4b8d10b/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-65-hectareas-sobre-la-ruta-py03-san-estanislao-2954041

Publication / mise à jour : 15/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 4.290,00

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c912cca96490/

Annonce 3 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-65-hectareas-sobre-la-ruta-py03-san-estanislao-2936124

Publication / mise à jour : 07/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 429.000,00

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/268a99b982e4/

ST054 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Con 400 m sobre la ruta PY03 y 1.650 m de largo esta propiedad es ideal para proyecto agroganaderos, uso industrial o logístico por su ubicación estratégica sobre la Ruta.

La propiedad linda con el Arroyo Tapiracuai.

Superficie total en metros cuadrados: 651.528 m²

Precio Gs. 2.600.000.000 (USD 429.000)

https://maps.app.goo.gl/hEghNrSSrTr7zCgb8

Champs et données de la source

Prix affiché : 429000 USD
Terrain : 651.528
Adresse : 9GCF+3V6 Arroyo Guasu
ID : 50860

ST054 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-e55f7b23cc.jpg

ST054 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Con 400 m sobre la ruta PY03 y 1.650 m de largo esta propiedad es ideal para proyecto agroganaderos, uso industrial o logístico por su ubicación estratégica sobre la Ruta. La propiedad linda con el Arroyo Tapiracuai. Superficie total en metros cuadrados: 651.528 m² Precio Gs. 2.600.000.000 (USD 429.000) https://maps.app.goo.gl/hEghNrSSrTr7zCgb8

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 4.290,00
Alejandro Sosa
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2954041 Zona ruta 03 Nro. de Visitas: 17 Publicado el: 15/10/2026

ST054 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-11809970e8.jpg



Photo 2 — image-88e4b174e1.jpg

ST054 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Con 400 m sobre la ruta PY03 y 1.650 m de largo esta propiedad es ideal para proyecto agroganaderos, uso industrial o logístico por su ubicación estratégica sobre la Ruta. La propiedad linda con el Arroyo Tapiracuai. Superficie total en metros cuadrados: 651.528 m² Precio Gs. 2.600.000.000 (USD 429.000) https://maps.app.goo.gl/hEghNrSSrTr7zCgb8 Id: 50860

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 429.000,00
Ariel Rodriguez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2936124 Zona San Estanislao
Publié : 07/10/2026

ST054 • Photos — annonce 3



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg

ST055 / SANTANÍ

Km 8000 — environ 30 ha

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	≈ 30 ha
Prix total	600 000 USD
Prix au m²	≈ 2 USD
Prix par hectare	≈ 20 000 USD
Carte et informations	Élevage/plantations ; position exacte inconnue. Facebook — nouveau relevé. Texte Facebook : 600 000 USD, malgré 600 000 PYG affichés ; pozo artésien et ruisseau. Localité Calle 8000 Defensores del Chaco mentionnée dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6029632,-56.3599896

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Emil Benz — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100044070464497/

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-en-dpto-de-san-pedro-2951221

Publication / mise à jour : 27/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 600.000,00

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/f9b66ddf247c/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1101503529495765/

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/0051acb76e51/

ST055 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Extenso terreno de aproximadamente 30 hectareas, ideal para inversionistas para cria de ganado, plantaciones etc, en la Ciudad de San Estanislao (Santaní) con excelente ubicacion

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 600.000,00

Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2951221 Zona Km 8000 Nro. de Visitas: 30 Publicado el: 27/10/2026

ST055 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg



Photo 4 — photo-004.jpg

ST055 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-005.jpg



Photo 6 — photo-006.jpg



Photo 7 — photo-007.jpg



Photo 8 — photo-008.jpg

ST055 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO EXTENSO TERRENO EN EL DPTO. DE SAN PEDRO
600 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
VENDO EXTENSO TERRENO (30 HECTAREAS APROXIMADO) IDEAL PARA INVERSIONISTAS PARA CRIA DE GANADO, PLANTACIONES Y OTROS, UBICADO EN LA CALLE 8000 DEFENSORES (SAN ESTANISLAO O SANTANI), DISPONE DE POZO ARTESIANO Y ARROYO
PRECIO: USS 600.000(DOLARES)
CEL: [hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Emil Benz
A rejoint Facebook en 2019

ST055 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-21c1ba2fd5.jpg



Photo 2 — image-df799ac84d.jpg



Photo 3 — image-b8af597681.jpg



Photo 4 — image-8d89d7961a.jpg

ST055 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-ca64db97c4.jpg



Photo 6 — image-618db4f3b7.jpg

ST056 / SANTANÍ

Loma Tapiracuai — exploitation équipée

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	1 030 ha
Prix total	12 500 000 USD
Prix au m²	1,214 USD
Prix par hectare	12 136 USD
Carte et informations	À 25 km de Capiibary, en bord d’asphalte ; 880 ha mécanisés, trois hangars, quatre maisons, réserves, sources et tajamar. Hors des comparables urbains de Santaní. ST154 fusionnée dans ST056 à la demande de Blaise le 30/10/2026. Deuxième annonce — Carolina Vega Miltos. Position fournie par Blaise. Autre position trouvée dans l’annonce, conservée comme donnée source : -24.8863068, -56.1560135.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.887228418245442,-56.15298690531902

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-hectareas-en-san-pedro-tapiracuai-2540528

Publication / mise à jour : 30/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 12.500.000,00

9 image(s) archivée(s) ; dossier sources/7bca3fd5a079/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-hectares-en-loma-tapiracuai-2545149

Publication / mise à jour : 09/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/14c3dcbbed40/

ST056 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡Gran oportunidad en el campo! Ubicación estratégica: - Tapiracuai Loma - Sobre ruta asfaltada, Fácil acceso - A solo 25 km de Capiibary Características principales: - Superficie total: 1,030 hectáreas (880 mecanizadas) - Infraestructura completa: - 3 tinglados: - 2 cerrados con piso para semilla y abono - 1 abierto para maquinarias - 4 casas: - 1 en el retiro, equipada con pozo largo y tanque de apoyo para fumigación - 2 tanques para fumigación - 1 tanque de agua Recursos naturales: - 2 reservas con nacientes - 1 tajamar Contáctanos para más información. ¡No dejes pasar esta oportunidad! https://maps.app.goo.gl/8ZnVGMzMLak1Vg7TA #InversiónRural #CampoProductivo #Agroparaguay

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 12.500.000,00
Carolina Vega Miltos Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2540528
Publié : 30/09/2026

ST056 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg



Photo 4 — photo-004.jpg

ST056 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-005.jpg



Photo 6 — photo-006.jpg



Photo 7 — photo-007.jpg



Photo 8 — photo-008.jpg

ST056 • Photos — annonce 1



Photo 9 — photo-009.jpg

ST056 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡Gran oportunidad en el campo!???? ???? Ubicación estratégica: - Tapiracuai Loma - Sobre ruta asfaltada, Fácil acceso - A solo 25 km de Capiibary ???? Características principales: - Superficie total: 1,030 hectáreas (880 mecanizadas) - Infraestructura completa: - 3 tinglados: - 2 cerrados con piso para semilla y abono - 1 abierto para maquinarias - 4 casas: - 1 en el retiro, equipada con pozo largo y tanque de apoyo para fumigación - 2 tanques para fumigación - 1 tanque de agua Recursos naturales: - 2 reservas con nacientes - 1 tajamar Contáctanos para más información. ¡No dejes pasar esta oportunidad! #InversiónRural #CampoProductivo #Agroparaguay

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 12.500.000,00
Carolina Vega Miltos Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2545149
Publié : 09/10/2026

ST056 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-0ca7823c10.jpg



Photo 2 — image-f9983407b4.jpg



Photo 3 — image-bdcd2057d3.jpg



Photo 4 — image-4b7230edc1.jpg

ST056 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-c254f20d8a.jpg



Photo 6 — image-687f0fd7a3.jpg



Photo 7 — image-4ddd863358.jpg



Photo 8 — image-5fee234a80.jpg

ST058 / SANTANÍ

RE/MAX — terrain pour tilapia

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	14 001 m², ≈ 1,4 ha
Prix total	335 M Gs négociables
Prix au m²	23 927 Gs
Prix par hectare	239,27 M Gs
Carte et informations	Vendeur — coordonnées résolues. Jair Noguera, Fidelity. Espace tilapia ; champ 5 × 5 incohérent. Coordonnées issues du lien Google Maps du vendeur, résolu le 29/10/2026 : -24.7612756, -56.3665504. Reprise ViaParaguay vérifiée le 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.7612756,-56.3665504

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

+595 985 690500

jairnoguera@remax.com.py

Sources et dates

Annonce 1 — www.remax.com.py

https://www.remax.com.py/es-py/propiedades/terreno/venta/san-estanislao/143019096-5

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/9c121f7831fa/

Annonce 2 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terreno-de-14-hectareas-en-venta-en-santani

Publication / mise à jour : 2026-09-29T05:01:40-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

7 image(s) archivée(s) ; dossier sources/05e6cd5a99a1/

ST058 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno
Venta
San Estanislao
Terreno - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
Negociable
335,000,000 ₲

Otras divisas

ID: 143019096-5

- Santani - San Estanislao, San Pedro, Paraguay

VENDO 1.4 HECTAREAS EN SANTANI

Se vende amplia propiedad de 1.4 hectareas , ubicada en la ciudad de Santaní, Una zona de fácil acceso y con excelente proyección de desarrollo.

La propiedad cuenta con espacio preparado para la cría de tilapia, ideal para quienes buscan combinar el confort de una vivienda de campo con una oportunidad de producción o inversión.

Terreno con excelente frente, nivelación y entorno tranquilo, ideal para vivienda familiar, emprendimiento o inversión a futuro. Servicios básicos en la zona y fácil acceso al centro de Santaní.

Precio: 335.000.000

https://maps.app.goo.gl/5akeMz79Vr92qqd59?g_st=aw

Jair Noguera

REMAX FIDELITY

+595 98...Mostrar

+59599...Mostrar

jairnoguera@...Mostrar

Total Mts²

14,001

Sup. Lote:

5x5

Ubicación de la Propiedad
+
−
© contributors

ST058 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-acdc90835c.jpg



Photo 2 — image-d59bd5a992.jpg



Photo 3 — image-31ef216d95.jpg



Photo 4 — image-a5848b88ea.jpg

ST058 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-6b2f477001.jpg



Photo 6 — image-5729edc487.jpg



Photo 7 — image-123c9f5c51.jpg



Photo 8 — image-cbe4d0db24.jpg

ST058 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno de 1.4 hectáreas en venta en Santaní

Terreno de 1.4 hectáreas en venta en la ciudad de Santaní, departamento de San Pedro. La propiedad cuenta con un espacio preparado para la cría de tilapia y un terreno con buen frente y nivelación. Por sus características, admite usos como vivienda familiar, emprendimiento productivo o proyecto a futuro.La zona dispone de servicios básicos y ofrece fácil acceso al centro de Santaní.

Detalles de la propiedad Tipo Terreno Operación Venta Superficie total 14.001 m² Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 335000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST058 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-a546cb243f.jpg



Photo 2 — image-d08e8e29a7.jpg



Photo 3 — image-f171f8907f.jpg



Photo 4 — image-c6772cced8.jpg

ST058 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-4b1d0492f5.jpg



Photo 6 — image-79ff00f8c8.jpg



Photo 7 — image-2b0a8f5a0f.jpg

RE/MAX — Cruce 6000 / Defensores del Chaco

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	1 ha
Prix total	120 000 USD
Prix au m²	12 USD
Prix par hectare	120 000 USD
Carte et informations	Vendeur — coordonnées résolues. Clotilde Villasanti, Cosmopolita ; route Gral. Aquino, zone commerciale. Coordonnées issues du lien Google Maps du vendeur, résolu le 29/10/2026 : -24.5853113, -56.3971413. Reprise ViaParaguay vérifiée le 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.5853113,-56.3971413

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

+595 971 770111

Sources et dates

Annonce 1 — www.remax.com.py

https://www.remax.com.py/es-py/propiedades/terreno/venta/san-estanislao/cruce-6000-barrio-defensores-del-chaco/143072158-1

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/2e098c7a91e6/

Annonce 2 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terreno-de-10000-m2-en-venta-en-san-estanislao

Publication / mise à jour : 2026-09-29T05:01:28-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/000b2af9d901/

ST059 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno
Venta
San Estanislao
Terreno - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
120,000 $

Otras divisas

ID: 143072158-1

Cruce 6000 - Barrio Defensores del Chaco - San Estanislao, San Pedro, Paraguay

EN VENTA PROPIEDAD DE 10.000 M2 SANTANI

TERRENO DE 10.000 METROS CUADRADOS, UBICADO EN ZONA CRUCE 6000, SAN ESTANISLAO, SAN PEDRO, IDEAL PARA DESARROLLADORAS, AGRICULTURA.
ASFALTO, RUTA NACIONAL GRAL. AQUINO.
ZONA COMERCIAL, GASOLINERAS, JUZGADO, REGISTRO CIVIL, COLEGIOS , ESCUELAS.

https://maps.app.goo.gl/MqwLVKMxLqGFY7UY9?g_st=awb

Clotilde Villasanti

REMAX COSMOPOLITA

+595 97...Mostrar

+59597...Mostrar

Total Mts²

10,000

Sup. Lote:

100x100

Ubicación de la Propiedad
+
−
© contributors

ST059 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-4585988ad2.jpg



Photo 2 — image-0a5cfde239.jpg



Photo 3 — image-80633f052c.jpg



Photo 4 — image-e78ae7d81b.jpg

ST059 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-0b707a5842.jpg



Photo 6 — image-7c922dff24.jpg

ST059 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno de 10.000 m² en venta en San Estanislao

Terreno de 10.000 m² en venta en San Estanislao, departamento de San Pedro, en la zona de Cruce 6000. El predio tiene 100 m de frente por 100 m de fondo y cuenta con acceso asfaltado sobre la Ruta Nacional Gral. Aquino.La zona donde se encuentra el terreno es comercial y reúne gasolineras, juzgado, registro civil, colegios y escuelas. Por sus dimensiones y su ubicación, el predio admite usos vinculados al desarrollo inmobiliario y a la agricultura.

Detalles de la propiedad Tipo Terreno Operación Venta Superficie total 10.000 m² Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro Dirección Cruce 6000

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 120000 USD
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST059 • Photos — annonce 2

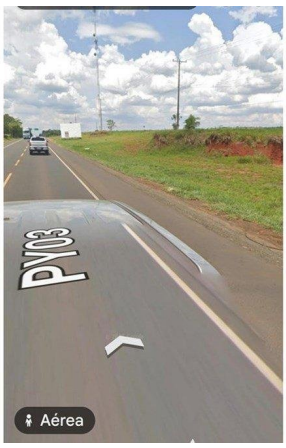


Photo 1 — image-73f7d29797.jpg

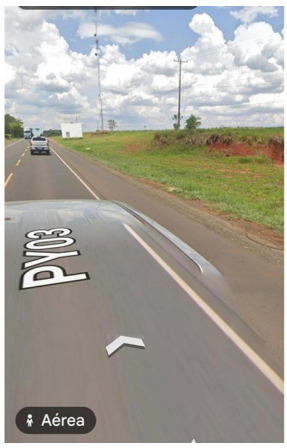


Photo 2 — image-af832d88d3.jpg



Photo 3 — image-b34b51d525.jpg



Photo 4 — image-0b6b54be2a.jpg

ST060 / SANTANÍ

RE/MAX — Cruce Tacuara / PY08

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	5 ha
Prix total	250 M Gs, prix total explicite
Prix au m²	5 000 Gs
Prix par hectare	50 M Gs
Carte et informations	Niveau route, clôturé, commercial/industriel/condominium. Distinct du 5 ha à 550 M sauf preuve contraire. Reprise ViaParaguay vérifiée le 29/10/2026. Quartier/localité Tacuara mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6775441,-56.400772

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595 981 446094

martavillalba@remax.com.py

Sources et dates

Annonce 1 — www.remax.com.py

https://www.remax.com.py/es-py/propiedades/terreno/venta/san-estanislao/143094018-1

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/0bd5f42267ba/

Annonce 2 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terreno-de-5-hectareas-en-venta-en-santani

Publication / mise à jour : 2026-09-29T05:01:13-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

11 image(s) archivée(s) ; dossier sources/95d5bd05d616/

ST060 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno/Estancia
Venta
San Estanislao
Terreno - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
250,000,000 ₲

Otras divisas

ID: 143094018-1

San Estanislao, San Pedro, Paraguay

VENDO TERRENO DE 5HAS EN SANTANÍ

En Oferta amplio terreno de 5 has sobre la Ruta 8 Blas Garay- Santaní

La propiedad se encuentra muy bien ubicada muy cercano al casco urbano de la ciudad de San Estanislao, donde confluyen la Ruta 3, Ruta 8 y Ruta 10, conocido como Cruce Tacuara. En el entorno inmediato en su mayoria son campos de pastoreo, fábricas, comercios y viviendas unifamiliares.

El terreno se encuentra a nivel de la calle, alambrado, y en medianeras. La zona se encuentra con los servicios de Luz, Telefonía e Internet.

La Inversión total es de Gs. 250.000.000

Aprovecha esta gran oportunidad de invertir en este amplio terreno ideal para comercios, industrias, condominos, etc

Marta Villalba

REMAX PROACTIVA

+595 98...Mostrar

09872...Mostrar

martavillalba...Mostrar

Total Mts²

50,000

Sup. Lote:

100x500

Valor Stock

0

Características:

Transporte Público Cercano

Ubicación de la Propiedad
+
−
© contributors

ST060 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-62028cd7ee.jpg



Photo 2 — image-fe69c04071.jpg



Photo 3 — image-1355ee50cc.jpg



Photo 4 — image-8a52140389.jpg

ST060 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-6895226466.jpg



Photo 6 — image-4da8464b7d.jpg

ST060 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno de 5 hectáreas en venta en Santaní

Terreno de 5 hectáreas en venta sobre la Ruta 8 Blas Garay, en San Estanislao, departamento de San Pedro. La propiedad se sitúa cerca del casco urbano de la ciudad, en el punto donde confluyen la Ruta 3, la Ruta 8 y la Ruta 10, conocido como Cruce Tacuara. En el entorno inmediato predominan campos de pastoreo, fábricas, comercios y viviendas unifamiliares.El terreno se encuentra a nivel de la calle, alambrado y en medianeras. La zona cuenta con servicios de luz, telefonía e internet. Por sus dimensiones y características, admite usos comerciales, industriales o de desarrollo en condominio.

Detalles de la propiedad Tipo Terreno Operación Venta Superficie total 50.000 m² Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 250000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST060 • Photos — annonce 2

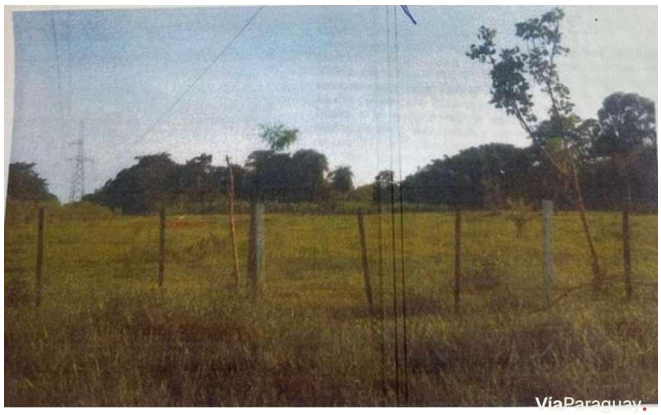


Photo 1 — photo-001.jpg

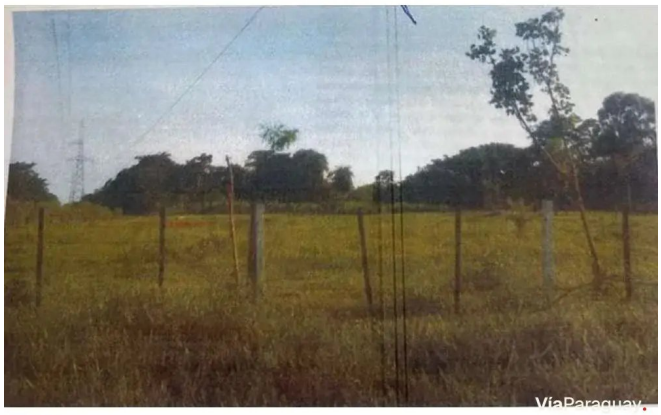


Photo 2 — photo-002.webp



Photo 3 — photo-003.webp



Photo 4 — photo-004.webp

ST060 • Photos — annonce 2

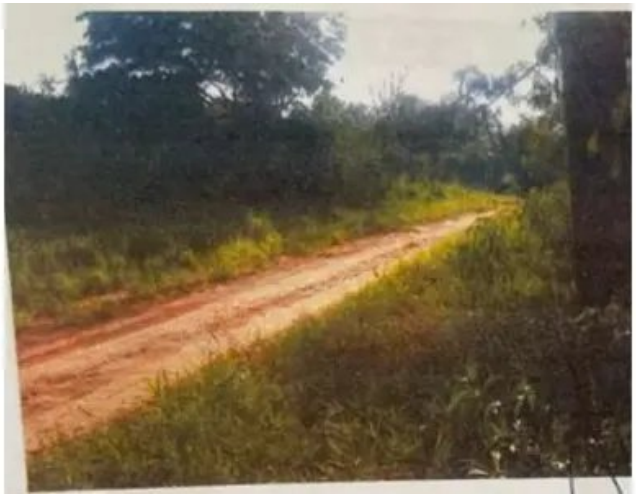


Photo 5 — photo-005.webp



Photo 6 — photo-006.jpg

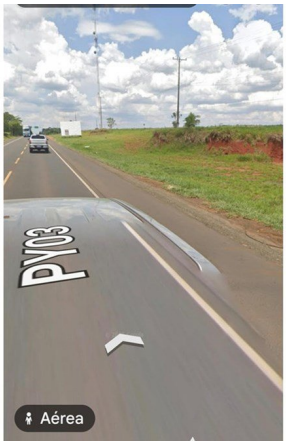


Photo 7 — photo-007.jpg



Photo 8 — photo-008.jpg

ST060 • Photos — annonce 2



Photo 9 — photo-009.jpg

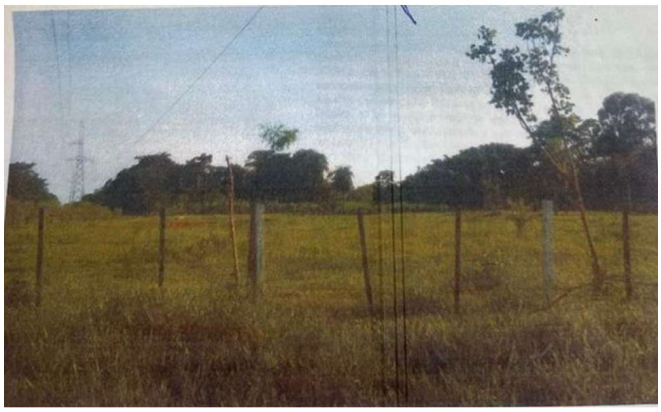


Photo 10 — image-56e001b266.jpg



Photo 11 — image-de301b8dbd.jpg

ST061 / SANTANÍ

RE/MAX — 84 lots ensemble

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	32 958 m², 3,2958 ha
Prix total	2 295 M Gs
Prix au m²	69 634 Gs
Prix par hectare	696,34 M Gs
Carte et informations	Maps Blaise. PY03 à 7 km du centre selon annonce. Vente en bloc, lots individualisés ; moyenne 27,32 M Gs/lot, pas prix de détail. Eau, électricité et portail à prévoir selon texte. Reprise ViaParaguay vérifiée le 29/10/2026. Résolution du lien Maps vendeur le 29/10/2026 : -24.6987540, -56.4999500 ; écart d'environ 64 m avec le point de Blaise conservé. Reprise Facebook — recherche inmueble santani. Reprise Facebook — recherche inmueble santani. Publication complémentaire du 30/10/2026. Même bien identifié par vendeur ou adresse, surface et caractéristiques ; prix concordant. Publication complémentaire du 30/10/2026. Même bien identifié par vendeur ou adresse, surface et caractéristiques ; prix concordant.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.698189016040843,-56.49984577687822

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595 994 450411

Cami Otazu — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100005061185719/

Alfredo Amarilla — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61579165618585/

Celia Aguero — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100001664199098/

Fatii Britez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100002364232684/

Sources et dates

Annonce 1 — www.remax.com.py

https://www.remax.com.py/es-py/propiedades/terreno/venta/san-estanislao/143063238-5

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

10 image(s) archivée(s) ; dossier sources/4b757f7b2517/

Annonce 2 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terrenos-fraccionados-en-venta-en-san-estanislao-san-pedro

Publication / mise à jour : 2026-09-29T05:01:35-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

7 image(s) archivée(s) ; dossier sources/6c73acf9dd16/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2075418873405114/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

10 image(s) archivée(s) ; dossier sources/80b768f6a963/

Annonce 4 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1259330636030244/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

10 image(s) archivée(s) ; dossier sources/53d201563d8b/

Annonce 5 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1016443544238560/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Texte déplié et galerie accessible consultés dans Facebook ; exhaustivité des photos non confirmée

10 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c5c98fbf5b66/

Annonce 6 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2027233177976890/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Texte déplié et galerie accessible consultés dans Facebook ; exhaustivité des photos non confirmée

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/09c9da56e27f/

ST061 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno/Estancia
Venta
San Estanislao
Terreno - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
2,295,000,000 ₲

Otras divisas

ID: 143063238-5

San Estanislao, San Pedro, Paraguay

TERRENOS FRACCIONADOS EN SANTANÍ EN VENTA

TERRENO DE 32.958 M2 FRACCIONADO EN 84 LOTES EN SAN ESTANISLAO EN VENTA

84 lotes individualizados y listos para transferir a un solo precio y a un solo dueño.

Ubicado sobre la Ruta Principal PY 03, a 7 km del centro de la ciudad
de San Estanislao (Santaní) - Departamento de San Pedro

El trabajo caro ya está hecho. Vos solo ponés luz, agua y portón.
Los Lotes ya se encuentran agrupados en manzanas, divididas por calles

* MANZANA 1: 6.689 m2
* MANZANA 2: 7.440 m2
* MANZANA 3: 6.076 m2
* MANZANA 4: 4.535 m2
* MANZANA 5: 5.273 m2
* MANZANA 6: 2.945 m2
M2 TOTALES: 32.958 m2

Ubicación: https://maps.app.goo.gl/3yEXoxWdEdAtX5jw5
Inversión: Gs. 2.295.000.000
Calculo: Gs. 2.295.000.000 / 84 = 27.321.428 cada Terreno
Con posibilidades de generar: 5.554.020.000 Gs. (BRUTOS) VENDIENDOLO A CUOTAS. (Consultar planilla)

Cerrar descripción

Steven Servín

REMAX CONEXION

+595 99...Mostrar

+59521...Mostrar

Total Mts²

32,958

Año/Mes Construcción

2021/01

Sup. Lote:

612x435

Ubicación de la Propiedad
+
−
© contributors

ST061 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-e30feccb3f.jpg



Photo 2 — image-7692cdac6c.jpg



Photo 3 — image-aab6410ee8.jpg



Photo 4 — image-9d66be94b8.jpg

ST061 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-d65e2acdf0.jpg



Photo 6 — image-673c06d3c2.jpg



Photo 7 — image-5c47943849.jpg



Photo 8 — image-8054f7ea07.jpg

ST061 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-6e41198900.jpg



Photo 10 — image-f941766247.jpg

ST061 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terrenos fraccionados en venta en San Estanislao, San Pedro

Se ofrece un terreno de 32.958 m² fraccionado en 84 lotes individualizados, listos para transferir, en San Estanislao, departamento de San Pedro. El conjunto se organiza en seis manzanas delimitadas por calles: Manzana 1 de 6.689 m², Manzana 2 de 7.440 m², Manzana 3 de 6.076 m², Manzana 4 de 4.535 m², Manzana 5 de 5.273 m² y Manzana 6 de 2.945 m².La ubicación es sobre la Ruta Principal PY 03, a 7 km del centro de la ciudad de San Estanislao (Santaní). El fraccionamiento ya está realizado y los lotes se encuentran agrupados en manzanas, por lo que restan las obras de conexión de luz y agua, además de un portón.

Detalles de la propiedad Tipo Terreno Operación Venta Superficie total 32.958 m² Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 2295000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST061 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-df287040ff.jpg



Photo 2 — image-d382420834.jpg



Photo 3 — image-1053c52355.jpg



Photo 4 — image-688d0a79c3.jpg

ST061 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-bb4b01f5fb.jpg



Photo 6 — image-e1dff74195.jpg



Photo 7 — image-f9a6a28035.jpg

ST061 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

TERRENOS FRACCIONADOS EN SANTANÍ EN VENTA
2 295 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
TERRENOS FRACCIONADOS EN SANTANÍ EN VENTA
TERRENO DE 32.958 M2 FRACCIONADO EN 84 LOTES EN SAN ESTANISLAO EN VENTA
84 lotes individualizados y listos para transferir a un solo precio y a un solo dueño.
Ubicado sobre la Ruta Principal PY 03, a 7 km del centro de la ciudad
de San Estanislao (Santaní) - Departamento de San Pedro
El trabajo caro ya está hecho. Vos solo ponés luz, agua y portón.
Los Lotes ya se encuentran agrupados en manzanas, divididas por calles
* MANZANA 1: 6.689 m2
* MANZANA 2: 7.440 m2
* MANZANA 3: 6.076 m2
* MANZANA 4: 4.535 m2
* MANZANA 5: 5.273 m2
* MANZANA 6: 2.945 m2
M2 TOTALES: 32.958 m2
Ubicación: https://maps.app.goo.gl/3yEXoxWdEdAtX5jw5
Inversión: Gs. 2.295.000.000
Calculo: Gs. 2.295.000.000 / 84 = 27.321.428 cada Terreno
Con posibilidades de generar: 5.554.020.000 Gs. (BRUTOS) VENDIENDOLO A CUOTAS. (Consultar planilla)
143063238-5

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Cami Otazu
A rejoint Facebook en 2013

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST061 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-11985b5032.jpg



Photo 2 — image-5a581829da.jpg



Photo 3 — image-4f44e0400a.jpg

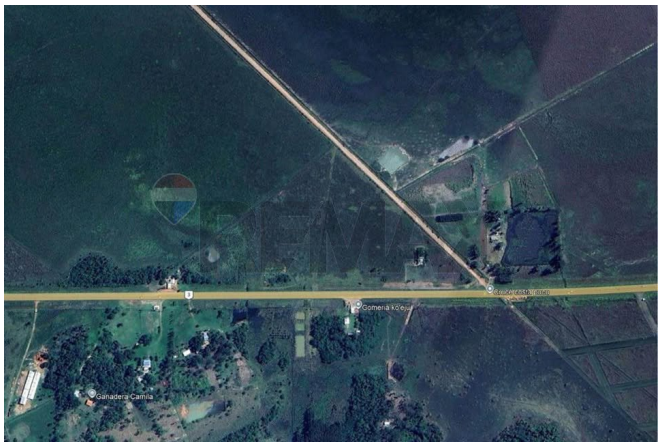


Photo 4 — image-d36b6b5665.jpg

ST061 • Photos — annonce 3



Photo 5 — image-492c4f7d3d.jpg



Photo 6 — image-4fafd6eefa.jpg



Photo 7 — image-1b5e686fbf.jpg



Photo 8 — image-fe02c21bf1.jpg

ST061 • Photos — annonce 3



Photo 9 — image-9fec1b29ad.jpg



Photo 10 — image-064f7331f9.jpg

ST061 • Texte de l’annonce 4

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

TERRENO DE 32.958 M2 EN SAN ESTANISLAO EN VENTA
2 295 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
TERRENO DE 32.958 M2 FRACCIONADO EN 84 LOTES EN SAN ESTANISLAO EN VENTA
84 lotes individualizados y listos para transferir a un solo precio y a un solo dueño.
Ubicado sobre la Ruta Principal PY 03, a 7 km del centro de la ciudad
de San Estanislao (Santaní) - Departamento de San Pedro
El trabajo caro ya está hecho. Vos solo ponés luz, agua y portón.
Los Lotes ya se encuentran agrupados en manzanas, divididas por calles.
* MANZANA 1: 6.689 m2
* MANZANA 2: 7.440 m2
* MANZANA 3: 6.076 m2
* MANZANA 4: 4.535 m2
* MANZANA 5: 5.273 m2
* MANZANA 6: 2.945 m2
M2 TOTALES: 32.958 m2
Ubicación: https://maps.app.goo.gl/3yEXoxWdEdAtX5jw5
Inversión: Gs. 2.295.000.000
Calculo: Gs. 2.295.000.000 / 84 = 27.321.428 cada Terreno
Con posibilidades de generar: 5.554.020.000 Gs. (BRUTOS) VENDIENDOLO A CUOTAS. (Consultar planilla)

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Alfredo Amarilla
A rejoint Facebook en 2025

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST061 • Photos — annonce 4



Photo 1 — image-62caf719a4.jpg



Photo 2 — image-165332de75.jpg

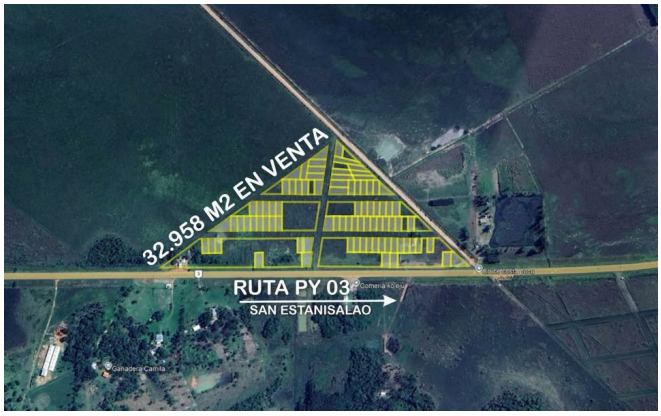


Photo 3 — image-7be888f72a.jpg



Photo 4 — image-7b52805342.jpg

ST061 • Photos — annonce 4



Photo 5 — image-e7e37b7c76.jpg



Photo 6 — image-7a9c83e983.jpg



Photo 7 — image-6c5fa37be7.jpg



Photo 8 — image-543307be44.jpg

ST061 • Photos — annonce 4



Photo 9 — image-e89794b2c2.jpg



Photo 10 — image-d594e0e35e.jpg

ST061 • Texte de l’annonce 5

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

TERRENO DE 32.958 M2 FRACCIONADO EN 84 LOTES EN SAN ESTANISLAO EN VENTA
2 295 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
TERRENO DE 32.958 M2 FRACCIONADO EN 84 LOTES EN SAN ESTANISLAO EN VENTA
84 lotes individualizados y listos para transferir a un solo precio y a un solo dueño.
Ubicado sobre la Ruta Principal PY 03, a 7 km del centro de la ciudad
de San Estanislao (Santaní) - Departamento de San Pedro
El trabajo caro ya está hecho. Vos solo ponés luz, agua y portón.
Los Lotes ya se encuentran agrupados en manzanas, divididas por calles.
* MANZANA 1: 6.689 m2
* MANZANA 2: 7.440 m2
* MANZANA 3: 6.076 m2
* MANZANA 4: 4.535 m2
* MANZANA 5: 5.273 m2
* MANZANA 6: 2.945 m2
M2 TOTALES: 32.958 m2
Ubicación: https://maps.app.goo.gl/3yEXoxWdEdAtX5jw5

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Celia Aguero
A rejoint Facebook en 2010

ST061 • Photos — annonce 5



Photo 1 — image-a22a730dc1.jpg



Photo 2 — image-f9f2efc8e1.jpg

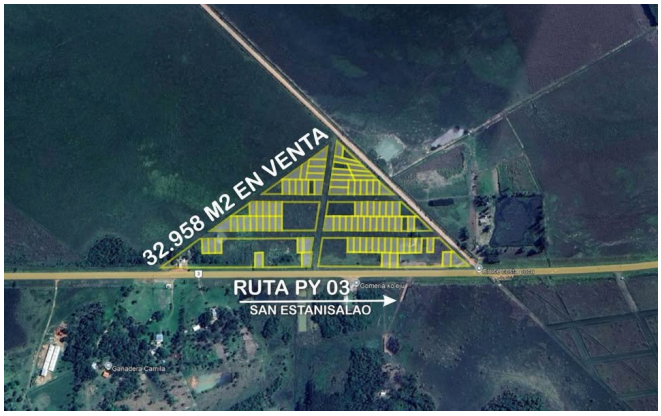


Photo 3 — image-e878baebe9.jpg



Photo 4 — image-b6ce4acc84.jpg

ST061 • Photos — annonce 5



Photo 5 — image-cccbe75d82.jpg



Photo 6 — image-5b63cc1245.jpg



Photo 7 — image-6a33f1b275.jpg



Photo 8 — image-b8a4f637bb.jpg

ST061 • Photos — annonce 5



Photo 9 — image-09370eb002.jpg



Photo 10 — image-c2340aa766.jpg

ST061 • Texte de l’annonce 6

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

TERRENO DE 32.958 M2 FRACCIONADO EN 84 LOTES EN SAN ESTANISLAO EN VENTA
2 295 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
84 lotes individualizados y listos para transferir a un solo precio y a un solo dueño.
Ubicado sobre la Ruta Principal PY 03, a 7 km del centro de la ciudad
de San Estanislao (Santaní) - Departamento de San Pedro
El trabajo caro ya está hecho. Vos solo ponés luz, agua y portón.
Los Lotes ya se encuentran agrupados en manzanas, divididas por calles
* MANZANA 1: 6.689 m2
* MANZANA 2: 7.440 m2
* MANZANA 3: 6.076 m2
* MANZANA 4: 4.535 m2
* MANZANA 5: 5.273 m2
* MANZANA 6: 2.945 m2
M2 TOTALES: 32.958 m2
Ubicación: https://maps.app.goo.gl/3yEXoxWdEdAtX5jw5
Inversión: Gs. 2.295.000.000
Calculo: Gs. 2.295.000.000 / 84 = 27.321.428 cada Terreno

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Fatii Britez
A rejoint Facebook en 2011

ST061 • Photos — annonce 6



Photo 1 — image-3410107498.jpg



Photo 2 — image-be0ca82d28.jpg



Photo 3 — image-79b4f1ec3c.jpg



Photo 4 — image-f611933040.jpg

ST062 / SANTANÍ

RE/MAX — San Alfredo, Punta Suerte

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	220 ha
Prix total	1 180 000 USD
Prix au m²	0,536 USD
Prix par hectare	5 364 USD
Carte et informations	Fátima González, Conexion. À 4 km PY08, 8 fincas, trois maisons, corral, 70 % pâturages/30 % forêt. Reprise ViaParaguay vérifiée le 29/10/2026. Reprise Clasipar 2932403. Quartier/localité Punta Suerte mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise. Publication complémentaire du 30/10/2026. Reprise du même bien ; prix et caractéristiques concordants. Nouvelle source consultée le 01/11/2026. Republication du même bien, 220 ha et 1 180 000 USD.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.7244473,-56.3695042

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595 981 241291

fatimagonzalez@remax.com.py

Sources et dates

Annonce 1 — www.remax.com.py

https://www.remax.com.py/es-py/propiedades/finca-agricola/venta/san-estanislao/143063317-74

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

14 image(s) archivée(s) ; dossier sources/8fd5a107e929/

Annonce 2 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/campo-de-220-hectareas-en-venta-en-san-estanislao

Publication / mise à jour : 2026-09-26T19:22:03-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

15 image(s) archivée(s) ; dossier sources/826e193be5b6/

Annonce 3 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/estancia-san-alfredo-220-hectareas-en-punta-suerte-santani-2932403

Publication / mise à jour : 03/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 1.180.000,00

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c63216efc0b0/

Annonce 4 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/220-hectareas-en-punta-suerte-santani-2923087

Publication / mise à jour : 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Annonce Clasipar vérifiée le 30/10/2026 ; texte et photos primaires archivés

Prix affiché dans cette source : US$. 1.180.000,00

9 image(s) archivée(s) ; dossier sources/a920b43b2eb8/

Annonce 5 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-220-hectareas-en-san-estanislao-2848075

Publication / mise à jour : 08/10/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Reprise du bien ST062, texte et galerie primaire archivés le 01/11/2026.

Prix affiché dans cette source : US$. 1.180.000,00

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/60743d3239d9/

ST062 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Venta
San Estanislao
Finca Agrícola - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
1,180,000 $

Otras divisas

ID: 143063317-74

San Estanislao, San Pedro, Paraguay

GRAN INVERSION DE 220 HECTAREAS EN SAN ESTANISLAO

Estancia San Alfredo 220 Hectáreas en Punta Suerte, Santaní

A solo 4 km de la Ruta PY08 Dr. Blas Garay
Inversión USD 1.180.000
Excelente oportunidad de inversión agroganadera en Punta Suerte, cerca de San Estanislao.
La propiedad cuenta con 220 hectáreas listas para transferir, ubicadas en una zona rural de fuerte actividad agrícola y ganadera.

Características principales
Suelo arcilloso de alta fertilidad y gran productividad.
Recursos hídricos abundantes: aguadas, tajamares y 4 arroyos nacientes.
Energía eléctrica propia y acceso mediante transporte público.
Distribución e infraestructura
-8 fincas distribuidas entre 12 y 80 hectáreas.
-Alambrado nuevo de quebracho.
-3 casas dentro de la propiedad.
-Corral funcional y abundante forraje natural.
-Uso del suelo y potencial
-70% pastura y 30% bosque natural.
-Presencia de piedras asfálticas y recursos naturales con potencial de explotación.
Ideal para agricultura, ganadería e inversión patrimonial con proyección de valorización.
-Aguas Nacientes en el lugar, cuenta con sistema de energía eléctrica.
-Es suelo arcilloso con muy buenos valores y nutrientes
Cuenta con aguadas y tajamar importante
Total 220 hectáreas
No pierdas esta oportunidad de gran inversión

Cerrar descripción

Fátima González

REMAX CONEXION

+595 98...Mostrar

+59521...Mostrar

fatimagonzale...Mostrar

Total Mts²

0

Ubicación de la Propiedad
+
−

© contributors

ST062 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-43ac135cbb.jpg



Photo 2 — image-763530a009.jpg



Photo 3 — image-46851e2cc1.jpg



Photo 4 — image-d6bf67c248.jpg

ST062 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-bc837e319b.jpg



Photo 6 — image-0941479858.jpg



Photo 7 — image-aae0bb59ca.jpg



Photo 8 — image-268300dc15.jpg

ST062 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-b5d783f9d6.jpg



Photo 10 — image-53d220ac17.jpg



Photo 11 — image-ab432b240b.jpg



Photo 12 — image-752b1df4d0.jpg

ST062 • Photos — annonce 1



Photo 13 — image-d7673f4af5.jpg

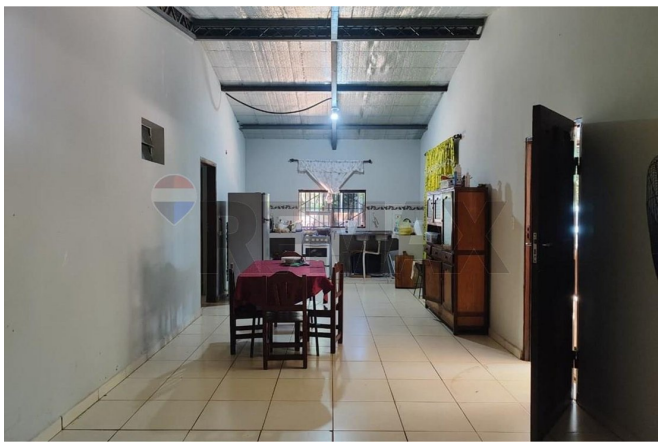


Photo 14 — image-11dabe00da.jpg

ST062 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Campo de 220 hectáreas en venta en San Estanislao

Se ofrece en venta un campo de 220 hectáreas ubicado en Punta Suerte, en las proximidades de San Estanislao, departamento de San Pedro. La propiedad se encuentra a 4 km de la Ruta PY08 Dr. Blas Garay y cuenta con acceso mediante transporte público y energía eléctrica propia.El terreno presenta suelo arcilloso de alta fertilidad y buenos valores nutricionales, con recursos hídricos abundantes que incluyen aguadas, tajamares y cuatro arroyos nacientes. La distribución interna comprende ocho fincas de entre 12 y 80 hectáreas, alambrado nuevo de quebracho, tres casas y un corral funcional con forraje natural disponible.Del total de la superficie, un 70% corresponde a pastura y un 30% a bosque natural. Se identifican además piedras asfálticas y otros recursos naturales con potencial de explotación. El campo está listo para transferir y resulta apto para actividades agrícolas, ganaderas o patrimoniales.

Detalles de la propiedad Tipo Propiedad rural Operación Venta Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 1180000 USD
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST062 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-d69624c155.jpg



Photo 2 — image-8a3580a73c.jpg



Photo 3 — image-4055ea9987.jpg



Photo 4 — image-5f1bfbdb99.jpg

ST062 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-d1bdd46a66.jpg



Photo 6 — image-b5a841742d.jpg



Photo 7 — image-da6a9b7dd4.jpg



Photo 8 — image-42eafb46d9.jpg

ST062 • Photos — annonce 2



Photo 9 — image-cf3c71c58c.jpg



Photo 10 — image-02104317c7.jpg



Photo 11 — image-ad2ef00920.jpg



Photo 12 — image-1ef1f57c8a.jpg

ST062 • Photos — annonce 2



Photo 13 — image-c7dbd51e95.jpg



Photo 14 — image-ecafc51283.jpg

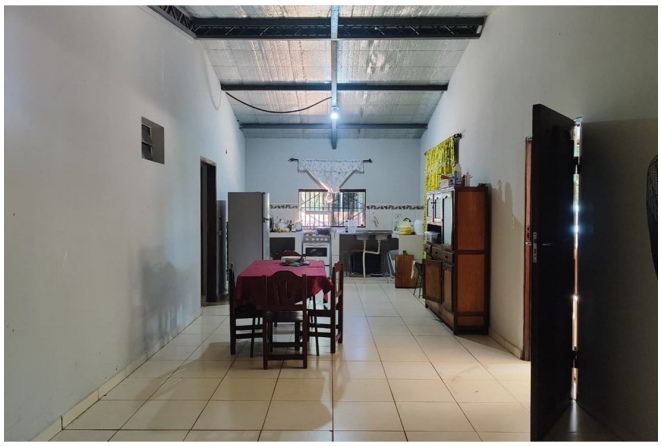


Photo 15 — image-3bb071b38b.jpg

ST062 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Estancia San Alfredo 220 Hectáreas en Punta Suerte, Santaní A solo 4 km de la Ruta PY08 Dr. Blas Garay Excelente oportunidad de inversión agroganadera en Punta Suerte, cerca de San Estanislao. La propiedad cuenta con 220 hectáreas listas para transferir, ubicadas en una zona rural de fuerte actividad agrícola y ganadera. Características principales Suelo arcilloso de alta fertilidad y gran productividad. Recursos hídricos abundantes: aguadas, tajamares y 4 arroyos nacientes. Energía eléctrica propia y acceso mediante transporte público. Distribución e infraestructura -8 fincas distribuidas entre 12 y 80 hectáreas. -Alambrado nuevo de quebracho. -3 casas dentro de la propiedad. -Corral funcional y abundante forraje natural. -Uso del suelo y potencial -70% pastura y 30% bosque natural. -Presencia de piedras asfálticas y recursos naturales con potencial de explotación. Ideal para agricultura, ganadería e inversión patrimonial con proyección de valorización. -Aguas Nacientes en el lugar, cuenta con sistema de energía eléctrica. -Es suelo arcilloso con muy buenos valores y nutrientes Cuenta con aguadas y tajamar importante Total 220 hectáreas No pierdas esta oportunidad de gran inversión

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 1.180.000,00
Rodrigo Jara
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2932403 Nro. de Visitas: 25 Publicado el: 03/10/2026

ST062 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-f20b6dfc96.jpg



Photo 2 — image-b77514c3c3.jpg



Photo 3 — image-d17ba8fbaa.jpg



Photo 4 — image-eef8b0e4ce.jpg

ST062 • Photos — annonce 3



Photo 5 — image-62d9b2d8e0.jpg



Photo 6 — image-5c1e185220.jpg

ST062 • Texte de l’annonce 4

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Estancia San Alfredo – 220 Hectáreas en Punta Suerte, Santaní A solo 4 km de la Ruta PY08 Dr. Blas Garay Inversión USD 1.180.000 Excelente oportunidad de inversión agroganadera en Punta Suerte, cerca de San Estanislao. La propiedad cuenta con 220 hectáreas listas para transferir, ubicadas en una zona rural de fuerte actividad agrícola y ganadera. Características principales Suelo arcilloso de alta fertilidad y gran productividad. Recursos hídricos abundantes: aguadas, tajamares y 4 arroyos nacientes. Energía eléctrica propia y acceso mediante transporte público. Distribución e infraestructura -8 fincas distribuidas entre 12 y 80 hectáreas. -Alambrado nuevo de quebracho. -3 casas dentro de la propiedad. -Corral funcional y abundante forraje natural. -Uso del suelo y potencial -70% pastura y 30% bosque natural. -Presencia de piedras asfálticas y recursos naturales con potencial de explotación. Ideal para agricultura, ganadería e inversión patrimonial con proyección de valorización. -Aguas Nacientes en el lugar, cuenta con sistema de energía eléctrica. -Es suelo arcilloso con muy buenos valores y nutrientes Cuenta con aguadas y tajamar importante Total 220 hectáreas No pierdas esta oportunidad de gran inversión

Champs et données de la source

Liz Larroza
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2923087 Nro. de Visitas: 18 Publicado el: 30/10/2026

ST062 • Photos — annonce 4



Photo 1 — image-eb1a8198a2.jpg



Photo 2 — image-673ca89cbc.jpg

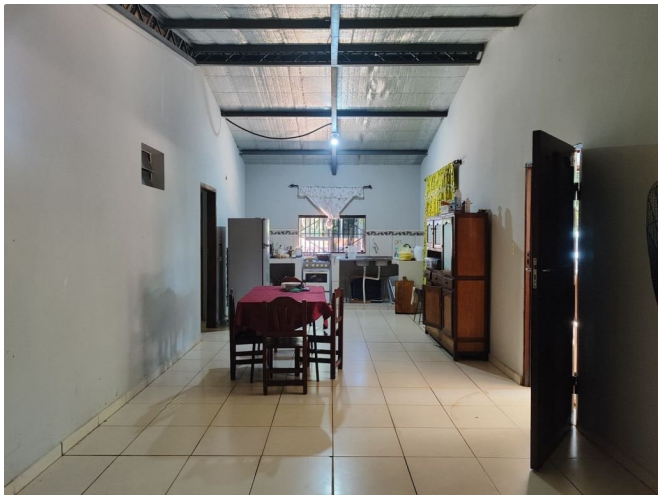


Photo 3 — image-3f686b988f.jpg



Photo 4 — image-77586ccd54.jpg

ST062 • Photos — annonce 4



Photo 5 — image-c48bcd1f7d.jpg



Photo 6 — image-0ced463f17.jpg



Photo 7 — image-1941fc51fd.jpg



Photo 8 — image-2bc8f2fb0e.jpg

ST062 • Photos — annonce 4



Photo 9 — image-ff76eec65d.jpg

ST062 • Texte de l’annonce 5

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

GRAN INVERSION DE 220 HECTAREAS EN SAN ESTANISLAO 220 hectáreas listo para transferir Características del Lugar Caminos y Accesos La calle donde se encuentra el inmueble es sobre una calle de camino vecinal de tierra barrida y se accede desde la explotación de una cantera importante llamada Cane Punta Suerte Aguas Nacientes en el lugar, cuenta con sistema de energía eléctrica, existe transporte publico. La zona es netamente rural por lo que la mayoría de las construcciones son de este tipo rural, la actividad de la zona es agrícola y mayormente ganadera. Es suelo arcilloso con muy buenos valores y nutrientes Cuenta con aguadas y tajamar importante 1 Finca: 19 has 2 Finca 12 has 3 Finca 25 has 4 Finca 15 has 5 Finca 26 has 6 Finca 25 has 7 Finca 15 has 8 Finca 80 has Total 220 hectáreas No pierdas esta oportunidad

Champs et données de la source

Carolina Vega Miltos Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2848075 Nro. de Visitas: 62 Publicado el: 08/10/2026

ST062 • Photos — annonce 5



Photo 1 — photo-1e510e12aa.jpg



Photo 2 — photo-6b9a7a7d25.jpg



Photo 3 — photo-c735f3f46b.jpg



Photo 4 — photo-04ea0d589a.jpg

ST062 • Photos — annonce 5



Photo 5 — photo-105f4f041b.jpg



Photo 6 — photo-2c4627721a.jpg



Photo 7 — photo-ad00b090c8.jpg



Photo 8 — photo-91c1ee7919.jpg

C21 — estancia à 20 km centre

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	1 200 ha texte / 12 000 ha champ
Prix total	6 600 000 USD
Prix au m²	0,55 USD sur 1 200 ha
Prix par hectare	5 500 USD sur 1 200 ha
Carte et informations	Surface à confirmer. 465 ha mécanisés, 150 ha silvopastoraux ; maisons, hangars, corral, puits. Alexandra Villamayor Morinigo +595 986 255242. Reprise Realtor vérifiée le 29/10/2026. Agence publiée sur Realtor : CENTURY 21 Nova (+595 986 259377). Reprise Clasipar 2924251. Les reprises Clasipar 2924251, 2860118 et 2859395 décrivent les mêmes 465 ha agricoles, 150 ha silvopastoraux et installations. La dernière annonce indique 50 km du centre contre 20 km dans les autres : distance contradictoire à confirmer. Reprise Clasipar 2859395. Reprise Clasipar 2860118. Publication complémentaire du 30/10/2026. Reprise du même bien ; prix et caractéristiques concordants.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595986255242

+595986259377

Sources et dates

Annonce 1 — century21.com.py

https://century21.com.py/propiedad/38949_estancia-en-venta-en-san-estanislao-san-pedro-paraguay

Publication / mise à jour : Mise à jour indiquée il y a 77 jours (relevé le 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche retrouvée dans les cinq résultats publics Century 21 du 29/10/2026

31 image(s) archivée(s) ; dossier sources/2bc8637abaa4/

Annonce 2 — www.realtor.com

https://www.realtor.com/international/py/san-estanislao-s-n-san-estanislao-san-pedro-san-estanislao-san-pedro-department-310109798070/

Publication / mise à jour : 2026-08-13 05:41:01 ; mise à jour 2026-10-27 03:38:32
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Annonce Realtor vérifiée le 29/10/2026 ; photos primaires archivées

30 image(s) archivée(s) ; dossier sources/42ed441687b9/

Annonce 3 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/en-venta-estancia-de-1200-hectareas-en-san-pedro-san-estanislao-2924251

Publication / mise à jour : 03/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 6.600.000,00

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/e0b748e0bcba/

Annonce 4 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/1200-hectareas-en-santani-san-pedro-estancia-modelo-en-produccion-a-transferirte-bsp-2859395

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 6.600.000,00

9 image(s) archivée(s) ; dossier sources/192dc7fb6b9e/

Annonce 5 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/venta-de-estanciaganadera-en-san-estanislao-san-pedro-2860118

Publication / mise à jour : 26/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 6.600.000,00

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/be5d0706084a/

Annonce 6 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-1200-hectareas-en-santania-20-km-dl-centro-de-san-estanislado-cestudio-de-suelo-2898159

Publication / mise à jour : 26/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Annonce Clasipar vérifiée le 30/10/2026 ; texte et photos primaires archivés

Prix affiché dans cette source : US$. 6.600.000,00

7 image(s) archivée(s) ; dossier sources/ed7a588fc533/

ST063 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Se vende magnífica estancia de 1.200 hectáreas ubicada en San Pedro, a tan solo 20 kilómetros del centro de San Estanislao y a 2 horas y 40minutos de Asunción. Esta propiedad es perfecta para inversores que buscan desarrollar actividades agrícolas y ganaderas en una zona estratégica.
Características:
* Superficie total: 1.200 hectáreas.
* Área agrícola: 465 hectáreas mecanizadas, aptas para cultivos de soja, maíz, avena, trigo, nabo, girasol, chía y más.
* Área ganadera: 150 hectáreas para ganadería silvopastoril, con potreros divididos de 1,5 has por alambrados fijos eléctricos, cada uno con sus bebederos sistema rotativo de intensivo para engorde .-
* Instalaciones completas:
* 2 tinglados uno de 14,5 x30 mts y otro de 25x12 mts de material unidas entre sí para insumos y maquinaria con depósito y baño
* 2 casas patronales una con dos dormitorios en suite baño social sala comedor otra casa con cuatro dormitorios dos en suites sala cocina comedor corredor techado ambas casas
* 3 retiros casas para el personal.
* 1 corral con brete, cepo y báscula electrónica.
* 2 pozos artesianos con tanques de agua (30.000l y 5.000l). Sistema de riego para bebederos de animales en toda la extensión de los potreros electrificados
* 1 depósito para insumos (agrícolas).
* Alambrado perimetral.
* 2 nacientes de agua natural con caudal de agua suficiente para sistema de riego .
Cuenta con licencia ambiental para sistema de riego impuesto al día título a transferir
Ubicación privilegiada:
* A 20 km del centro de san Estanislao
* A 2 horas y 50 minutos de Asunción.
Ideal para:
* Agricultura
* Ganadería.
* la estancia cuenta con importantes mejoras no necesita más Inversión listo y trabajando con alto potencial de rentabilidad comprobada.
Estudio de suelo agrícola año 2024

Champs et données de la source

Prix affiché : 6600000 USD
Terrain : 12000
Adresse : San Estanislao
ID : 38949

ST063 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-a50a30c4a0.jpg

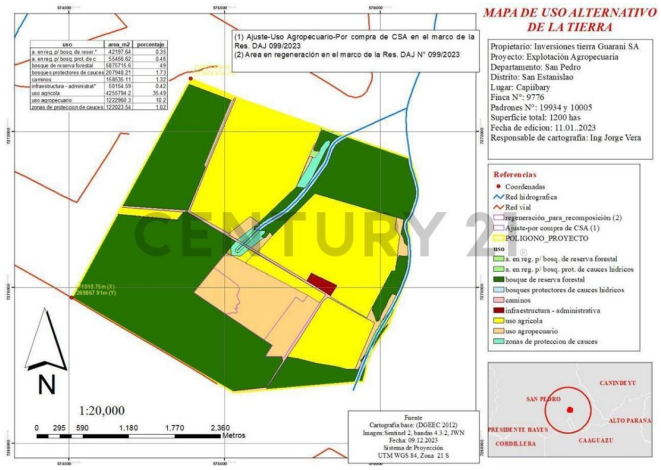


Photo 3 — image-b31d5141e2.jpg



Photo 4 — image-407136e30f.jpg

ST063 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-37d7ef7da2.jpg



Photo 6 — image-9bdc0d3159.jpg



Photo 7 — image-f86d9d7833.jpg



Photo 8 — image-ef6a23042c.jpg

ST063 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-5ec6c91127.jpg



Photo 10 — image-d1ee8e1677.jpg



Photo 11 — image-32a4522169.jpg



Photo 12 — image-48e201a0cd.jpg

ST063 • Photos — annonce 1



Photo 13 — image-91feb7312a.jpg



Photo 14 — image-e4ae9ec3c5.jpg



Photo 15 — image-e35c28c910.jpg



Photo 16 — image-0828bd4913.jpg

ST063 • Photos — annonce 1



Photo 17 — image-3f322c4be4.jpg



Photo 18 — image-d45d1d3300.jpg

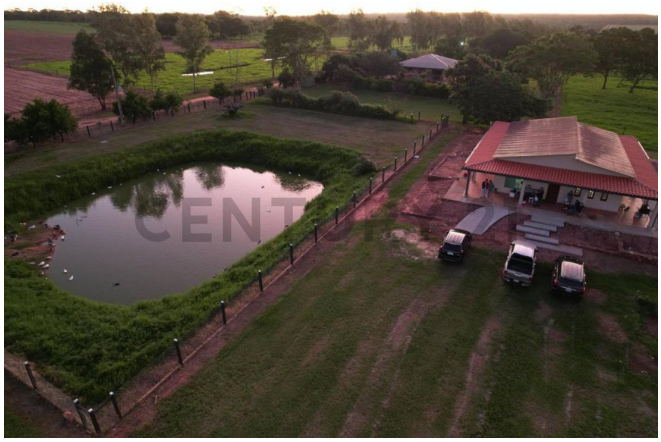


Photo 19 — image-4354d5fa6d.jpg



Photo 20 — image-792a8a2f4a.jpg

ST063 • Photos — annonce 1



Photo 21 — image-642011e915.jpg



Photo 22 — image-f041ace691.jpg



Photo 23 — image-49923f1ce3.jpg



Photo 24 — image-12bbd74f27.jpg

ST063 • Photos — annonce 1



Photo 25 — image-81b1712cdb.jpg



Photo 26 — image-c3f60e306c.jpg



Photo 27 — image-f89e677d06.jpg



Photo 28 — image-efc53057ae.jpg

ST063 • Photos — annonce 1



Photo 29 — image-30ff98c5b3.jpg



Photo 30 — image-8a632754b1.jpg



Photo 31 — image-0d506008ff.jpg

ST063 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Magnificent 1,200-hectare ranch for sale located in San Pedro, just 20 kilometers from downtown San Estanislao and 2 hours and 40 minutes from Asunción. This property is perfect for investors looking to develop agricultural and livestock activities in a strategic location. Features: * Total area: 1,200 hectares. * Agricultural area: 465 mechanized hectares, suitable for soybeans, corn, oats, wheat, turnips, sunflowers, chia, and more. * Livestock area: 150 hectares for silvopastoral livestock, with 1.5 hectares of divided pastures with electric fences, each with its own watering troughs and an intensive rotational fattening system. * Complete facilities: * 2 sheds, one measuring 14.5 x 30 meters and the other measuring 25 x 12 meters, connected to each other for supplies and machinery, with a storage room and bathroom. * 2 guest houses: one with two en-suite bedrooms, a guest bathroom, a living room, a dining room, and another with four bedrooms, two en-suite bedrooms, a living room, a kitchen, a dining room, and a covered walkway for both houses. * 3 staff retreats. * 1 corral with a corral, stocks, and electronic scale. * 2 artesian wells with water tanks (30,000 l and 5,000 l). Irrigation system for animal watering troughs throughout the electrified pastures * 1 tank for agricultural inputs * Perimeter fencing * 2 natural water springs with sufficient water flow for the irrigation system Has an environmental license for an irrigation system, current title to be transferred Prime location: * 20 km from the center of San Estanislao * 2 hours and 50 minutes from Asunción Ideal for: * Agriculture * Livestock * The ranch has significant improvements and requires no further investment. Ready and working with high potential for proven profitability. Agricultural land study for 2024

Champs et données de la source

Prix dans la devise d’origine : USD $6,600,000 ; conversion indicative : USD $6,600,000
Agence : CENTURY 21 Nova ; téléphone publié : +595 986 259377
Surface affichée en pieds carrés : 129,166,924.92
Original Property ID : PY25988667

ST063 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-6ea6f7fd58.jpg



Photo 2 — image-00894298d6.jpg

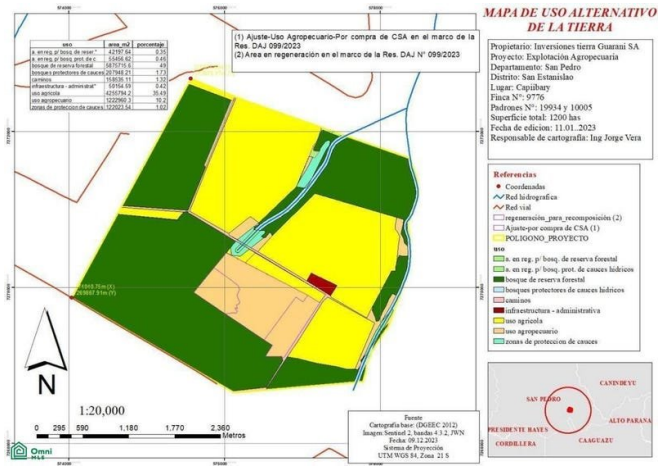


Photo 3 — image-af7195bbca.jpg



Photo 4 — image-5bf9163b7f.jpg

ST063 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-d69d9cf7da.jpg



Photo 6 — image-5a475ce1dd.jpg



Photo 7 — image-b57011488d.jpg



Photo 8 — image-5e81b75cb1.jpg

ST063 • Photos — annonce 2



Photo 9 — image-8ca604a027.jpg



Photo 10 — image-7a1323a8c6.jpg



Photo 11 — image-711e36aaac.jpg



Photo 12 — image-f5d283e0f0.jpg

ST063 • Photos — annonce 2



Photo 13 — image-335410f795.jpg



Photo 14 — image-d327b0b6ed.jpg



Photo 15 — image-90b822790c.jpg



Photo 16 — image-01f18ee6e3.jpg

ST063 • Photos — annonce 2



Photo 17 — image-59e2ebf339.jpg



Photo 18 — image-c955f217fd.jpg



Photo 19 — image-6298fbe838.jpg



Photo 20 — image-9c71e6d847.jpg

ST063 • Photos — annonce 2



Photo 21 — image-6e3ef3b3ac.jpg



Photo 22 — image-96e90035c6.jpg



Photo 23 — image-5be72152f1.jpg



Photo 24 — image-95a39220b5.jpg

ST063 • Photos — annonce 2



Photo 25 — image-73aa3272d0.jpg



Photo 26 — image-33c9a47d1e.jpg



Photo 27 — image-ac0df4e2fe.jpg



Photo 28 — image-275fd1e3fe.jpg

ST063 • Photos — annonce 2



Photo 29 — image-88d50f3dbe.jpg



Photo 30 — image-b510b9c440.jpg

ST063 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

ESTANCIA PRODUCTIVA EN SAN PEDRO – SAN ESTANISLAO Excelente establecimiento agro-ganadero ubicado en el departamento de San Pedro, a solo 20 km del centro de San Estanislao y aproximadamente a 2 horas y 40 minutos de Asunción. La propiedad cuenta con una superficie total de 1.200 hectáreas, totalmente desarrollada y en funcionamiento, ideal para inversores que buscan rentabilidad inmediata y alto potencial productivo. ÁREA AGRÍCOLA • 465 hectáreas mecanizadas • Aptas para cultivos de soja, maíz, trigo, avena, girasol, chía, nabo y otros • Estudio de suelo agrícola realizado en 2024 ÁREA GANADERA • 150 hectáreas para sistema silvopastoril • Potreros divididos con alambrado eléctrico • Sistema rotativo intensivo para engorde • Bebederos distribuidos en toda el área ganadera INFRAESTRUCTURA Y MEJORAS • 2 tinglados de gran tamaño para maquinarias e insumos • Depósitos y baños • 2 casas patronales totalmente equipadas • 3 viviendas para personal • Corral completo con brete, cepo y báscula electrónica • Alambrado perimetral SISTEMA DE AGUA • 2 pozos artesianos • Tanques de agua de 30.000 y 5.000 litros • Sistema de distribución de agua para potreros • 2 nacientes naturales con caudal suficiente para riego DOCUMENTACIÓN • Licencia ambiental vigente para sistema de riego • Impuestos al día • Título listo para transferencia IDEAL PARA • Agricultura mecanizada • Ganadería intensiva • Producción agropecuaria integrada • Inversión patrimonial Una estancia completamente operativa, con importantes mejoras ya realizadas y excelente potencial de rentabilidad comprobada. Consultá para más información y coordinación de visitas.

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 6.600.000,00
Rodrigo Jara
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2924251 Nro. de Visitas: 22 Publicado el: 03/10/2026

ST063 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-d22422297e.jpg



Photo 2 — image-dd806d8abc.jpg

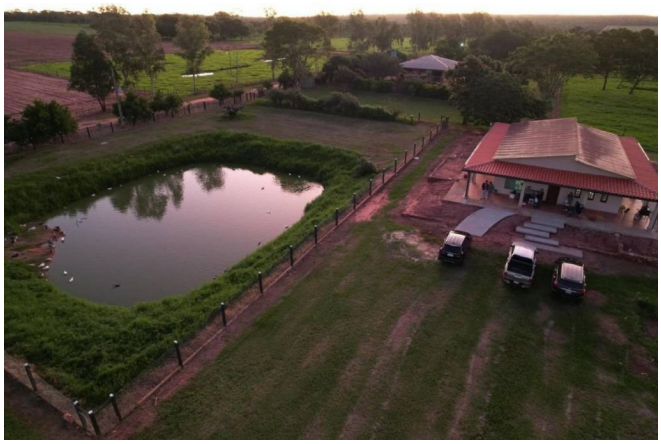


Photo 3 — image-68e305d4b5.jpg



Photo 4 — image-55bdec13fb.jpg

ST063 • Photos — annonce 3



Photo 5 — image-652a69fdd2.jpg



Photo 6 — image-4180083bf5.jpg

ST063 • Texte de l’annonce 4

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Modelo de Estancia. Totalmente Formada. Depto. : San Pedro. Ciudad. : Santaní. . Total.: 1.200 hectáreas. A 50 km del centro de San Estanislao. BUSCO SÓLO PROPIETARIOS. 2 hs., 50 de la Capital del País. Orientado a Resultados inmediatos y preparado para Convinar Agricultura & Ganadería. Mecanizado. : listo para plantar. 465 hectáreas. Ganadería. : 150 hectáreas. Bajo sistema SilvoPastoril con potreros de 1,5 ha., alambrados eléctricos bebederos rotativos y para engorde intensivo. Quincho. : no reconocido. Infraextructura. : . #=/ 02 tinglado p/ maquinarias y insumos. , (con depósito y baño) #=/ 02 casas patronales. #=/ 03 retiros p/ Personal. #=/ corral con brete, cepo y báscula electrónica. #=/ 02 pocos artesianos (30.000 litros y 5.000 litros)., con sistema de riego p/ganadería. #=/ 02 naciente de agua Natural con suficiente caudal de riego. #=/ alambrado perímetral nuevo y completo. #=/ depósito agrícola. Además. : . °~ estudio de suelo al día. °~ licencia ambiental al dia. °~ en Producción no hace falta más inversión grande. #=/ potencial de rentabilidad comprobada. Coste.: 6.600.000 usd -*(dólares americanos seiscientos millones seiscientos mil)*-. Necesitamos. : Desarrolladores o Inversores, que ven a futuro y que buscan hacerse con un activo Sólido & Seguro del Altísima productividad. Forma de Comercialización. .] NO TRATO CON INTERMEDIARIOS SÓLO BUSCO PROPIETARIOS.] Dicho monto más arriba citado no incluye transferencia ni contrato alguno. A cargo del adquiriente.] sólo interesa contado.] gastos p/ir a ver la propiedad a cargo del adquiriente.] coordinar bien con tiempo para ver.] no paso ubicación por ningun dispositivo disponible sólo visita programada. Siendo siempre favorable. Atte.:

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 6.600.000,00
Andrès Nùñez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2859395 Zona No pasó ubicación por ningún dispositivo. Sólo visita programada. Favor ser serios Nro. de Visitas: 50 Publicado el: 28/10/2026

ST063 • Photos — annonce 4

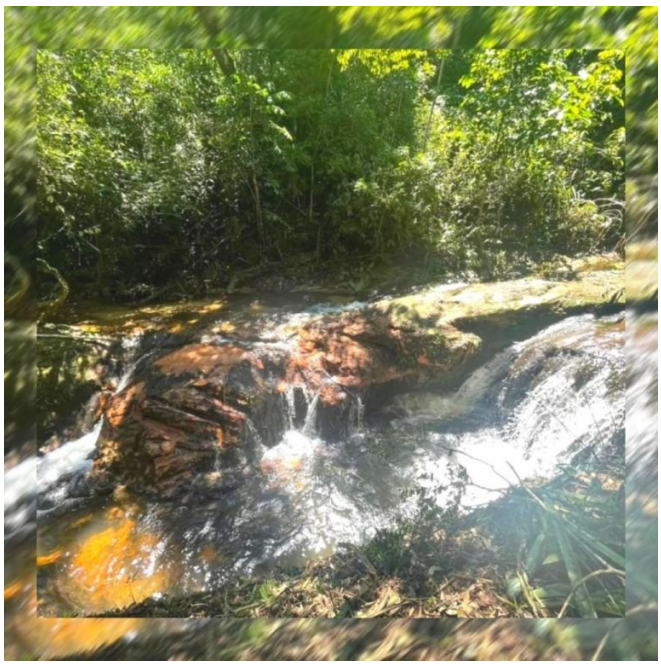


Photo 1 — image-35b38245e0.jpg



Photo 2 — image-47281e2b20.jpg



Photo 3 — image-7c0d7f7d3c.jpg

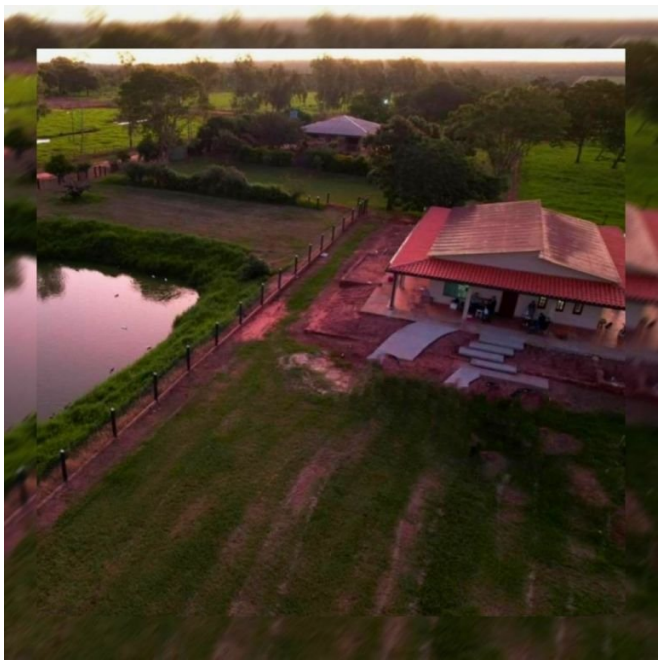


Photo 4 — image-d1bb76d30c.jpg

ST063 • Photos — annonce 4



Photo 5 — image-bc67632f99.jpg



Photo 6 — image-d5bece4c63.jpg



Photo 7 — image-d8944e059d.jpg



Photo 8 — image-d7222efa57.jpg

ST063 • Photos — annonce 4



Photo 9 — image-fe9cf6baef.jpg

ST063 • Texte de l’annonce 5

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Se vende magnífica estancia de 1.200 hectáreas ubicada en San Pedro, a tan solo 20 kilómetros del centro de San Estanislao y a 2 horas y 40minutos de Asunción. Esta propiedad es perfecta para inversores que buscan desarrollar actividades agrícolas y ganaderas en una zona estratégica. Características: * Superficie total: 1.200 hectáreas. * Área agrícola: 465 hectáreas mecanizadas, aptas para cultivos de soja, maíz, avena, trigo, nabo, girasol, chía y más. * Área ganadera: 150 hectáreas para ganadería silvopastoril, con potreros divididos de 1,5 has por alambrados fijos eléctricos, cada uno con sus bebederos sistema rotativo de intensivo para engorde .- * Instalaciones completas: * 2 tinglados uno de 14,5 x30 mts y otro de 25x12 mts de material unidas entre sí para insumos y maquinaria con depósito y baño * 2 casas patronales una con dos dormitorios en suite baño social sala comedor otra casa con cuatro dormitorios dos en suites sala cocina comedor corredor techado ambas casas * 3 retiros casas para el personal. * 1 corral con brete, cepo y báscula electrónica. * 2 pozos artesianos con tanques de agua (30.000l y 5.000l). Sistema de riego para bebederos de animales en toda la extensión de los potreros electrificados * 1 depósito para insumos (agrícolas). * Alambrado perimetral. * 2 nacientes de agua natural con caudal de agua suficiente para sistema de riego . Cuenta con licencia ambiental para sistema de riego impuesto al día título a transferir Ubicación privilegiada: * A 20 km del centro de san Estanislao * A 2 horas y 50 minutos de Asunción. Ideal para: * Agricultura * Ganadería. * la estancia cuenta con importantes mejoras no necesita más Inversión listo y trabajando con alto potencial de rentabilidad comprobada. Estudio de suelo agrícola año 2024 ID: 38949 Patricia Villamayor

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 6.600.000,00
Angel Cabrera Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2860118 Zona San Estanislao, San Pedro Nro. de Visitas: 90 Publicado el: 26/09/2026

ST063 • Photos — annonce 5



Photo 1 — image-9dc2daa42b.jpg



Photo 2 — image-f1ddcae4d2.jpg



Photo 3 — image-557d292b9f.jpg



Photo 4 — image-d9f311d73e.jpg

ST063 • Photos — annonce 5

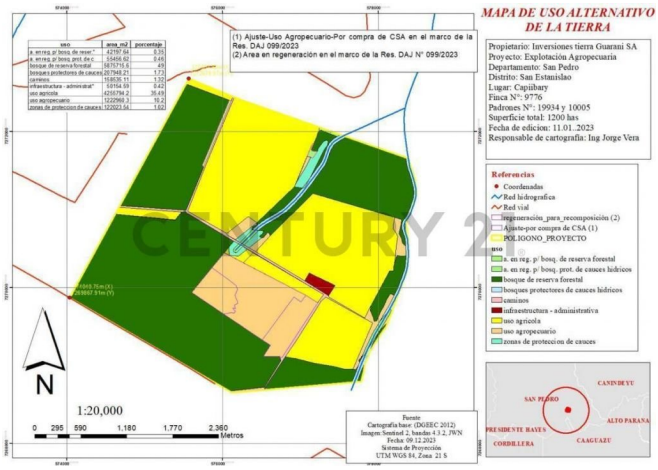


Photo 5 — image-247c78f2e4.jpg



Photo 6 — image-cf7f9aee6f.jpg



Photo 7 — image-9811b47e4c.jpg



Photo 8 — image-b524bd3b49.jpg

ST063 • Texte de l’annonce 6

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO ESTANCIA EN SANTANI Se vende magnífica estancia de 1.200 hectáreas ubicada en San Pedro, a tan solo 20 kilómetros del centro de San Estanislao y a 2 horas y 40minutos de Asunción. Esta propiedad es perfecta para inversores que buscan desarrollar actividades agrícolas y ganaderas en una zona estratégica. Características: * Superficie total: 1.200 hectáreas. * Área agrícola: 465 hectáreas mecanizadas, aptas para cultivos de soja, maíz, avena, trigo, nabo, girasol, chía y más./ 143056067-18 * Área ganadera: 150 hectáreas para ganadería silvopastoril, con potreros divididos de 1,5 has por alambrados fijos eléctricos, cada uno con sus bebederos sistema rotativo de intensivo para engorde .- * Instalaciones completas: * 2 tinglados uno de 14,5 x30 mts y otro de 25x12 mts de material unidas entre sí para insumos y maquinaria con depósito y baño * 2 casas patronales una con dos dormitorios en suite baño social sala comedor otra casa con cuatro dormitorios dos en suites sala cocina comedor corredor techado ambas casas * 3 retiros casas para el personal. * 1 corral con brete, cepo y báscula electrónica. * 2 pozos artesianos con tanques de agua (30.000l y 5.000l). Sistema de riego para bebederos de animales en toda la extensión de los potreros electrificados * 1 depósito para insumos (agrícolas). * Alambrado perimetral. * 2 nacientes de agua natural con caudal de agua suficiente para sistema de riego . Cuenta con licencia ambiental para sistema de riego impuesto al día título a transferir Ubicación privilegiada: * A 20 km del centro de san Estanislao * A 2 horas y 50 minutos de Asunción. Ideal para: * Agricultura * Ganadería. * la estancia cuenta con importantes mejoras no necesita más Inversión listo y trabajando con alto potencial de rentabilidad comprobada. Estudio de suelo agrícola año 2024 INVERSION USD 6.600.000

Champs et données de la source

Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2898159 Zona San Pedro, a tan solo 20 kilómetros del centro de San Estanislao - SANTANI Nro. de Visitas: 35 Publicado el: 26/10/2026

ST063 • Photos — annonce 6



Photo 1 — image-d2a2ec3a4a.jpg



Photo 2 — image-2b484c5c0f.jpg



Photo 3 — image-d29116945f.jpg



Photo 4 — image-7b448d6945.jpg

ST063 • Photos — annonce 6



Photo 5 — image-c316d9cf9e.jpg



Photo 6 — image-e76bc0137b.jpg



Photo 7 — image-46aaa2f85b.jpg

ST064 / SANTANÍ

Horizon — campo Santaní

4. Grandes surfaces, agricole et terrains à lotir

Surface	14,60 ha
Prix total	73 000 USD
Prix au m²	0,50 USD
Prix par hectare	5 000 USD
Carte et informations	Localisation exacte non vérifiée ; ne pas supposer proche centre.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

https://wa.me/595994317901?text=Hola, quisiera recibir más información sobre Campo – Santaní publicada en Horizon Real Estate

Sources et dates

Annonce 1 — www.horizonpy.com

https://www.horizonpy.com/real-estate

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : collecté

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/2824319b2e72/

ST064 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Campo

Santaní, San Pedro

14,60 ha

A transferir
USD 73.000
USD 5.000 / ha
Ver detalles
Consultar por WhatsApp

ST064 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

ST065 / SANTANÍ

Cururuo / San Pedro del Ycuamandiyú

5. Biens éloignés / secteur différent

Surface	65 ha
Prix total	175 000 USD
Prix unitaire	0,269 USD/m² ; 2 692 USD/ha
Classement corrigé	Très éloigné de Santaní ; ne pas utiliser pour prix locaux malgré classement Clasipar San Estanislao.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.110801611480852,-57.076945699852345

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/65-hectareas-en-san-pedro-del-ycuamandiyu-2308625

Publication / mise à jour : 07/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 175.000,00

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c0f30381c7e6/

ST065 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

En vena 65 hectáreas campo natural en la ciudad de San Estanislao, departamento de San Pedro del Ycuamandiyú Usos: Campo natural 60,5 ha Bosque: 4,6 ha Ubicado: • A 21 km. aproximadamente de la Ruta Py03 ¨Gral. Elizardo Aquino¨ • A 25 km. del cruce 6000 • A 28 km. aproximadamente de la Ruta Py08 ¨Dr. Blas Garay • Linda con el arroyo Cururuo

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 175.000,00
BIENES RAICES CÁCERES+SCHNEIDER
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2308625 Zona RURAL Nro. de Visitas: 139 Publicado el: 07/10/2026

ST065 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg



Photo 4 — photo-004.jpg

ST066 / SANTANÍ

Yrybucuá — Colonia San Isidro del Norte, C21 29552

5. Biens éloignés / secteur différent

Surface	2 875 m²
Prix total	100 M Gs
Prix unitaire	34 783 Gs/m²
Classement corrigé	Secteur Yrybucuá — éloigné de Santaní, ≈ 41 km à vol d'oiseau, indicatif. PY03 ; station-service/locaux suggérés. Mise à jour affichée il y a 713 jours au relevé : prix/disponibilité à confirmer. Eduardo Alfredo Tufari Coronel +595 983 106959. Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.52384482785766,-56.06782823656008

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595983106959

Gilberto Caballero — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100015679802594/

Sources et dates

Annonce 1 — century21.com.py

https://century21.com.py/propiedad/29552_terreno-en-venta-en-san-estanislao-san-pedro-paraguay

Publication / mise à jour : Mise à jour indiquée il y a 714 jours (relevé le 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche retrouvée dans les cinq résultats publics Century 21 du 29/10/2026

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/256d3a3cfa58/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2261723304665666/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/453a70ce9d97/

ST066 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Propiedad sobre la ruta PY 03, departamento San Pedro, San Estanislao - Yrybucua, 2.875 m2, ideal para Estación de Servicios o construcción de salones comerciales.

Champs et données de la source

Prix affiché : 100000000 PYG
Terrain : 2875
Adresse : San Pedro, San Estanislao, Yrybucua, Lugar Colonia San Isidro del Norte
ID : 29552

ST066 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-73bd3967ac.jpg



Photo 3 — image-e8ca62b337.jpg

ST066 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO TERRENO
100 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
En venta terreno de 2.875m2 sobre ruta PY 03, San Pedro, San Estanislao-Yribucua
Propiedad sobre la ruta PY 03, departamento San Pedro, San Estanislao - Yrybucua, 2.875 m2, ideal para Estación de Servicios o construcción de salones comerciales.
Inversion: 100.000.000gs
Id 29552

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Gilberto Caballero
A rejoint Facebook en 2017

ST066 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-0fcc11188b.jpg



Photo 2 — image-38fc893daf.jpg



Photo 3 — image-a9b2200e3e.jpg

ST067 / SANTANÍ

Ko’e Pyta — Cruce Liberación, RE/MAX

5. Biens éloignés / secteur différent

Surface	3 172 m²
Prix total	1 080 M Gs
Prix unitaire	340 479 Gs/m²
Classement corrigé	Description vers Liberación ; pas établi urbain Santaní. Fernando Almada, Contigo ; commercial/logistique. Reprise ViaParaguay vérifiée le 29/10/2026. Repère approximatif de Ko’e Pyta fourni par Blaise, localité de Liberación ; coordonnées du lieu Google Maps, emplacement exact du bien à préciser.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.190473,-56.4734843

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595 981 225756

Sources et dates

Annonce 1 — www.remax.com.py

https://www.remax.com.py/es-py/propiedades/terreno/venta/san-estanislao/ruta-liberacion/143054126-75

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/50534954d2fb/

Annonce 2 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terreno-en-venta-en-san-estanislao-san-pedro-3

Publication / mise à jour : 2026-09-30T15:38:28-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/3442ae0ee03a/

ST067 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno
Venta
San Estanislao
Terreno - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
Precio Fijado
1,080,000,000 ₲

Otras divisas

ID: 143054126-75

RUTA LIBERACIÓN, San Estanislao, San Pedro, Paraguay

VENTA DE TERRENO EN SAN PEDRO - CRUCE LIBERACIÓN

Zona Ko'e Pyta - San Pedro

- 3.172 m2 sobre la Ruta Liberación

Ubicación estratégica en una zona de crecimiento comercial y fuerte actividad agropecuaria.

Ideal para inversión, emprendimiento comercial, depósito o proyecto logístico, aprovechando su ubicación sobre ruta y cercanía a Cruce Liberación.

Una excelente oportunidad de inversión en una zona con gran potencial.

Consultá para más información y coordinar una visita.

Fernando Almada

REMAX CONTIGO

+595 98...Mostrar

+59521...Mostrar

Total Mts²

3,172

Sup. Lote (m²):

3,172

Área designada para

Area Comercial, Area Industrial

Ubicación de la Propiedad
+
−
© contributors

ST067 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-cbf40ca1ac.jpg



Photo 2 — image-39919d2449.jpg



Photo 3 — image-46c811c57f.jpg

ST067 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno en venta en San Estanislao, San Pedro

Terreno en venta de 3.172 m² ubicado en la zona de Ko'e Pyta, San Estanislao, departamento de San Pedro, sobre la Ruta Liberación. El predio se encuentra en un entorno con actividad comercial y agropecuaria, y próximo a Cruce Liberación.Por su superficie y localización sobre ruta, el terreno admite usos como emprendimiento comercial, depósito o proyecto logístico.

Detalles de la propiedad Tipo Terreno Operación Venta Superficie total 3.172 m² Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro Dirección RUTA LIBERACIÓN

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 1080000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST067 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-eb675ae01f.jpg



Photo 2 — image-d3e7ca9cd1.jpg



Photo 3 — image-d21c88ca23.jpg



Photo 4 — image-9370403027.jpg

ST068 / SANTANÍ

Centre — trois lots avec maison, RE/MAX 143080040-130

6. Propriétés avec maison ou bâtiment

Terrain	1 079 m²
Prix total	700 M en tête / 850 M Gs dans texte
Prix au m² de terrain, bâtiment compris	648 749 / 787 766 Gs
Informations	Lots 420 + 382 + 277. Maison cinq chambres, construction 150 m² annoncée ; cinq salles de bains dans champs à vérifier. 32,8 × 31 incompatible avec total. Contradiction de prix aussi sur RE/MAX, pas une fourchette d'estimation. Cesar Bogarin, Executive : +595 991 529849 ; anibalbogarin@remax.com.py. Clasipar 2961998, doublon 2961980 regroupé. Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026. Résolution du lien Maps vendeur le 29/10/2026 : -24.6667080, -56.4515270 ; écart d'environ 2 m avec le point de Blaise conservé. Reprise ViaParaguay vérifiée le 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.66668760321701,-56.45153586479088

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595 991 529849

anibalbogarin@remax.com.py

Sources et dates

Annonce 1 — www.remax.com.py

https://www.remax.com.py/es-py/propiedades/casa/venta/san-estanislao/143080040-130

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

7 image(s) archivée(s) ; dossier sources/20a1c8613bd1/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/casaventajulia-miranda-cueto-y-nuestra-sra-de-la-asuncion-san-estanislao-san-pedro-2961998

Publication / mise à jour : 17/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 700.000.000

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/5362dfcbb5fb/

Annonce 3 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/casaventajulia-miranda-cueto-y-nuestra-sra-de-la-asuncion-san-estanislao-san-pedro-2961980

Publication / mise à jour : 17/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 700.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/fcec6fb5f371/

Annonce 4 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terrenos-en-venta-con-casa-en-esquina-en-san-estanislao

Publication / mise à jour : 2026-10-02T10:12:25-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/87221661eb34/

ST068 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Casa
Venta
San Estanislao
Casa - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
Precio Fijado
700,000,000 ₲

Otras divisas

ID: 143080040-130

San Estanislao, San Pedro, Paraguay

VENDO 3 TERRENOS EN ESQUINA- SAN ESTANISLAO

En venta 3 terrenos con casa en San Estanislao ubicada en esquina, en el centro de la ciudad a cuadras de la comisaria , la propiedad esta ubicado en esquina ideal para desarrollo comercial o viviendas .
cuenta con una casa habitable con 5 dormitorios , la propiedad esta totlamente amurallado ..
Dimensiones del terreno
Lote 11 = 420m2
Lote 12 = 382m2
Lote 13 = 277m2
total = 1079 m2
Inversion Gs 850.000.000
Para mas informacion contacta a su agente RE/MAX

Ubicacion: https://maps.app.goo.gl/ecexygEiavtWmdEV9

Cesar Bogarin

REMAX EXECUTIVE

+595 99...Mostrar

+59598...Mostrar

anibalbogarin...Mostrar

Nº de Ambientes:

5

Baños:

5

Sup. Lote:

32.8x31

Area de Construcción (m²)

150

Nº de Dormitorios:

5

Total Mts²

1,079

Sup. Lote (m²):

1,079

Ubicación de la Propiedad

+

−

© contributors

ST068 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-55dbe29845.jpg



Photo 2 — image-db41d865d3.jpg



Photo 3 — image-3867711cc3.jpg



Photo 4 — image-dcb0978e4a.jpg

ST068 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-c6a3531a0b.jpg



Photo 6 — image-287a62f512.jpg



Photo 7 — image-01830f228b.jpg

ST068 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

En venta 3 terrenos con casa en San Estanislao ubicada en esquina, en el centro de la ciudad a cuadras de la comisaria , la propiedad esta ubicado en esquina ideal para desarrollo comercial o viviendas . cuenta con una casa habitable con 5 dormitorios , la propiedad esta totlamente amurallado .. Dimensiones del terreno Lote 11 = 420m2 Lote 12 = 382m2 Lote 13 = 277m2 total = 1079 m2 Inversion Gs 850.000.000 Para mas informacion contacta a su agente RE/MAX Ubicacion: https://maps.app.goo.gl/ecexygEiavtWmdEV9 143080040-130

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 700.000.000
Sandra Fernandez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2961998 Nro. de Visitas: 15 Publicado el: 17/09/2026

ST068 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-2616c20c55.jpg

ST068 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

En venta 3 terrenos con casa en San Estanislao ubicada en esquina, en el centro de la ciudad a cuadras de la comisaria , la propiedad esta ubicado en esquina ideal para desarrollo comercial o viviendas . cuenta con una casa habitable con 5 dormitorios , la propiedad esta totlamente amurallado .. Dimensiones del terreno Lote 11 = 420m2 Lote 12 = 382m2 Lote 13 = 277m2 total = 1079 m2 Inversion Gs 850.000.000 Para mas informacion contacta a su agente RE/MAX Ubicacion: https://maps.app.goo.gl/ecexygEiavtWmdEV9 143080040-130

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 700.000.000
Sandra Fernandez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2961980 Nro. de Visitas: 15 Publicado el: 17/09/2026

ST068 • Texte de l’annonce 4

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terrenos en venta con casa en esquina en San Estanislao

Se ofrecen en venta tres terrenos con una casa habitable en San Estanislao, departamento de San Pedro. El conjunto se encuentra en esquina y la propiedad está totalmente amurallada.Los lotes que componen la propiedad son el Lote 11, de 420 m²; el Lote 12, de 382 m²; y el Lote 13, de 277 m², lo que da una superficie total de 1.079 m². La casa cuenta con 5 dormitorios y 5 baños, y la superficie cubierta es de 150 m².El terreno en esquina admite desarrollo comercial o de viviendas.

Detalles de la propiedad Tipo Casa Operación Venta Superficie total 1.079 m² Superficie cubierta 150 m² Dormitorios 5 Baños 5 Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 700000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST068 • Photos — annonce 4



Photo 1 — image-4ec04a89e3.jpg



Photo 2 — image-63f9d92b4a.jpg



Photo 3 — image-46e7abb36b.jpg



Photo 4 — image-71b75de1a2.jpg

ST068 • Photos — annonce 4



Photo 5 — image-79499bcc67.jpg



Photo 6 — image-c55f741dbf.jpg

ST069 / SANTANÍ

Centre — Padre Fidel Maíz / Antequera, C21 45891

6. Propriétés avec maison ou bâtiment

Terrain	693 m²
Prix total	600 M Gs C21 / 800 M Clasipar
Prix au m² de terrain, bâtiment compris	865 801 / 1 154 401 Gs
Informations	Bâtiment ancien à rénover/démolir. C21 : 600 M en tête et texte, sans preuve date de baisse. Jorge Portillo +595 981 728930. Clasipar 2905291. Pas le terrain voisin Chacomer de 1 178 m² à 700 M. Reprise Facebook — recherche inmueble santani.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.66611048953841,-56.44669403621935

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595981728930

Jorge Luis Portillo — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61556338036334/

Sources et dates

Annonce 1 — century21.com.py

https://century21.com.py/propiedad/45891_en-venta-propiedad-en-santani-centro-depto-de-san-pedro

Publication / mise à jour : Mise à jour indiquée il y a 71 jours (relevé le 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche retrouvée dans les cinq résultats publics Century 21 du 29/10/2026

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/93a0d9d167b7/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/en-venta-terreno-en-santani-dpto-de-san-pedro-id-45891-2905291

Publication / mise à jour : 07/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 800.000.000

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/29c8c32fc529/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2293010288194085/

Publication / mise à jour : Publié dans San Estanislao, San Pedro ; libellé relevé le 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/50912133c86a/

ST069 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Se ofrece en venta propiedad estratégicamente ubicada en el casco urbano central de la ciudad, sobre la calle Padre Fidel Maíz casi Antequera.
El inmueble cuenta con un terreno de 693 m² y una edificación antigua, apta para refacción integral o demolición, lo que permite el desarrollo de nuevos proyectos inmobiliarios, comerciales o residenciales.
La zona se caracteriza por su alta circulación, cercanía a instituciones públicas, entidades financieras, centros educativos y comercios, lo que garantiza una excelente proyección de valorización.
Datos principales:
Superficie: 693 m²
Construcción: Antigua
Documentación: Título e impuestos al día
Precio: Gs. 600.000.000
Esta propiedad representa una oportunidad sólida para inversionistas, desarrolladores y empresas que buscan posicionarse en una ubicación privilegiada del norte del país.

Champs et données de la source

Prix affiché : 600000000 PYG
Terrain : 693
Adresse : Padre fidel Maiz casi Antequera
ID : 45891

ST069 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-741038f993.jpg



Photo 3 — image-13d304d05c.jpg



Photo 4 — image-8ea5bc33d1.jpg

ST069 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-6ff3773e0f.jpg

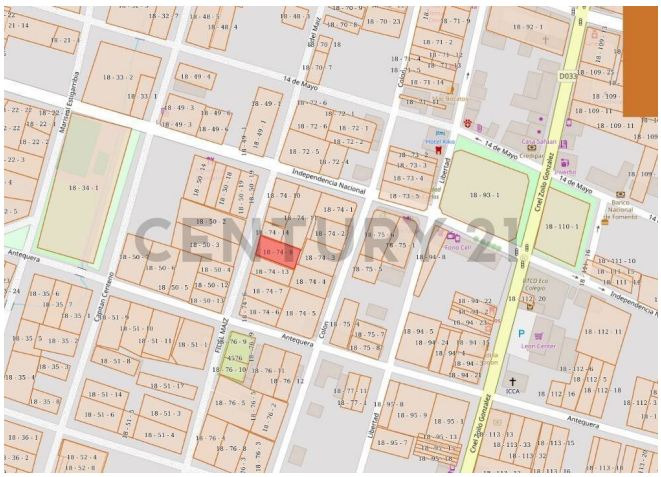


Photo 6 — image-7f865a1234.jpg



Photo 7 — image-e611e4af50.jpg



Photo 8 — image-ab35b12c67.jpg

ST069 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

En venta propiedad en Santani Centro depto de San Pedro Se ofrece en venta propiedad estratégicamente ubicada en el casco urbano central de la ciudad, sobre la calle Padre Fidel Maíz casi Antequera. El inmueble cuenta con un terreno de 693 m² y una edificación antigua, apta para refacción integral o demolición, lo que permite el desarrollo de nuevos proyectos inmobiliarios, comerciales o residenciales. La zona se caracteriza por su alta circulación, cercanía a instituciones públicas, entidades financieras, centros educativos y comercios, lo que garantiza una excelente proyección de valorización. Datos principales: Superficie: 693 m² Construcción: Antigua Documentación: Título e impuestos al día Esta propiedad representa una oportunidad sólida para inversionistas, desarrolladores y empresas que buscan posicionarse en una ubicación privilegiada del norte del país. Terreno: 693,0 m²

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 800.000.000
Alma Carolina Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2905291 Zona Padre fidel Maíz casi Antequera , San Estanislao, San Pedro Nro. de Visitas: 40 Publicado el: 07/10/2026

ST069 • Photos — annonce 2



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg



Photo 4 — photo-004.jpg

ST069 • Photos — annonce 2



Photo 5 — photo-005.jpg



Photo 6 — photo-006.jpg

ST069 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENTA DE INMUEBLE EN EL CENTRO DE San Estanislao – DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO
800 000 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
ENTA DE INMUEBLE EN EL CENTRO DE San Estanislao – DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO

Excepcional oportunidad de inversión en el corazón de San Estanislao. Se pone a la venta una propiedad con ubicación estratégica en el casco urbano central, sobre la prestigiosa calle Padre Fidel Maíz casi Antequera.

Este inmueble, con una generosa superficie de 693 m², presenta una edificación antigua ideal para una refacción integral o, si se prefiere, para demolición, abriendo un abanico de posibilidades para el desarrollo de ambiciosos proyectos inmobiliarios, ya sean comerciales, residenciales o de uso mixto.

La zona se distingue por su vibrante actividad y alta circulación, beneficiándose de su proximidad a instituciones públicas, entidades financieras, centros educativos y una variada oferta comercial. Esta inmejorable ubicación asegura una excelente proyección de valorización y un retorno de inversión atractivo.

Datos clave:

Superficie del terreno: 693 m²
Construcción: Antigua, con potencial de renovación o desarrollo.
Documentación: Título e impuestos al día, garantizando una transacción transparente y sin contratiempos.
Precio: Gs. [hidden information] (negociable), una inversión competitiva para una ubicación tan privilegiada.

Esta propiedad representa una oportunidad sólida y estratégica para inversionistas visionarios, desarrolladores y empresas que buscan consolidar su presencia en una de las ubicaciones más prometedoras del norte del país.

Para obtener mayor información o coordinar una visita, no dude en contactarnos.

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Jorge Luis Portillo
A rejoint Facebook en 2024

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST069 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-2cfcdd48de.jpg



Photo 2 — image-4e992a66e2.jpg



Photo 3 — image-addfdaf1dd.jpg



Photo 4 — image-1836340881.jpg

ST069 • Photos — annonce 3



Photo 5 — image-3c48c87921.jpg



Photo 6 — image-c0b6c8117d.jpg



Photo 7 — image-7fcf734c99.jpg



Photo 8 — image-8119b4572a.jpg

ST070 / SANTANÍ

Centre — Tadeo Cabrera

6. Propriétés avec maison ou bâtiment

Terrain	360 m² (12 × 30)
Prix total	400 M Gs
Prix au m² de terrain, bâtiment compris	1 111 111 Gs
Informations	Maison sur rue asphaltée, titre annoncé.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.667677750070776,-56.445943697733334

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Tadeo Cabrera — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100002153317130/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1848839942775933/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/068d3d920891/

ST070 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno en venta
400 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
En venta terreno con casa en pleno centro de San Estanislao (Santani)
• Terreno titulado, listo para transferir
• Dimensión: 12 x 30
• Sobre asfaltado
Más información
[hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Tadeo Cabrera
A rejoint Facebook en 2011

ST070 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-ac2855be64.jpg



Photo 3 — image-8808214b69.jpg



Photo 4 — image-a2833c0862.jpg

Hôpital de district — code 5888

6. Propriétés avec maison ou bâtiment

Terrain	1 406 m²
Prix total	965 M Gs
Prix au m² de terrain, bâtiment compris	686 344 Gs
Informations	Mirna Martinez, construction mentionnée ; doublon 2891841 regroupé. Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026. Position fournie par Blaise, reçue le 30/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.666085882148487,-56.44700073913094

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terrreno-con-construccion-en-san-estanislao-zona-hospital-distrital-cod-5888-2890133

Publication / mise à jour : 24/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 965.000.000

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/53f28ccac608/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terrreno-con-construccion-en-san-estanislao-zona-hospital-distrital-cod-5888-2891841

Publication / mise à jour : 20/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b5ab86b967d0/

ST071 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO TERRRENO CON CONSTRUCCION EN SAN ESTANISLAO ZONA HOSPITAL DISTRITAL COD 5888 PRECIO: Gs. 965.000.000 SUPERFICIE TOTAL: 1.406 M2

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 965.000.000
Mirna Martinez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2890133 Nro. de Visitas: 19 Publicado el: 24/10/2026

ST071 • Photos — annonce 1

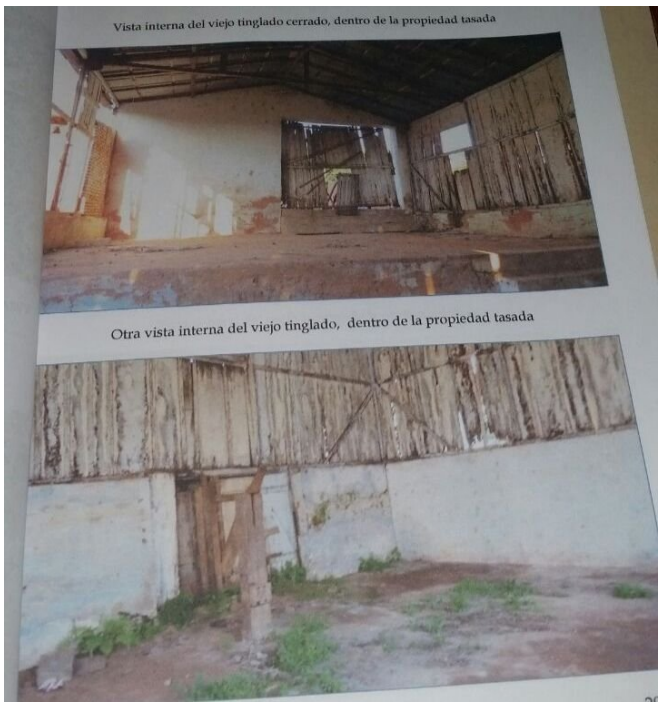


Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg

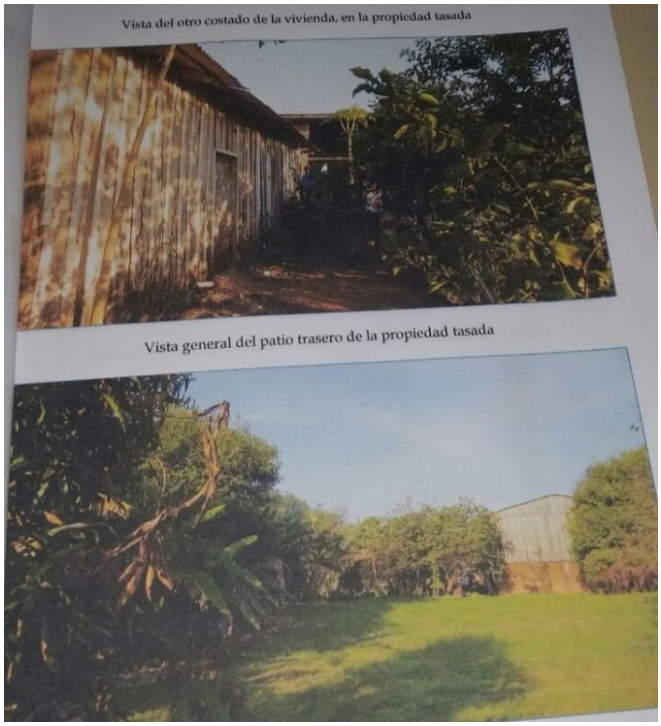


Photo 3 — photo-003.jpg

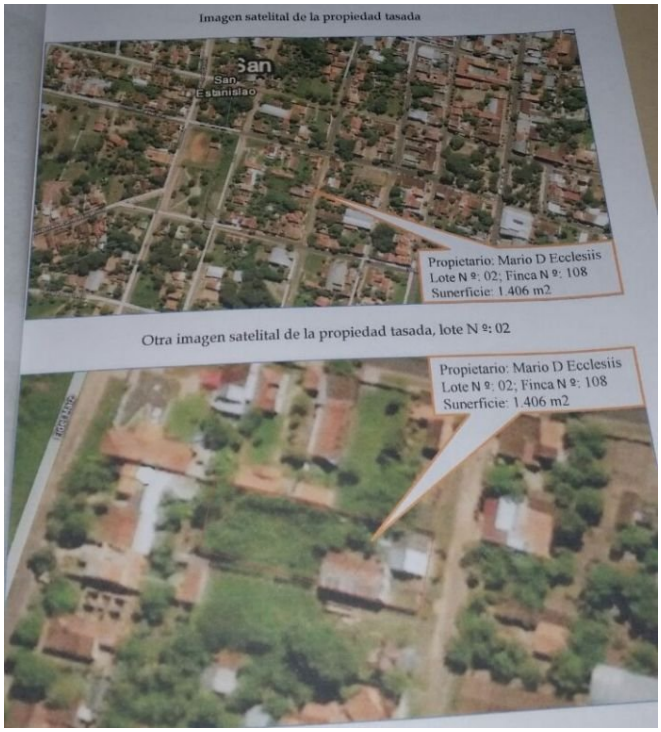


Photo 4 — photo-004.jpg

ST071 • Photos — annonce 1

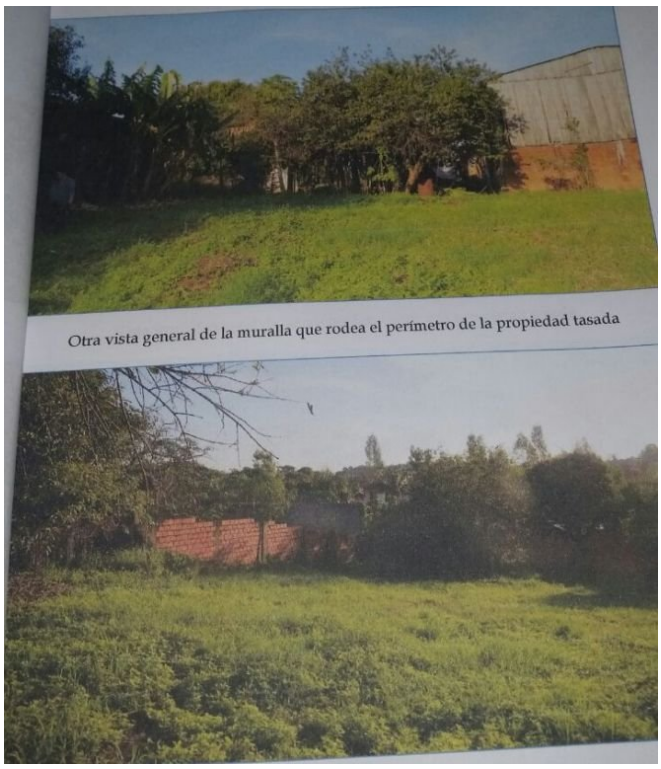


Photo 5 — photo-005.jpg

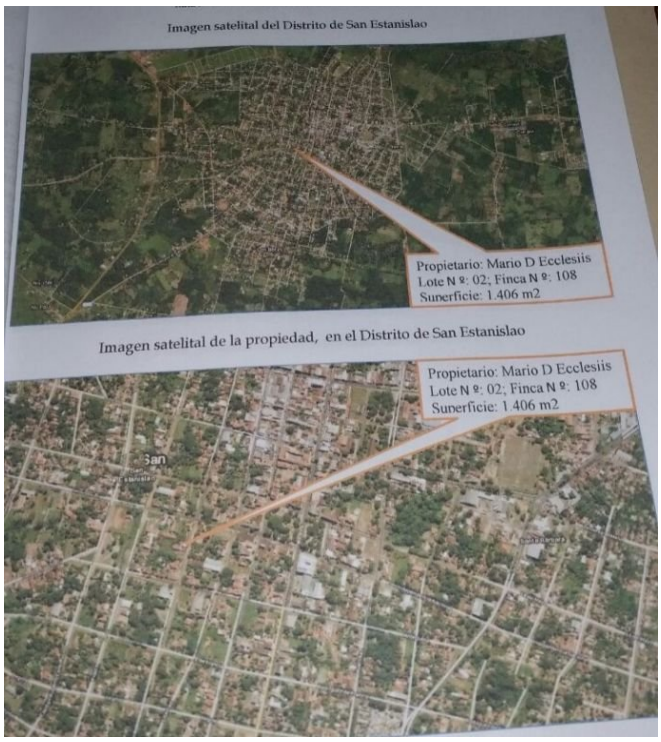


Photo 6 — photo-006.jpg

ST071 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO TERRRENO CON CONSTRUCCION EN SAN ESTANISLAO ZONA HOSPITAL DISTRITAL COD 5888 PRECIO: Gs. 965.000.000 SUPERFICIE TOTAL: 1.406 M2

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 965.000.000
Angel Trinidad
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2891841 Zona zona hospital distrital
Publié : 20/10/2026

ST071 • Photos — annonce 2

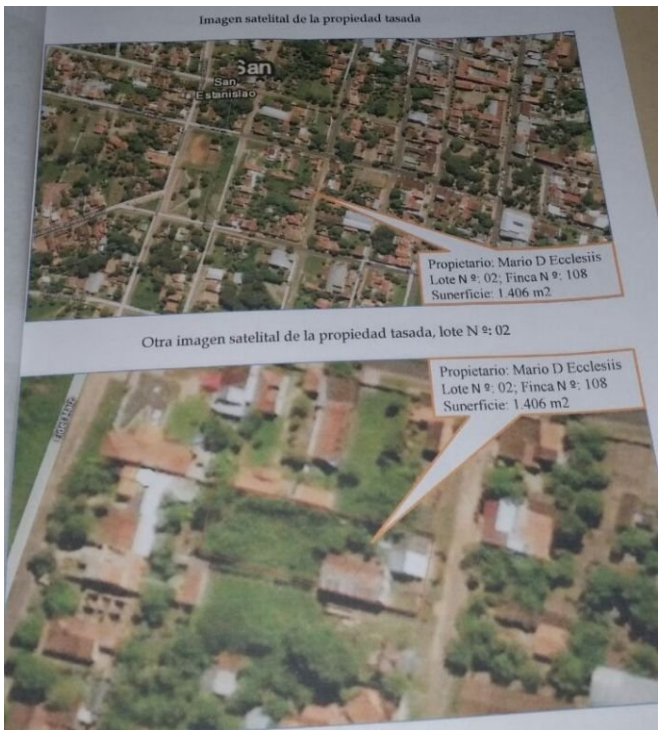


Photo 1 — image-e03cbde80f.jpg

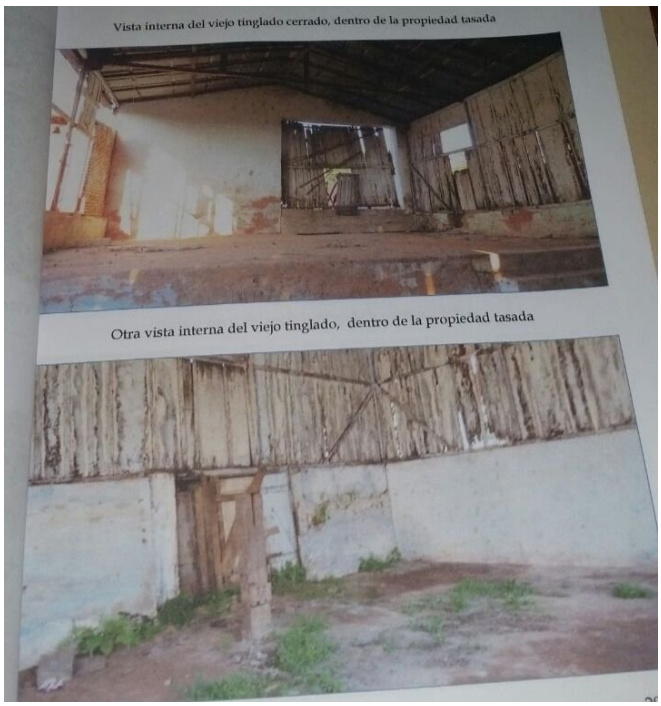


Photo 2 — image-b8f0be2d55.jpg

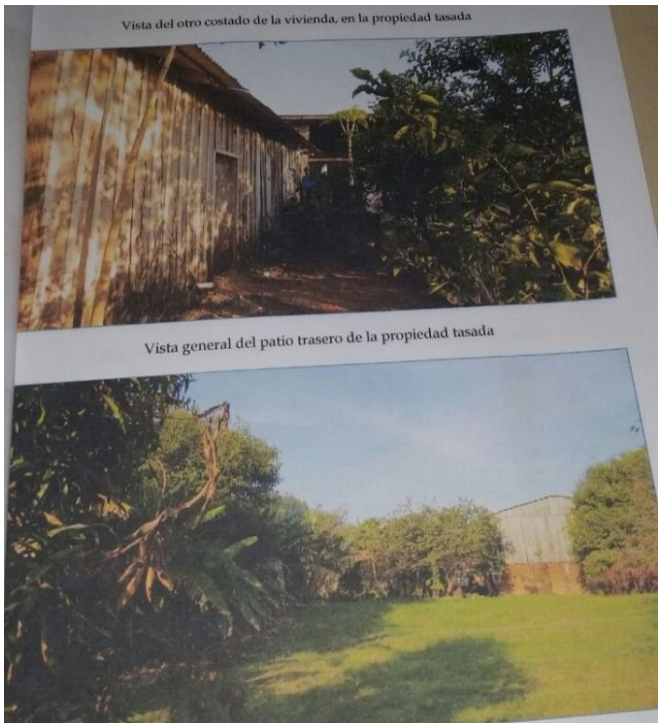


Photo 3 — image-1a5497f4e1.jpg



Photo 4 — image-efe4674947.jpg

ST072 / SANTANÍ

RE/MAX Black — à démolir

6. Propriétés avec maison ou bâtiment

Terrain	339 m²
Prix total	600 M Gs négociables
Prix au m² de terrain, bâtiment compris	1 769 912 Gs
Informations	Lucas Aquino, rue sans nom ; environ 17 × 20 m. Reprise ViaParaguay vérifiée le 29/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595 991 442300

Sources et dates

Annonce 1 — www.remax.com.py

https://www.remax.com.py/es-py/propiedades/terreno/venta/san-estanislao/calle-sin-nombre-c/143098103-2

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte vérifié dans le navigateur le 29/10/2026

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/65c5a1e1473f/

Annonce 2 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terreno-en-venta-en-san-estanislao-san-pedro-2

Publication / mise à jour : 2026-09-30T15:38:24-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/f00d1b257106/

ST072 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno
Venta
San Estanislao
Terreno - Venta - San Estanislao, San Pedro, Paraguay
Negociable
600,000,000 ₲

Otras divisas

ID: 143098103-2

Calle sin nombre c/, San Estanislao, San Pedro, Paraguay

¡Invierte en Santaní! Terreno a demoler, 339 m²

¡Oportunidad única para invertir en San Estanislao, San Pedro, Paraguay! Este terreno en venta se encuentra estratégicamente ubicado en una zona residencial tranquila y prometedora. Ideal para quienes buscan comenzar desde cero, el terreno es "a demoler", ofreciendo la posibilidad de construir tu hogar soñado tal como lo imaginas.

Con una superficie total de 339 metros cuadrados, el lote cuenta con dimensiones aproximadas de 17 por 20 metros, proporcionando un espacio amplio para diseñar y desarrollar un proyecto habitacional a medida. Su localización en la Calle sin nombre c/, permite disfrutar de la serenidad de la zona al tiempo que se mantiene a un fácil acceso de los servicios esenciales y el centro de la ciudad.
<

Ver más de la descripción

Descripción de la Ubicación.

ubicación:

Lucas Aquino

REMAX BLACK

+595 99...Mostrar

09946...Mostrar

Total Mts²

339

Sup. Lote (m²):

339

Sup. Lote:

17x20

Ubicación de la Propiedad
+
−
© contributors

ST072 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-135e344061.jpg



Photo 2 — image-697247b9e5.jpg



Photo 3 — image-df6bdfde11.jpg

ST072 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno en venta en San Estanislao, San Pedro

Terreno en venta en San Estanislao, San Pedro, con una superficie de 339 m² y dimensiones de 17 por 20 metros. El lote se comercializa como terreno a demoler, lo que permite proyectar una vivienda o un desarrollo habitacional desde cero.La propiedad se encuentra en una zona residencial de San Estanislao, también conocida como Santaní.

Detalles de la propiedad Tipo Terreno Operación Venta Superficie total 339 m² Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro Dirección Calle sin nombre c/

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 600000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST072 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-20a9996b06.jpg



Photo 2 — image-23bf5f35b6.jpg



Photo 3 — image-df6b15e67f.jpg



Photo 4 — image-5e9781cd39.jpg

ST076 / SANTANÍ

Offre — terrain avec maison

6. Propriétés avec maison ou bâtiment

Terrain	480 m² (12 × 40 m)
Prix total	120 M Gs (ancien prix : 150 M Gs)
Prix au m² de terrain, bâtiment compris	250 000 Gs/m²
Informations	Relevé initial complété par le texte de l'annonce : voir les ajouts ci-dessous. Les conditions commerciales restent à confirmer.

Ajouts de la collecte du 28/10/2026

Texte consulté : 12 × 40 m = 480 m², barrio Niño Jesús, deux pièces et deux salles de bains à terminer, près ANDE. Vendeur Victor Gimenez.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.672330161483522,-56.448298128099935

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Victor Gimenez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100002832050323/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1144475524908729/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/d0c987e35580/

ST076 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OFERTAA...Vendo terreno con casa
120 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
En venta en Santani,12 x 40,cuenta con dos piezas y dos baños (a terminar),a dos cuadras de la ANDE y a una cuadra del asfalto,barrio niño Jesus

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Victor Gimenez
A rejoint Facebook en 2011

ST076 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

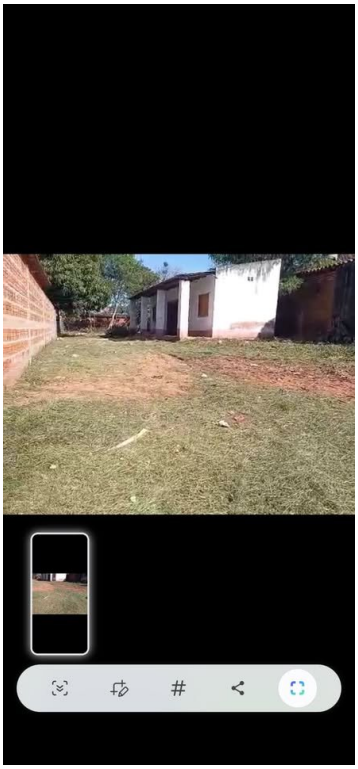


Photo 2 — image-c8ca8cfbac.jpg

Maison en vente

6. Propriétés avec maison ou bâtiment

Terrain	Non relevée
Prix total	750 M Gs affichés
Prix au m² de terrain, bâtiment compris	—
Informations	Relevé initial complété par le texte de l'annonce : voir les ajouts ci-dessous. Les conditions commerciales restent à confirmer.

Ajouts de la collecte du 28/10/2026

Texte consulté : Monte Alto, Fulgencio Yegros / Bernardino Caballero ; dimensions 17 × 108 × 35 m insuffisantes pour calculer la surface. Cinq chambres, trois bains, un local commercial. Victorino Larroza : 0984 235446 / 0991 481310.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.67030111788922,-56.442037527612597

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Victorino Larroza — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100008230636366/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1963917174322883/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/cca41d3a2d0e/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/165517535650970/

Publication / mise à jour : Publié il y a 5 ans ; libellé relevé le 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Annonce lue depuis le profil Marketplace Victorino Larroza ; texte visible archivé

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/434cd6e5b7a2/

ST079 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Casa en Venta
750 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Terreno con Casa en Venta!
• Dimensiones: 17x108x35 m(metros)
Titulado
San Estanislao/Santani
• Ubicación: Fulgencio Yegros/ Bernardino Caballero.
• B°: Monte Alto
Descripción:
4 Habitaciones + 1 habitación en planta alta..total 5 habitaciones
3 Baños
Cocina
Sala de estar
Patio
2 entradas para vehículos
1 Salón para comercio
Obs.
A 2 cuadras de la Avenida Principal
A 2 cuadras de Supermercados
Contacto :
0984 235446
0991 481310

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Victorino Larroza
A rejoint Facebook en 2014

ST079 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-65705a0cfc.jpg



Photo 3 — image-ae47843531.jpg



Photo 4 — image-3c764e8fa3.jpg

ST079 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-b846587f9b.jpg



Photo 6 — image-3a00c29dc5.jpg

ST079 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo en santani . Sobre avenida. Fulgencio yegros y Gral. B. Caballero. Tratar tef.0984.235.446....
0 $US
Publié il y a 5 ans
Envoyer un message
Détails
Vendo en santani .
Sobre avenida. Fulgencio yegros y Gral. B. Caballero. Tratar tef.0984.235.446. Llamada o WhatsApp para más información

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Victorino Larroza
shopping virtual santani
A rejoint Facebook en 2014

Champs et données de la source

Profil vendeur : https://www.facebook.com/marketplace/profile/100008230636366/

ST081 / SANTANÍ

Maison + deux lots, Tacuara

6. Propriétés avec maison ou bâtiment

Terrain	720 m² selon titre
Prix total	250 M Gs selon titre
Prix au m² de terrain, bâtiment compris	347 222 Gs, sur titre seulement
Informations	Relevé initial complété par le texte de l'annonce : voir les ajouts ci-dessous. Les conditions commerciales restent à confirmer.

Ajouts de la collecte du 28/10/2026

Description désormais consultée : maison de 60 m², deux chambres. Cession de droits chez lotisseur Oscar Santos. Le texte indique 36 mensualités restantes de 506 000 Gs pour les deux lots, soit 18,216 M Gs à ajouter si elles sont bien à la charge de l'acquéreur. Le titre dit 250 M Gs ; le texte accepte aussi 40 000 USD. Conditions et prix final à confirmer.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6775441,-56.400772

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Ruben Colman Segovia — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100000008660588/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2405060439991687/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/ae03e51e4aaf/

ST081 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

CASA + 2 TERRENOS 720M² - 250 MILLONES - TAKUARA
250 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Casa en Takuara, Santaní.
250M negociable. Título al día.
A minutos del Estadio Juan José Vázquez.
Santaní es de Primera!
[hidden information]
UBICACIÓN: TAKUARA, SAN ESTANISLAO
A 5 CUADRAS DE LA MEKA - ZONA EN PLENO CRECIMIENTO , ANIMATE
TERRENO: 720 m² TOTAL - TODO CERCADO CON TEJIDO
CASA: 60m² - SOLO 6 AÑOS DE USO, MUY BIEN CUIDADA
DISTRIBUCIÓN: 2 DORMITORIOS + 1 BAÑO + COCINA-COMEDOR + SALA
SERVICIOS: LUZ ANDE + AGUA CORRIENTE INSTALADA
DOCUMENTACIÓN: LOTEADORA OSCAR SANTOS
- 93 de 129 cuotas PAGAS
- Restan solamente 36 cuotas de 506.000 Gs AL MES por ambos terrenos
- Se realiza CESIÓN DE DERECHOS por escribanía con entrega inmediata
PRECIO CONTADO: [hidden information] Gs
También acepto U$S 40.000
El comprador continúa las 36 cuotas restantes de 506mil/mes.
MOTIVO DE VENTA: URGENCIA FAMILIAR
TRATO CON DUEÑO DIRECTO - SIN INTERMEDIARIOS
WhatsApp: [hidden information]
#Santaní #SanEstanislao #Takuara #CasaEnVenta #Terreno #Oportunidad #InmueblesParaguay

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Ruben Colman Segovia
A rejoint Facebook en 2010

ST081 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-93888df236.jpg



Photo 3 — image-2038c423aa.jpg



Photo 4 — image-91f31284f3.jpg

ST081 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-841cea2d8e.jpg



Photo 6 — image-a2845a0b2c.jpg



Photo 7 — image-d883b9ece6.jpg



Photo 8 — image-e87833792a.jpg

ST082 / SANTANÍ

MOJÓN Bienes Raíces — Yataity’i

6. Propriétés avec maison ou bâtiment

Terrain	1 080 m², trois lots
Prix total	280 M Gs, publication octobre 2024
Prix au m² de terrain, bâtiment compris	259 259 Gs
Informations	Maison 150 m², trois chambres, deux bains ; 3 km du centre selon texte. Reprise secondaire ancienne, prix/disponibilité à revérifier. Contacts 0981 433920 / 0987 338008. Coordonnées issues du lien Google Maps du vendeur, résolu le 29/10/2026 : -24.6581970, -56.4628770.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6581970,-56.4628770

Position trouvée dans l’annonce

Contacts publiés

0981 433920

0987 338008

Sources et dates

Annonce 1 — www.findglocal.com

https://www.findglocal.com/PY/Fernando-de-la-Mora/107775945577028/MOJ%C3%93N-%22Bienes-Ra%C3%ADces%22

Publication / mise à jour : Non accessible
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte vérifié dans le navigateur le 29/10/2026

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/5000f43d4c08/

ST082 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO INMUEBLE/CASA EN EL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO EN EL DISTRITO DE SAN ESTANISLAO (YATAITY´I – SANTANI) Ubicado específicamente en esquina a 3 km del Centro de San Estanislao/Santani.-

SUPERFICIE TOTAL DE LOS TERRENOS: 1.080 M2.-
SUPERFICIE EDIFICADA: 150 M2.-

CARACTERÍSTICAS Y DISTRIBUCIÓN DEL INMUEBLE: El inmueble se encuentra a 3 km del Centro de San Estanislao/Santani y cuenta con tres (3) terrenos juntos de 12 mts. de frente y 30 mts. de fondo cada uno respectivamente. La superficie edificada es de 150 m2 la cual consta de tres (3) habitaciones, dos (2) baños con bañera (1 Baño en Suite), pozo somero, tanque de agua de 1.000 Litros, reserva subterránea de agua de 1.000 Litros, sala, cocina y comedor integrados, piso de madera de guajayvi a 80 cm del suelo, cielo raso de PVC, sistema de aislamiento térmico y sonoro bajo chapa.-

PRECIO DE VENTA: 280.000.000 Guaraníes.-

INTERESADOS CONTACTAR AL PRIVADO
https://maps.app.goo.gl/gKwCpqmYsbLffrwJA

CONTACTA CON NOSOTROS:
(0981) 43 39 20
(0987) 33 80 08

Metros Cuadrados — Yataity-i, PY03 km 158

7. Lotissements et financements

Surface par lot	360 m²
Prix comptant	Dès 28 M Gs
Mensualité	Selon emplacement
Durée	130 mois
Total des mensualités	Voir ci-dessous
Prix nominal au m²	Dès 77 778 Gs comptant
Carte / remarques	Carte — Position fournie par Blaise. Blaise indique achat des 20 ha pour 300 000 USD en 2026 : 15 000 USD/ha, 1,50 USD/m² brut. Information fournie, non vérifiée indépendamment. Prix comptant non détaillé par catégorie.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.62068711402416,-56.479478948467516

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.metroscuadrados.com.py

https://www.metroscuadrados.com.py/sanestanislao

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : collecté

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/993fb96f562b/

Conditions par emplacement

Metros Cuadrados — trois cuadras asphalte

Surface par lot	360 m²
Prix comptant	—
Mensualité	277 000 Gs
Durée	130 mois
Total des mensualités	36,01 M Gs
Prix nominal au m²	100 028 Gs

Carte / remarques	10 ans et 10 mois

Metros Cuadrados — deux cuadras

Surface par lot	360 m²
Prix comptant	—
Mensualité	310 000 Gs
Durée	130 mois
Total des mensualités	40,30 M Gs
Prix nominal au m²	111 944 Gs
Carte / remarques	10 ans et 10 mois

Metros Cuadrados — une cuadra

Surface par lot	360 m²
Prix comptant	—
Mensualité	370 000 Gs
Durée	130 mois
Total des mensualités	48,10 M Gs
Prix nominal au m²	133 611 Gs
Carte / remarques	10 ans et 10 mois

Metros Cuadrados — sur asphalte

Surface par lot	360 m²
Prix comptant	—
Mensualité	1 400 000 Gs
Durée	130 mois
Total des mensualités	182 M Gs
Prix nominal au m²	505 556 Gs
Carte / remarques	Nombre de lots sur asphalte inconnu

ST083 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

top of page TERRENO
San Estanislao , San Pedro Compartir press to zoom press to zoom press to zoom press to zoom 1/8 TERRENO 360 m2

San Estanislao de Kostka, también conocido como Santaní, es una ciudad paraguaya situada en el Departamento de San Pedro . Es la ciudad más poblada del departamento y se encuentra a 151 km de Asunción , conectada por las rutas PY03 , PY08 y PY22 . Desde Gs.28,000,000
pago al contado ME INTERESA UBICACIÓN

Calle: Ruta PY 3 km 158

Barrio: Yataity-i

Ciudad: San Estalisnao

FINANCIAMIENTO

130 CUOTAS MENSUALES

A 3 cuadras del asfalto Gs. 277,000 mensuales

A 2 cuadras del asfalto Gs. 310,000 mensuales

A 1 cuadra del asfalto Gs. 370,000 mensuales

Sobre asfalto Gs. 1,400,000 mensuales

ME INTERESA bottom of page

ST083 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-f1711a79f2.jpg



Photo 2 — image-5795f31f45.jpg

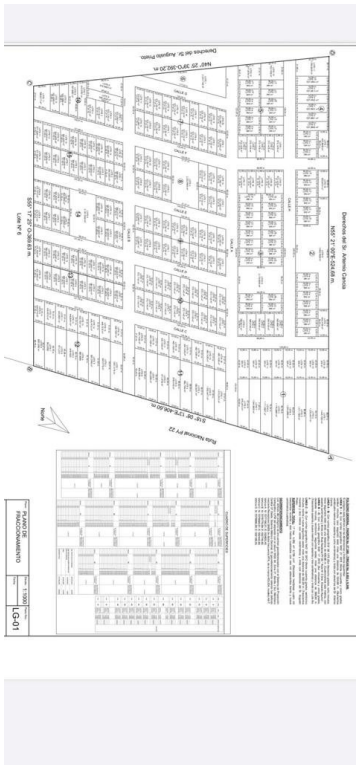


Photo 3 — image-af0185a220.jpg

ST084 / SANTANÍ

SUR — Jade I

7. Lotissements et financements

Surface par lot	À confirmer
Prix comptant	À demander
Mensualité	Dès 280 000 Gs
Durée	Normalement 130 mois sans réajustement, selon Blaise ; à confirmer
Total des mensualités	Dès 36,40 M Gs si ces conditions sont confirmées
Prix nominal au m²	—
Carte / remarques	Maps Blaise. Près Cruce 6000, 15 min centre selon annonce ; surface, apport et frais à confirmer. Site affichait 122 lots / 101 disponibles / 21 vendus au relevé, sans confirmation commerciale.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.587947638840344,-56.398167696796556

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

https://wa.me/+595992491146?text=¡Hola Sur Inmobiliaria! Estoy interesado en este desarrollo: RESIDENCIAL JADE I https://surinmobiliaria.com.py/desarrollo/jade-1/

info@surinmobiliaria.com.py

Sources et dates

Annonce 1 — surinmobiliaria.com.py

https://surinmobiliaria.com.py/desarrollo/jade-1/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : collecté

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/0cf558c0c1b6/

ST084 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Choose Demo

Car Finder Demo

Real Estate Demo

Job Board Demo

City Guide Demo

Buy Finder

RESIDENCIAL JADE I

San Estanislao, San Pedro, Paraguay

Disponibles: 101

Lotes: 122

Vendidos: 21

Facebook

Twitter

LinkedIn

¡Nuevo lanzamiento!
¡Promoción por tiempo limitado!

Lotes disponibles

Cuotas desde 280.000 Gs.

Descripción

Sin duda alguna, RESIDENCIAL JADE 1, es una gran inversión para el presente y el futuro tuyo y de tu familia. Ubicación : A solo 15 minutos del centro de la ciudad de San Estanislao, SANTANÍ y a 200 metros del Cruce 6000, en una zona de desarrollo y crecimiento continuo, ofreciendo servicios de todo tipo para la comunidad, seguridad y la práctica conexión con las rutas/transportes. CONEXIÓN : El cruce denominado 6000 es de suma importancia para la zona ya que nos conecta con ARROYOS Y ESTEROS, GUAJAYVI, SAN PEDRO DE YCUAMANDIYU,, SANTA ROSA DEL AGUARAY, KATUETÉ ETC. DIVERSIÓN/RELAX : A tan solo 5 minutos de la urbanización JADE1 existen áreas de relax, parques con arroyos, zonas de esparcimiento en plena conexión con la naturaleza habilitados todos los días.

Detalles

Departamento : Central. Ciudad : San Estanislao. Fracción : JADE I. Año de Lan

zamiento : 2025.

Contamos con todos los servicios activos y lugares cercanos

Luz

Agua potable

Iglesia

Escuela

Comisaría

Centro de salud

Supermercados

Municipalidad

Atención al cliente

Limpieza y mantenimiento del terreno

Publicado: 4 de marzo de 2025

(0 Reseñas)

Dejar reseña

Puntuación Reseña Enviar reseña

Agregar reseña

Sur Inmobiliaria

Más de 35 años desarrollando emprendimientos inmobiliarios en más de 10 ciudades de Paraguay

Consultar vía Whatsapp

info@surinmobiliaria.com.py

Reply to RESIDENCIAL JADE I

Send message

¡Consultar por este loteo!

San Estanislao, San Pedro, Paraguay

Top

Hola! Bienvenido nuevamente

Nombre de usuario o correo electrónico Contraseña Sign in

Forgot password?

Crear usuario Y obtén multiples beneficios.

Agregar y promocionar anuncios

Manejar tu lista de deseos

Dejar reviews

Already have an account? Sign in

Nombre de usuario Correo electrónico Contraseña Sign up

Resetear contraseña
Ingresa tu e-mail para resetear tu password.

Por favor, introduce tu nombre de usuario o dirección de correo electrónico y recibirás por correo electrónico un enlace para crear una nueva contraseña. Nombre de usuario o correo electrónico Reset Password
Return to Sign in

ST084 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-006.jpg



Photo 3 — photo-007.jpg



Photo 4 — photo-008.jpg

ST084 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-009.jpg

ST085 / SANTANÍ

La Paraguaya Inmobiliaria — Villa Universitaria

7. Lotissements et financements

Surface par lot	Non relevée
Prix comptant	À demander
Mensualité	À demander
Durée	À confirmer
Total des mensualités	—
Prix nominal au m²	—
Carte / remarques	Santaní annoncé, services, possession immédiate, sans réajustement. 0982 230700 / 021 4137000. Vendeur — coordonnées résolues. Coordonnées issues du lien Google Maps du vendeur, résolu le 29/10/2026 : -24.6777730, -56.4753820.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6777730,-56.4753820

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

https://wa.me/595982230700?text=Hola+quiero+información+sobre+un+lote

https://wa.me/595214137000

0982 230700

021 4137000

Sources et dates

Annonce 1 — www.lpi.com.py

https://www.lpi.com.py/villa-universitaria/

Publication / mise à jour : Non indiquée
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Vérifié dans le navigateur le 29/10/2026 : sans réajustement ; prix non publié

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/33e2d9730de0/

ST085 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

En la ciudad de Santaní, lugar ideal para inversión o casa quinta.

Servicios básicos en la zona.
Sin reajustes.
Posesión inmediata.
Contactanos
Google Maps

ST085 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-13a52b73ca.jpg



Photo 2 — image-96bd39b7d4.jpg



Photo 3 — image-3b08fee912.jpg



Photo 4 — image-49ec9ea381.jpg

ST085 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-ab5ee7b06f.jpg



Photo 6 — image-a9a73cdf7f.jpg



Photo 7 — image-efc7104104.jpg



Photo 8 — image-7db2e7f00e.jpg

ST086 / SANTANÍ

Tacuara — Clasipar 1120074

7. Lotissements et financements

Surface par lot	360 m²
Prix comptant	—
Mensualité	Dès 430 000 Gs/mois
Durée	Non publiée
Total des mensualités	—
Prix nominal au m²	—
Carte / remarques	Route vers Pedro Juan Caballero, près stade, 2 km Tacuara annoncés ; sans réajustement. Carte — Position fournie par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.657021317615985,-56.39026533589263

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/hermosos-lotes-en-santani-1120074

Publication / mise à jour : 28/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 430.000

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/d72199bc92fb/

ST086 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Sobre ruta a Pedro Juan Caballero, a pasos del nuevo estadio y a 2.000 mts del desvío Tacuara; vendo hermosos lotes arbolados. Superficie 12x30 m2, en cuotas corridas desde Gs. 430.000 mensual, sin reajuste y posecion inmediata con la primera cuota. Solicite su excursión.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 430.000
Francisco Solano Ramírez Toledo
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 1120074 Zona Tacuara Nro. de Visitas: 1165 Publicado el: 28/09/2026

ST086 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg



Photo 4 — photo-004.jpg

ST086 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-005.jpg



Photo 6 — photo-006.jpg



Photo 7 — photo-007.jpg



Photo 8 — photo-008.jpg

ST089 / SANTANÍ

Terrenos y Casas Santani — derrière club, Tacuara

7. Lotissements et financements

Surface par lot	360 / 569,28 m²
Prix comptant	—
Mensualité	300 000 / 350 000 Gs par échéance
Durée	Non publiée
Total des mensualités	—
Prix nominal au m²	—
Carte / remarques	12 × 30 / 11,86 × 48, eau/électricité ; +595 975 615387. Reprise Facebook — recherche inmueble santani. Tacuara — position approximative. Zone de Tacuara indiquée par Blaise ; repère approximatif de la localité.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6775441,-56.400772

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595975615387

taboadajose26@gmail.com

Jose Samuel Asaf Taboada — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100006109424234/

https://wa.me/595975615387

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1118785180499940&set=a.195359619509172

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/cbc1489e39c3/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/4429211773996006/

Publication / mise à jour : Publié il y a 2 jours dans San Estanislao, San Pedro ; libellé relevé le 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/54e198c464e5/

ST089 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ciudad de Santani
Altura de Tacuara
Detrás de las Instalaciones del Club Santani
Hermoso lugar y la vista
Terrenos planos
Zona Poblada
Luz y Agua en la zona
Cuotas de:
300.000 12 x 30
350.000 11.86 x 48
Requisitos
Cédula de identidad
Primera cuota
Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

ST089 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-3a4b13304f.jpg

ST089 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Venta de Terrenos Zona Tacuara, detrás de las Instalaciones del Club Santani
300 000 PYG
Publié il y a 2 jours dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
Ciudad de Santani
Altura de Tacuara
Detrás de las Instalaciones del Club Santani

Hermoso lugar y la vista
Terrenos planos
Zona Poblada

Luz y Agua en la zona

Cuotas de:
300.000 12 x 30
350.000 11.86 x 48

Requisitos
Cédula de identidad
Primera cuota

Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Jose Samuel Asaf Taboada
Très réactif sur Marketplace
A rejoint Facebook en 2013

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST090 / SANTANÍ

Même vendeur — Tacuara près péage

7. Lotissements et financements

Surface par lot	429,12 m²
Prix comptant	—
Mensualité	900 000 Gs par échéance
Durée	130 mois, hypothèse de Blaise
Total des mensualités	117 M Gs nominaux si 130 échéances
Prix nominal au m²	272 651 Gs/m² si 130 échéances
Carte / remarques	12 × 35,76 ; façade route, commercial/résidentiel. Péage Tacuara — position approximative. Repère du secteur du péage de Tacuara fourni par Blaise, comme ST012. Reprise vérifiée le 30/10/2026. 900 000 Gs par échéance et 12 × 35,76 m publiés ; périodicité/durée à confirmer, 130 mensualités hypothèse de Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.696656673346464,-56.382780363269724

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595975615387

taboadajose26@gmail.com

Jose Samuel Asaf Taboada — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100006109424234/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1118786453833146&set=a.195359619509172

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/756a4d72effd/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2155041688457521/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Description dépliée consultée dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité non confirmée.

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/3fc8e31e5d18/

ST090 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ciudad de Santani
Zona Altura de Tacuara
Pegado al Peaje
Zona de continuo movimiento de entrada y salida de vehículos a la Ciudad
Para inversión comercial, casa quinta y/o vivienda particular
Lote disponible sobre ruta
Medida de 12 x 35.76
Únicos requisitos para acceder al lugar:
Cédula de identidad
Primera cuota
Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

ST090 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-e46ad22096.jpg

ST090 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Venta de Terreno sobre Ruta - Pegado al Peaje de Tacuara
900 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Ciudad de Santani
Zona Altura de Tacuara
Pegado al Peaje
Zona de continuo movimiento de entrada y salida de vehículos a la Ciudad
Para inversión comercial, casa quinta y/o vivienda particular
Cuota de 900.000
Lote disponible sobre ruta
Medida de 12 x 35.76
Únicos requisitos para acceder al lugar:
Cédula de identidad
Primera cuota
Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Jose Samuel Asaf Taboada
Très réactif sur Marketplace
A rejoint Facebook en 2013

ST090 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-9e2a204abc.jpg

Même vendeur — Fátima Marketplace

7. Lotissements et financements

Surface par lot	Non indiquée
Prix comptant	—
Mensualité	Dès 300 000 Gs par échéance
Durée	130 mensualités, selon Blaise
Total des mensualités	Dès 39 M Gs (300 000 × 130), total nominal
Prix nominal au m²	—
Carte / remarques	Une cuadra asphalte/ex-salon París ; face Club Social, près ex-Diben/Tajy. Position communiquée par Blaise. Coordonnées reçues le 28/10/2026. Vendeur Marketplace : Jose Samuel Asaf Taboada ; même texte et contact que Terrenos y Casas Santani. Durée de 130 cuotas communiquée par Blaise ; total calculé sur la mensualité minimale, hors éventuels apport et frais non précisés.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.65964319617822,-56.42361482058312

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595975615387

taboadajose26@gmail.com

Jose Samuel Asaf Taboada — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100006109424234/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1118784353833356&set=a.195359619509172

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/87c6de6c7911/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/4697034283954698/

Publication / mise à jour : Non affichée ; collecte du 28/10/2026
Collecte : 2026-10-28T15:40:18.960709+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c665b7f3b9ab/

ST091 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ciudad de Santani
Barrio Fátima
Zona Céntrica
Entrando 1 cuadra del asfalto y del Ex Salón de Eventos París
Frente al Club Social Santani
Pegado a la Ex Diben hoy Tajy
Cuotas desde 300.000
Servicios de Luz y Agua en la zona
Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

ST091 • Photos — annonce 1

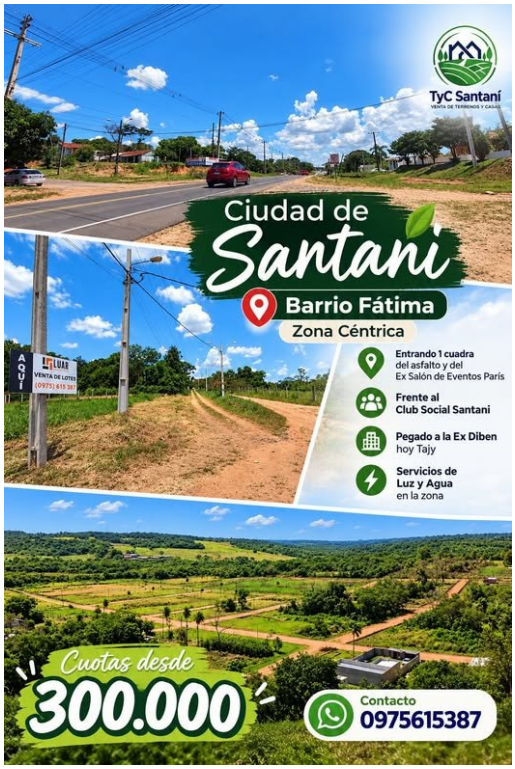


Photo 1 — image-3a5cfe1c29.jpg

ST091 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ciudad de Santani
Barrio Fátima
Zona Céntrica
Entrando 1 cuadra del asfalto y del Ex Salón de Eventos París
Frente al Club Social Santani
Pegado a la Ex Diben hoy Tajy
Cuotas desde 300.000
Servicios de Luz y Agua en la zona
Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

Champs et données de la source

Prix affiché 300 000 PYG ; le texte précise cuotas desde 300.000. Vendeur Jose Samuel Asaf Taboada.

ST091 • Photos — annonce 2

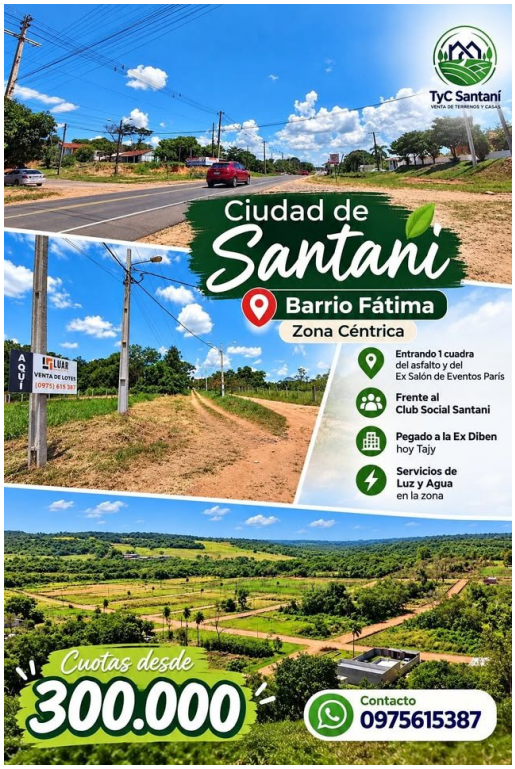


Photo 1 — photo-001.jpg

Même vendeur — 10 000 Defensores

7. Lotissements et financements

Surface par lot	Non indiquée
Prix comptant	—
Mensualité	Dès 220 000 Gs ; 550 000 Gs sur calle 10mil Defensores
Durée	130 mois — hypothèse de Blaise, durée non publiée
Total des mensualités	28,6 M Gs / 71,5 M Gs — si 130 mensualités
Prix nominal au m²	—
Carte / remarques	Derrière Colegio Kuarahy, à côté du terrain de sport, à 300 m de l'asphalte ; eau et électricité dans la zone. Pièce d'identité et première mensualité demandées selon annonce. 0975 615387. Texte de l'annonce fourni par Blaise le 30/10/2026 ; ancienne publication à 350 000 Gs conservée dans les sources. Carte — Position fournie par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.620982830007204,-56.37654721927524

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595975615387

taboadajose26@gmail.com

0975 615387

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=891881256523668&set=a.195359619509172

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/7b319adcdb4a/

ST092 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ciudad de Santani - Zona 10mil Defensores

Lotes disponibles sobre calle 10mil Defensores
Detras del Colegio Kuarahy y al costado de la Cancha, a solo 300 metros del asfalto
* Con los servicios de luz y agua en la zona
* Cuotas desde 220.000
* Sobre calle 10mil Defensores 550.000
* Cédula de identidad y la primera cuota únicos requisitos para acceder al lugar

Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

ST092 • Photos — annonce 1

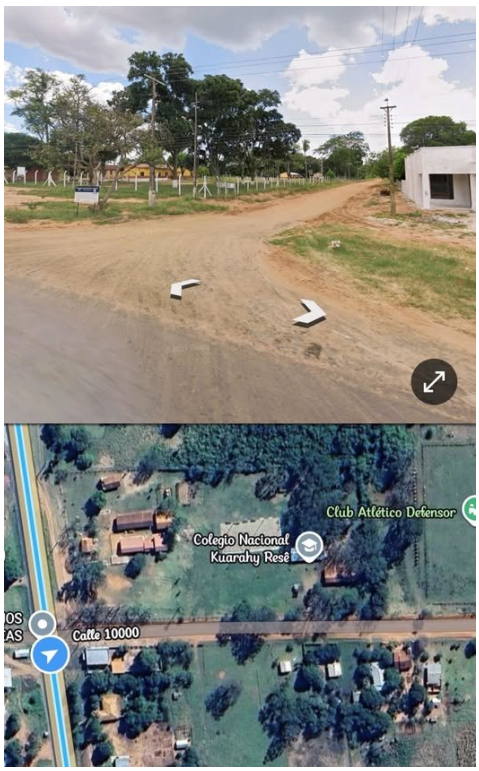


Photo 1 — image-7b055bbdc8.jpg

Même vendeur — 12 000 Defensores

7. Lotissements et financements

Surface par lot	Non indiquée
Prix comptant	—
Mensualité	Dès 250 000 Gs dans la reprise du 30/10/2026
Durée	130 mois, hypothèse de Blaise
Total des mensualités	Dès 32,5 M Gs si 130 échéances
Prix nominal au m²	—
Carte / remarques	Face école Fulgencio Yegros, entrée vers arroyos La Bajada / Cascada. Localité Calle 12000 Defensores del Chaco mentionnée dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise. Reprise vérifiée le 30/10/2026. Dès 250 000 Gs annoncés ; anciennes offres dès 220 000–230 000 Gs et 900 000 Gs sur route conservées comme historique, lots concernés et durée à confirmer.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6395213,-56.3774757

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595975615387

taboadajose26@gmail.com

Jose Samuel Asaf Taboada — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100006109424234/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1123320980046360&set=a.195359619509172

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/14326fc08787/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1678869340510725/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Description dépliée consultée dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité non confirmée.

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b858a6770f21/

ST093 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ciudad de Santani
Zona Cruce 12.000 Defensores
Frente mismo a la Escuela Fulgencio Yegros
Loteamiento sobre ruta y entrando del cruce camino hacia los Arroyos La Bajada, La Cascada, NizPar, etc
Lotes disponibles desde 230.000
Terrenos y de fácil acceso desde la ruta
Requisitos
Cédula de identidad
Primera cuota
Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

ST093 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-af37940897.jpg

ST093 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terrenos disponibles desde 250.000
250 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Ciudad de Santani
Zona Cruce 12.000 Defensores
Frente mismo a la Escuela Fulgencio Yegros
Loteamiento sobre ruta y entrando del cruce camino hacia los Arroyos La Bajada, La Cascada, NizPar, etc
Lotes disponibles desde 250.000
Terrenos y de fácil acceso desde la ruta
Requisitos
Cédula de identidad
Primera cuota
Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Jose Samuel Asaf Taboada
Très réactif sur Marketplace
A rejoint Facebook en 2013

ST093 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-13d494b465.jpg

Même vendeur — résidence La Naciente

7. Lotissements et financements

Surface par lot	Environ 360 m²
Prix comptant	—
Mensualité	Dès 530 000 Gs par échéance
Durée	Non publiée
Total des mensualités	—
Prix nominal au m²	—
Carte / remarques	Barrio cerrado, 400 m route à 12 000 Defensores ; ruisseau, eau/électricité/sécurité annoncés. Localité Calle 12000 Defensores del Chaco mentionnée dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6395213,-56.3774757

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595975615387

taboadajose26@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=849620057416455&set=pcb.849621190749675

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/bd168a1b43ae/

ST094 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Lanzamiento…..!!!!
Barrio Cerrado "La Naciente"
Tu Futuro está en Santani Paraguay
Una oportunidad única es la que te ofrezca en esta ocasión…
Está ubicada en la Ciudad de Santani, zona 12.000 Defensores a solo 400 metros de la ruta y del Cruce 12.000, entrando la zona de los Arroyos La Bajada, la cascada y demás...
Terrenos disponibles en este Barrio Cerrado desde 530.000, bajo precios promocionales por lanzamiento
Contará con los servicios de Luz y Agua
Seguridad y demás particularidades que tiene un Barrio Cerrado
Medidas promedio de 12x30
Lugares planos y de fácil acceso
Disponibles terrenos sobre empedrado y calles enrripiadas
El lugar cuenta con un hermoso y limpio arroyo prácticamente en el centro mismo de la propiedad…
Cedula de identidad y la primera cuota son los únicos requisitos para acceder a este lugar
Para más información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

ST094 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-f2f6621873.jpg



Photo 2 — image-867b140ced.jpg



Photo 3 — image-6cb61c8b67.jpg



Photo 4 — image-2057742758.jpg

ST094 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-210cfe239b.jpg

Marketplace — LOTES EN SANTANI

7. Lotissements et financements

Surface par lot	Non relevée
Prix comptant	—
Mensualité	200 000 Gs affichés, périodicité non confirmée
Durée	Non relevée
Total des mensualités	—
Prix nominal au m²	—
Carte / remarques	Résultat seulement repéré.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Thomas Gonzalez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100089051520176/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2884391368585191/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/32a73b42efde/

ST095 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

LOTES EN SANTANI
200 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
INVERTI HOY EN TU FUTURO
LOTES EN CUOTAS DESDE 200.000GS

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Thomas Gonzalez
A rejoint Facebook en 2022

ST095 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — image-f6b360aff7.jpg



Photo 3 — image-e13d099452.jpg



Photo 4 — image-5e3485ce78.jpg

ST095 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-9350b4d7bf.jpg



Photo 6 — image-e1c5aac0b1.jpg



Photo 7 — image-93117b6f90.jpg



Photo 8 — image-7334858aab.jpg

ST096 / SANTANÍ

Terrain de Blaise — Fiscalía

8. Repère personnel et annonce historique

Surface	470 m²
Prix	Achat vers 2022 : 120 M Gs
Prix au m²	255 319 Gs
Carte / statut	Maps. Référence personnelle, pas offre de vente.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.67981410140473,-56.44720632064053

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Information personnelle fournie par Blaise. Aucun vendeur ni annonce publique : ce terrain n’est pas une offre de vente.

BuscoCasita — 87 m façade × 150 m

8. Repère personnel et annonce historique

Surface	13 050 m² calculés
Prix	300 M Gs dans ancienne liste
Prix au m²	22 989 Gs, historique uniquement
Carte / statut	VENDU. PY03 Elizardo Aquino près rotonde selon texte. Même façade que les 5 000 m² à 1 350 M, mais aucun lien prouvé : parcelle mère/reliquat reste une hypothèse.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.buscocasita.com

https://www.buscocasita.com/vendo-ppropiedad-s-ruta-asfaltada-87-m-de-frente-x-150-m-de-fondo-zona-santani_75110.html

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : collecté

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c362f8ca8717/

ST097 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

PORTAL INMOBILIARIO
GRATUITO

Publicar GRATIS

Iniciar Sesión / Registrarse

Menú

Página de Inicio
Publicar

Iniciar Sesión
Registrarse
Buscar Inmuebles

VENDO PPROPIEDAD S/ RUTA ASFALTADA!!! 87 M. DE FRENTE X 150 M. DE FONDO..-ZONA SANTANI

DETALLE DEL BIEN INMUEBLE

Tipo de inmueble:
Terreno en venta

Estado del inmueble:

País:
Paraguay

Departamento:
San Pedro

Ciudad:
San Estanislao

Comparta en sus redes sociales

Compartir

Compartir en Twitter

Whatsapp

Descripción de la propiedad

SOBRE RUTA N° 3 ELIZARDO AQUINO...A METROS DE LA ROTONDA DE LA ENTRADA A SANTANI...ESPECIAL PARA TINGLADOS DE EMPRESAS O ESTACIONES DE SERVICIO...
Características Adicionales

En esta propiedad no se ha ingresado el detalle de las características adicionales.
Fotografías del Inmueble

PROPIEDAD VENDIDA

Este página se mantiene únicamente por estadísticas, por favor busque en nuestro sitio web las propiedades que se encuentran vigentes.

Disponemos de una gran variedad de oferta de propiedades de bienes raíces en San Estanislao. Utilice nuestra herramienta de búsqueda avanzada para encontrar lo que necesite
o anuncie completamente GRATIS sus propiedades de bienes raices
en nuestro Portal Inmobiliario Gratuito.

Las mejores fotografías serán publicadas en nuestro muro de fachadas de casas modernas .

Propiedades de bienes raíces similares:
VENDO TERRENO EN LA CIUDAD DE SANTANI casa en venta ubicacion privilegiada sobre ruta 3 Otros bienes inmuebles en San Estanislao:
Casas de venta en San Estanislao Casas de alquiler en San Estanislao Departamentos de venta en San Estanislao Departamentos de alquiler en San Estanislao Aparthotel de venta en San Estanislao Aparthotel de alquiler en San Estanislao Terrenos de venta en San Estanislao Terrenos de alquiler en San Estanislao Suites de venta en San Estanislao Suites de alquiler en San Estanislao Aticos de venta en San Estanislao Aticos de alquiler en San Estanislao Duplex de venta en San Estanislao Duplex de alquiler en San Estanislao Oficinas de venta en San Estanislao Oficinas de alquiler en San Estanislao Locales comerciales de venta en San Estanislao Locales comerciales de alquiler en San Estanislao Edificios de venta en San Estanislao Edificios de alquiler en San Estanislao Hoteles de venta en San Estanislao Hoteles de alquiler en San Estanislao Consultorios de venta en San Estanislao Consultorios de alquiler en San Estanislao Fincas de venta en San Estanislao Fincas de alquiler en San Estanislao Quintas de venta en San Estanislao Quintas de alquiler en San Estanislao Haciendas de venta en San Estanislao Haciendas de alquiler en San Estanislao Lofts de venta en San Estanislao Lofts de alquiler en San Estanislao Habitaciones de venta en San Estanislao Habitaciones de alquiler en San Estanislao Bodegas de venta en San Estanislao Bodegas de alquiler en San Estanislao Galpones de venta en San Estanislao Galpones de alquiler en San Estanislao Estacionamientos de venta en San Estanislao Estacionamientos de alquiler en San Estanislao Bienes raíces en Paraguay Bienes raíces de venta en Paraguay Bienes raíces de alquiler en Paraguay

Artículos de temas interesantes:

Inversiones Inmobiliarias
Formas de invertir su dinero en el mercado de bienes raíces mediante la compra/venta.

Inversiones en Forex
Que es el mercado forex online, macro. Inversiones con alta rentabilidad.

Inversiones en la Bolsa de Valores
Conocimientos básicos a considerar antes de invertir. Compra venta de acciones.

Fondos de Inversión
Qué son los fondos de inversión, clasificación y riesgos.

Inversiones Financieras
Qué son las inversiones financieras y su clasificación según el plazo.

Pisos
Tris Histórico
SRI en línea
RUC
Casa inmobiliaria
Casas en venta
Pozo Millonario
Resultados Melate
Loterías
Tris de hoy
Departamentos Quito
Patio Automotor

¡Sirviéndoles GRATIS desde el 5 de julio del 2010, gracias por su compañía!
Real Estate in Spanish

Este sitio utiliza cookies para su funcionamiento, al continuar navegando usted lo acepta.
Cerrar este aviso

ST097 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

ST098 / SANTANÍ

ViaParaguay — 5 ha Cruce Tacuara

12. Autres pistes déjà trouvées — relevées sommairement

Données relevées	50 000 m², 250 M Gs, description similaire à RE/MAX 143094018-1
Suite à donner	Reprise probable ; lien de référence principal RE/MAX conservé dans tableau agricole. Quartier/localité Tacuara mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6775441,-56.400772

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terreno-de-5-hectareas-en-venta-en-santani

Publication / mise à jour : 2026-09-29T05:01:13-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

11 image(s) archivée(s) ; dossier sources/95d5bd05d616/

ST098 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno de 5 hectáreas en venta en Santaní

Terreno de 5 hectáreas en venta sobre la Ruta 8 Blas Garay, en San Estanislao, departamento de San Pedro. La propiedad se sitúa cerca del casco urbano de la ciudad, en el punto donde confluyen la Ruta 3, la Ruta 8 y la Ruta 10, conocido como Cruce Tacuara. En el entorno inmediato predominan campos de pastoreo, fábricas, comercios y viviendas unifamiliares.El terreno se encuentra a nivel de la calle, alambrado y en medianeras. La zona cuenta con servicios de luz, telefonía e internet. Por sus dimensiones y características, admite usos comerciales, industriales o de desarrollo en condominio.

Detalles de la propiedad Tipo Terreno Operación Venta Superficie total 50.000 m² Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 250000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST098 • Photos — annonce 1

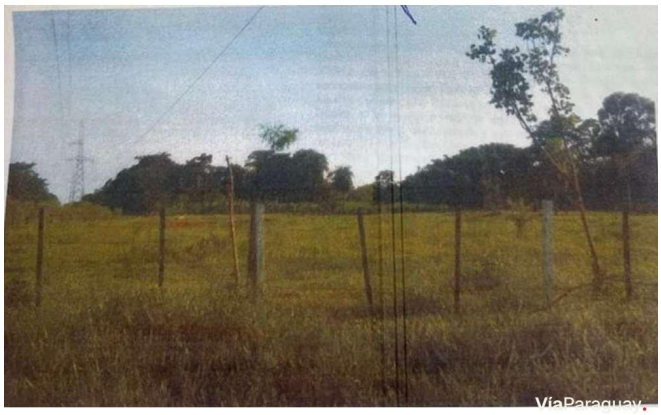


Photo 1 — photo-001.jpg

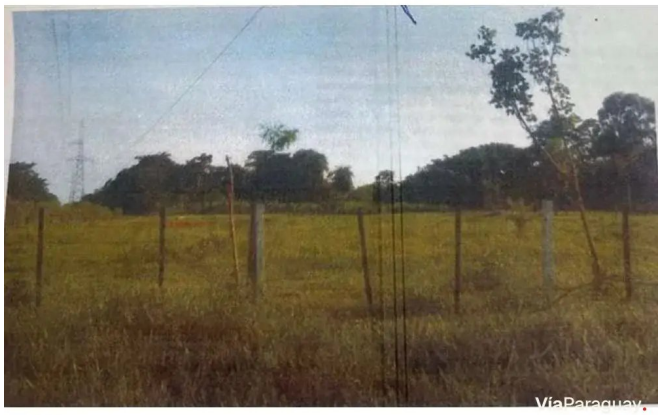


Photo 2 — photo-002.webp



Photo 3 — photo-003.webp



Photo 4 — photo-004.webp

ST098 • Photos — annonce 1

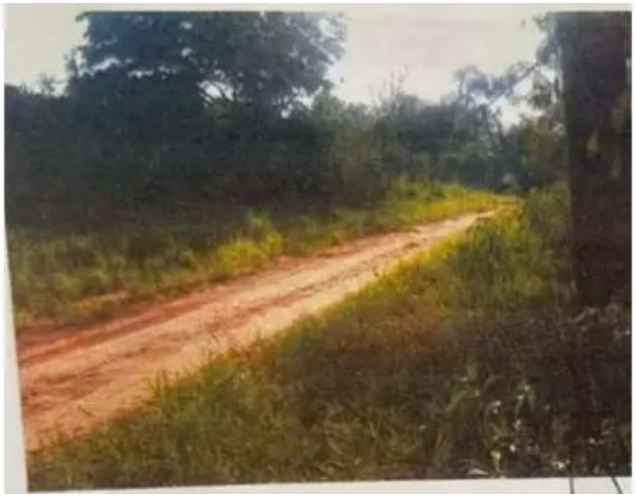


Photo 5 — photo-005.webp



Photo 6 — photo-006.jpg

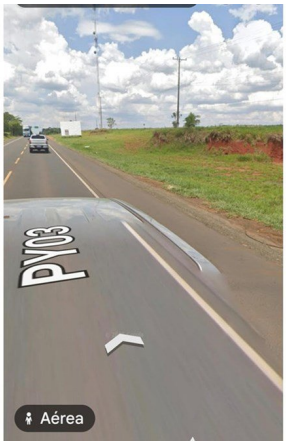


Photo 7 — photo-007.jpg



Photo 8 — photo-008.jpg

ST098 • Photos — annonce 1



Photo 9 — photo-009.jpg

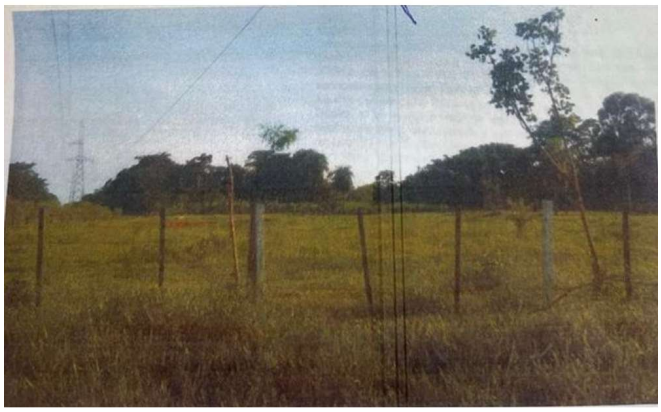


Photo 10 — image-56e001b266.jpg



Photo 11 — image-de301b8dbd.jpg

LG — campo de 295 ha

12. Autres pistes déjà trouvées — relevées sommairement

Données relevées	294,5 ha, 1 767 000 USD, 6 000 USD/ha ; estancia équipée, Ruta 3 km 168,5 puis 2 km de chemin selon texte
Suite à donner	Prix de 6 000 USD/ha précisé par Blaise le 30/10/2026 ; total calculé sur 294,5 ha : 1 767 000 USD, soit 0,60 USD/m². Position fournie par Blaise. Disponibilité à vérifier.
Surface	294,5 ha
Prix total	1 767 000 USD calculés
Prix au m²	0,60 USD/m²
Prix par hectare	6 000 USD/ha — précision de Blaise du 30/10/2026
Informations	Prix de 6 000 USD/ha précisé par Blaise le 30/10/2026 ; total calculé sur 294,5 ha : 1 767 000 USD, soit 0,60 USD/m². Position fournie par Blaise. Disponibilité à vérifier.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.594178809287982,-56.42100334300499

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

https://wa.me/595981244921?text=Hola, estoy interesado en la propiedad Campo de 295 has Santani (CLCS6238475) que vi en el sitio web. Hacé clic para ver: https://lginmuebles.com/p/6238475-Campo-en-Venta-en-San-Estanislao-Campo-de-295-has-Santani

Sources et dates

Annonce 1 — www.lginmuebles.com

https://www.lginmuebles.com/p/6238475-Campo-en-Venta-en-San-Estanislao-Campo-de-295-has-Santani

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non accessible
Collecte : 2026-10-28T10:13:46+00:00
État de collecte : collecté

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/1654c54b6c62/

ST099 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Consultar por Whatsapp

Tu feedback sólo será visible por el agente que te envió la propiedad

Cancelar
Calificar

Volver a Resultados

Agregar a Favoritos

Descargar: Presentacion Estancia Cuita.pdf

Campo de 295 has Santani

VENTA USD1.767.000

, ¿te gusta esta propiedad?

Te gusta esta propiedad

Volver a calificar

No te gusta esta propiedad

Volver a calificar

Detalles de la Propiedad

Dirección Campo de 295 has Santani
Ubicación San Estanislao

Terreno 294.5 Ha

Agua Corriente Sí

Electricidad Sí

(REF. CLCS6238475)

INFORMACIÓN BÁSICA

Antigüedad : A Estrenar

Crédito: No especificado

SUPERFICIES Y MEDIDAS

Terreno: 294.5 Ha

DESCRIPCIÓN

Estancia

 Ubicación: Ruta 3, Km 168,5 (cartel indicador) Entrar 2000 m de terraplén a la derecha. 2000 metros antes de llegar al cruce 6000.ZA SA

 Estancia formada en funcionamiento. La estancia cuenta con 18 potreros, totalmente con pastura implantada (pasto colonial, brizanta, tanzania y mombaza). Todos los potreros tienen bebederos de cemento, de los cuales 8 de ellos incluyen comedera de cemento. Hay 2 arroyos que cruzan la propiedad, 3 nacientes y un pozo artesiano.

 Un corral para 1000 cabezas de ganado con brete, cepo, bascula y embarcadero. Casa para personales; pequeño tinglado para elaborar y almacenar forrajes.

 Casa patronal con piscina totalmente equipada y quincho cerrado. Transformador propio monofásico.

 Superficie: 294,5 hectáreas.

 Precio: 6000 dólares la hectárea; o a tranqueras cerradas a convenir. Obs.: solo para cliente final.

SERVICIOS

Electricidad

Agua Corriente

ADICIONALES

Pileta

Quincho

DETALLES DE LA PROPIEDAD

Tipo de Propiedad Campo
Ubicación San Estanislao

Terreno 294.5 Ha

Agua Corriente Sí

Electricidad Sí

(REF. CLCS6238475)

Contacto

Gracias por su consulta. Será contactado a la brevedad.

Nombre
Teléfono
PIN
Celular
Email
El e-mail es inválido

Mensaje Estoy interesado en esta propiedad.
Enviar

UBICACIÓN

0

ST099 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-002.jpg



Photo 2 — photo-003.jpg



Photo 3 — photo-004.jpg



Photo 4 — photo-005.jpg

ST099 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-006.jpg

Clasipar — 157 ha route 3

12. Autres pistes déjà trouvées — relevées sommairement

Données relevées	157 ha, 450 000 USD affichés ; texte 3 000 USD/ha soit 471 000 USD ; 12 km centre et 900 m de PY03 annoncés
Suite à donner	Prix contradictoire, emplacement à préciser. Position trouvée dans l'annonce — Ver Mapa. Coordonnées publiées par Clasipar, relevées le 29/10/2026. Le repère est à environ 3,5 km à vol d'oiseau du centre, contre 12 km annoncés dans le texte ; localisation à confirmer avec le vendeur.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.67711414047839,-56.479962680297895

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/santani-ruta-3-157-hectareas-para-multiples-usos-2860674

Publication / mise à jour : 26/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 450.000,00

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/2f13123dbb70/

ST101 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

PROPIETARIO VENDE UN CAMPO ALTO Y CON BUENA VISIBILIDAD CERCANO A LA RUTA 3 (900 metros) UBICADO A 12 Km DEL CENTRO URBANO DE SANTANI A SOLO 2 Km DEL HOTEL DE ENGORDE SKAYS CON BUENA NIVELACION QUE LO HACE APTO Y MUY APROVECHABLE DOSUMENTACION EN REGLA PRECIO CONVENIENTE Y CONVERSABLE EN DIRECTO ENTRE LAS PARTES PRECIO SOLICITADO $ 3.000 POR CADA HECTAREA BUSCAMOS A COMPRADORES E INVERSIONISTAS EN DIRECTO ROGAMOS A LOS INTERMEDIARIOS ABSTENERSE!

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 450.000,00
Maria Chamorro
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2860674 Zona URBANA Nro. de Visitas: 41 Publicado el: 26/10/2026 Ver Mapa Cerrar Mapa

ST101 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-d0213d375b.jpg

Tacuara — Santa Librada / MOPC, Alexiou Georgios

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	1 200 m²
Prix total	80 M Gs
Prix au m²	66 667 Gs
Prix par hectare	—
Informations	Titre annoncé. Aucune construction mentionnée. Quartier Santa Librada, près MOPC. Hors cible de surface ; position exacte à demander. Annonce complémentaire — revue du 29/10/2026. Quartier/localité Tacuara mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise. Publication complémentaire du 30/10/2026. Même bien identifié par vendeur ou adresse, surface et caractéristiques ; prix concordant.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6775441,-56.400772

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Alexiou Georgios — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100000118826094/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2267621923987213/

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/cfae368e38cb/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1493969222456498/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b7db521001cf/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1469937031647200/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Texte déplié et galerie accessible consultés dans Facebook ; exhaustivité des photos non confirmée

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/5590425568b0/

ST103 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno titulado 1200 m2
80 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Terreno titulado en OFERTA 1200 m2
En Tacuara , barrio Santa Librada
Cerca de la MOPC
San Estanislao

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Alexiou Georgios
A rejoint Facebook en 2009

ST103 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-697a9a91ba.jpg

ST103 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno titulado en OFERTA 1200 m2
80 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Terreno titulado en OFERTA 1200 m2
12 X 100
En Tacuara , barrio Santa Librada
Cerca de la MOPC
San Estanislao

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Alexiou Georgios
A rejoint Facebook en 2009

ST103 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno titulado 1200m2
80 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Terreno titulado en OFERTA 1200 m2
En Tacuara , barrio Santa Librada
Cerca de la MOPC
San Estanislao

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Alexiou Georgios
A rejoint Facebook en 2009

ST103 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-0db5718a90.jpg

PY08 — Punta Suerte, projet de 84 lots

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	5 ha
Prix total	750 M Gs
Prix au m²	15 000 Gs
Prix par hectare	150 M Gs
Informations	À 20 km du centre selon vendeur. Plan de 84 lots et étude MADES annoncés approuvés ; CCC en cours. Nolberto Alema Villasanti. Distinct des 84 lots RE/MAX sur 3,2958 ha. Documents non vérifiés. Coordonnées issues du lien Google Maps du vendeur, résolu le 29/10/2026 : -24.7452880, -56.3679850. Reprise Facebook — recherche inmueble santani. Reprise Facebook — recherche inmueble santani.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.7452880,-56.3679850

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

Nolberto Alema Villasanti — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100040001144209/

Fanny Vera — https://www.facebook.com/marketplace/profile/1484521375/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1376731667655124/

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b43fc5f2cd7c/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/4546480372297064/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/5b8ea4ef2d7f/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1530122248782526/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/5c88e1021700/

ST104 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

5 hectareas para loteamiento san estanislao ofe Terreno sobre ruta santani Venta terreno sobre ruta
750 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
Asunción
La localisation est approximative
Description
EN VENTA – EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Sobre Ruta PY08, zona Punta Suerte, distrito de San Estanislao, a solo 20 km del centro de la ciudad. La Ruta PY08 es uno de los principales corredores viales del país, conectando importantes zonas productivas y urbanas.
Superficie: 5 hectáreas
Plano de loteamiento aprobado para 84 lotes por la Municipalidad
Estudios de Impacto Ambiental aprobados por MADES
Gestión de C.C.C. en Catastro en proceso
Ideal para desarrollo inmobiliario, inversión o proyecto de loteamiento.
Inversión única: Gs. 750.000.000
Ubicación:
https://maps.app.goo.gl/EHZW6UPCDvDN1mgb7?g_st=ic

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Nolberto Alema Villasanti
(14)
A rejoint Facebook en 2019

ST104 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

EN VENTA – EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN Sobre Ruta PY08, Santani, San Pedro
750 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
EN VENTA – EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Sobre Ruta PY08, zona Punta Suerte, distrito de San Estanislao, a solo 20 km del centro de la ciudad. La Ruta PY08 es uno de los principales corredores viales del país, conectando importantes zonas productivas y urbanas.
Superficie: 5 hectáreas
Plano de loteamiento aprobado para 84 lotes por la Municipalidad
Estudios de Impacto Ambiental aprobados por MADES
Gestión de C.C.C. en Catastro en proceso
Ideal para desarrollo inmobiliario, inversión o proyecto de loteamiento.
Inversión única: Gs. 750.000.000
Ubicación:
https://maps.app.goo.gl/EHZW6UPCDvDN1mgb7?g_st=ic

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Fanny Vera
A rejoint Facebook en 2008

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST104 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-bf166223db.jpg

ST104 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

EN VENTA – EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN Sobre Ruta PY08, zona Punta Suerte, Santani
750 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
EN VENTA – EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Sobre Ruta PY08, zona Punta Suerte, distrito de San Estanislao, a solo 20 km del centro de la ciudad. La Ruta PY08 es uno de los principales corredores viales del país, conectando importantes zonas productivas y urbanas.
Superficie: 5 hectáreas
Plano de loteamiento aprobado para 84 lotes por la Municipalidad
Estudios de Impacto Ambiental aprobados por MADES
Gestión de C.C.C. en Catastro en proceso
Ideal para desarrollo inmobiliario, inversión o proyecto de loteamiento.
Inversión única: Gs. 750.000.000
Ubicación:
https://maps.app.goo.gl/EHZW6UPCDvDN1mgb7?g_st=ic

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Fanny Vera
A rejoint Facebook en 2008

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST104 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-dcd06d22d6.jpg

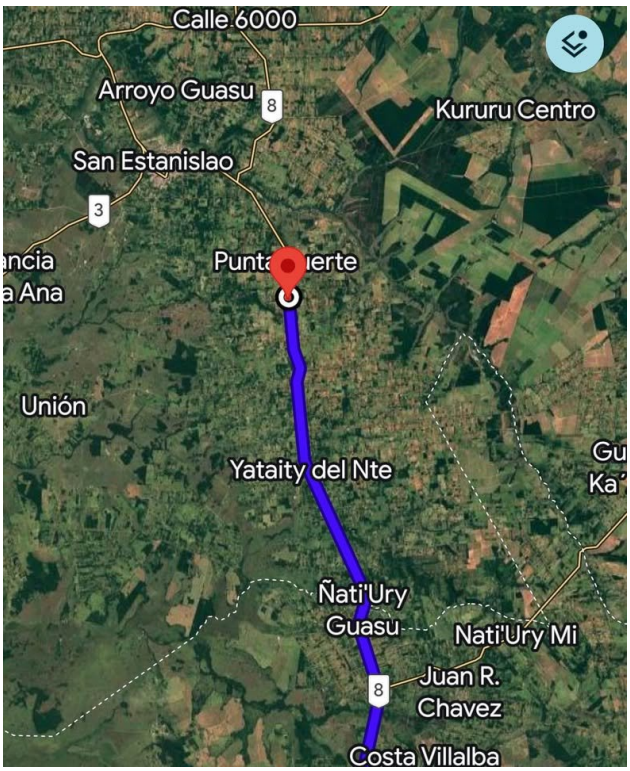


Photo 2 — image-01b4ab5890.jpg

Gianotti — 8 ha Cruce 6000, façade 75 m

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	8 ha
Prix total	980 M Gs
Prix au m²	12 250 Gs
Prix par hectare	122,50 M Gs
Informations	À 400 m du Cruce 6000. Façade asphaltée 75 m, haut et plat selon vendeur. Titre annoncé ; aucune construction mentionnée. Distinct du 8 ha Clasipar à unité de prix non confirmée. Quartier/localité Cruce 6000 mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.585467943383637,-56.40103621672448

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595971469192

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/permalink.php?story_fbid=pfbid07eVvQbQPYbJ7s39Y29jzmMwcKsU1YRebuXq4QuTz5YoYBSzDYTNyGHQtBF9hctf3l&id=100038565973626

Publication / mise à jour : 30 mars, année non affichée ; collecte du 28/10/2026
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/9df87340d1db/

ST105 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO PROPIEDAD DE 8 HTAS. PARA LOTEAMIENTOS - ZONA CRUCE 6000!!!!
75 M DE FRENTE SOBRE RUTA ASFALTADA.
UBICADA A 400 M DEL CRUCE 6000.
SUPERFICIE ALTA, PLANA Y LIMPIA .
SERVICIOS DE LUZ ELECTRICA Y AGUA CORRIENTE.
PEGADO A ESCUELA, ESTACIONES DE SERVICIOS, COMERCIOS,IGLESIA.
ZONA DE AMPLIA EXPANSIÓN POBLACIONAL.
TITULO A TRANSFERIR.
PRECIO: 980.000.000.- DE GS.
TELÉFONO: 0971 469192

ST105 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-e42a534e5a.jpg



Photo 2 — image-9c1d253e96.jpg



Photo 3 — image-6a221f653f.jpg



Photo 4 — image-1c6a55dbcf.jpg

ST105 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-d032716c9f.jpg

Gianotti — 10 ha Cruce Guaicá

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	10 ha
Prix total	800 M Gs calculés
Prix au m²	8 000 Gs
Prix par hectare	80 M Gs explicites
Informations	À 3 km du centre et 1 200 m de PY03 selon annonce. Haut, sans forêt selon vendeur ; titre annoncé. Prix total = 10 × prix par hectare. Distinct des 10 ha LG / calle 10 000 faute de preuve de correspondance. Quartier/localité Cruce Guaica mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de quartier fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6869698,-56.4756163

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1958253708803476&set=pcb.1958253868803460

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/7615d59c8d45/

ST106 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO PROPIEDAD DE 10 HTAS. APTO PARA GRANJA O DESARROLLO INMOBILIARIO - SANTANI!!!
UBICADA EN CRUCE GUAICA.
A 3 KM DEL CENTRO DE LA CIUDAD
A 1200 M DE LA RUTA ASFALTADA PY 03.
FÁCIL ACCESO CAMINO TODO TIEMPO.
SUPERFICIE ALTA SIN MONTE.
ZONA DE AMPLIA EXPANSIÓN POBLACIONAL.
TITULO A TRANSFERÍR.
PRECIO: 80.000.000.- DE GS. X HTA.
0971 469192

ST106 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-f093963c4b.jpg



Photo 2 — image-1a705a5fc7.jpg



Photo 3 — image-5d363e294b.jpg

Costa Tapiracuai — Carlos Gimenez

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	1 ha
Prix total	65 M Gs affichés ; ancien 85 M
Prix au m²	6 500 Gs sur 65 M
Prix par hectare	65 M Gs
Informations	Texte annonce une baisse 85 à 65 M, mais répète aussi 85 M en fin. À 6 km de l'asphalte, 20 minutes Santaní / Friesland ; arbres et ruisseau au fond. Point exact à demander ; pas situé à Ñemby malgré localisation Marketplace. Costa Tapiracuai : repère approximatif de localité fourni par Blaise le 30/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6332745,-56.5913704

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Carlos Gimenez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61564365895407/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1530398148822311/

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/75759dadccfa/

ST107 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡VENDO 1 HECTÁREA EN SANTANÍ!
65 000 000 PYG85 000 000 PYG

· En stock
Publié dans Ñemby, Central
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
¡VENDO 1 HECTÁREA EN SANTANÍ!

Zona Costa Tapiracuai – Santaní

Precio: Gs. 85.000.000 antes ahora 65.000.000 APROVECHEN

Si buscás un lugar para descansar, invertir o desarrollar un proyecto en contacto con la naturaleza, esta propiedad es para vos.

Superficie: 1 hectárea
A 6 km del asfaltado
A solo 20 minutos del centro de Santaní
A 20 minutos de la Colonia Friesland
Cuenta con árboles nativos
En el fondo de la propiedad pasa un hermoso arroyo, ideal para disfrutar de un entorno natural y tranquilo.

Precio: Gs. 85.000.000

Más información y visitas: [hidden information]

Ñemby, Central · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Carlos Gimenez
A rejoint Facebook en 2024

Joel Silva — 10 ha avec ruisseau

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	10 ha
Prix total	550 M Gs calculés
Prix au m²	5 500 Gs/m²
Prix par hectare	55 M Gs/ha
Informations	Titre à transférer annoncé, pâturage et terre à cultiver, ruisseau. Prix de 55 M Gs/ha précisé par Blaise le 30/10/2026 ; total calculé sur 10 ha : 550 M Gs. Affichage source « 55 PYG » conservé dans l'archive. Position exacte à demander.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Joel Silva — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100005469936095/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1600644455073284/

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/4da847580d2a/

ST108 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

‼ Remato 10 hectárea con arroyo en Santani titulado a transferir
55 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
‼En venta 10 hectárea en Santani titulado a transferir con arroyo ,pastizal, campo para plantación, linda ubicación y buen precio ..
Mas info al [hidden information] ‼

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Joel Silva
(5)
Bien noté(e) sur Marketplace
A rejoint Facebook en 2013

ST108 • Photos — annonce 1

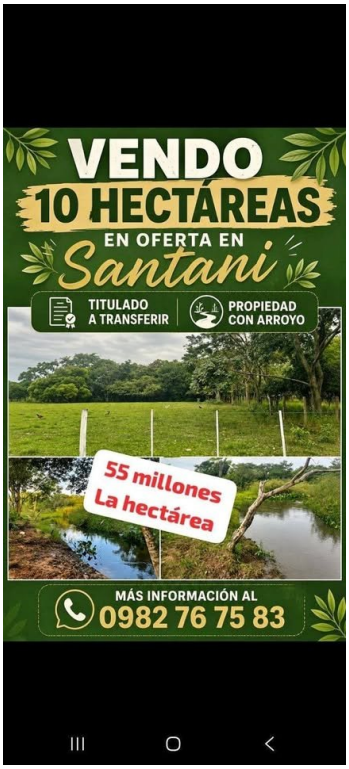


Photo 1 — image-82940c8de3.jpg



Photo 2 — image-52f3684f84.jpg



Photo 3 — image-7e7e9908f9.jpg



Photo 4 — image-45b745439b.jpg

Monte Alto — Marcos Benitez, 12 × 32

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	384 m²
Prix total	160 M Gs
Prix au m²	416 667 Gs/m²
Prix par hectare	—
Informations	Sur pavés ; trois cuadras de la gare routière et Stock selon annonce. Titre annoncé ; véhicule accepté en partie. Prix total de 160 M Gs et position précisés par Blaise le 30/10/2026 ; le point remplace le repère approximatif de quartier Monte Alto. Affichage source « 160 PYG/mois » conservé dans l'archive.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.66734605568123,-56.43591002229266

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Marcos Benitez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100004987291386/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2817693551901208/

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/675f49040eba/

ST109 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo terreno en barrio monte alto
160 PYG/mois
Locations
Envoyer un message
Emplacement de la location
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Dimensiones 12x32
Sobre empedrado
A 3 cuadras de la terminal de ómnibus y de supermercado stock
Titulado
Acepto vehículo como parte de pago

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Marcos Benitez
A rejoint Facebook en 2012

ST109 • Photos — annonce 1

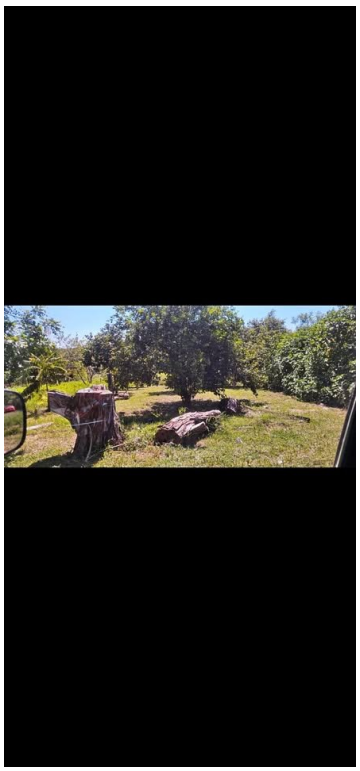


Photo 1 — image-117a8c7530.jpg

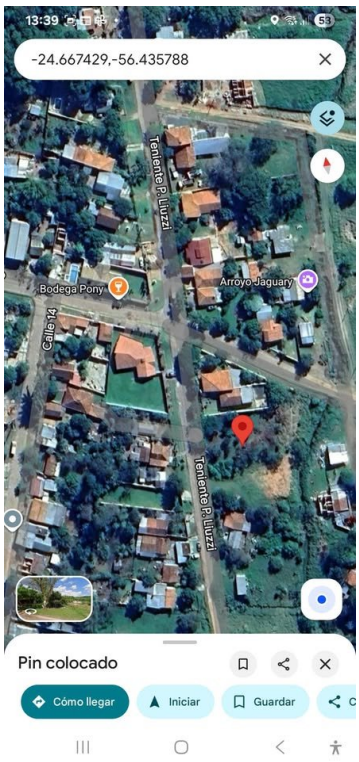


Photo 2 — image-e2990db49c.jpg

PY03 km 143 — Oscar Cañete Cabrera

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	564 m² (12 × 47)
Prix total	100 M Gs dans texte
Prix au m²	177 305 Gs
Prix par hectare	—
Informations	Lots commerciaux ; titre annoncé. Vendeur mentionne futur Hospital del Norte, non vérifié. Prix de vente explicite malgré rubrique location/mois. WhatsApp 0982 819290. Repère approximatif Ruta 3 km 143 communiqué par Blaise le 30/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.712313014009553,-56.52609697584743

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Oscar Cañete Cabrera — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100001740131449/

0982 819290

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1321790946154990/

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c80fd7fe15c9/

ST110 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo lotes comerciales sobre ruta 3 santani
100 000 000 PYG/mois
Locations
Envoyer un message
Emplacement de la location
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
TERRENO COMERCIAL EN VENTA – SANTANÍ
Ubicación estratégica sobre Ruta 3 Km 143
Invertí hoy donde mañana todos van a querer estar
A pasos del futuro Hospital del Norte, que convertirá la zona en un nuevo polo comercial.
Dimensiones: 12 x 47 metros
Lotes titulados
Zona de alto crecimiento
Precio: Gs. 100.000.000
0982 819 290 WhatsApp
[hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Oscar Cañete Cabrera
A rejoint Facebook en 2010

ST110 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-cadb433b10.jpg

Monte Alto — Luis Canata, lots à échéances

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	Total non publié
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Cuotas dès 600 000 Gs, périodicité/durée à confirmer. Possession immédiate, services, près Fiscalía selon vendeur. Contact 0983 300836. Quartier/localité Monte Alto mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6869543,-56.4362848

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Luis Canata — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100003336446591/

0983 300836

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1011308498476883/

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/3167546699a7/

ST111 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

TERRENOS EN SANTANI, BARRIO MONTE ALTO
600 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Terrenos exclusivos el el Barrio Monte Alto, a pasos de la Fiscalia y el Centro de la Ciudad, con todos los servicios
Posecion inmediata!!
Cuotas desde 600.000 gs.
Consultas al 0983300836

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Luis Canata
A rejoint Facebook en 2012

ST111 • Photos — annonce 1

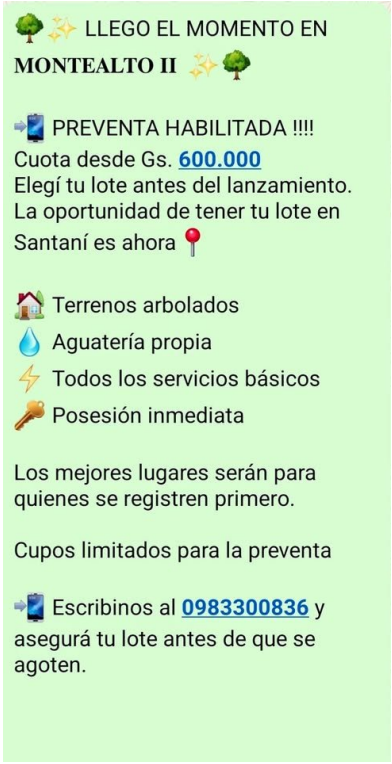


Photo 1 — image-3ad0a17759.jpg

ST112 / SANTANÍ

À 9 km du centre — 7 ha avec maison à terminer

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	7 ha
Prix total	210 M Gs explicites
Prix au m²	3 000 Gs
Prix par hectare	30 M Gs explicites
Informations	Ventas de lotes alrededor Santani. Titre et accès toute l’année annoncés ; maison à terminer comprise. Prix par hectare et total explicites. Point exact à demander.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1305586748402164&set=pcb.1305595535067952

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/d64054b4d509/

ST112 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

EN VENTA | 7 HECTÁREAS A SOLO 9 KM DEL CENTRO DE SANTANÍ
*
Ubicación privilegiada*: A 9 km del centro de San Estanislao - Santaní. Acceso fácil todo el año.
*
Superficie*: 7 hectáreas tituladas. Documentación lista para transferir.
*
IDEAL PARA:*
Ganadería | Granja | Quinta de fin de semana | Agricultura | Inversión
*
PLUS*: Incluye casa a terminar. Ahorrás tiempo y plata para arrancar tu proyecto ya.
*
PRECIO DIRECTO DE PROPIETARIO*:
G. 30.000.000 la hectárea
Total 7 ha = *G. 210.000.000* - _Se escuchan ofertas al contado
¿POR QUÉ ESTE TERRENO?
1. *Cerca de todo*: A minutos de Santaní, servicios, colegios, hospitales.
2. *Tierra productiva*: Zona excelente para pastura y cría de animales.
3. *Potencial inmediato*: Con la casa a terminar podés mudarte o poner casero ya.
4. *Valorización*: Santaní crece rápido. Hoy comprás barato, mañana vale el doble.
SU CONSULTA NO MOLESTA
_Coordinamos visita sin compromiso. Atiendo dueño directo.
#TerrenosSantani #CampoEnVenta #Inversión #Ganadería #Santaní #Oportunidad

ST112 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-c500dfa727.jpg



Photo 2 — image-972673cbd8.jpg

ST113 / SANTANÍ

Tacuara — maison derrière Club Santaní

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	360 m² (12 × 30)
Prix total	À demander
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Terrenos y Casas Santani. Deux pièces, salle, bain, murs ; quincho à terminer, deux pièces au fond, grand hangar. Titre annoncé. +595 975 615387. Reprise Facebook — recherche inmueble santani. Quartier/localité Tacuara mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6775441,-56.400772

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

+595975615387

taboadajose26@gmail.com

Jose Samuel Asaf Taboada — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100006109424234/

https://wa.me/595975615387

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1119050840473374&set=a.195359619509172

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/d794fcf3c224/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/29304688332552191/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/efe5b501ab62/

ST113 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Casa en Venta....,,!!!!
Ubicado en la Altura de Tacuara, Ciudad de Santani
Detrás de las Instalaciones del Club Santani
Ya cuenta con los servicios básicos
2 piezas
1 baño
Sala
Totalmente amurallado
Quincho a terminar con 2 piezas en el fondo
Galpón amplio
Patio amplio
Terreno medida 12x30
Titulado a transferir
Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

ST113 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-d6a9fc1ec9.jpg

ST113 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Venta de Casa en Tacuara, detrás de las Instalaciones del Club Santani
GRATUIT
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Casa en Venta....,,!!!!
Ubicado en la Altura de Tacuara, Ciudad de Santani
Detrás de las Instalaciones del Club Santani
Ya cuenta con los servicios básicos
2 piezas
1 baño
Sala
Totalmente amurallado
Quincho a terminar con 2 piezas en el fondo
Galpón amplio
Patio amplio
Terreno medida 12x30
Titulado a transferir
Para mas información al 0975615387 o solo presiona y te llevara directo al WhatsApp
https://wa.me/595975615387

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Jose Samuel Asaf Taboada
Très réactif sur Marketplace
A rejoint Facebook en 2013

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST113 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-0e1ec13556.jpg

Guaicá — Julia Miranda Cueto, financement

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	Surface non indiquée
Prix total	26 M Gs nominaux si 200 000 × 130
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Esteban Brizuela inmobiliario. Dès 200 000 Gs/mois, jusqu'à 130 mois. À 700 m de PY03, 7 minutes centre selon annonce. Durée et tarif à confirmer pour le lot choisi ; frais/apport éventuels inconnus. Aucun prix au m² calculable. Guaicá : repère approximatif de localité retenu par Blaise le 30/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.7081576,-56.4826342

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=122168623364728638&set=pcb.122168623718728638

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/eac6e80b78cd/

ST114 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

TERRENOS DESDE 200MIL GS AL MES !!!
¡TU TERRENO EN SANTANÍ ESTÁ MÁS CERCA DE LO QUE PENSÁS!
Invertí en un lugar rodeado de naturaleza, tranquilidad y con gran potencial, en una excelente ubicación de la ciudad de Santaní.
Zona Guaica
Sobre Julia Miranda Cueto
A solo 700 metros de la Ruta 3
A 2 minutos de Puma Kavo
A 7 minutos del centro de Santaní
Cuotas de solo 200.000 Gs. mensuales
Financiación hasta 130 meses
Para comenzar necesitás solo tu cédula y la primera cuota
Más que un terreno, una oportunidad para construir una mejor vida.
Consultá hoy mismo y asegurá tu terreno.

ST114 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-37b8cbeddc.jpg



Photo 2 — image-38ed82a7a4.jpg



Photo 3 — image-c2d9ef2b86.jpg



Photo 4 — image-44a944413d.jpg

ST114 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-3ddc4a3a58.jpg

Monte Alto — maison de 100 m² de terrain

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	100 m² ; bâti 36 m²
Prix total	190 M Gs négociables
Prix au m²	1 900 000 Gs, bâtiment compris
Prix par hectare	—
Informations	Inmobiliaria - Bienes Raices. Deux chambres, un bain, garage annoncé deux véhicules. Financement possible, conditions non publiées. 0991 425992. Surface à confirmer. Quartier/localité Monte Alto mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6869543,-56.4362848

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

0991 425992

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=122108984409456720&set=a.122108984445456720

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b92df86cafec/

ST115 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

CASA EN VENTA – SANTANÍ
Barrio Monte Alto – San Estanislao (Santaní)
A solo 5 minutos del centro.
Zona segura, tranquila y en constante crecimiento.
PRECIO CONTADO: Gs. 190.000.000
Negociable
También disponible con plan de financiación:
Características
Terreno: 100 m²
Construcción: 36 m²
2 dormitorios
1 baño
Garage para 2 vehículos
¿Querés conocer la casa o consultar por la financiación?
Escribinos directamente por WhatsApp: 0991 425 992

ST115 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-6692fbac8d.jpg

Gianotti — élevage équipé de 80 ha

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	80 ha
Prix total	2 800 M Gs calculés
Prix au m²	3 500 Gs
Prix par hectare	35 M Gs explicites
Informations	À 2 km de l’asphalte ; maison employés, corral, puits, hangar, pâturages. Gianotti : 0971 469192.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1702030701092446&set=pcb.1639114647384052

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/8c53a59b8cd2/

ST116 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO PROPIEDAD GANADERA DE 80 HTAS. EN SANTANI!!!!!
Ubicación: Santaní, a 2 km de la ruta asfaltada, acceso por camino vecinal todo tiempo.
Destino principal: Ganadería – cría, tambo y engorde.
Infraestructura y mejoras:
Casa para empleados en buenas condiciones.
Corral con subidero y báscula.
Tajamares y pozo artesiano.
Galpón para insumos o maquinarias.
Luz eléctrica y agua corriente.
Alambrado perimetral en excelente estado.
Propiedad dividida en potreros para mejor manejo del rodeo.
Observaciones:
Establecimiento listo para operar, con excelente acceso, suelos aptos para producción ganadera y todas las comodidades necesarias para una explotación eficiente.
Precio: 35.000.000. - de Gs. x hta.
Contacto: [gianottiemprendimientosinmobiliarios@gmail.com] – [0971469192]

ST116 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-8f49d424d3.jpg



Photo 2 — image-3e17c45898.jpg



Photo 3 — image-91887d1d78.jpg



Photo 4 — image-4cfcd31e87.jpg

ST116 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-23a3ba466b.jpg

ST117 / SANTANÍ

Gianotti — 58 ha à développer

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	58 ha
Prix total	1 508 M Gs calculés
Prix au m²	2 600 Gs
Prix par hectare	26 M Gs explicites
Informations	À 18 km du centre et 5 km de l’asphalte ; ruisseau, deux tajamares, forêt/pâturages ; titre annoncé. Gianotti : 0971 469192.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1630189138276603&set=pcb.1630189364943247

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/89899984e0fd/

ST117 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO PROPIEDAD DE 58 HTAS. P/ DESARROLLAR- ZONA SANTANI.
● A 18 km de la ciudad de Santani.
● A 170 km de Asunción.
● A 5 km de la ruta asfaltada sobre camino vecinal terraplenado.
CARACTERÍSTICAS
● Especial para desarrollo de ganaderia,agricultura y reforestación .
● Alambrado perimetral.
● Pastura brizhanta recuperable.
● Campo natural.
● Monte.
● 3 accesos.
● Servicio de energía eléctrica en puerta.
RECURSOS HIDRICOS
● Arroyo parmanente cruza la propiedad. ● 2 tajamares.
PRECIO : 26.000.000.- Gs. x hta.
TITULO A TRANSFERIR
CONTACTOS Y VISITAS
Teléf. : 0971469192.
gianottiemprendimientosinmobiliarios@gmail.com

ST117 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-63242a0847.jpg



Photo 2 — image-436ebaf968.jpg



Photo 3 — image-bbb61c275b.jpg



Photo 4 — image-801099dce9.jpg

ST117 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-ff8ea6e8f4.jpg

Gianotti — ferme Bertoni, 5 ha

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	5 ha
Prix total	300 M Gs
Prix au m²	6 000 Gs
Prix par hectare	60 M Gs calculés
Informations	À 23 km du centre ; maison, clôture, électricité/eau, fruitiers et ananas. Prix comprend les installations. Gianotti : 0971 469192. Reprise Clasipar 2747960. Clasipar 2747960 affiche 290 M Gs contre 300 M Gs dans Facebook ; même descriptif Bertoni, 23 km, maison, ananas et fruitiers. Pas de baisse datée démontrée.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1542732130355638&set=pcb.1542732317022286

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/f8a2ffd0b60c/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-hermosa-propiedad-de-5-htas-preparada-para-granja-zona-bertoni-santani-2747960

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 290.000.000

9 image(s) archivée(s) ; dossier sources/bfc9f87540c5/

ST118 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO HERMOSA PROPIEDAD DE 5 HTAS. PREPARADA PARA GRANJA - ZONA BERTONI!!!
Ubicada a:
23 km de la ciudad de Santani.
175 km de Asunción.
20 minutos de la ciudad de Santani.
Casa de material cocido.
Alambrado perimetral.
Luz eléctrica.
Agua corriente.
Bebederos para animales.
Plantación de árboles frutales.
Plantación de piña.
Zona de excelente producción agricola.
Titulo a transferír.
Precio: 300.000.000.- de GS.
Teléfono: 0971469192.

ST118 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-283714ad45.jpg



Photo 2 — image-3a61556f16.jpg



Photo 3 — image-ceb9fcd509.jpg



Photo 4 — image-d61fe84717.jpg

ST118 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ubicada a: 23 km de la ciudad de Santani. 175 km de Asunción. 20 minutos de la ciudad de Santani. Casa de material cocido. Alambrado perimetral. Luz eléctrica. Agua corriente. Bebederos para animales. Plantación de árboles frutales. Plantación de piña. Doble acceso sobre camino vecinal todo tiempo Zona totalmente poblada. A 3 km de la ruta asfaltada. Zona de excelente producción agricola. Titulo a transferir

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 290.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2747960 Zona Bertoni Nro. de Visitas: 116 Publicado el: 28/10/2026

ST118 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-a7c84ab117.jpg

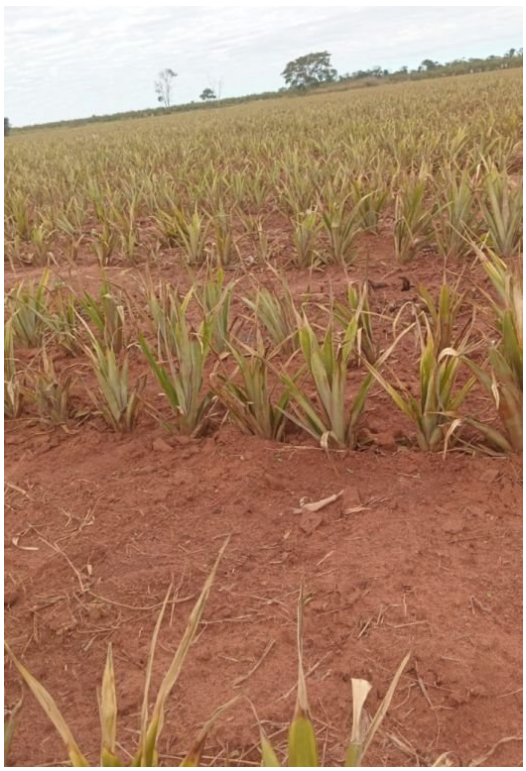


Photo 2 — image-3794349b77.jpg



Photo 3 — image-47ae4dce90.jpg



Photo 4 — image-7d20131435.jpg

ST118 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-5f49c7fdfe.jpg



Photo 6 — image-510cfa745b.jpg



Photo 7 — image-cb0f4f1969.jpg



Photo 8 — image-78d0a86ae0.jpg

ST118 • Photos — annonce 2



Photo 9 — image-8aa1191b80.jpg

Gianotti — 87 ha sur PY03

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	87 ha
Prix total	11 310 M Gs calculés
Prix au m²	13 000 Gs
Prix par hectare	130 M Gs explicites
Informations	À 15 km du centre ; 81 ha mécanisés selon vendeur, maisons, hangar et corral. Prix comprend les améliorations. Gianotti : 0971 469192. Reprise Clasipar 2689453.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1515626216399563&set=pcb.1515626369732881

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/50a8b98ce95b/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-establecimiento-ganadero-de-87-htas-zona-santani-especial-p-confinamiento-o-lot-2689453

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 130.000.000

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/87df7cfe48a1/

ST119 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO ESTABLECIMIENTO GANADERO DE 87 HTAS. - ZONA SANTANI!!! ESPECIAL PARA CONFINAMIENTO O LOTEAMIENTO!!!
Frente de la propiedad sobre ruta asfaltada PY 03.
A 15 KM de la ciudad de Santani.
A 165 km de Asunción.
81 Htas. mecanizada.
Dividido en potreros.
Casa patronal.
Casa para empleados.
Tinglado
Luz eléctrica y agua corriente.
Comederos.
Bebederos.
Corral
Subidero
Báscula
Excelente ubicación!
Documentos a transferir
PRECIO: 130.000.000.- DE GS. X HTA.
TELÉFONO: 0971469192.

ST119 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-facbdd782a.jpg



Photo 2 — image-206891e4ed.jpg



Photo 3 — image-36263973a5.jpg



Photo 4 — image-51b61039e5.jpg

ST119 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-e0338c1610.jpg

ST119 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Frente de la propiedad sobre ruta asfaltada PY 03. A 15 KM de la ciudad de Santani. A 165 km de Asunción. 81 Htas. mecanizada. Dividido en potreros. Casa patronal. Casa para empleados. Luz eléctrica y agua corriente. Comederos. Bebederos. Corral Subidero Báscula Excelente ubicación! Documentos a transferir

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 130.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2689453 Zona Santani Nro. de Visitas: 73 Publicado el: 28/10/2026

ST119 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-bb752e8251.jpg



Photo 2 — image-7ca3b22eb4.jpg



Photo 3 — image-c4c1abc872.jpg



Photo 4 — image-5471cf8c10.jpg

ST119 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-124b48edb6.jpg

Gianotti — 26 ha équipés, deux fincas

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	26 ha
Prix total	1 170 M Gs calculés
Prix au m²	4 500 Gs
Prix par hectare	45 M Gs explicites
Informations	17 + 9 ha, à 1 500 m de l’asphalte ; maison employés, équipements élevage et puits. Autre publication du même descriptif regroupée. Gianotti : 0971 469192.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=5450992874956618&set=pcb.5450998271622745

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/cd695b9a4bf4/

ST120 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO ESTABLECIMIENTO GANADERO DE 26 HTAS... Especial para confinamiento!!! - Zona Santani.
UBICADA A 1500 M DE LA RUTA ASFALTADA.
2 ACCESOS
PRIMERA FINCA: 17 HAS, DIVIDIDA EN 5 POTREROS.
BEBEDEROS EN CADA POTRERO
PASTURA BRIZHANTA
ALAMBRADO PERIMETRAL E INTERNO DE 5 HILOS
FRENTE SOBRE CAMINO VECINAL
FINCA 2: 9 HTAS.. DIVIDIDA EN 4 POTREROS
CASA PARA EMPLEADOS
COCINA TRADICIONAL
CABALLERIZA
GALPÓN PARA OVEJAS (CAPACIDAD 150)
CORRAL
SUBIDERO
DORMIDERO
POZO DE AGUA
PASTURA BRIZHANTA 8 HTAS
1/2 HTA MARALFA
ÁRBOLES FRUTALES
ÁRBOLES NATIVOS
LUZ ELECTRICA MONOFÁSICA
ALAMBRADO PERIMETRAL E INTERNO CON POSTES DE QUEBRAACHO
TÍTULOS A TRANSFERIR
PRECIO: 45.000.000.- GS. X HTA
CONSULTAS AL 0971469192.

ST120 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-d620f9eea1.jpg



Photo 2 — image-deb74068d7.jpg



Photo 3 — image-c9d3d14d59.jpg



Photo 4 — image-1f274ae855.jpg

ST120 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-d71dab327e.jpg

Gianotti — 11 ha à 200 m de l’asphalte

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	11 ha
Prix total	407 M Gs calculés
Prix au m²	3 700 Gs
Prix par hectare	37 M Gs explicites
Informations	Maison employés, pâturage, eucalyptus, fruitiers, clôture. Position exacte non fournie. Annonce potentiellement ancienne. Gianotti : 0971 469192.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=6168459909876574&set=pcb.6168460753209823

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/bc35b3c0d31c/

ST121 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO HERMOSA PROPIEDAD DE 11 HTAS. - ZONA SANTANI..A 200 M. DE LA RUTA ASFALTADA.
Casa para empleado.
Luz eléctrica
Agua corriente
Pastura
Árboles frutales
Plantación de eucaliptos
Plantación de naranja agria
Alambrado perimetral
Frente de la propiedad sobre camino vecinal todo tiempo
Especial para granja,casa quinta o confinamiento.
Título a transferir
Precio: 37.000.000.- de Gs x hta.
Teléf: 0971469192.

ST121 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-2d8bcbed2d.jpg



Photo 2 — image-be70839061.jpg



Photo 3 — image-7719e001bb.jpg



Photo 4 — image-f64a581983.jpg

ST121 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-3949e76509.jpg

Gianotti — 40 ha sans développement

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	40 ha
Prix total	1 400 M Gs calculés
Prix au m²	3 500 Gs
Prix par hectare	35 M Gs explicites
Informations	À 3,6 km du centre selon annonce ; forêt et pâturage naturel ; documents à transférer. Disponibilité à revérifier. Gianotti : 0971 469192. Position précise fournie par Blaise, le 01/11/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.629957081770815,-56.44339182989413

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=6062173710505195&set=a.721083642520495

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/547fe57b1bd4/

ST122 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO PROPIEDAD DE 40 HTAS. SIN DESARROLLAR - ZONA SANTANI.
Ubicada a 3.6 km. del centro de la ciudad.
Especial para granja o casa quinta.
Monte
Pastura natural
Tierra de excelente producción agricola
Documentos a transferir
Precio: 35.000.000.- de Gs. X hta.
Teléfono: 0971469192

ST122 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-17e5a8bc55.jpg

Gianotti — 11 ha avec ruisseau et maison

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	11 ha
Prix total	520 M Gs
Prix au m²	4 727 Gs
Prix par hectare	47 M Gs calculés
Informations	À 1 500 m de l’asphalte, dix minutes centre / Cruce 6000 selon annonce. Maison employés, eau/électricité, double accès. Distinct du 11 ha à 37 M/ha faute de correspondance. Gianotti : 0971 469192.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=4438878696168046&set=pcb.4438879672834615

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/399e209460e4/

ST123 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO HERMOSA PROPIEDAD DE 11 HTAS - C/ ARROYITO ESPECIAL PARA GRANJA O CASA QUINTA - ZONA SANTANI.
CASA PARA EMPLEADOS.
LUZ ELÉCTRICA.
AGUA CORRIENTE.
POZO DE AGUA.
ALAMBRADO PERIMETRAL
PASTURA NATURAL.
PASTURA BRIZANTHA.
MONTE
HERMOSO ARROYITO CRUZA LA PROPIEDAD.
A 1500 METROS DE LA RUTA ASFALTADA
DOBLE ACCESO
A 10 MINUTOS DE LA CIUDAD DE SANTANI Y DEL CRUCE 6000
LUGAR ALTO
SUPERFICIE PLANA
TITULO A TRANSFERIR
PRECIO: 520.000.000.- DE GS.
CONSULTAS AL 0971469192.

ST123 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-5eb3678671.jpg



Photo 2 — image-0bda4f96d5.jpg



Photo 3 — image-cd0125f0e0.jpg



Photo 4 — image-3807fa7a61.jpg

ST123 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-48246171d7.jpg

Gianotti — ferme équipée de 7 ha, bétail compris

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	7 ha
Prix total	690 M Gs
Prix au m²	9 857 Gs
Prix par hectare	99 M Gs calculés
Informations	À 7,5 km du centre selon annonce. Maisons, hangars, matériel, camion et cheptel décrits comme compris ; prix ne représente pas le foncier seul. Publication ancienne à revérifier. Gianotti : 0971 469192.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=3730012173721372&set=pcb.3730016240387632

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/f560b36b4318/

ST124 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

*REMATO GRANJA DE 7 HTAS. A TRANQUERA CERRADA.-ZONA SANTANI.
Una hectárea de Camerún en dos parcelas.
Cinco potreros con cuatro hilos de alambrado.
Pastura 5 hectáreas.
Siete vacas lecheras jersey.
1toro jersey.
2 terneras.
1ternero
1 burro
Diez y siete ovejas.
Dos cerdos.
Una ordeñadora para dos vacas.
Enfriadora de dos mil litros.
Un generador de 5.5 KVA.
Forrajera con un motor YAMA DE 10 HP.
Un galpón de 18 metros de largo y 4 metros de ancho.
Un tinglado de 6x8 m.
Un techo para ordeñar vacas de 9x8 m.
Un corral con brete y subidera.
Una casa con galpón, con baño privado y una cocina con fogón.
2 galpones para terneros.
Una motosierra.
Una desmalezadora.
Un gallinero.
Un corral para ovejas con techo.
Una casa de material cocido 15x5 m. , con una sala, tres dormitorios privados.
Tres camas con colchón.
Dos roperos.
Una fiambrera.
Un corredor de 15 mx 4 m. con un horno y parrilla.
Un camión nissan atlas, transganado habilitado por dinatran carga de 7.000 - kilos.
2 Tajamares.
5 alumbrados públicos distribuidos dentro de la propiedad.
Doble acceso.
Ubicado a 7.5 km de la ciudad de Santani, 7 km. Sobre ruta asfaltada y 500 m. Camino todo tiempo, próximo a enripiarse.
Títulos en perfectas condiciones a transferir.
PRECIO DE OFERTA : 690.000.000.- DE GS.
CONSULTAS AL TELÉFONO 0971469192.

ST124 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-20b0239b63.jpg



Photo 2 — image-3fb4affbfb.jpg



Photo 3 — image-b05e839010.jpg



Photo 4 — image-33c7ac7fe2.jpg

ST124 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-282fe57e02.jpg

Gianotti — centre, angle 24 × 50

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	1 200 m² calculés
Prix total	600 000 USD
Prix au m²	500 USD
Prix par hectare	—
Informations	Usage hôtel, bureaux, showroom ou sanatorium suggéré. Titre annoncé ; aucune construction mentionnée. Hors cible de surface. Autre publication 1467643214531197 rapprochée, non comptée comme nouveau bien.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=1599977494631101&set=a.721083642520495

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/d8020d30c871/

ST125 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO PROPIEDAD DE EXCELENTE UBICACIÓN EN SANTANI- CENTRO MISMO DE LA CIUDAD!!!
HERMOSA ESQUINA
DIMENSIÓN: 24 M DE FRENTE X 50 M DE FONDO.
IDEAL PARA EDIFICIO CORPORATIVO.
HOTEL.
SHOW ROOM DE EMPRESAS.
SANATORIOS.
EL MEJOR LUGAR DE SANTANI!!!
TITULO A TRANSFERÍR.
PRECIO: 600.000.- DÓLARES.
TELÉFONO: 0971469192.

ST125 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-cce1f54d3a.jpg

Gianotti — centre, local commercial 13,2 × 40

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	528 m² calculés
Prix total	1 350 M Gs
Prix au m²	2 556 818 Gs, bâtiment compris
Prix par hectare	—
Informations	Deux compartiments commerciaux, avenue principale ; titre annoncé. Ancienne publication, à revérifier. Distinct du terrain de 5 000 m² à même prix.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=4980022368720340&set=a.721083642520495

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/03fbc8ded89d/

ST126 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

ATENCION INVERSIONISTAS, EMPRESAS, BANCOS., COOPERATIVAS Y FINANCIERAS!! VENDO EN SANTANI..
VENDO INMUEBLE DE 13.20 M DE FRENTE X 40 M DE FONDO CON SALÓN COMERCIAL, 2 COMPARTIMIENTOS, EN PLENO CENTRO DE SANTANI SOBRE AVENIDA PRINCIPAL.. LUGAR PREFERENCIAL.
TITULADO.. A TRANSFERIR.
PRECIO: 1.350.000.000.- DE GS.
TRATAR AL TELÉFONO : 0971469192.

ST126 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-546d1e9533.jpg

Gianotti — élevage de 200 ha à 15 km

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	200 ha
Prix total	1 400 000 USD
Prix au m²	0,70 USD
Prix par hectare	7 000 USD
Informations	À 15 km, dont 10 km chemin terraplenado. Maisons, équipements pour 1 000 animaux, transformateur et puits. Reprises anciennes regroupées ; disponibilité à revérifier. Reprise Clasipar 1586066. Clasipar 1586066 reprend la description 200 ha, 15 km dont 10 km chemin, confinement 1 000 animaux ; affiche 8 500 USD sans unité explicite contre 7 000 USD/ha sur Facebook. Prix à confirmer.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=4837545996301312&set=pcb.4837548536301058

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/69191615422f/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-establecimiento-ganadero-de-200-htas-zona-san-estanislao-1586066

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 8.500,00

9 image(s) archivée(s) ; dossier sources/00637dc993ef/

ST127 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO ESTABLECIMIENTO GANADERO GANADERO DE 200 HTAS - ZONA SAN ESTANISLAO.
UBICADO A 15 KM. DE LA CIUDAD DE SANTANI, 5 KM. SOBRE RUTA ASFALTADA Y 10 CAMINO TERRAPLENADO, 3 ACCESOS, CASA PATRONAL, CASA PARA EMPLEADOS, LUZ ELECTRICA CON TRANSFORMADOR PROPIO, POZO ARTESIANO, 2 CORRAL, SUBIDERO, BÁSCULA, 2 COMEDEROS EMPEDRADOS PARA 1000 ANIMALES, BEBEDEROS DE CEMENTO CON BOYA, DIVIDIDO EN POTREROS, TAJAMARES, ALAMBRADO PERIMETRAL, PASTURA, PLANTACIÓN DE EUCALIPTOS, DOCUMENTOS A TRANSFERIR..... CONSULTAS: 0971469192.
PRECIO: 1.400.000.- DÓLARES.

ST127 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-25df19a18d.jpg



Photo 2 — image-86d6d3d854.jpg



Photo 3 — image-b9d8658150.jpg



Photo 4 — image-28e4300b27.jpg

ST127 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-404e3ac1d1.jpg

ST127 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ubicado a 15 km de la ciudad de Santani, 10 km sobre camino enripiado, 3 accesos al establecimiento, amplia casa patronal, casa para empleados, dividido en potreros, pastura, Tajamares, luz eléctrica con transformador propio, agua potable, alambrado perimetral, comedero para 1000 animales todo empedrado , subidero, báscula, bebederos con boya.. Titulos de perfectas condiciones a transferir..

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 8.500,00
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 1586066 Zona San Estanislao Nro. de Visitas: 916 Publicado el: 28/10/2026

ST127 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-1c2ce58b7b.jpg



Photo 2 — image-f3c8ed3450.jpg



Photo 3 — image-9cdc65c7c3.jpg



Photo 4 — image-b4b0e69729.jpg

ST127 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-b6da4cc58a.jpg



Photo 6 — image-8dca7f736f.jpg



Photo 7 — image-2fd1e9eaa1.jpg



Photo 8 — image-1be6b53c51.jpg

ST127 • Photos — annonce 2



Photo 9 — image-0b478d6f58.jpg

Gianotti — près Zoilo González, avec maison

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	559 m² calculés (13 × 43)
Prix total	585 M Gs
Prix au m²	1 046 512 Gs, bâtiment compris
Prix par hectare	—
Informations	Deux chambres, bain, fruitiers et murs ; sur asphalte, à 20 m de l'avenue Zoilo González. Publication ancienne. Reprise Clasipar 1969310. Clasipar 1969310 : 600 M Gs en tête, 585 M Gs dans texte ; même 13 × 43 m et localisation près Zoilo González.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=4652430561479524&set=a.721083642520495

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/882545c3df62/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/casas/atencion-bancos-empresas-y-financieras-vendo-propiedad-de-excelente-ubicacion-en-santani-1969310

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 600.000.000

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/3064cfaa752d/

ST128 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO PROPIEDAD DE EXCELENTE UBICACIÓN EN SANTANI!
Dimensiones : 13 metros de frente sobre ruta asfaltada y 43 metros de fondo.
Lugar alto
Superficie totalmente plana.
Servicios de luz eléctrica y agua corriente.
2 dormitorios, baño social.
Árboles frutales.
Totalmente amurallada.
A 20 metros de la avenida Cnel. Zoilo González.
Documento a transferir.
PRECIO : 585.000.000.- de gs.
TRATAR AL TELÉFONO 0971469192.

ST128 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-8478d31370.jpg

ST128 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Dimensiones : 13 metros de frente sobre ruta asfaltada y 43 metros de fondo. Lugar alto Superficie totalmente plana. Servicios de luz eléctrica y agua corriente. 2 dormitorios, baño social. Árboles frutales. Totalmente amurallada. A 20 metros de la avenida principal Cnel. Zoilo González. Documento a transferir. PRECIO : 585.000.000.- de gs.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 600.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 1969310 Zona Centro Nro. de Visitas: 238 Publicado el: 28/10/2026

ST128 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-f89d06b238.jpg

Gianotti — bord Tapiracuai, 2,5 ha annoncés

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	2,5 ha ; 65 × 400 = 2,6 ha
Prix total	400 M Gs
Prix au m²	16 000 Gs sur 2,5 ha ; 15 385 sur 2,6
Prix par hectare	160 M Gs sur 2,5 ha
Informations	Fond bordant le ruisseau ; à 500 m du balneario municipal selon annonce ; sans infrastructure. Surface contradictoire. Publication ancienne, disponibilité à vérifier.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595971469192

gianottiemprendimientos@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/photo/?fbid=2909851142404150&set=a.721083642520495

Publication / mise à jour : Non relevée ; collecte du 28/10/2026, publication potentiellement ancienne
Collecte : 2026-10-28T14:23:58+00:00
État de collecte : texte collecté dans le navigateur

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/8e913c016c65/

ST129 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO HERMOSA PROPIEDAD DE 2.5 HTAS. EN SANTANI, ESPECIAL PARA GRANJA O CASA QUINTA, 65 M. DE FRENTE X 400 M DE FONDO, SU FONDO LINDA CON EL ARROYO TAPIRACUAI, SIN INFRAESTRUCTURAS, MONTE BAJO, A 5 MINUTOS DEL CENTRO DE LA CIUDAD, A 500 M DEL BALNEARIO MUNICIPAL (ARROYO TAPIRACUAI).. IDEAL PARA PROYECTO ECOTURÍSTICO, EXCELENTE UBICACIÓN.. TITULO A TRANSFERIR. CONSULTAS AL TELÉFONO 0971469192. -
Precio: 400.000.000.- de Gs

ST129 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-e29db87a58.jpg

Alturas del Tapiracuai — trois lots, Carlos Rivas López

14. Publications Facebook ajoutées au relevé du 28 octobre 2026

Surface	1 080 m² au total : 3 × 360 m² (12 × 30 m chacun), selon photo
Prix total	« 140 PYG » affichés ; montant réel à confirmer
Prix au m²	Non calculable
Prix par hectare	Non calculable
Informations	Oscar Santos / Alturas del Tapiracuai ; avenue et angle, près du futur stade selon vendeur. Aucune construction mentionnée. Contacts sur photo : +595 976 413154 / +595 971 434198. Trois lots contigus vendus ensemble selon photo. Coordonnées communiquées par Blaise le 28/10/2026. Carte vendeur : https://maps.app.goo.gl/7SRy1PiZwf3kAwMy7?g_st=ic. Résolution du lien Maps vendeur le 29/10/2026 : -24.6640319, -56.3811868 ; écart d'environ 6 m avec le point de Blaise conservé.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.663975600192177,-56.381179328505254

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595976413154

Carlos Rivas López — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100003144123818/

+595971434198

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1798256301217299/

Publication / mise à jour : Non affichée lors de la consultation du 28/10/2026
Collecte : 2026-10-28T15:28:35.817448+00:00
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur ; photo accessible relevée, galerie complète non vérifiée

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/eecd309dd824/

ST130 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡ATENCIÓN, INVERSORES! TERRENOS EN VENTA EN UBICACIÓN PRIVILEGIADA
Oscar Santos – Alturas del Tapiracuai, Santaní
¡Una oportunidad que no podés dejar pasar!
Sobre avenida y en esquina, con excelente ubicación.
Ideal para construir tu vivienda soñada o una hermosa casa quinta.
A pasos del futuro estadio de Santaní.
Zona estratégica, con gran potencial de crecimiento y valorización.
¡Invertí hoy en una ubicación privilegiada y apostá al crecimiento del mañana!
Consultá ahora para más información:
https://wa.me595976413154
#Ubicación:
https://maps.app.goo.gl/7SRy1PiZwf3kAwMy7?g_st=ic
¡Tu próximo terreno puede ser la mejor inversión de tu futuro!

Champs et données de la source

Prix affiché : 140 PYG. Vendeur : Carlos Rivas López. Surface non précisée.
Lecture photo : VENDO 3 TERRENOS JUNTOS ; 12 x 30 CADA 1 ; Sobre Avenida en una esquina ; CONTACTOS 0976413154 et 0971434198.
Surface totale calculée : 1080 m².

ST130 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg

ST131 / SANTANÍ

Siraty — Gianotti, double accès

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	720 m² (18 × 40 m)
Prix total	150 M Gs
Prix au m²	208 333 Gs
Prix par hectare	—
Informations	À 200 m PY03 et 150 m Kaavo ; double accès ; titre annoncé ; paiement possible en deux fois. Aucune construction mentionnée. Contact +595 971 469192. Coordonnées communiquées par Blaise le 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.665226375028208,-56.463270303449875

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595 971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-terreno-titulado-18-m-de-frente-x-40-m-de-fondo-santan-b-siraty-2509203

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 150.000.000

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/a0ec2f864280/

ST131 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Barrio Siraty Superficie: 720 M2 A 200 metros de la ruta asfaltada PY 03. Doble acceso A 150 metros de Kaavo Servicios básicos en puerta Titulo a transferír Financio en dos pagos

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 150.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2509203 Zona Santani Nro. de Visitas: 92 Publicado el: 28/10/2026

ST131 • Photos — annonce 1

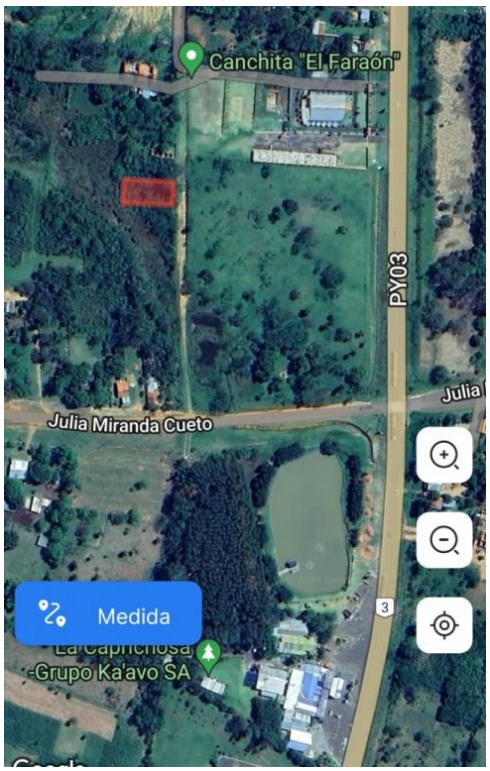


Photo 1 — image-5b00cfc4e0.jpg

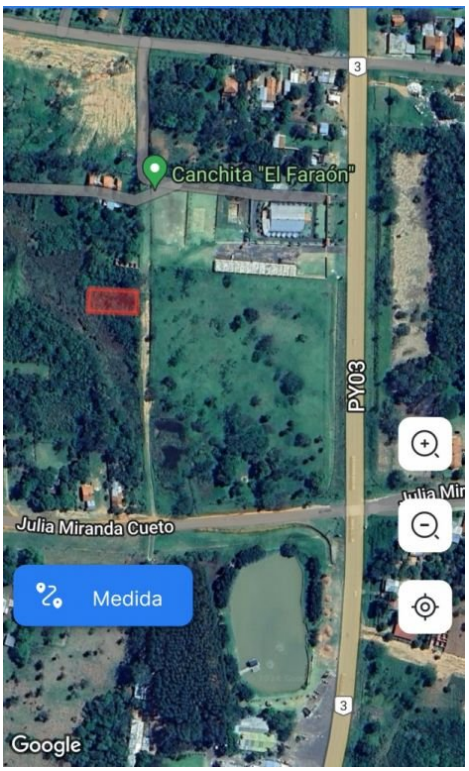


Photo 2 — image-572756201c.jpg

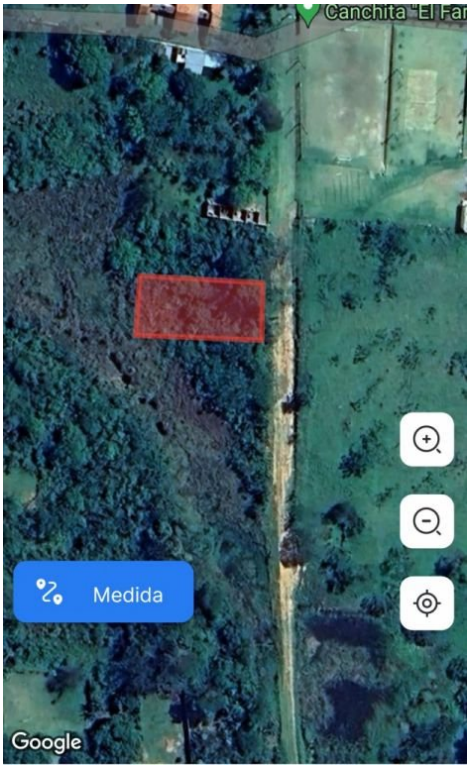


Photo 3 — image-4a289d0444.jpg

Guayaybí — quatre lots, Agustin Caballero Fariña

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	360 m² par lot (12 × 30) ; 1 440 m² pour quatre lots
Prix total	40 M Gs chacun ; 160 M Gs pour quatre, avant négociation
Prix au m²	111 111 Gs
Prix par hectare	—
Informations	Centre de Guayaybí selon texte, en face du futur centre de santé et à proximité route. Hors comparables urbains de Santaní. Titre annoncé. Catégorie location du premier lien erronée : texte explicite vente à 40 M chacun.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Agustin Caballero Fariña — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100044354495711/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1820482442694480/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/f8c87deb5157/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1571472414598709/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/034f614d02c2/

ST132 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO 4 HERMOSOS TERRENOS.
40 000 000 PYG/mois
Locations
Envoyer un message
Emplacement de la location
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
SIGUE EN OFERTA: 4. TERRENOS 12X30. A 40.MILLONES C/U. TITULADO, A MTRS DE LA RUTA PRINCIPAL,CENTRO DE GUAYAIBI, (SANTANI) FRENTE A FUTURO CENTRO DE SALUD. TITULO A TRANSFERIR. TR. [hidden information]. ESCUCHO OFERTAS POR LOS 4. JUNTOS.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Agustin Caballero Fariña
A rejoint Facebook en 2019

ST132 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-42dbf0f6ff.jpg



Photo 2 — image-5819af3f2e.jpg



Photo 3 — image-945e77356f.jpg



Photo 4 — image-313d4a4888.jpg

ST132 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-a92b5d5ae2.jpg



Photo 6 — image-4282f84d1b.jpg

ST132 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO URGENTE.
40 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
VENDO URGENTE: 4. TERRENOS JUNTOS O SEPARADOS,CENTRO MISMO DE LA CIUDAD DE GUAYAIBI,(SANTANI) A MTRS. DE RUTA INTERNACIONAL, Y FRENTE A FUTURO CENTRO DE SALUD. TR. [hidden information]. ESCUCHO PROPUESTAS. SIGUE LA OFERTA TITULO A TRANSFERIR.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Agustin Caballero Fariña
A rejoint Facebook en 2019

ST132 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-414b83922a.jpg



Photo 2 — image-f6edaef018.jpg



Photo 3 — image-d827fd1888.jpg



Photo 4 — image-a80f0f1509.jpg

PY08 — 5 ha équipées, Antonio Ríos Correa

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	5 ha
Prix total	550 M Gs
Prix au m²	11 000 Gs
Prix par hectare	110 M Gs/ha
Informations	À 2 km PY08, maison et hangars pour élevage. Alfredo Correa : +595 982 135612. Valeur comprenant constructions.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Antonio Ríos Correa — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61595673112372/

+595 982 135612

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/976240512222866/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/ad8a9e186a07/

ST134 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo+5+hectáreas+en+Santani+especial+para+cría+de+animales+
550 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Ofrezco+5+hectáreas+en+Santani+a+2+km+de+la+ruta+8
Excelente+ubicación
Especial+para+cría+de+animales+tiene+casa+galpones+listos+para+su+uso
Consultas+Sr+Alfredo+Correa+0982+135+612
Precio+550+millones+

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Antonio Ríos Correa
A rejoint Facebook en 2026

ST134 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-ba8e6da694.jpg



Photo 2 — image-47b9f0839d.jpg



Photo 3 — image-a178fa815e.jpg



Photo 4 — image-11f9d12b87.jpg

ST134 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-d8ad13d67f.jpg

ST137 / SANTANÍ

PY08 / future costanera — Alejandro Garcia

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	360 m² (12 × 30 m)
Prix total	37 M Gs négociables
Prix au m²	102 778 Gs
Prix par hectare	—
Informations	À quelques mètres PY08 ; à 5 minutes du centre selon vendeur ; titre annoncé. Future costanera annoncée par le vendeur, non vérifiée. Aucune construction mentionnée. Coordonnées communiquées par Blaise le 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.65919878367725,-56.42537936888834

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Alejandro Garcia — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100002636447211/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1805654653893651/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/2036a5dc1e6c/

ST137 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

LOTE EN OFERTA !!!!!
37 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Lote a metros de la ruta 8 y futura costanera de Santani ¡ EN VENTA !
Dimensión: 12x30
Precio: 37.000.000 (conversable)
Titulado a transferir
A 5 min del Centro de Santani
Ideal para inversión

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Alejandro Garcia
A rejoint Facebook en 2011

ST137 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-b89ddd1bd3.jpg

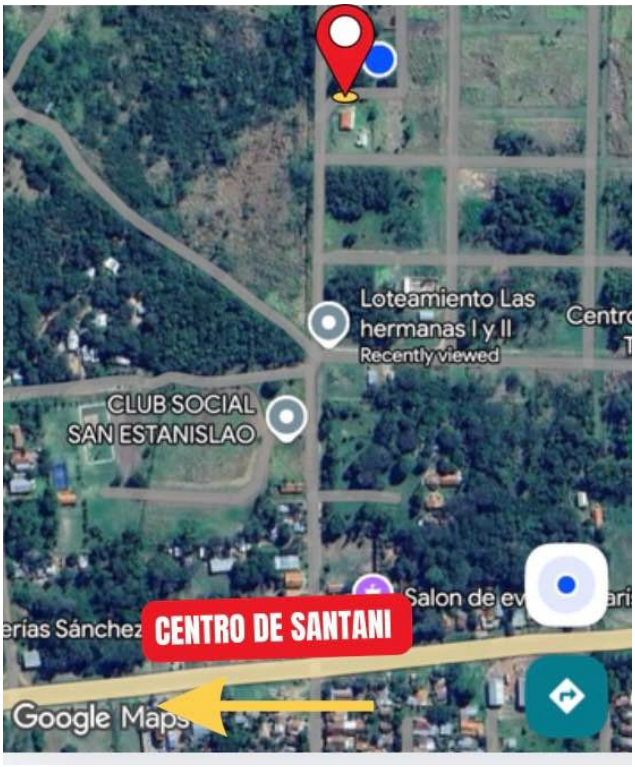


Photo 2 — image-a0a951201f.jpg

Monte Alto — Rodrigo Dominguez Borja

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	360 m² (12 × 30 m)
Prix total	60 M Gs selon texte
Prix au m²	166 667 Gs
Prix par hectare	—
Informations	Vente explicite dans le texte malgré catégorie location et prix affiché par mois. Titre annoncé. Contact +595 973 231922. Coordonnées issues du lien Google Maps du vendeur, résolu le 29/10/2026 : -24.6790987, -56.4400432.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6790987,-56.4400432

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

Rodrigo Dominguez Borja — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100001685923373/

+595 973 231922

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/997690095927890/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/688d087c5eb4/

ST138 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno en Santani
60 000 000 PYG/mois
Locations
Envoyer un message
Emplacement de la location
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Vendo terreno títulado zona Santani. Barrio monte alto de la loteadora
Tamaño 12x30
Consultas al 0973231922
Wa.me/595973231922
Precio 60 millones conversable
Ubicación del terreno
https://maps.app.goo.gl/NEaWznmmzpjAS7a38

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Rodrigo Dominguez Borja
A rejoint Facebook en 2010

ST138 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-3e5d0ddd26.jpg



Photo 2 — image-972dc7e3fd.jpg



Photo 3 — image-88443367ec.jpg



Photo 4 — image-05b2e7e2e6.jpg

ST138 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-7757f8f4b3.jpg

Punta Suerte — Aldo Mareco

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	400 m² (10 × 40 m)
Prix total	60 M Gs selon texte
Prix au m²	150 000 Gs
Prix par hectare	—
Informations	Accès direct route/asphalte selon annonce ; électricité en façade. Financement bancaire/coopérative jusqu'à 60 mois, conditions non publiées. Aucune construction mentionnée. Quartier/localité Punta Suerte mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.7244473,-56.3695042

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Aldo Mareco — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100002802875008/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2070125260260177/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b939f203166d/

ST140 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno
60 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
¡TERRENO EN VENTA EN SAN ESTANISLAO - PUNTA SUERTE!
¡Excelente oportunidad para construir tu vivienda o realizar una inversión segura en una zona en constante crecimiento!
Ubicación: San Estanislao, Zona Punta Suerte (con acceso directo sobre ruta/asfalto).
Dimensiones: 10 x 40 metros (400\text{ m}^2).
Servicios: Red eléctrica en puerta y acceso a servicios básicos Precio: Gs. 60.000.000
Financiación: Disponible vía Bancaria/Cooperativa hasta en 60 meses.
¡Consultas y visitas al privado o al WhatsApp! [hidden information]
Aldo mareco
Asesor Inmobiliario

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Aldo Mareco
A rejoint Facebook en 2011

ST140 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-cc80df6545.jpg

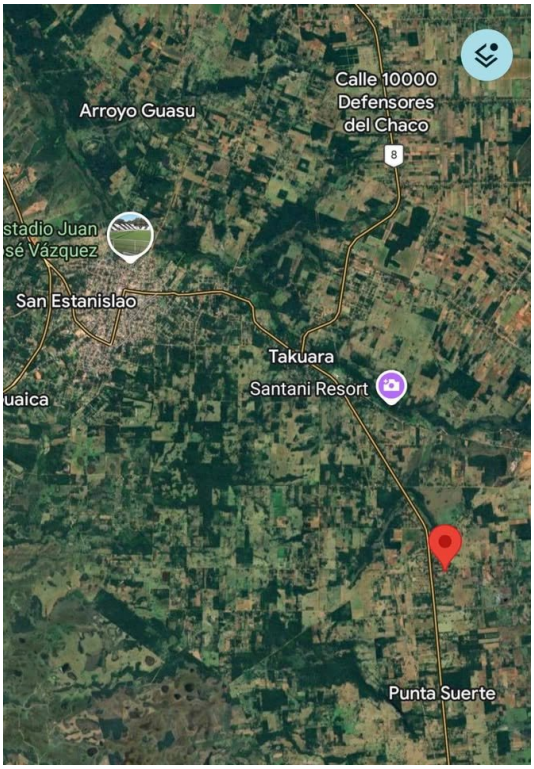


Photo 2 — image-7907a728f7.jpg

Punta Suerte — maison, Mabel Pereira

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	Non précisée
Prix total	40 M Gs affichés, contre 50 M avant dans la recherche
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Description absente. Maison visible sur les photos ; la surface et les conditions de vente doivent être confirmées ; ne pas utiliser comme comparable au m². Localité Punta Suerte et coordonnées communiquées par Blaise le 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.720642006286514,-56.36894027540929

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Mabel Pereira — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100014823167767/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1032600056078587/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/9f6ba06fb922/

ST141 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo
40 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Mabel Pereira
A rejoint Facebook en 2017

ST141 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-e19492c11d.jpg



Photo 2 — image-d13b89e0d4.jpg



Photo 3 — image-294e196a41.jpg



Photo 4 — image-a44a421215.jpg

ST141 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-09fd14a7bb.jpg

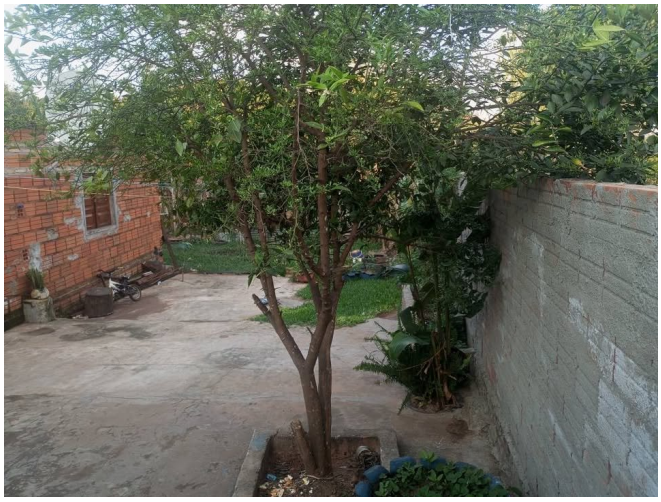


Photo 6 — image-e6270f7575.jpg

Deux locaux inachevés — Luz Car

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	220 m² dans le titre (11 × 20) ; 200 m² dans le texte (10 × 20)
Prix total	120 M Gs
Prix au m²	545 455 à 600 000 Gs, constructions comprises
Prix par hectare	—
Informations	À une demi-cuadra de la route selon titre ; cession de droits évoquée dans le titre tronqué. Surface et situation foncière à vérifier. Accepte terrain Central ou véhicule. Coordonnées communiquées par Blaise le 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.673200323769347,-56.44880889914699

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Luz Car — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100009200286333/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1436143011681271/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/e1e85ee9485b/

ST142 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO DOS SALONES A TERMINAR EN SANTANI .A MEDIA CUADRA DE LA RUTA PRINCIPAL .TERRENO 11X20.CON SECI
120 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Terreno ganado lugar de mucho crecimiento terreno 10x20. Sin problema..WSP.[hidden information].recibo terreno en central.y vehiculo

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Luz Car
A rejoint Facebook en 2015

ST142 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-df926a27b9.jpg



Photo 2 — image-89a79ca378.jpg



Photo 3 — image-a583764d3b.jpg

30 ha pour lotissement — Marcos Benitez

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	30 ha
Prix total	2 400 M Gs, calculé à 80 M Gs/ha
Prix au m²	8 000 Gs
Prix par hectare	80 M Gs/ha
Informations	Le texte donne explicitement 80 millions par hectare ; affiche 80 PYG/mois en catégorie location. À 2 km Santaní, 500 m asphalte, façade 250 m selon vendeur. « Sobre PY03 » à clarifier face à la distance de 500 m. Coordonnées communiquées par Blaise le 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.637183600384645,-56.46414030932321

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Marcos Benitez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100004987291386/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1081011254447413/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/be5390f36428/

ST143 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO 30 HAS EN SANTANI PARA LOTEAMIENTO!!!!!
80 PYG/mois
Locations
Envoyer un message
Emplacement de la location
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Atención inversionistas
30 has disponibles para LOTEAMIENTO
Inmueble con poco gasto para limpieza
500 metros del asfalto
250 metros de frente
Lugar de facil acceso
A 2km de SANTANI
SOBRE RUTA PY03
80 millones por hectárea
[hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Marcos Benitez
A rejoint Facebook en 2012

8 000 / Bertoni — 5 ha avec maison, Ramón Bareiro

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	5 ha (50 × 1 000 m)
Prix total	300 M Gs selon texte
Prix au m²	6 000 Gs
Prix par hectare	60 M Gs/ha
Informations	Maison de gardien, eau, électricité, plantations mandarines/ananas ; titre annoncé. Vendeur Ramón Comando Bareiro. Rapprochement possible avec ST118 (5 ha/300 M), non confirmé : conserver les deux sources séparément.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Ramón Comando Bareiro — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100009370143030/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2641507012914031/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

11 image(s) archivée(s) ; dossier sources/88662879f561/

ST144 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

5 hectáreas tenemos en 8mil bertoni santani 50x1000 dimensión del terreno titulado atraferir impuesto al día aprovechen está oportunidad única casa para capatas aguas potable y energía eléctric
300 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
300 millones tenemos esta hermosa propiedad de 5 hermosa casa para capatas aguas potable y energía eléctrica plantación mandarina piña 50x1000 dimensión del terreno buscó comprador directo no intermediario gracias [hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Ramón Comando Bareiro
(8)
A rejoint Facebook en 2015

ST144 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-c3e25f8ff2.jpg



Photo 2 — image-1c521fdf3a.jpg



Photo 3 — image-85a18bd09a.jpg



Photo 4 — image-201665a179.jpg

ST144 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-9b8f976dbe.jpg



Photo 6 — image-ead3e27311.jpg



Photo 7 — image-b9f5d9bff1.jpg



Photo 8 — image-b075021dcf.jpg

ST144 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-88c0a03863.jpg



Photo 10 — image-b0e64dc68a.jpg



Photo 11 — image-4d24611a01.jpg

Mongelos / futur Palais de Justice — Dani Martinez

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	Non précisée
Prix total	750 M Gs
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Maison équipée et terrain voisin, près future nouvelle sede Palacio de Justicia selon vendeur. Surface et localisation exacte à demander. Prix incluant maison. Quartier Mongelos indiqué par Blaise le 29/10/2026. Le lien désigne le quartier (repère -24.6641743, -56.4518356), pas la parcelle ; position exacte du bien à confirmer.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps/place/Mongelos,+020805+San+Estanislao,+Paraguay/@-24.663535,-56.4524746,2314m/data=!3m2!1e3!4b1!4m6!3m5!1s0x945e24b68a67473d:0x135669a4072f4774!8m2!3d-24.6641743!4d-56.4518356!16s%2Fg%2F11h94lphdx

Position fournie par Blaise · Repère de quartier ou de zone.

Contacts publiés

Dani Martinez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100025240966844/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/28087320394193006/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Description dépliée et photos primaires accessibles consultées dans Facebook ; galerie complète non garantie.

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/5a87c416389f/

ST145 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo casa más un terreno al lado
750 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Vendo hermosa casa con todas las comodidades y un terreno al lado del mismo casi pegado a la nueva sede del futuro Palacio de Justicia de San Estanislao. Tr. [hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Dani Martinez
A rejoint Facebook en 2018

ST145 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-f9a59c149b.jpg



Photo 2 — photo-6676611fed.jpg

Calle 40 / Tapiracuai — Antonio Gimenez

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	4,18 ha (4 ha et 1 800 m²)
Prix total	500 M Gs affichés par mois ; prix de vente à confirmer
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Annonce parlant d'investissement, mais montant du texte masqué. À 200 m balnéaire Tapiracuai, 6 minutes centre selon vendeur ; arbres, ruisseau, électricité, puits, chemin intérieur. Ne pas calculer au m² tant que le montant total n'est pas confirmé. Coordonnées communiquées par Blaise le 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.647597,-56.434288

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Antonio Gimenez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100003261443041/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/4582002825418502/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/0afad217471c/

ST146 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡UNA OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN EN SAN ESTANISLAO!
500 000 000 PYG/mois
Locations
Envoyer un message
Emplacement de la location
Asunción
La localisation est approximative
Description
¡UNA OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN EN SAN ESTANISLAO!
Si estás buscando el lugar ideal para un proyecto personal, quinta familiar o desarrollo inmobiliario, esta propiedad lo tiene todo.
Ubicación: Calle 40, San Estanislao
Superficie: 4 hectáreas con 1.800 m²
Atributos del terreno:
Naturaleza pura con árboles frondosos
Arroyo de agua cristalina
A solo 200 metros del Balneario Tapiracuái
A tan solo 6 minutos del casco urbano
Servicios e infraestructura:
Energía eléctrica
Pozo de agua
Camino interno
Inversión: Gs. [hidden information]
Un lugar así no se encuentra todos los días. ¡Aprovechá esta excelente oportunidad!
Consultá hoy mismo y agendá tu visita.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Antonio Gimenez
(48)
A rejoint Facebook en 2011

ST146 • Photos — annonce 1

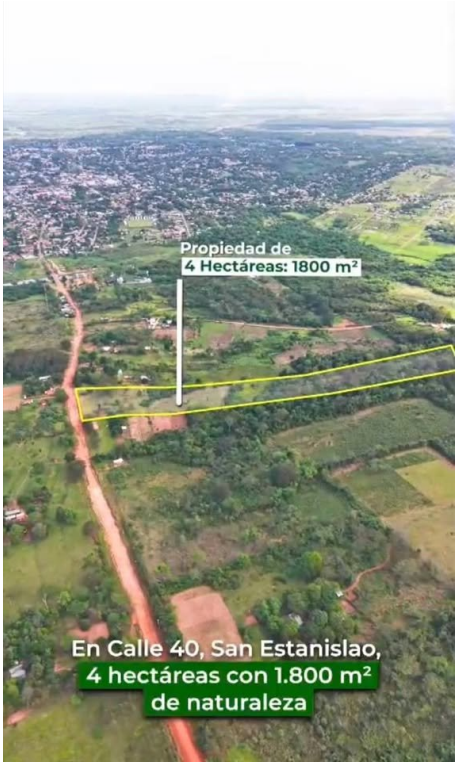


Photo 1 — image-60b8003c12.jpg



Photo 2 — image-92c32a552c.jpg



Photo 3 — image-5efbe80d38.jpg



Photo 4 — image-2d546457a8.jpg

ST146 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-0ba5623329.jpg



Photo 6 — image-1324d86e75.jpg

Cruce 6000 — Dayes Rodriguez Vega

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	30 M Gs affichés
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Route asphaltée à quelques mètres, eau et électricité ; titre annoncé. Localisation Marketplace Guayaybí dans la recherche mais texte précis Santaní/Cruce 6000. Aucune construction mentionnée. Zona Cruce 6000 retenue par Blaise le 29/10/2026. Coordonnées -24.585467943383637, -56.40103621672448 : repère de zone approximatif, pas la position exacte de la parcelle.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.585467943383637,-56.40103621672448

Position fournie par Blaise · Repère de quartier ou de zone.

Contacts publiés

Dayes Rodriguez Vega — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61553820330936/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1516255233878132/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/bab7978d21db/

ST147 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo lote en Santani
30 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Terreno listo a transferir, titulado, Santani
Zona Cruce 6000,asfalto a mts, luz, agua.
Más detalles al pv
Su consulta no molesta!

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Dayes Rodriguez Vega
A rejoint Facebook en 2023

ST147 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-c3b420cf2c.jpg



Photo 2 — image-885deba6ab.jpg



Photo 3 — image-b980541851.jpg

Mariana III — cession de dette, Mauricio Aponte Steiner

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	23 M Gs de reprise affichés + mensualités restantes
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Le texte indique remboursement des sommes déjà payées puis poursuite de « 390 mensual » : probablement mensualité, unité et nombre restant non confirmés. Prix total non calculable. Localisation Santaní dans le titre ; à confirmer.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Mauricio Aponte Steiner — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100001261832895/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/997434136088626/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/8bb7228f4760/

ST148 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Lote Santani Venta de Deuda
23 000 000 PYG

· En stock
Publié dans Asunción, Paraguay
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
Lote en MARIANA III
Loteamiento en cuotas, pagas lo abonado y terminas de pagar las cuotas pendientes de 390 mensual.

Asunción, Paraguay · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Mauricio Aponte Steiner
A rejoint Facebook en 2010

PY03 — Elvi Godoy

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	360 m² (12 × 30 m)
Prix total	60 M Gs affichés par mois ; montant de vente à confirmer
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Titre et texte disent vente ; catégorie location incohérente. À deux cuadras PY03 ; titre annoncé. Marketplace situe le vendeur à San Lorenzo, adresse du terrain Santaní à confirmer. Aucune construction mentionnée.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Elvi Godoy — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100008169011353/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/841625725658941/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/07d9699b1503/

ST149 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo terreno 12x30 Santaní
60 000 000 PYG/mois
Locations
Envoyer un message
Emplacement de la location
San Lorenzo
La localisation est approximative
Description
Vendo terreno 12x30 a 2 cuadras del la ruta internacional Ruta PY03 titulo a transferir

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Elvi Godoy
(5)
A rejoint Facebook en 2014

ST149 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-1a7e1cd2db.jpg



Photo 2 — image-4bf29ebd51.jpg

Takuara / San Cayetano — maison, Raquel Fretes

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	360 m² (12 × 30 m)
Prix total	160 M Gs
Prix au m²	444 444 Gs, maison comprise
Prix par hectare	—
Informations	Trois chambres, salle à manger, un bain ; rue pavée à trois cuadras route internationale ; services. Contacts +595 983 990584 / +595 993 262668. Barrio San Cayetano indiqué par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.667610591141234,-56.395498247567794

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Raquel Fretes — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100002499623621/

https://wa.me/595983990584

https://wa.me/595993262668

+595 983 990584

+595 993 262668

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1621412696303581/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/122d4e4fc190/

ST151 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

CASA EN VENTA – SAN ESTANISLAO (TAKUARA)
160 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Barrio San Cayetano, a 3 cuadras de la Ruta Internacional, sobre calle empedrada.
3 habitaciones
Sala-comedor
1 baño
Terreno: 12 x 30 m
Todos los servicios disponibles.
Precio: G. 160.000.000 — ÚNICO PRECIO
Consultas: https://wa.me/595983990584
https://wa.me/595993262668

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Raquel Fretes
A rejoint Facebook en 2011

ST151 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-0999b200a5.jpg



Photo 2 — image-3a936b9672.jpg



Photo 3 — image-c00fdebca0.jpg

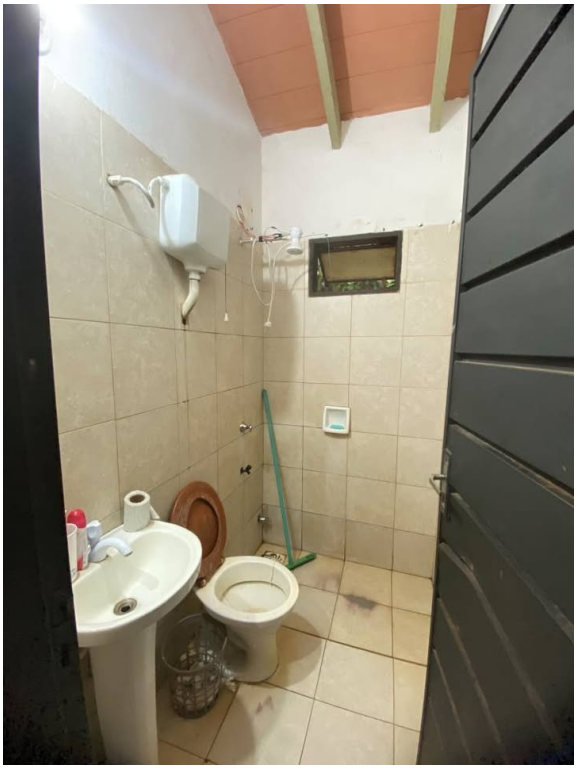


Photo 4 — image-c1bbd292bb.jpg

ST151 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-1b4f2bf5fe.jpg

Virgen de Fátima — maison 26 × 40, Alejandro Campuzano

15. Nouveaux dossiers du parcours du 29 octobre 2026

Surface	1 040 m², calculé (26 × 40 m)
Prix total	À demander ; gratuit / 0 PYG fictifs
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Même vendeur et caractéristiques, deux publications regroupées. Deux chambres, cuisine/séjour, bain, buanderie, parking couvert, puits, caméras. Une cuadra route, face Tajy / Ferretería Los Gemelos. Prix incluant maison non publié. Quartier Virgen de Fátima Sub-Urbano Conavi indiqué par Blaise ; repère approximatif du quartier.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.663446,-56.4255194

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Alejandro Fabian Campuzano — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100006967653109/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1950612758954615/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

10 image(s) archivée(s) ; dossier sources/56a2b56407aa/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1721602668967731/

Publication / mise à jour : Non indiquée ou non relevée (consultation du 29/10/2026)
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte consulté dans le navigateur le 29/10/2026 ; galerie accessible, exhaustivité non confirmée

20 image(s) archivée(s) ; dossier sources/457c16486587/

ST152 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Casa en Venta Ciudad San Estanislao
0 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
Casa en Venta Ciudad San Estanislao ,zona urbana ,dimension 26x40 mts amplia sala comedor, cocina ,2 habitaciones, lavadero ,baño , estacionamiento con techo ,pozo artesiano, camaras de seguridad ,titulo Contactos [hidden information] y [hidden information]

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Alejandro Fabian Campuzano
A rejoint Facebook en 2013

ST152 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-7fd6fc9fef.jpg



Photo 2 — image-fa7fbe09e3.jpg



Photo 3 — image-1e35448daf.jpg



Photo 4 — image-04c1a39e8e.jpg

ST152 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-57ded88db8.jpg



Photo 6 — image-5382cad87f.jpg



Photo 7 — image-98de071ec7.jpg



Photo 8 — image-1cf0e3b7b8.jpg

ST152 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-c0e840e55b.jpg



Photo 10 — image-731dfba83f.jpg

ST152 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Casa en Venta San Estanislao
GRATUIT
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Casa en Venta a 1 cuadra de Ruta principal, Barrio Virgen de Fatima, frente a Centro Recreativo tajy y Ferretería los Gemelos, zona urbana ,San Estanislao.Dimension 26x40 mts, 2 habitaciones ,amplia sala de estar y cocina comedor 1 baño 1 lavandería, amplio corredor ,cámaras de seguridad , pozo artesiando ,tanque de agua, ventiladores, Titulo , Contactos [hidden information] y [hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Alejandro Fabian Campuzano
A rejoint Facebook en 2013

ST152 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-1d48b78dca.jpg



Photo 2 — image-76232ff392.jpg



Photo 3 — image-3038b1a0e4.jpg



Photo 4 — image-8358576030.jpg

ST152 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-b6e49f5151.jpg



Photo 6 — image-2b39c361f4.jpg



Photo 7 — image-ae3b4b3ea7.jpg



Photo 8 — image-35c05d7ea6.jpg

ST152 • Photos — annonce 2



Photo 9 — image-7629c3e623.jpg



Photo 10 — image-e4a97a581d.jpg



Photo 11 — image-8535a2ecbc.jpg



Photo 12 — image-dee55cea9c.jpg

ST152 • Photos — annonce 2



Photo 13 — image-471ed5b585.jpg



Photo 14 — image-9f39c92b1c.jpg



Photo 15 — image-5fdfe999f5.jpg



Photo 16 — image-d95a35a18a.jpg

ST152 • Photos — annonce 2



Photo 17 — image-bf69c0e169.jpg



Photo 18 — image-6131fa5052.jpg



Photo 19 — image-0009bb87a1.jpg



Photo 20 — image-a638bfb67c.jpg

ST156 / SANTANÍ

Cruce 6000 / PY03 — 5 ha, ViaParaguay

16. ViaParaguay — parcours complet du catalogue San Estanislao, 29 octobre 2026

Surface	5 ha (50 000 m² ; 50 × 1 000 m)
Prix total	540 M Gs
Prix au m²	10 800 Gs
Prix par hectare	108 M Gs/ha
Informations	Bord de PY03 ; lotissement, agricole ou commerce/industrie envisagés par le vendeur. Aucune construction mentionnée ; titre/transfert et impôts à jour annoncés dans Clasipar. Vendeur Clasipar : Mathias Ibáñez Ojeda ; propriétaire non identifié sur ViaParaguay. Coordonnées communiquées par Blaise le 29/10/2026. Prix en Gs retenu ; les équivalents USD du portail varient et ne constituent pas un deuxième prix demandé. Rapprochement possible avec ST051 (5 ha, mêmes dimensions mais 550 M Gs), non confirmé. Carte Clasipar « Ver Mapa » contrôlée le 29/10/2026 : -24.58187353141201, -56.422594121351125, à environ 592 m du point conservé. Position fournie par Blaise conservée ; ne pas remplacer automatiquement par le repère du vendeur.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.58600152538102,-56.42629004200856

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terreno-de-5-hectareas-en-venta-sobre-ruta-3-san-estanislao

Publication / mise à jour : 2026-06-30T18:08:47-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/bae31d268f57/

Annonce 2 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/en/propiedades/5-hectare-land-for-sale-on-route-3-san-estanislao

Publication / mise à jour : 2026-06-30T18:08:47-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/1fe3eae0f1cd/

Annonce 3 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/terrenos/vendo-5-hectareas-santani-2901055

Publication / mise à jour : 07/09/2026 Ver Mapa Cerrar Mapa
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/5ddc703f6324/

ST156 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno en venta en San Estanislao, Ruta N.º 3

Terreno de 50.000 m² en venta sobre la Ruta N.º 3, en San Estanislao, departamento de San Pedro, a pocos metros del Cruce 6000. La propiedad cuenta con 50 metros de frente y 1000 metros de fondo.Por sus dimensiones y su frente sobre la ruta, el terreno admite usos diversos: desarrollo inmobiliario, loteamiento, proyecto comercial o industrial, o actividad agrícola. El acceso y la visibilidad que ofrece la ruta principal son parte de sus características.Una alternativa para quienes buscan un terreno de gran superficie en la zona de San Estanislao.

Detalles de la propiedad Tipo Terreno Operación Venta Superficie total 50.000 m² Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro Barrio Calle 6000 Dirección 3

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 540000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST156 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-6cb525c0ac.jpg



Photo 2 — image-51b43556f4.jpg



Photo 3 — image-ae2cbb2471.jpg

ST156 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Land for sale in San Estanislao, Route No. 3

Land of 50,000 m² for sale on Route No. 3, in San Estanislao, San Pedro department, a few meters from the well-known Cruce 6000. The property has 50 meters of frontage and 1,000 meters of depth.Given its size and its frontage on the route, the land can accommodate various uses: real estate development, subdivision, commercial or industrial projects, or agricultural activity. Access and visibility from the main route are among its features.An option for those seeking a large plot of land in the San Estanislao area.

Property details Type Land Operation For sale Total area 50,000 m² Status Available City San Estanislao Department San Pedro Neighborhood Calle 6000 Address 3

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 540000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST156 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-6cb525c0ac.jpg



Photo 2 — image-51b43556f4.jpg



Photo 3 — image-ae2cbb2471.jpg

ST156 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

OPORTUNIDAD ÚNICA EN San Estanislao (Santani) Se vende amplio terreno sobre la Ruta N.º 3, a pocos metros del reconocido Cruce 6000 Superficie total: 50.000 m² (5 hectáreas) 50 metros de frente 1000 metros de fondo impuesto al día *Listo para transferir* Propiedad ideal para desarrollo inmobiliario, loteamiento, inversión agrícola, proyecto comercial o industrial. Ubicación estratégica sobre ruta principal, con excelente acceso, visibilidad y gran proyección de crecimiento. Precio de venta: 540.000.000 Gs. Una verdadera oportunidad para inversionistas que buscan amplitud, ubicación y valorización. Consultas al privado para más información.

Champs et données de la source

Prix affiché : 540 000 000 Gs
Mathias Ibáñez Ojeda
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2901055 Zona San estanistalo Nro. de Visitas: 109 Publicado el: 07/09/2026 Ver Mapa Cerrar Mapa

ST156 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-b2e948766a.jpg



Photo 2 — image-8e5ea95e82.jpg

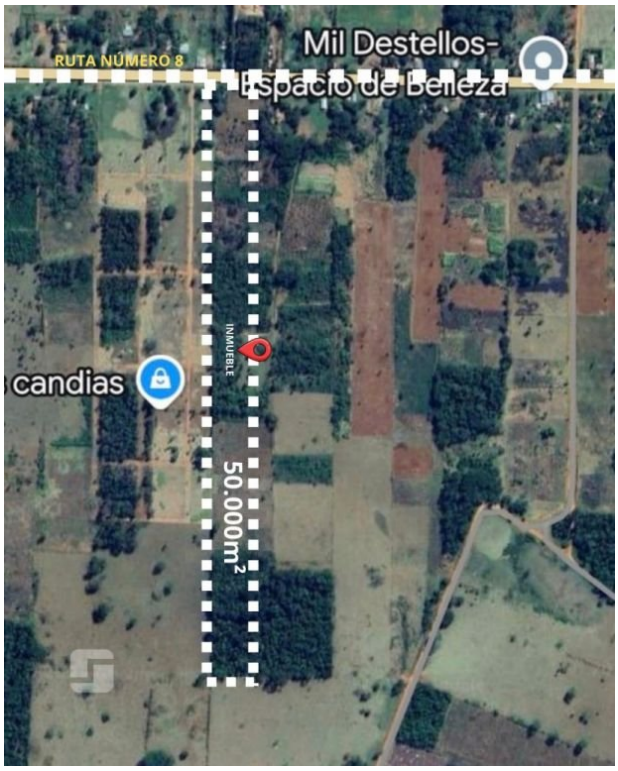


Photo 3 — image-fdd7c396cf.jpg

Las Lomas / Conavi — duplex neufs, ViaParaguay

16. ViaParaguay — parcours complet du catalogue San Estanislao, 29 octobre 2026

Surface	168 m² totaux annoncés ; 110 m² couverts
Prix total	480 M Gs affichés ; unité exacte à préciser
Prix au m²	2 857 143 Gs sur les 168 m² annoncés, bâtiment compris
Prix par hectare	—
Informations	Trois unités annoncées disponibles. Standard : 2 chambres et 1 bain ; angle : 3 chambres et 2 bains, dont une suite. Cuisine/séjour, climatisation, buanderie, patio, quincho et deux places couvertes. Prix associé à chaque typologie à confirmer ; ne pas multiplier par trois pour supposer un prix global. Position exacte à demander : repère ViaParaguay conservé dans les données source, non validé. Reprise Facebook — recherche inmueble santani. Facebook ID 16587 : 480 M Gs chez Jesus Alejandro Ibarra et 500 M Gs chez Melany Duarte ; typologies deux et trois chambres. Prix par unité à préciser ; aucune baisse de prix démontrée. Reprise Facebook — recherche inmueble santani.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Jesus Alejandro Ibarra — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100009543369372/

Melany Duarte — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100006903575406/

Sources et dates

Annonce 1 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/duplex-a-estrenar-en-venta-en-santani-san-estanislao

Publication / mise à jour : 2026-08-07T11:03:55-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

15 image(s) archivée(s) ; dossier sources/bce60cd4255b/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1362161052098075/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

10 image(s) archivée(s) ; dossier sources/ae36e09513c7/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1068014482835934/

Publication / mise à jour : Publié dans San Estanislao, San Pedro ; libellé relevé le 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

10 image(s) archivée(s) ; dossier sources/8e94b8f44a22/

ST157 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Dúplex a estrenar en venta en Santaní

Dúplex a estrenar en venta en Santaní, con tres unidades disponibles en distintas tipologías. La tipología estándar cuenta con 2 dormitorios y 1 sanitario, mientras que la opción en esquina ofrece 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Ambas distribuciones incluyen un amplio living con cocina integrada, aire acondicionado en los ambientes y área de lavado.Las unidades disponen de patio y quincho con parrilla, además de cochera techada para 2 vehículos. La superficie total es de 168 m² y la cubierta de 110 m². El conjunto se ubica en Santaní, zona de Las Lomas.

Detalles de la propiedad Tipo Casa Operación Venta Superficie total 168 m² Superficie cubierta 110 m² Dormitorios 2 Baños 1 Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro Barrio Conavi Dirección Desvío a Santani

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 480000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST157 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-7922439b71.jpg



Photo 2 — image-8e57b59f43.jpg



Photo 3 — image-28ced1336a.jpg



Photo 4 — image-d8e2e7a057.jpg

ST157 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-bea8276e66.jpg



Photo 6 — image-0f4c34cac1.jpg



Photo 7 — image-7a86632951.jpg



Photo 8 — image-7a17919afd.jpg

ST157 • Photos — annonce 1

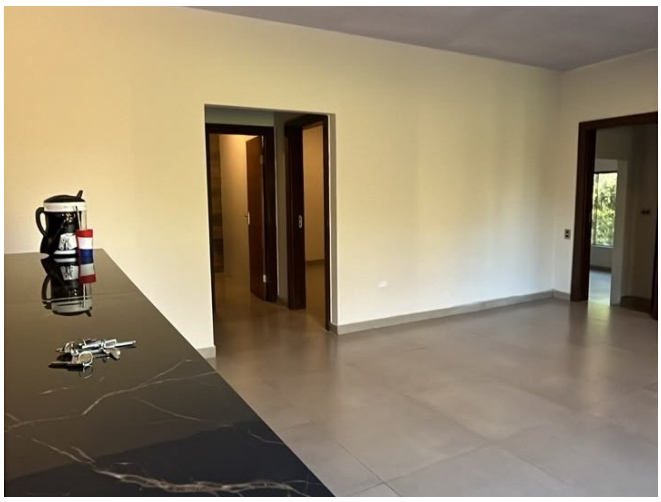


Photo 9 — image-4cf92874af.jpg

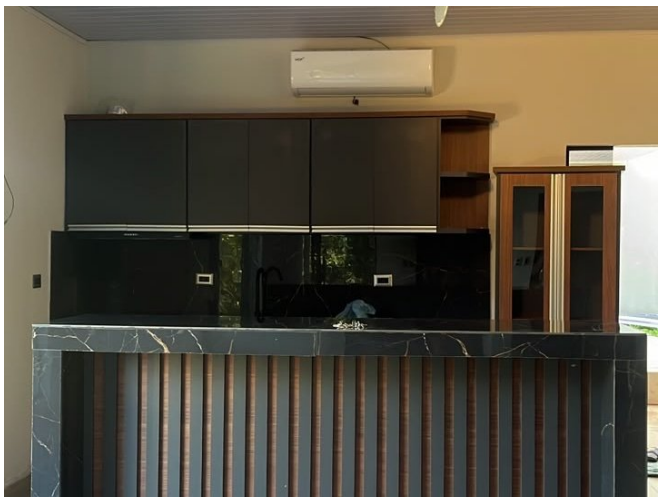


Photo 10 — image-32fea8db12.jpg



Photo 11 — image-340068ade3.jpg



Photo 12 — image-74cf1230ea.jpg

ST157 • Photos — annonce 1

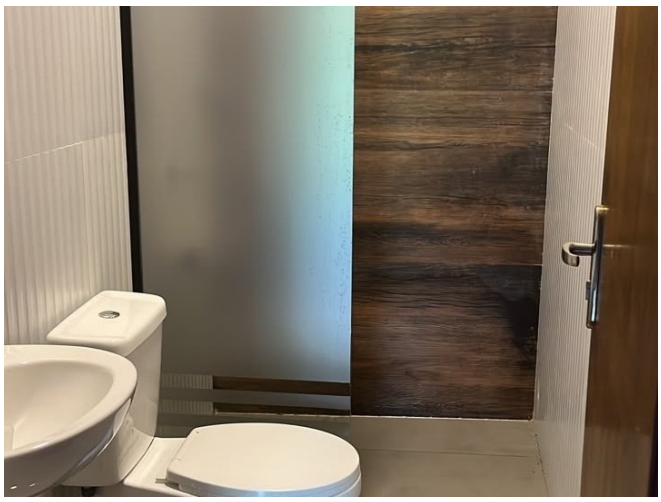


Photo 13 — image-470da47ae3.jpg

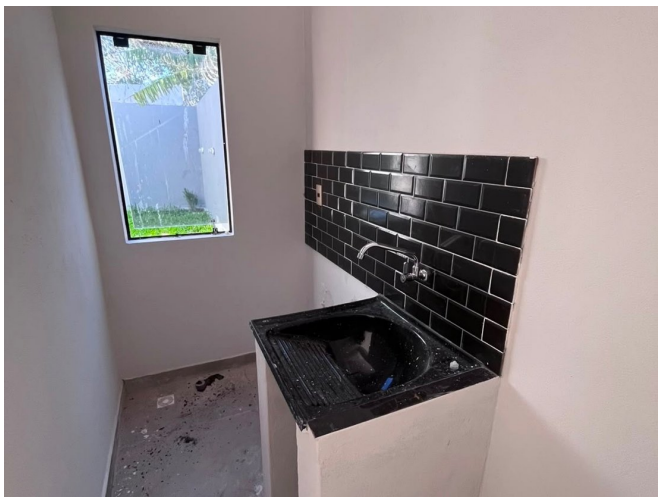


Photo 14 — image-753a2220b4.jpg



Photo 15 — image-02a8438272.jpg

ST157 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

DÚPLEX EN VENTA EN SANTANÍ | LISTOS PARA ESTRENAR | QUINCHO + PATIO
480 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
DÚPLEX A ESTRENAR EN VENTA – SANTANÍ
ID: 16587
168m2
110m2
Excelente oportunidad para vivir o invertir. 3 unidades disponibles, con diferentes tipologías y ambientes cómodos y funcionales.
DÚPLEX TIPOLOGÍA ESTÁNDAR – Gs. [hidden information]
• 2 dormitorios
• 1 sanitario
• Amplio living con cocina integrada
• Aire acondicionado en los ambientes
• Área de lavado
• Quincho con parrilla
• Patio
• Cochera techada para 2 vehículos
DÚPLEX EN ESQUINA – Gs. [hidden information]
• 3 dormitorios
• 2 baños, uno de ellos en suite
• Amplio living con cocina integrada
• Aire acondicionado en los ambientes
• Área de lavado
• Quincho con parrilla
• Patio
• Cochera techada para 2 vehículos
Ubicación: Santaní
Consultar disponibilidad y tipologías: [hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Jesus Alejandro Ibarra
A rejoint Facebook en 2015

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST157 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-dc1f319092.jpg



Photo 2 — image-9c84a734bb.jpg



Photo 3 — image-53938b4caf.jpg

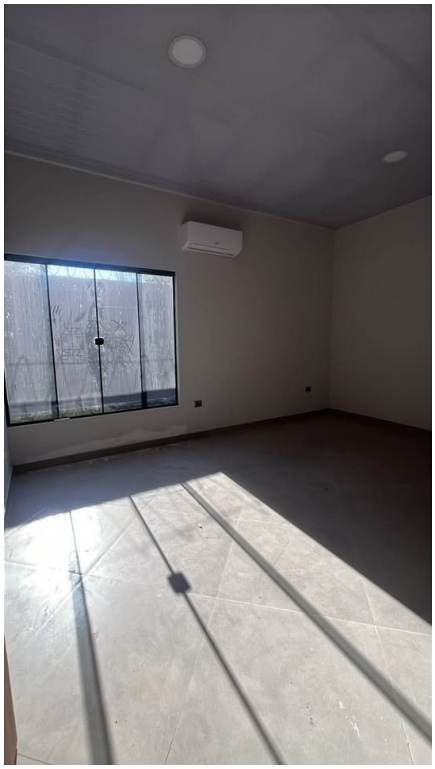


Photo 4 — image-399250b85e.jpg

ST157 • Photos — annonce 2

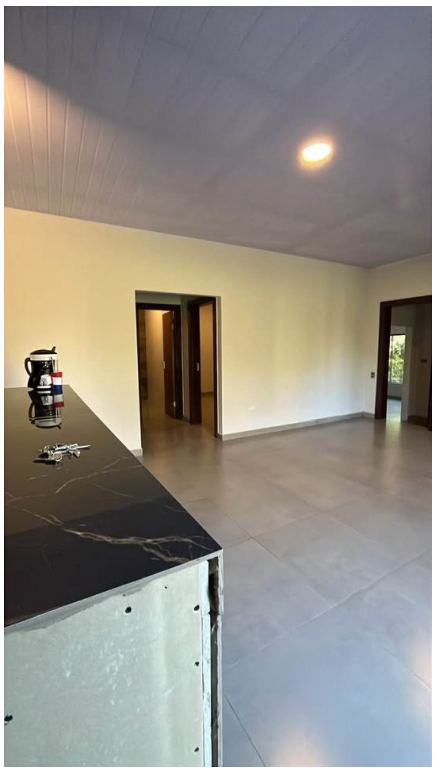


Photo 5 — image-ef249f08a6.jpg

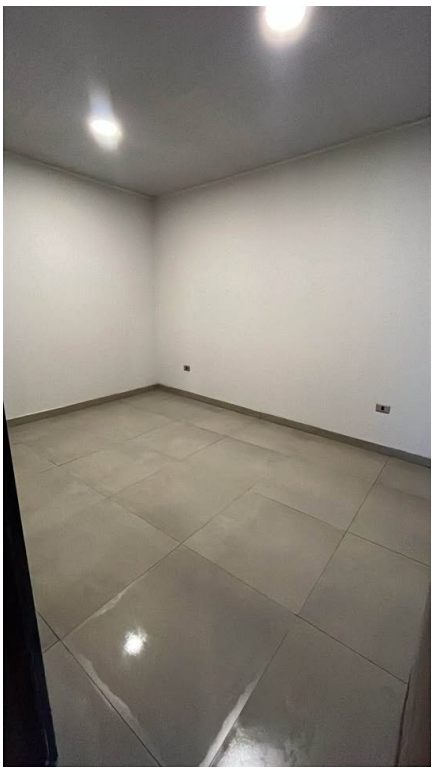


Photo 6 — image-ced628bd23.jpg



Photo 7 — image-986ba0d8e1.jpg



Photo 8 — image-50353341ea.jpg

ST157 • Photos — annonce 2

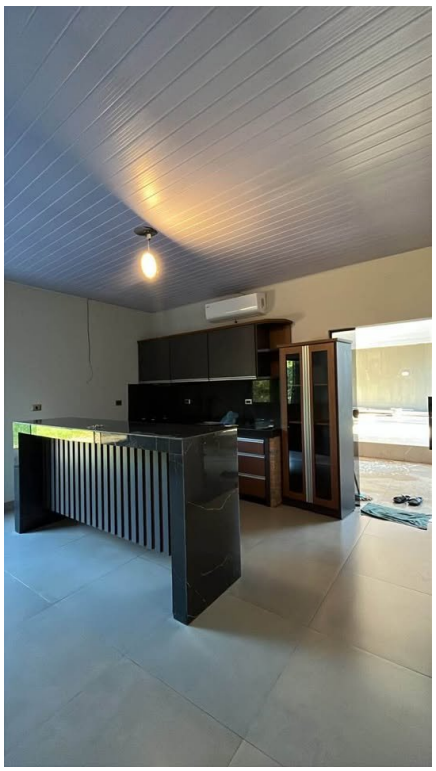


Photo 9 — image-938db629d8.jpg



Photo 10 — image-176ffa3cfd.jpg

ST157 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

ID 16587 - Vendo duplex en Santaní
500 000 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
DÚPLEX A ESTRENAR EN VENTA – SANTANÍ

Excelente oportunidad para vivir o invertir.
3 unidades disponibles, con diferentes tipologías y ambientes cómodos y funcionales.

DÚPLEX TIPOLOGÍA ESTÁNDAR
Gs. [hidden information]
• 2 dormitorios
• 1 sanitario
• Amplio living con cocina integrada
• Aire acondicionado en los ambientes
• Área de lavado
• Quincho con parrilla
• Patio
• Cochera techada para 2 vehículos

DÚPLEX EN ESQUINA
Gs. [hidden information]
• 3 dormitorios
• 2 baños, uno de ellos en suite
• Amplio living con cocina integrada
• Aire acondicionado en los ambientes
• Área de lavado
• Quincho con parrilla
• Patio
• Cochera techada para 2 vehículos

Ubicación: Santaní, Las Lomas

Consultar disponibilidad y tipologías al [hidden information]

ID: 16587

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Melany Duarte
A rejoint Facebook en 2013

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST157 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-5fe9f07956.jpg



Photo 2 — image-624c1750c7.jpg



Photo 3 — image-f44d32d987.jpg



Photo 4 — image-51d50d4301.jpg

ST157 • Photos — annonce 3



Photo 5 — image-cb00b74a91.jpg

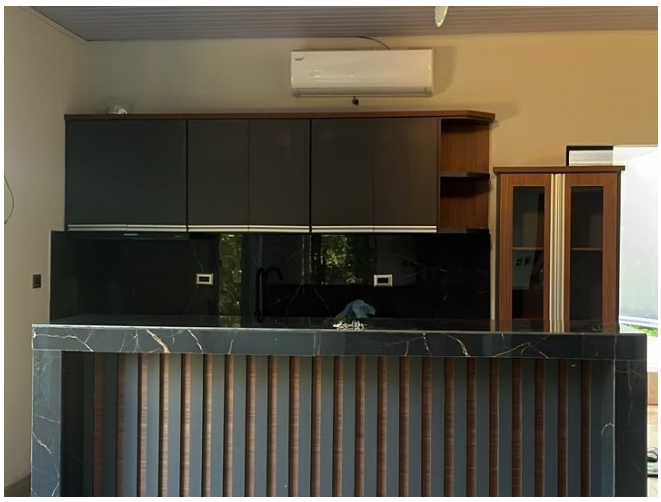


Photo 6 — image-761a37a7d9.jpg

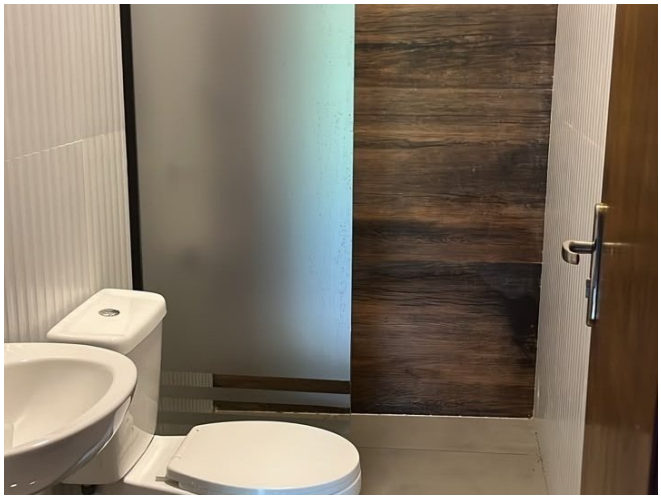


Photo 7 — image-37d3ccf2eb.jpg



Photo 8 — image-60d4a3c4d4.jpg

ST157 • Photos — annonce 3



Photo 9 — image-d7a236f001.jpg

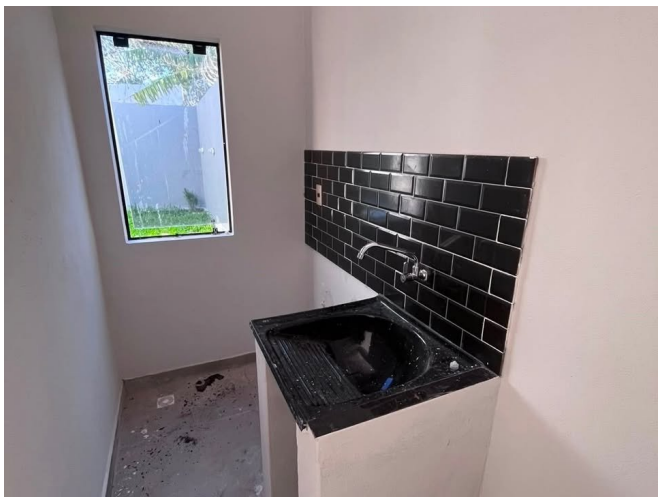


Photo 10 — image-82a7e51ce1.jpg

ST158 / SANTANÍ

San Blas — 58 ha, ViaParaguay

16. ViaParaguay — parcours complet du catalogue San Estanislao, 29 octobre 2026

Surface	58 ha (580 000 m²)
Prix total	1 102 M Gs
Prix au m²	1 900 Gs
Prix par hectare	19 M Gs/ha
Informations	Terrain fertile et productif selon portail ; usages agricole, élevage ou projet immobilier. Le site précise de vérifier la disponibilité. Position exacte et éventuelles constructions à confirmer. Ne pas fusionner avec ST117 (58 ha à 26 M Gs/ha) sans confirmation du vendeur : même superficie seulement, description et prix différents. Aucune baisse de prix commune démontrée.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — viaparaguay.com

https://viaparaguay.com/es/propiedades/terreno-rural-de-58-hectareas-en-venta-en-san-estanislao-san-pedro

Publication / mise à jour : 2026-06-30T18:05:37-03:00
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Fiche ViaParaguay consultée le 29/10/2026 ; galerie primaire archivée

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c7220068eba7/

ST158 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Terreno rural de 58 hectáreas en venta en San Estanislao, San Pedro

Se venden 58 hectáreas de tierra fértil y productiva ubicadas en la ciudad de Santaní, departamento de San Pedro. Una oportunidad destacada para quienes buscan invertir en agricultura, ganadería o proyectos inmobiliarios en una zona de alto potencial productivo.

Detalles de la propiedad Tipo Propiedad rural Operación Venta Superficie total 58 ha (580.000 m²) Estado Disponible Ciudad San Estanislao Departamento San Pedro Barrio San Blas

Champs et données de la source

Prix principal affiché : 1102000000 PYG
Annonce publiée par ViaParaguay ; contact de plateforme, vendeur propriétaire non identifié.

ST158 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-8a5f4a7b13.jpg



Photo 2 — image-c836b1b2e6.jpg



Photo 3 — image-cff83e49c1.jpg



Photo 4 — image-387529709e.jpg

ST158 • Photos — annonce 1

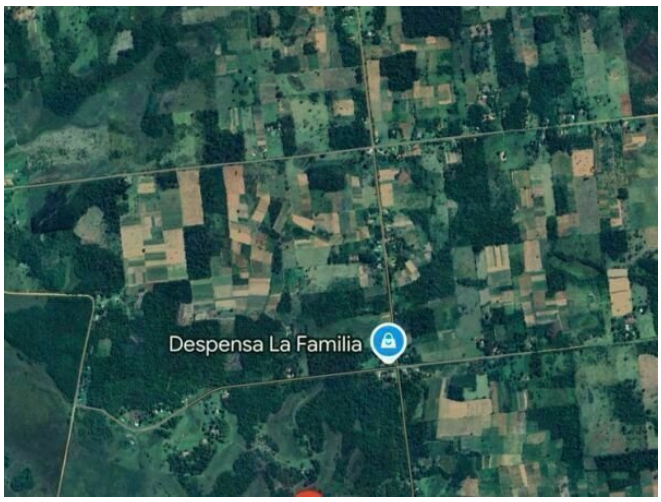


Photo 5 — image-a8030e4232.jpg

Republicano — propriété rurale avec maison, Clasipar 1577503

17. Ajouts communiqués par Blaise — 29 octobre 2026

Surface	7 ha dans le titre ; texte : 64 000 m² + 800 m² = 64 800 m² (6,48 ha)
Prix total	50 000 USD affichés ; périmètre du prix à confirmer
Prix au m²	0,772 USD sur 64 800 m² ; 0,714 USD sur 7 ha, si prix global
Prix par hectare	7 716 USD/ha sur 6,48 ha ; 7 143 USD/ha sur 7 ha, si prix global
Informations	Zona Republicano. Position approximative fournie par Blaise le 29/10/2026. Le vendeur propose deux terrains ensemble ou séparément : 64 000 m² avec maison et tous services annoncés, et 800 m² attenants. Titres et transfert annoncés. Le prix affiché de 50 000 USD n'est pas explicitement rattaché aux deux parcelles ou à une seule ; ratios conditionnels, pas un prix du foncier nu. Surface contradictoire à clarifier : 6,48 ha calculés dans le texte contre 7 ha dans le titre. Date affichée : 29/08/2023 ; prix et disponibilité à revalider. Vendeur : Cristian Mendoza ; WhatsApp évoqué mais numéro non accessible dans le contenu public collecté. Ne pas fusionner avec les autres offres de 7 ha sans preuve.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.66982046905315,-56.35473406572467

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/hermosa-propiedad-de-7-hectareas-en-santani-1577503

Publication / mise à jour : 29/08/2023
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : 50 000 USD

10 image(s) archivée(s) ; dossier sources/925cf31360e2/

ST159 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Oferto 2 terrenos juntos o por separado en Republicano distrito de Santani. Uno con una superficie de 64000 mts2 , con casa con todos los servicios y otro pegado al mismo de 800Mts2 , ambos titulados y listo para transferir. Para más detalles pueden comunicarse a mi WhatsApp

Champs et données de la source

Prix affiché : 50 000 USD
Cristian Mendoza
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 1577503 Zona REPUBLICANO Nro. de Visitas: 787 Publicado el: 29/08/2023

ST159 • Photos — annonce 1

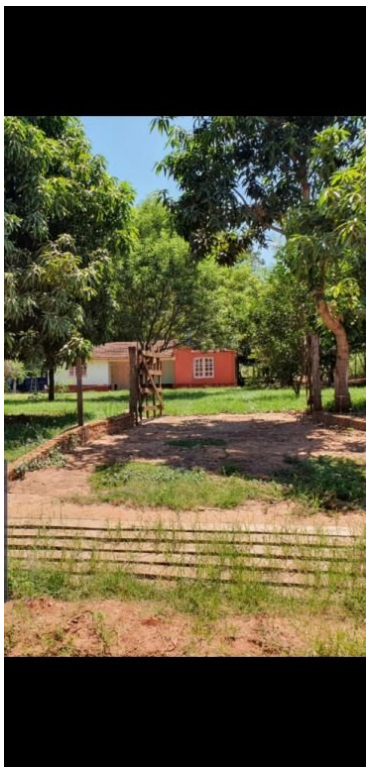


Photo 1 — image-37318647f7.jpg



Photo 2 — image-b935008e1c.jpg

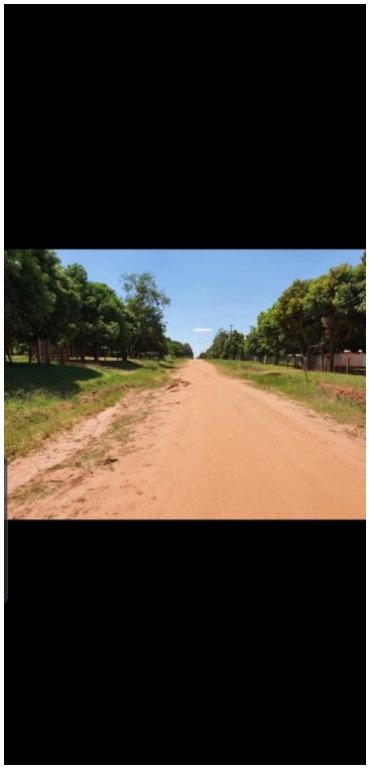


Photo 3 — image-1ae26b2eeb.jpg



Photo 4 — image-1e9432ca78.jpg

ST159 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-0cd50bc260.jpg



Photo 6 — image-76d40fc312.jpg

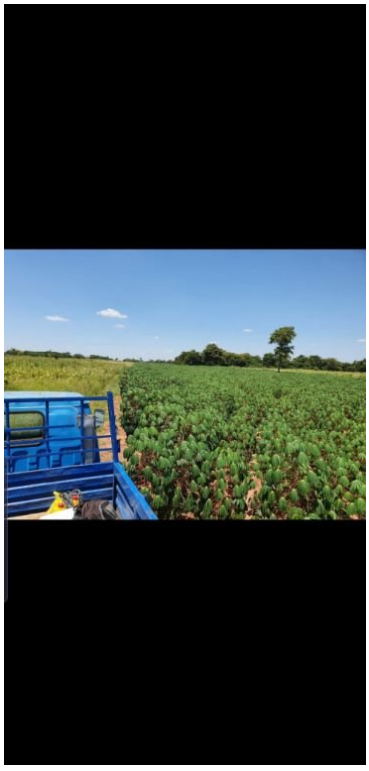


Photo 7 — image-5f304e9412.jpg



Photo 8 — image-83416b7e42.jpg

ST159 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-5d2ccca880.jpg

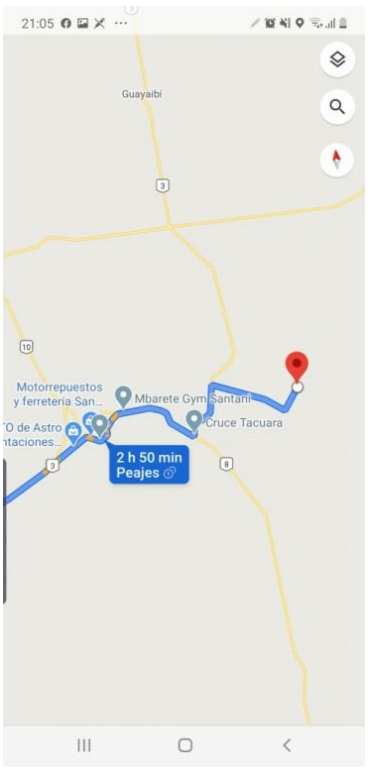


Photo 10 — image-6b3d2bec35.jpg

Maison en angle — avenue / PY10

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	800 m² calculés (20 × 40 m)
Prix total	125 000 USD
Prix au m²	156,25 USD, maison comprise
Prix par hectare	—
Informations	À cinq minutes du centre selon vendeur ; maison, eau et électricité. Position exacte à demander. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/casas/vendo-casa-de-excelente-ubicacion-santani-esquina-2563070

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 125.000,00

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/2ed69f055c1b/

ST160 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

20 m de frente sobre avenida asfaltada 40 m de fondo sobre ruta asfaltada PY 10. Dormitorios, sala, cocina, comedor, sanitario,amplio patio. Luz eléctrica y agua corriente. A 5 minutos del centro de la ciudad. A 152 Km de Asunción. Documento a transferir

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 125.000,00
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2563070 Zona Ciudad -Centro Nro. de Visitas: 40 Publicado el: 28/10/2026

20 ha avec ruisseau — à 17 km du centre

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	20 ha
Prix total	35 M Gs affichés ; unité non précisée
Prix au m²	Non calculable sans confirmer l’unité du prix
Prix par hectare	35 M Gs/ha si confirmé ; total alors 700 M Gs
Informations	Maison employés, corral, équipements élevage, eau et électricité ; à 1 500 m de l’asphalte selon texte. Ne pas retenir 35 M Gs comme prix global sans confirmation. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-propiedad-de-20-htas-c-arroyozona-santani-2521054

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 35.000.000

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/ba27a544a406/

ST161 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

UBICADA A 17 KM DE LA CIUDAD DE SANTANI. A 157 KM DE ASUNCIÓN. A 1500 M DE LA RUTA ASFALTADA. A 2.5 M DE LA RUTA PY 10. A 75 KM DE PTO. ROSARIO. CASA PARA EMPLEADOS. LUZ ELECTRICA AGUA CORRIENTE. CORRAL SUBIDERO COMEDERO PARA ANIMALES DE CEMENTO. ARROYO CRUZA LA PROPIEDAD. FRENTE DE LA PROPIEDAD S/ CAMINO VECINAL TODO TIEMPO. ESPECIAL PARA GRANJA O CONFINAMIENTO

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 35.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2521054 Zona Santani Nro. de Visitas: 150 Publicado el: 28/10/2026

ST161 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-fdfbe82db5.jpg



Photo 2 — image-4a8c2a1630.jpg



Photo 3 — image-a54dfedf38.jpg



Photo 4 — image-69aa2a8287.jpg

ST161 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-1f66b8aaca.jpg

ST162 / SANTANÍ

Centre — deux locaux commerciaux avec logement

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	750 m² calculés (15 × 50 m)
Prix total	1 400 M Gs
Prix au m²	1 866 667 Gs, bâtiment compris
Prix par hectare	—
Informations	Deux locaux à mezzanine, trois chambres, trois bains, courant monophasé et triphasé. Distinct de ST126 (13,2 × 40 m) faute de preuve. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/locales-oficinas-salones/vendo-2-salones-comerciales-con-vivienda-en-pleno-centro-de-santani-s-avda-principal-62503

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 1.400.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c1724086ae0c/

ST162 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

DIMENSIÓN DEL TERRENO: 15 MTS. DE FRENTE POR 50 DE FONDO, DOS SALONES COMERCIALES CON ENTREPISO 5 MTS. DE FRENTE POR 10 MTS. CADA UNO, UN STAR CON PARRILLA Y ENTRADA DE VEHÍCULO DE 5 MTS. COCINA COMEDOR DE 4M, X 6M, CON MESADA Y PILETA DE ACERO INOXIDABLE, UN DEPOSITO DE 2M. X 4M. 3 DORMITORIOS DE 4M. X 4M., UN STAR DE 5M. X 6M. UNA COCINA TRADICIONAL CON FOGON Y PILETA, 3 BAÑO MODERNO, TOTALMENTE AMURALLADO, ENREDADERA CON SOMBRA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA MONOFÁSICA Y TRIFASICA, AGUA CORRIENTE, LA ESTRUCTURA DE LOSA DE LOS SALONES ESTA PREPARADO PARA 3 PLANTAS,,,,,LUGAR COMERCIAL ESPECIAL PARA COMERCIO, EMPRESAS, FINANCIERAS Y BANCOS....

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 1.400.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 62503 Zona Ciudad Nro. de Visitas: 865 Publicado el: 28/10/2026

ST163 / SANTANÍ

160 ha — à 500 m de l’asphalte

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	160 ha dans titre/texte ; champ 160 m² erroné
Prix total	22 M Gs affichés ; unité non précisée
Prix au m²	Non calculable sans confirmer l’unité du prix
Prix par hectare	22 M Gs/ha si confirmé ; total alors 3 520 M Gs
Informations	Puits artésien et prairie naturelle ; près élevage intensif SKAYS selon annonce. Distance au centre non quantifiée ; localisation à demander. Vendeur publié : Consultora Inmobiliaria Delgado. Date affichée : 21/10/2026. Position trouvée dans l’annonce — Ver Mapa. Coordonnées publiées par Clasipar, relevées le 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.70419155421286,-56.51236376519779

Position trouvée dans l’annonce

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/santani-140-kms-de-asuncion-160-has-a-500-mts-del-asfal-recparte-de-pago-propiedades-38768

Publication / mise à jour : 21/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 22.000.000

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/1b7d2b3e3ac1/

ST163 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Espectacular Terreno de 160 has ubicación a 500 mts de la ruta asfaltada y muy cerca de la ciudad de San Estanislao (santani) dicha ciudad se encuentra a 150 kms de la Capital Asunción espectacular campo alto natural, el vecino tiene pegado a la propiedad plantación de pastura de la variedad Pasto gigante Camerún también tiene un poso artesiano de 80 mts de profundidad con abundante y buena agua ,a 2 km del hotel de engorde intensivo SKAYS,SUPER OFERTA, además recibo como parte de pago propiedades en Asunción y/o Ciudad del Este, Encarnacion ,1 dormitorio , sin quincho , no construido 10 m2 ; Superficie de terreno 160 m2 (has)

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 22.000.000
Consultora Inmobiliaria Delgado
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 38768 Zona Santa ni Nro. de Visitas: 1311 Publicado el: 21/10/2026 Ver Mapa Cerrar Mapa

ST163 • Photos — annonce 1

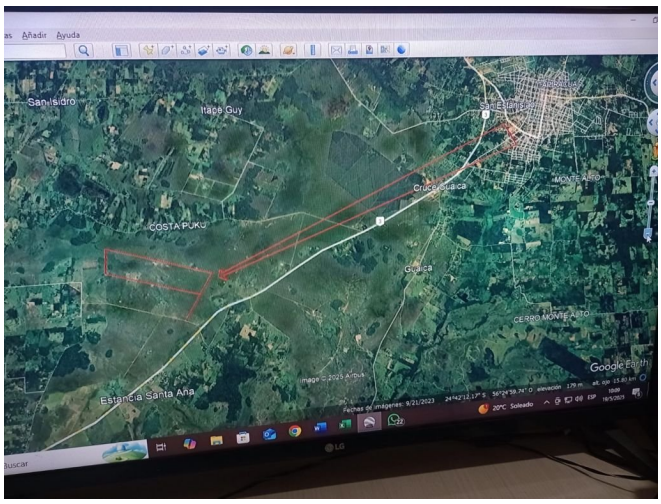


Photo 1 — image-2dbe39c68c.jpg

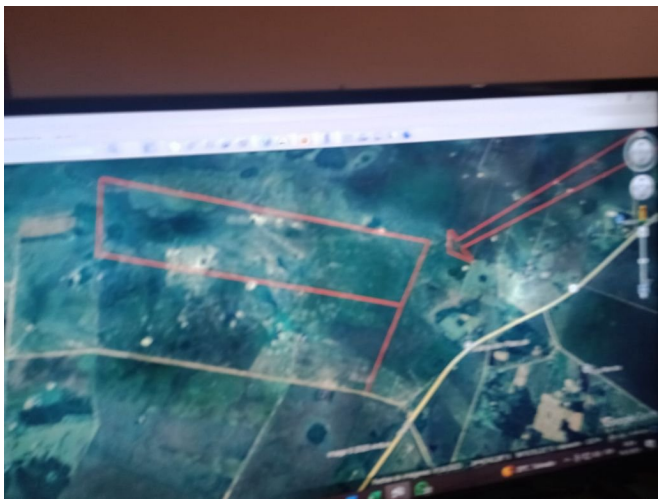


Photo 2 — image-2c79717fa3.jpg

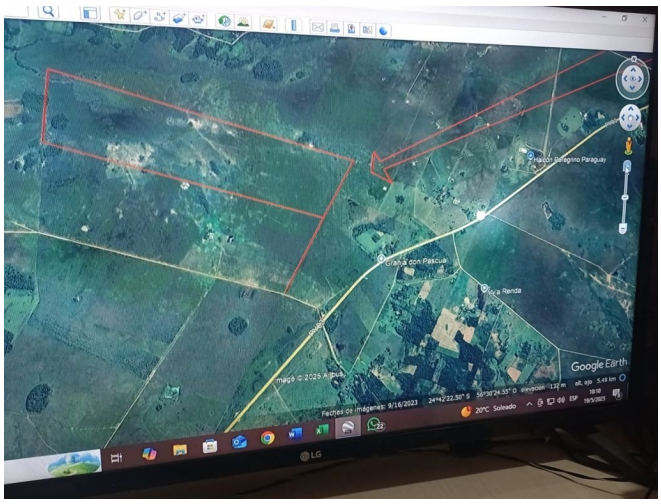


Photo 3 — image-e70fa2f92d.jpg

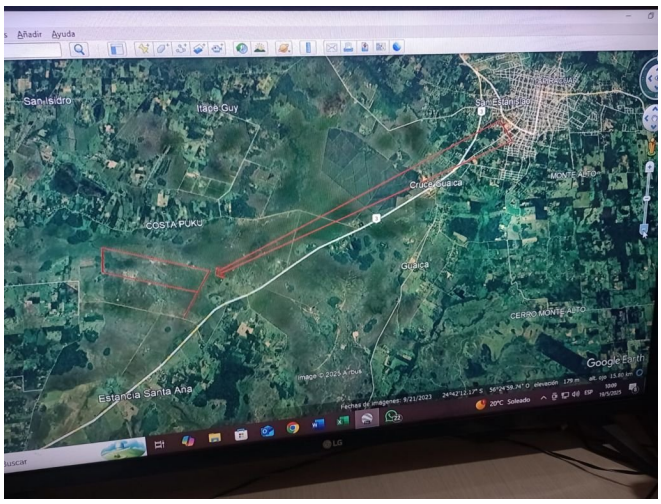


Photo 4 — image-306a6e4c7a.jpg

ST163 • Photos — annonce 1

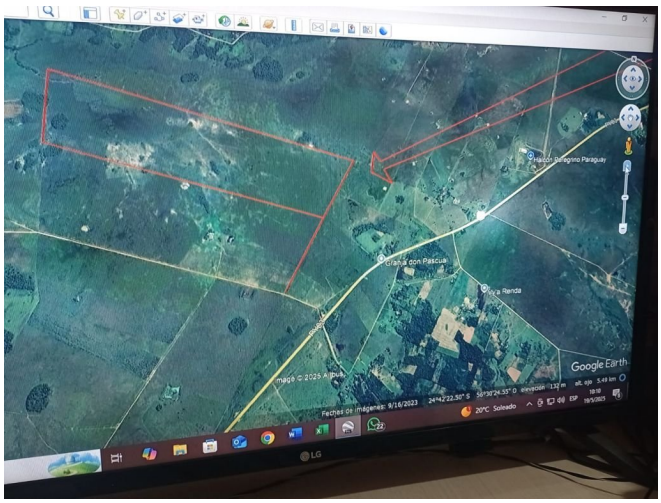


Photo 5 — image-768fe7a3b3.jpg

ST164 / SANTANÍ

Élevage équipé — 200 ha, Andrés Núñez

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	200 ha
Prix total	1 400 000 USD calculés
Prix au m²	0,70 USD
Prix par hectare	7 000 USD/ha explicites
Informations	Maisons patronale/employés, confinement, sept tajamares, puits, 170 ha pâturages et 10 ha eucalyptus. Possible rapprochement ST127, mais position et identité non prouvées. Contact publié : andyelvendenunes@gmail.com. Vendeur publié : Andrès Nùñez. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

andyelvendenunes@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/200-hectareas-todo-con-infraestructura-vendo-1426337

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 7.000,00

9 image(s) archivée(s) ; dossier sources/a0ecf7688b93/

ST164 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Total.: 200 hectáreas. Departamento.: San Pedro. Ciudad.: San Estanislao. Infraextructura. ---------- 01-) confinamiento con empedrado. 02-) casa patronal. 03-) casa para personal. 04-) 7 tajamares. 05-) potreros. 06-) potreros. 07-) alambrado perimetral. 08-) luz eléctrica full. 09-) agua corriente. Abundante. 10-) pozo artesiano. 11-) 10 hectáreas de eucalipto 8 a 10 años. 12-) 170 hectáreas de Pastora. Hermoso y paradisíaco lugar. Forma de Comercialización. ----------.- a-) documentos al día y a transferir. b-) NO TRATO CON INTERMEDIARIOS BUSCO PROPIETARIOS. c-) mi precio. : 7.000 usd. -*(dólares americanos siete mil)*-. X CADA HA. Ni un peso más ni un peso menos. d-) enviar carta de intención de compra. Solvencia Económica Comprobable andyelvendenunes@gmail.com. e-) gastos para ir a ver la propiedad a cargo del adquiriente. f-) luego coordinar con tiempo para ver. g-) financio contactar para ver opciones. Lic. Andrés Núñez. La Satisfacción de Convenir un Buen Trato. Propiedades & Maquinaria Pesada.

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 7.000,00
Andrès Nùñez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 1426337 Zona No pasó ubicación por ningún dispositivo. Sólo visita programada.
Nro. de Visitas: 969 Publicado el: 28/10/2026

ST164 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-3153e1369c.jpg



Photo 2 — image-d307acce9d.jpg



Photo 3 — image-8d4c14254d.jpg



Photo 4 — image-4f9af04ed8.jpg

ST164 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-950e8eb41c.jpg



Photo 6 — image-f11b1d8175.jpg



Photo 7 — image-7e138dac58.jpg



Photo 8 — image-e97d7cb651.jpg

ST164 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-d8d97fb56b.jpg

ST165 / SANTANÍ

Ykua Pa’i — maison de huit chambres

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	1 034 m² calculés (22 × 47 m)
Prix total	580 M Gs
Prix au m²	560 928 Gs, bâtiment compris
Prix par hectare	—
Informations	Cinq cuadras terminal, deux cuadras IPS selon texte. Huit chambres dans le titre ; portes basculantes, réservoir/pompe, central téléphonique. Position exacte à demander. Vendeur publié : Osmar Ir al sitio del vendedor. Date affichée : 14/10/2026. Publication complémentaire du 30/10/2026. Reprise du même bien ; prix et caractéristiques concordants.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/habitaciones-dormitorios/vendo-8-habitaciones-en-la-ciudad-de-santanioferta-2513397

Publication / mise à jour : 14/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 580.000.000

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/39fde5ae8a99/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/casas/vendo-8-habitaciones-en-la-ciudad-de-santani-en-oferta-2513394

Publication / mise à jour : 14/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Annonce Clasipar vérifiée le 30/10/2026 ; texte et photos primaires archivés

Prix affiché dans cette source : Gs. 580.000.000

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/5d8d48dbd473/

ST165 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

EN VENTA EN LA CIUDAD DE SANTANI CASA CON HABITACIONES, SANITARIOS, PUERTAS BASCULANTES INMUEBLE DE 22 METROS DE ANCHO POR 47 METROS DE LARGO. MOTOR PRESURIZADOR Y TANQUE DE AGUA CENTRALITA TELEFONICA. TITULO LISTO PARA TRANSFERIR UbICaCiON a 5 cuadras De LA TERMINAL DEOMNIBUS Y 2 CUADRAS DE I.P.S.- B9 YIKUA PA'I- SANTANI

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 580.000.000
Osmar Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2513397 Zona Santani Nro. de Visitas: 67 Publicado el: 14/10/2026

ST165 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-83a68e84f5.jpg



Photo 2 — image-9358e7dfe5.jpg

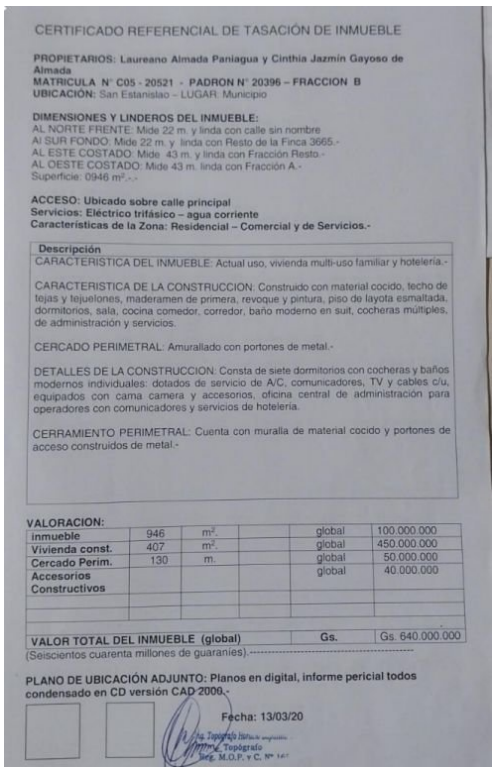


Photo 3 — image-d124965117.jpg



Photo 4 — image-db65505e43.jpg

ST165 • Photos — annonce 1



CERTIFICADO REFERENCIAL DE TASACIÓN DE INMUEBLE

PROPIETARIOS: Laureano Almada Paniagua y Cinthia Jazmín Gayoso de Almada
MATRICULA N° C05 - 20521 - PADRON N° 20396 – FRACCION B
UBICACIÓN: San Estanislao – LUGAR: Municipio

DIMENSIONES Y LINDEROS DEL INMUEBLE:
AL NORTE FRENTE: Mide 22 m. y linda con calle sin nombre
Al SUR FONDO: Mide 22 m. y linda con Resto de la Finca 3665.-
AL ESTE COSTADO: Mide 43 m. y linda con Fracción Resto.-
AL OESTE COSTADO: Mide 43 m. linda con Fracción A.-
Superficie: 0946 m².-.-

ACCESO: Ubicado sobre calle principal
Servicios: Eléctrico trifásico – agua corriente
Caracteristicas de la Zona: Residencial – Comercial y de Servicios.-

Descripción

CARACTERISTICA DEL INMUEBLE: Actual uso, vivienda multi-uso familiar y hoteleria.-

CARACTERISTICA DE LA CONSTRUCCION: Construido con material cocido, techo de tejas y tejuelones, maderamen de primera, revoque y pintura, piso de layota esmaltada, dormitorios, sala, cocina comedor, corredor, baño moderno en suit, cocheras múltiples, de administración y servicios.

CERCADO PERIMETRAL: Amurallado con portones de metal.-

DETALLES DE LA CONSTRUCCION: Consta de siete dormitorios con cocheras y baños modernos individuales: dotados de servicio de A/C, comunicadores, TV y cables c/u, equipados con cama camera y accesorios, oficina central de administración para operadores con comunicadores y servicios de hoteleria.

CERRAMIENTO PERIMETRAL: Cuenta con muralla de material cocido y portones de acceso construidos de metal.-

VALORACION:

Inmueble	946	m².		global	100.000.000
Vivienda const.	407	m².		global	450.000.000
Cercado Perim.	130	m.		global	50.000.000
Accesorios Constructivos				global	40.000.000
VALOR TOTAL DEL INMUEBLE (global)			**Gs.**		Gs. 640.000.000

(Seiscientos cuarenta millones de guaraníes).----------

PLANO DE UBICACIÓN ADJUNTO: Planos en digital, informe pericial todos condensado en CD versión CAD 2000.-

Fecha: 13/03/20

Ing. Topógrafo
Topógrafo
Reg. M.O.P. y C. N° 147

Photo 5 — image-412d740e64.jpg

ST165 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

EN VENTA EN LA CIUDAD DE SANTANI CASA CON 8 HABITACIONES, SANITARIOS, PUERTAS BASCULANTES INM DE 22 METROS DE ANCHO POR 47 METROS DE LARGO. MOTOR PRESURIZADOR Y TANQUE DE AGUA CENTRALITA TELEFONICA. TITULO LISTO PARA TRANSFERIR UbICaCiON a 5 cuadras De LA TERMINAL DE OMNIBUS Y 2 CUADRAS DE I.P.S.- B9 YIKUA PA'I- SANTANI

Champs et données de la source

Osmar Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2513394 Zona Santani Nro. de Visitas: 133 Publicado el: 14/10/2026

ST165 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-86e721c5a3.jpg



Photo 2 — image-42726ab673.jpg



Photo 3 — image-ad66520663.jpg

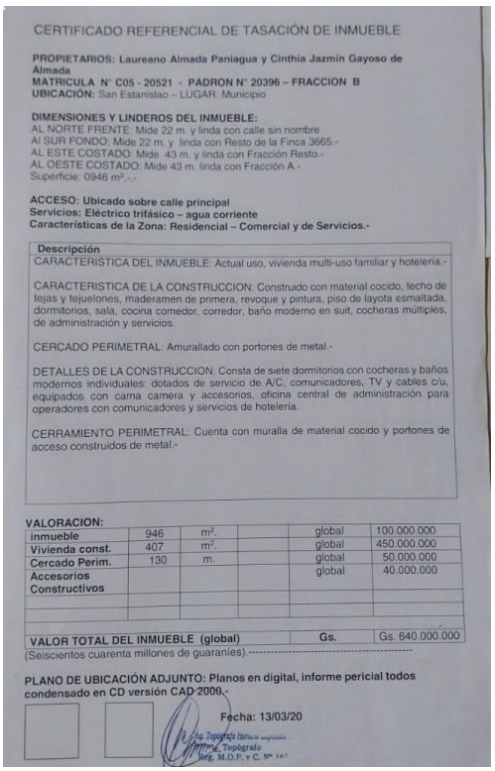


Photo 4 — image-ca12b8e4ce.jpg

ST165 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-9bbafdfb3c.jpg



CERTIFICADO REFERENCIAL DE TASACIÓN DE INMUEBLE

PROPIETARIOS: Laureano Almada Paniagua y Cinthia Jazmín Gayoso de Almada
MATRICULA N° C05 - 20521 - PADRON N° 20396 – FRACCION B
UBICACIÓN: San Estanislao – LUGAR: Municipio

DIMENSIONES Y LINDEROS DEL INMUEBLE:
AL NORTE FRENTE: Mide 22 m. y linda con calle sin nombre
Al SUR FONDO: Mide 22 m. y linda con Resto de la Finca 3665.-
AL ESTE COSTADO: Mide 43 m. y linda con Fracción Resto.-
AL OESTE COSTADO: Mide 43 m. linda con Fracción A.-
Superficie: 0946 m².-

ACCESO: Ubicado sobre calle principal
Servicios: Eléctrico trifásico – agua corriente
Características de la Zona: Residencial – Comercial y de Servicios.-

Descripción

CARACTERISTICA DEL INMUEBLE: Actual uso, vivienda multi-uso familiar y hotelería.-

CARACTERISTICA DE LA CONSTRUCCION: Construido con material cocido, techo de tejas y tejuelones, maderamen de primera, revoque y pintura, piso de layota esmaltada, dormitorios, sala, cocina comedor, corredor, baño moderno en suit, cocheras múltiples, de administración y servicios.

CERCADO PERIMETRAL: Amurallado con portones de metal.-

DETALLES DE LA CONSTRUCCION: Consta de siete dormitorios con cocheras y baños modernos individuales: dotados de servicio de A/C, comunicadores, TV y cables c/u, equipados con cama camera y accesorios, oficina central de administración para operadores con comunicadores y servicios de hotelería.

CERRAMIENTO PERIMETRAL: Cuenta con muralla de material cocido y portones de acceso construidos de metal.-

VALORACION:

inmueble	946	m².		global	100.000.000
Vivienda const.	407	m².		global	450.000.000
Cercado Perim.	130	m.		global	50.000.000
Accesorios Constructivos				global	40.000.000
VALOR TOTAL DEL INMUEBLE (global)			**Gs.**		Gs. 640.000.000

(Seiscientos cuarenta millones de guaraníes).----------

PLANO DE UBICACIÓN ADJUNTO: Planos en digital, informe pericial todos condensado en CD versión CAD 2009.-

Fecha: 13/03/20

Photo 6 — image-5e06e8142f.jpg

ST166 / SANTANÍ

PY10 — 20 ha près Cruce 6000

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	20 ha (200 × 1 000 m)
Prix total	800 M Gs
Prix au m²	4 000 Gs
Prix par hectare	40 M Gs/ha calculés
Informations	À 3,5 km du Cruce 6000 selon vendeur ; clôture, façade sur route asphaltée vers Yrybucuá / Salto del Guairá. Aucune construction mentionnée. Distinct des 20 ha Cruce Bertoni ST050. Vendeur publié : Guisseppe Ferreira. Date affichée : 15/09/2026. Position trouvée dans l'annonce — Ver Mapa. Coordonnées publiées par Clasipar, relevées le 29/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.585150998151533,-56.3640452503125

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/excelente-oferta-terreno-santani-san-estanislao-36597

Publication / mise à jour : 15/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 800.000.000

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/6f67685181d6/

ST166 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo hermoso terreno de 20 hectáreas Cercado perimetral 200 mts de frente x 1000 mts de fondo a unos 3,5 kilometros del cruce 6000 Defensores del Chaco en San Estanislao - Santani sobre la ruta nro 10, asfaltada que va a yryvukua, Salto del Guaira

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 800.000.000
Guisseppe Ferreira
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 36597 Zona Cruce 6000 Nro. de Visitas: 5133 Publicado el: 15/09/2026 Ver Mapa Cerrar Mapa

ST166 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-4a63266e47.jpg



Photo 2 — image-63c32ead50.jpg



Photo 3 — image-1df3850ad8.jpg

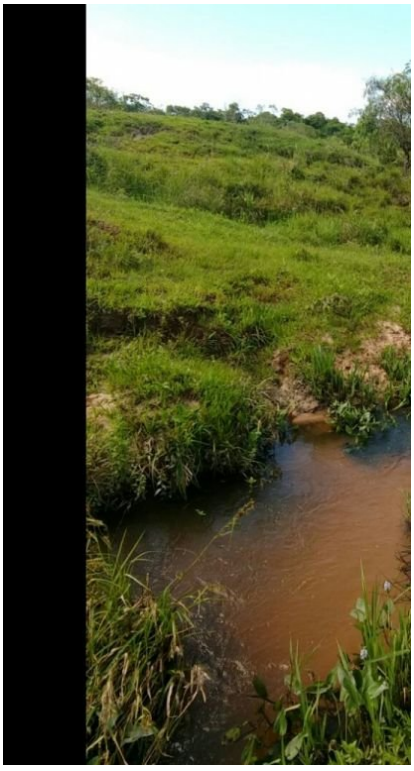


Photo 4 — image-1b088539fe.jpg

Champ agricole/élevage — 760 ha à 13 km

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	760 ha
Prix total	20 520 M Gs calculés
Prix au m²	2 700 Gs
Prix par hectare	27 M Gs/ha explicites
Informations	70 % utilisables en agriculture selon vendeur, terre noire mixte, double accès, chemin toute saison, ruisseau. Reprise 2441808 regroupée : mêmes surface, prix, distance de 13 km et caractéristiques. Vendeur publié : PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor. Date affichée : 20/09/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/campo-agricolaganadero-en-santani-760-ha-2472917

Publication / mise à jour : 20/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 27.000.000

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/877ea5f386ee/

Annonce 2 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-propiedad-de-760-htaszona-santani-2441808

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 27.000.000

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/e857542e81d1/

ST167 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SAN PEDRO Distrito: SANTANI 760 Ha. Aptitud: Agrícola/Ganadero Tipo de Suelo: Tierra Negra Mixta 70% para Uso Agricola Distancias: A 13 KM DE LA CIUDAD DE SANTANI Descripción: CAMINO VECINAL TODO TIEMPO Poco MONTE - CAMPO NATURAL - DOBLE ACCESO - ARROYO Documentación: Título listo a Transferir Plano Georreferenciado Precio de Venta: 27 Millones Gs./Ha. Negociable OBS: SOLO A COMPRADORES DIRECTOS, SIN INTERMEDIARIOS Consultas al WhatsApp o Mail PE AGRO BUSINESS REAL ESTATE

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 27.000.000
PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2472917 Zona Santani Nro. de Visitas: 130 Publicado el: 20/09/2026

ST167 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-108a79d967.jpg



Photo 2 — image-c686bfb17f.jpg



Photo 3 — image-db91121003.jpg



Photo 4 — image-84ae271d45.jpg

ST167 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-b498301522.jpg

ST167 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ubicada a 13 km de la ciudad de Santani Camino vecinal todo tiempo Campo natural Monte Arroyo Doble acceso Titulo a transferir

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 27.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2441808 Zona Santani Nro. de Visitas: 99 Publicado el: 28/10/2026

ST167 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-0e5a27fe14.jpg



Photo 2 — image-9a48a63c0e.jpg



Photo 3 — image-6cd0c5395c.jpg



Photo 4 — image-328260dc8f.jpg

ST167 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-dd93aae1a9.jpg



Photo 6 — image-2090602671.jpg

ST168 / SANTANÍ

Avenue principale — maison quatre chambres

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	1 000 m² calculés (20 × 50 m)
Prix total	200 000 USD
Prix au m²	200 USD, bâtiment compris
Prix par hectare	—
Informations	Maison avec séjour, cuisine/salle à manger et sanitaires ; titre à transférer annoncé. Emplacement exact à demander. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/casas/vendo-inmueble-de-inmejorable-ubicacion-en-santani-2456693

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 200.000,00

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/7a97658f917c/

ST168 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ubicación: sobre avenida principal 20 m de frente x 50 m de fondo 4 habitaciones Sala Cocina comedor sanitarios Lugar preferencial Titulo a transferir

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 200.000,00
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2456693 Zona Ciudad -Centro Nro. de Visitas: 104 Publicado el: 28/10/2026

ST168 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-f233e89fb6.jpg

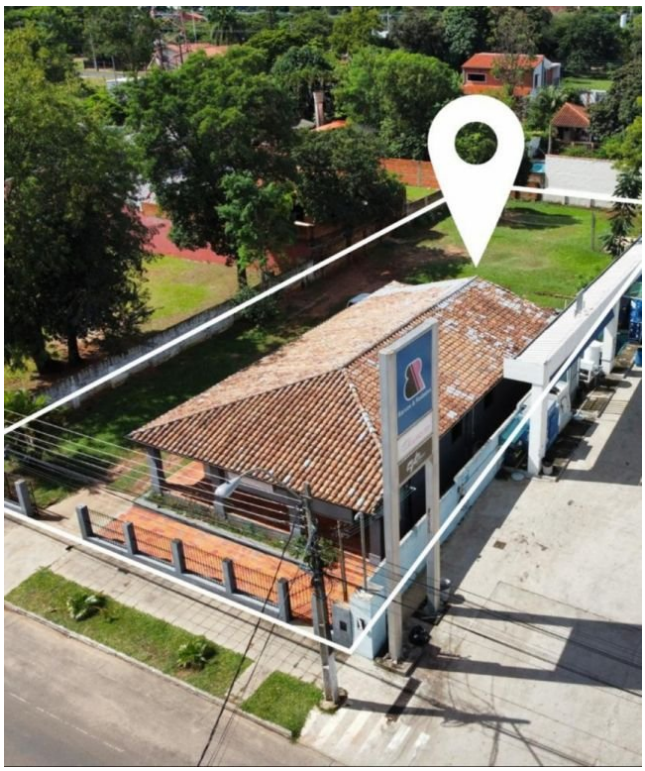


Photo 2 — image-e294974ae4.jpg



Photo 3 — image-54ddfb61a5.jpg



Photo 4 — image-2948d7977f.jpg

Élevage mécanisé — 200 ha

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	200 ha
Prix total	5 500 USD affichés ; unité non précisée
Prix au m²	0,55 USD si prix par hectare confirmé
Prix par hectare	5 500 USD/ha si confirmé ; total alors 1 100 000 USD
Informations	90 % mécanisés avec pâturage, maisons, corral, balance, puits et électricité. Possible lien aux autres élevages de 200 ha non démontré ; pas de prix total de 5 500 USD retenu. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-establecimiento-ganadero-de-200-htas-zona-san-estanislao-2921327

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 5.500,00

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/f24bcb1aae37/

ST169 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Casa patronal y para empleados. 90% mecanizado con pastura. Curva de nivel. Corral, báscula, cepo. Pozo artesiano. Energía eléctrica.

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 5.500,00
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2921327 Zona San Estanislao Nro. de Visitas: 9 Publicado el: 28/10/2026

Sur asphalte — champ équipé de 93 ha

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	93 ha
Prix total	4 185 M Gs calculés
Prix au m²	4 500 Gs
Prix par hectare	45 M Gs/ha explicites
Informations	À 7 km du centre selon texte ; 14 pâtures, deux maisons, ruisseau, forêt, tajamares, corral/volailles/ovins, transformateur. Vendeur publié : Fretes Real State. Date affichée : 23/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-campo-en-san-estanislao-2363854

Publication / mise à jour : 23/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 45.000.000

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/e93cc09430a8/

ST170 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo Campo en San Estanislao - Ubicación: sobre ruta la ruta (asfalto). A 7km del centro de la ciudad - Dimensión: 93 hectáreas - Contiene cerco perimétrico divididos en 14 potreros - Con un arroyo que atraviesa por el campo - Reservas forestales con árboles nativos - Tajamares y lagunas naturales - Dentro del terreno se encuentran 2 casas independientes, una destinada al uso personal y otra para el personal de servicio - Contiene corral, bretes, subideros, y básculas - Un espacio destinado al criadero de gallinas, con gallinero, depósito. - Corral para ovejas - Transformador propio y agua suficiente Valor: Gs. 45.000.000 por hectárea, conversable

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 45.000.000
Fretes Real State
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2363854 Nro. de Visitas: 332 Publicado el: 23/10/2026

ST170 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-1ba4c33c84.jpg



Photo 2 — image-e8c543e214.jpg



Photo 3 — image-fd46dd6db7.jpg



Photo 4 — image-df5c48d7b3.jpg

ST170 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-79cdf10775.jpg



Photo 6 — image-6bfd581673.jpg

San Pedro Sur — établissement rural de 455 ha

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	455 ha
Prix total	5 500 USD affichés ; unité non précisée
Prix au m²	0,55 USD si prix par hectare confirmé
Prix par hectare	5 500 USD/ha si confirmé ; total alors 2 502 500 USD
Informations	À 40 km de Santaní selon vendeur ; maisons, puits, électricité, 160 ha pâturage umidicola. Hors comparables urbains de Santaní. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-establecimiento-rural-de-455-htas-san-pedro-sur-2481486

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 5.500,00

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/243f5364d5a8/

ST171 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

-Tierra de excelente producción agricola - Casa patronal - Casa para empleados - Pozo artesiano - Caminos internos - Luz eléctrica con transformador propio - 160 has. Pastura umidicola - Titulos a transferir - A 40 km. de la ciudad de Santani - A 190 km. de Asunción

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 5.500,00
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2481486 Zona Santani Nro. de Visitas: 49 Publicado el: 28/10/2026

Agricole mécanisé — 879 ha

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	879 ha
Prix total	32 523 M Gs calculés
Prix au m²	3 700 Gs
Prix par hectare	37 M Gs/ha explicites
Informations	70 % mécanisés et 25 % zones basses selon vendeur ; terre rouge mixte, canalisation ; absence d’infrastructures annoncée. Trois titres. Vendeur publié : PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor. Date affichée : 20/09/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/campo-agricola-mecanizado-en-santani-879-ha-2472926

Publication / mise à jour : 20/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 37.000.000

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/9dcb7695320d/

ST172 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SAN PEDRO Distrito: SANTANI 879 Ha. Aptitud: Agrícola Tipo de Suelos: Tierra Roja Mixta Mejoras: 70% Mecanizado 25% de Zonas Bajas Campo Canalizado no inundable Sin Infraestructuras Documentación: Títulos listos a Transferir (3 Títulos) Plano Georreferenciado Precio de Venta: 37 Millones Gs./Ha. Negociable OBS: SOLO A INTERESADOS DIRECTOS, SIN INTERMEDIARIOS Consultas al WhatsApp o Mail

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 37.000.000
PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2472926 Zona Santani Nro. de Visitas: 173 Publicado el: 20/09/2026

ST172 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-b829dc6962.jpg



Photo 2 — image-5a1b659991.jpg



Photo 3 — image-af9603a21b.jpg



Photo 4 — image-d44fe65461.jpg

ST172 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-1ed3defb1f.jpg

Photo 6 — image-c61d025cf0.jpg

Punta Suerte — 50 ha

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	50 ha
Prix total	50 M Gs affichés ; unité non précisée
Prix au m²	Non calculable sans confirmer l’unité du prix
Prix par hectare	50 M Gs/ha si confirmé ; total alors 2 500 M Gs
Informations	À 700 m de l’asphalte ; 800 m de façade chemin voisin, 90 % brizantha, ruisseau, électricité en porte selon texte. Aucune construction mentionnée. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026. Quartier/localité Punta Suerte mentionné dans l’annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.7244473,-56.3695042

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-propiedad-de-50-htas-zona-punta-suerte-2268250

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 50.000.000

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/a9fde8c4215f/

ST173 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ubicada a 700 m de la ruta asfaltada 90% pastura brizhanta Alambrado perimetral 800 m de frente sobre camino vecinal a asfaltarse Arroyo cruza la propiedad Servicio de luz eléctrica en puerta Superficie totalmente plana Especial para granja o loteamiento

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 50.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2268250 Zona Punta Suerte Nro. de Visitas: 157 Publicado el: 28/10/2026

ST173 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-a3eaa05c97.jpg



Photo 2 — image-7cf46310c6.jpg



Photo 3 — image-2077f14a6f.jpg



Photo 4 — image-ff303b6dbf.jpg

ST173 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-5850fb9905.jpg

ST174 / SANTANÍ

Guaicá / route d’Unión — élevage de 82 ha

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	82 ha
Prix total	2 050 M Gs calculés
Prix au m²	2 500 Gs
Prix par hectare	25 M Gs/ha explicites
Informations	Maison, puits, hangars 1 800 et 1 000 m², corral/balance, six pâtures de 10 ha et 20 ha prairie naturelle. Ancienne annonce, disponibilité à confirmer. Vendeur publié : Hugo Paniagua. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-propiedad-ganadera-de-82ha-pconfinamiento-zona-santani-1189369

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 25.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/d197a2bae100/

ST174 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Descripción: Código: Dc. • Superficie: 82ha. • Propiedad ubicada sobre ruta asfaltada camino a Unión por Gauica. • Casa Patronal. • Pozo artesiano. • Confinamiento: 2 tinglados, uno de 1.800m2 30m x 60m y otro de 1.000m2 20m x 50m. • Corral c/báscula. • 6 potreros de 10ha c/u con pastura Brizantha. • 20ha de campo natural alto. Precio: Gs.25.000.000/ha. NOTA: Solicitar foso al Mail con el Link de la publicidad.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 25.000.000
Hugo Paniagua
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 1189369 Zona Santani Nro. de Visitas: 587 Publicado el: 28/10/2026

ST175 / SANTANÍ

Champ agricole/élevage — 65 ha

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	65 ha
Prix total	2 925 M Gs calculés
Prix au m²	4 500 Gs
Prix par hectare	45 M Gs/ha explicites
Informations	Maison patronale, 30 ha semi-mécanisés, source et six ha forêt. 95 % utilisables pour agriculture selon vendeur. Distinct des 65 ha Tapiracuai et Cururuo, faute de correspondance. Vendeur publié : PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor. Date affichée : 20/09/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/campo-agricolaganadero-en-santani-65-ha-2350451

Publication / mise à jour : 20/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 45.000.000

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/514e7de57882/

ST175 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SAN PEDRO Distrito: SANTANI 65 Ha. Aptitud: Agrícola/Ganadero Tipo de Suelo: Tierra Roja Infraestructuras & Mejoras: casa patronal 30 Ha semi mecanizadas Una naciente 6 Ha de bosque 95% útil para uso agrícola frente al campo se planta soja. Documentación: Título listo a Transferir Precio de Venta: 45 millones Gs./ha Negociable - reciben propuestas de financiación. OBS: SOLO A COMPRADORES DIRECTOS, SIN INTERMEDIARIOS Consultas al WhatsApp o Mail PE AGRO BUSINESS REAL ESTATE

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 45.000.000
PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2350451 Zona Santani Nro. de Visitas: 189 Publicado el: 20/09/2026

ST175 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-5cdca36f66.jpg



Photo 2 — image-f72a2a2248.jpg



Photo 3 — image-6148b3a9f6.jpg



Photo 4 — image-f45a3b1ff7.jpg

ST175 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-9daafc9f58.jpg

Photo 6 — image-cdd3240df8.jpg

Élevage équipé — 15 ha, terre rouge

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	15 ha
Prix total	2 250 M Gs
Prix au m²	15 000 Gs
Prix par hectare	150 M Gs/ha calculés
Informations	Maisons, puits, électricité, corral, balance, abreuvoirs béton, ruisseau en limite et tour Wi-Fi. Distinct des 15 ha ST045. Vendeur publié : PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor. Date affichée : 20/09/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/campo-agricolaganadero-en-san-pedro-15-ha-2219080

Publication / mise à jour : 20/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 2.250.000.000

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/0e410afcb65f/

ST176 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SAN PEDRO Zona: SANTANI 15 Ha. Aptitud: Agricola/Ganadero Infraestructuras & Mejoras: *alambrado perimetral *Arroyo en el límite de la propiedad y Árboles nativos * Báscula * Corral *Bebedero y bateas de hormigón *Casa patronal y casa para personal * Pozo artesiano * Luz eléctrica ande * tierra 100% roja * Torre para wi-fi Documentacion: Titulo listo a Transferir Precio de Venta: 2.250 Millones Gs. Se Escuchan propuestas. OBS: SOLO COMPRADORES DIRECTOS, SIN INTERMEDIARIOS Consultas al WhatsApp o Mail PE AGRO BUSINESS REAL ESTATE

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 2.250.000.000
PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2219080 Zona Santani Nro. de Visitas: 180 Publicado el: 20/09/2026

ST176 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-f3c6e105e3.jpg



Photo 2 — image-ddb3649ea0.jpg



Photo 3 — image-68d32e3a4b.jpg



Photo 4 — image-b5c6e2e4e7.jpg

ST176 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-5867559560.jpg

Photo 6 — image-effbeac5b2.jpg

Résidence meublée avec piscine — Santaní

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	700 M Gs
Prix au m²	Non calculable
Prix par hectare	—
Informations	Sur rue asphaltée, cinq minutes centre selon vendeur ; deux chambres, salon commercial, cuisine, quincho, garage et piscine. Surface et adresse à demander. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/casas/vendo-hermosa-residencia-totalmente-amoblada-santani-2970676

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 700.000.000

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/ae5e1bccdb1a/

ST177 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

CUENTA CON: 1 SALON AMPLIO 2 DORMITORIOS 2 SANITARIOS COCINA AMOBLADA SALA COMEDOR QUINCHO CON PARRILLA Y SANITARIO GARAGE PISCINA PATIO UBICADA SOBRE CALLE ASFALTADA A 5 MINUTOS DEL CENTRO DE LA CIUDAD

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 700.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2970676 Zona Ciudad Nro. de Visitas: 10 Publicado el: 28/10/2026

ST177 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-822a81c291.jpg



Photo 2 — image-a2e7722a42.jpg



Photo 3 — image-5bbb51897a.jpg



Photo 4 — image-a55b060774.jpg

ST177 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-8c58a4d7d2.jpg

ST178 / SANTANÍ

Maison près Gobernación — rue pavée

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	185 M Gs
Prix au m²	Non calculable
Prix par hectare	—
Informations	À 50 m de l’avenue principale et 100 m du bureau de la Gobernación selon texte. Chambre, cuisine, salle à manger, cour, eau et électricité. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/casas/vendo-casa-de-excelente-ubicacion-santani-2464787

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 185.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/82b65021287a/

ST178 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Ubicada sobre calle empedrada A 50 metros de la avenida principal A 100 metros de la oficina administrativa de la gobernación Luz y agua corriente Dormitorio Cocina Comedor Patio

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 185.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2464787 Zona Barrio Virgen de Lourdes Nro. de Visitas: 57 Publicado el: 28/10/2026

ST179 / SANTANÍ

Établissement d’élevage — 102 ha

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	102 ha
Prix total	30 M Gs affichés ; unité non précisée
Prix au m²	Non calculable sans confirmer l’unité du prix
Prix par hectare	30 M Gs/ha si confirmé ; total alors 3 060 M Gs
Informations	À 147 km d’Asunción, 1,5 km asphalte, deux accès, cinq pâtures, tajamares et électricité. Emplacement et prix à confirmer. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-establecimiento-ganadero-de-102-htas-zona-san-estanislao-1591743

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 30.000.000

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/95c1c9e14d52/

ST179 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

El establecimiento se encuentra ubicado a 147 km de la ciudad de Asunción,a 1.5 km de la ruta asfaltada, camino terraplenado todo tiempo, doble acceso, campo natural, dividido en 5 potreros, tajamares permanentes, energía eléctrica monofasica, alambrado perimetral. Ideal para ganadería y reforestación Titulos a transferir

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 30.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 1591743 Zona Costa Pucu Nro. de Visitas: 540 Publicado el: 28/10/2026

ST179 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-b7bbb192e7.jpg



Photo 2 — image-3c59250c9c.jpg



Photo 3 — image-484ce8033d.jpg



Photo 4 — image-afe14fa997.jpg

ST179 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-b225b206f6.jpg

Barrio 13 de Noviembre — maison sur pavés

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	494 m² calculés (13 × 38 m)
Prix total	200 M Gs
Prix au m²	404 858 Gs, bâtiment compris
Prix par hectare	—
Informations	Deux cuadras de la route asphaltée, deux chambres, bain, corridor et cour ; eau/électricité, titre annoncé. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/casas/vendo-casa-barrio-13-de-noviembre-a-2-cuadras-de-la-ruta-asfaltada-1554279

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 200.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/57af71725f8e/

ST180 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SUPERFICIE: 13 M. DE FRENTE X 38 M. DE FONDO, A 2 CUADRAS DE LA RUTA ASFALTADA ,FRENTE S/ EMPEDRADO, 2 HABITACIONES , BAÑO, CORREDOR, AMPLIO PATIO,LUZ ELECTRICA,AGUA CORRIENTE, TITULO A TRANSFERIR..

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 200.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 1554279 Zona BARRIO 13 DE NOVIEMBRE Nro. de Visitas: 208 Publicado el: 28/10/2026

Champ agricole/élevage — 200 ha à 19 km

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	200 ha
Prix total	1 200 000 USD calculés
Prix au m²	0,60 USD
Prix par hectare	6 000 USD/ha explicites
Informations	À 8 km asphalte et 19 km centre selon vendeur ; confinement 1 000 têtes, pâturages, maïs, 10 ha reboisement, maison et corral. Possible lien ST127 non démontré. Vendeur publié : PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor. Date affichée : 20/09/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/campo-agricolaganadero-en-santani-200-ha-2134173

Publication / mise à jour : 20/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 6.000,00

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/7599de3c9fa5/

ST181 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SAN PEDRO Distrito: SANTANI 200 Ha. Aptitud: Ganadero/Agricola Distancias: A 8 km de la Ruta Pavimentada A 19 km del Casco Urbano de Santani A 130 km de la Capital Asunción Descripción: Infraestructura para confinamiento con capacidad de carga para 1.000 cabezas. Pasturas Maralfalfa y Brizantha Plantaciones de Maiz Con corrección de Suelo se puede hacer todo tipo de Agricultura Área de aproximadamente 10 has de reforestación Casa Patronal Corral y deposito Precio de Venta: 6,000 USD/Ha. OBS: SOLO COMPRADORES DIRECTOS SIN INTERMEDIARIOS Consultas al Whatsapp o Mail PE AGRO BUSINESS REAL ESTATE

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 6.000,00
PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2134173 Zona Santani Nro. de Visitas: 424 Publicado el: 20/09/2026

ST181 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-db42d4fddb.jpg



Photo 2 — image-9fd1e77615.jpg



Photo 3 — image-0c8855ac76.jpg



Photo 4 — image-56b9c6020f.jpg

ST181 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-4c1dd7ba92.jpg

Photo 6 — image-2d1ba365ce.jpg

Derrière Ka’avo — 29,6 ha sans infrastructure

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	29,6 ha dans texte ; 29 ha arrondis dans titre
Prix total	1 776 M Gs calculés
Prix au m²	6 000 Gs
Prix par hectare	60 M Gs/ha explicites
Informations	À 1,8 km de la route asphaltée, derrière station Ka’avo selon vendeur. Prairie naturelle, ruisseau en limite, sans zone basse et sans infrastructure selon texte. Position approximative fournie par Blaise le 29/10/2026 : -24.6690196554114, -56.479893393284954. Vendeur publié : PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor. Date affichée : 26/09/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6690196554114,-56.479893393284954

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/terreno-rural-en-santani-29-ha-2941363

Publication / mise à jour : 26/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 60.000.000

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/cf2f5d50f047/

ST182 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SAN PEDRO Distrito: SANTANI 29.6 Ha. Aptitud: Granja DISTANCIAS: A 1.8 km de la Ruta Pavimentada DESCRIPCIÓN: Ubicado detrás de la estación de servicio Ka’avo Campo natural sin infraestructura no tiene zona baja linda con arroyo cristalino. DOCUMENTACIÓN: Título listo a Transferir Plano Georreferenciado PRECIO DE VENTA: 60 Millones Gs./Ha. Negociable OBS: SOLO A COMPRADORES DIRECTOS, SIN INTERMEDIARIOS Consultas al WhatsApp o Mail PE AGRO BUSINESS REAL ESTATE

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 60.000.000
PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2941363 Zona Santani Nro. de Visitas: 24 Publicado el: 26/09/2026

ST182 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-c0296024a3.jpg

ST183 / SANTANÍ

Novireta — 58 ha à développer

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	58 ha
Prix total	27 M Gs affichés ; unité non précisée
Prix au m²	Non calculable sans confirmer l’unité du prix
Prix par hectare	27 M Gs/ha si confirmé ; total alors 1 566 M Gs
Informations	À 5,5 km de PY10, chemin toute saison, forêt/prairie naturelle, ruisseau et électricité en porte. Rapprochement possible ST117 (58 ha à 26 M/ha) ou ST158 (58 ha à 19 M/ha), mais identité non démontrée. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-propiedad-de-58-htas-para-desarrollar-novireta-santani-2518466

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 27.000.000

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/ad822d46a144/

ST183 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

A 5.5 KM DE LA RUTA PY 10 CAMINO VECINAL TODO TIEMPO ALAMBRADO PERIMETRAL CAMPO NATURAL ISLOTES DE BOSQUES ARROYO PERMANENTE CRUZA LA PROPIEDAD LUZ ELECTRICA EN PUERTA TITULO A TRANSFERIR

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 27.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2518466 Zona NOVIRETA Nro. de Visitas: 89 Publicado el: 28/10/2026

ST183 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-ff224522f8.jpg



Photo 2 — image-bd43bb6c96.jpg



Photo 3 — image-5e37b7a7a7.jpg

Élevage — 750 ha, location avec vente

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	750 ha
Prix total	22 500 M Gs calculés pour la vente
Prix au m²	3 000 Gs pour la vente
Prix par hectare	30 M Gs/ha explicites
Informations	Vente et location distinctes : location 60 000 Gs/tête/mois, minimum cinq ans, commission initiale 50 % d’un loyer total annoncé. Maison, corral, ruisseau et électricité. Ne pas confondre prix de location et foncier. Vendeur publié : Andrès Nùñez. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/750-hectareas-orientadas-a-ganaderia-en-ubiprivilegiada-operacion-de-alquiler-con-venta-2693835

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 30.000.000

7 image(s) archivée(s) ; dossier sources/b2e2277eb8ab/

ST184 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Propiedad Presentada. Mixto.: Alquiler sujeto a Venta. . Dto.: San Pedro. Ciudad. : San Estanislao. Total. : 750 hectáreas. •~| energía Eléctrica. •~| vivienda Patronal. •~| corral. •~| brete. •~| alambrada Perimetral completa (nueva). •~| suficiente Agua Potable. •~| pasa arroyo por el terreno potreros divididos. •~| a pocos kilómetros de la Ciudad. Costes.: Para Ingreso se abona el 50% del alquiler del total de animales por única vez, en concepto de comisión inmobiliaria. Alquiler., 60.000 gs por cabeza., mensuales por 5 años mínimo. Venta., 30.000.000 gs por cada hectárea. Obs.: Los pagos por el ganado son mensuales que se contabilizan al ingreso, no entran las crías hasta 1 año. El pago por la tierra luego de la entrega o 1er pago pueden ser pagos cada 6 meses o 1 año. Siendo siempre favorable. Atte.:

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 30.000.000
Andrès Nùñez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2693835 Zona No pasó ubicación por ningún dispositivo. Sólo visita programada. Favor ser serio. Nro. de Visitas: 118 Publicado el: 28/10/2026

ST184 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-348b1aa894.jpg



Photo 2 — image-f8e03aad16.jpg



Photo 3 — image-09be0b2376.jpg



Photo 4 — image-49cf27e96f.jpg

ST184 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-232dfb8556.jpg



Photo 6 — image-16838a4e83.jpg



Photo 7 — image-34102502c6.jpg

Tapiracuai — élevage/agriculture équipé de 460 ha

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	460 ha
Prix total	2 760 000 USD calculés
Prix au m²	0,60 USD
Prix par hectare	6 000 USD/ha explicites
Informations	À 20 km Santaní et 10 km PY08 selon vendeur ; confinement 2 000 têtes, 170 ha pâturages implantés, 130 ha naturels, 160 ha forêt dont 30 ha bas/humides. Deux cours d'eau, maisons, hangars et corrals. Vendeur publié : PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor. Date affichée : 23/09/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/campo-ganaderoagricola-en-santani-460-ha-2943345

Publication / mise à jour : 23/09/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : US$. 6.000,00

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/9f76f3013f05/

ST185 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SAN PEDRO Distrito: SANTANI 460 Ha. Aptitud: Ganadero / Agrícola Tipo de Suelos: Tierra Roja Mixta DISTANCIAS: A 10 km de la Ruta 8 A 20 km de Santani A 170 km de la Capital Asunción INFRAESTRUCTURAS & MEJORAS: 2.000 Cabezas de capacidad estática en confinamiento, una propiedad desarrollada para maximizar la eficiencia operativa, integrando recursos hídricos naturales inagotables con infraestructura de manejo de primer nivel. Ubicación Estratégica y Logística Ruta PY-08: 10 km de distancia (rápido acceso para camiones de transporte de ganado y balanceados). 170 ha pastura Implantadas Alta receptividad, recientemente ampliadas por trabajos de limpieza. 130 ha Pasturas Naturales Mezcladas con pastura, óptimas para cría. 160 ha Montes Reserva natural y barrera ecológica de los cuales 30 ha Campo bajo y humedal. Cero histórico de sequía Nunca se han registrado problemas por falta de agua. 2. Doble cauce Atravesada por el reconocido Arroyo Tapiracuai y un segundo arroyo de excelente caudal al este. Caudal inagotable (Arroyo Tapiracuai) 3. Consumo directo Los potreros (implantados y naturales) limitan directamente con los arroyos. 4. Nacientes activas Presencia de múltiples nacientes (yvu) en todos los potreros. Varios corrales; casa patronal y personal y tinglados. DOCUMENTACIÓN: Título listo a Transferir Plano Georreferenciado PRECIO DE VENTA: 6,000 USD/Ha. Negociable OBS: SOLO A COMPRADORES DIRECTOS, SIN INTERMEDIARIOS Consultas al WhatsApp o Mail PE AGRO BUSINESS REAL ESTATE

Champs et données de la source

Prix affiché : US$. 6.000,00
PE Agro Business Real Estate Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2943345 Zona Santani Nro. de Visitas: 41 Publicado el: 23/09/2026

ST185 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-77eb74e9e8.jpg



Photo 2 — image-e1fd4f312d.jpg



Photo 3 — image-da185d0f8e.jpg



Photo 4 — image-0f77a628f7.jpg

ST185 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-b4be758e16.jpg

10 ha avec ruisseau — offre pour granja

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	10 ha
Prix total	400 M Gs
Prix au m²	4 000 Gs
Prix par hectare	40 M Gs/ha explicites
Informations	Prix par hectare explicitement écrit. Aucune construction mentionnée. Possible reprise ST046 (titre 10 ha, texte 19 ha) ou autre offre de 10 ha ; identité non démontrée. Vendeur non identifié dans le contenu public collecté. Date affichée : 29/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-10-hectareas-en-santani-con-arroyo-oferta-especial-para-granja-por-este-mes-2513441

Publication / mise à jour : 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 400.000.000

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/0998913ef5bd/

ST186 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo 10 hectáreas en Santani con arroyo Oferta especial para granja, el arroyo le da un toque especial, aproveche oferta por este mes.40 millones la has.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 400.000.000

Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2513441 Zona De Fácil acceso. Nro. de Visitas: 186 Publicado el: 29/10/2026

ST186 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-ecd4524b30.jpg



Photo 2 — image-bdbe177059.jpg

PY10 — propriété avec ruisseau, surface contradictoire

18. Clasipar toutes catégories — parcours des quatre pages, 29 octobre 2026

Surface	13 ha dans titre ; 143 × 550 m = 78 650 m² (7,865 ha)
Prix total	80 M Gs affichés ; unité non précisée
Prix au m²	Non calculable sans clarifier surface et prix
Prix par hectare	80 M Gs/ha si confirmé ; total alors 1 040 M Gs sur 13 ha ou 629,2 M Gs sur 7,865 ha
Informations	Route asphaltée, ruisseau, eau/électricité en porte, titre annoncé. Surface et base du prix à clarifier ; aucune construction mentionnée. Vendeur publié : Alcides Estigarribia Gianotti.-. Date affichée : 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-propiedad-de-13-htas-c-arroyo-s-ruta-asfaltadaespecial-para-casa-quinta-62478

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 80.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/ff768bc4c0aa/

ST187 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

143 m. De frente x 550 m. De fondo,sobre ruta n*10,agua y luz eléctrica en puerta, hermoso arroyo cruza la propiedad..título en perfectas condiciones a transferir. ...

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 80.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 62478 Zona 12 mil defensores Nro. de Visitas: 753 Publicado el: 28/10/2026

ST191 / SANTANÍ

Centre — immeuble à deux niveaux, ancien casino

19. Facebook — recherche inmueble santani, 29 octobre 2026

Surface	150 m² annoncés ; nature terrain/bâti à confirmer
Prix total	750 M Gs affichés
Prix au m²	5 000 000 Gs sur 150 m², bâtiment compris ; base à confirmer
Prix par hectare	—
Informations	Cesar Dominguez. General Bernardino Caballero presque Carlos Antonio López, presque face réservoir ESSAP. Salon commercial 12 × 8 au rez, trois chambres et deux bains en étage, parking couvert trois véhicules. Vente ou location ; texte du prix masqué. Position exacte à demander.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Cesar Dominguez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100001810040790/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1029009039750695/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/e4bc0f303f3e/

ST191 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Propiedad en venta en santani centro
750 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
PROPIEDAD DE DOS PLANTAS EN VENTA O ALQUILER – SANTANÍ CENTRO
Excelente ubicación sobre la calle General Bernardino Caballero, casi Carlos Antonio López, con referencia casi en frente al tanque de ESSAP.
Superficie de 150 m²
La propiedad cuenta con:
PLANTA BAJA
• Amplio salón comercial (12x8) con barra americana
• Un baño
PLANTA ALTA
• Tres habitaciones
• Dos baños
• Pequeño balcón corredor
Además, dispone de estacionamiento frontal techado con estructura y chapa trapezoidal, con capacidad para tres vehículos de gran porte.
Una propiedad versátil, con excelente potencial comercial y una ubicación estratégica en Santaní Centro. Anteriormente funcionó como casino, por lo que su distribución permite adaptarla a distintos proyectos.
Ideal para:
• Estudio jurídico o contable
• Oficinas profesionales o administrativas
• Confitería, cafetería o local gastronómico
• Salón comercial o showroom
• Consultorios
• Centro de atención al público
• Vivienda con espacio comercial
PRECIO DE VENTA
Gs. [hidden information]

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Cesar Dominguez
A rejoint Facebook en 2010

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST191 • Photos — annonce 1

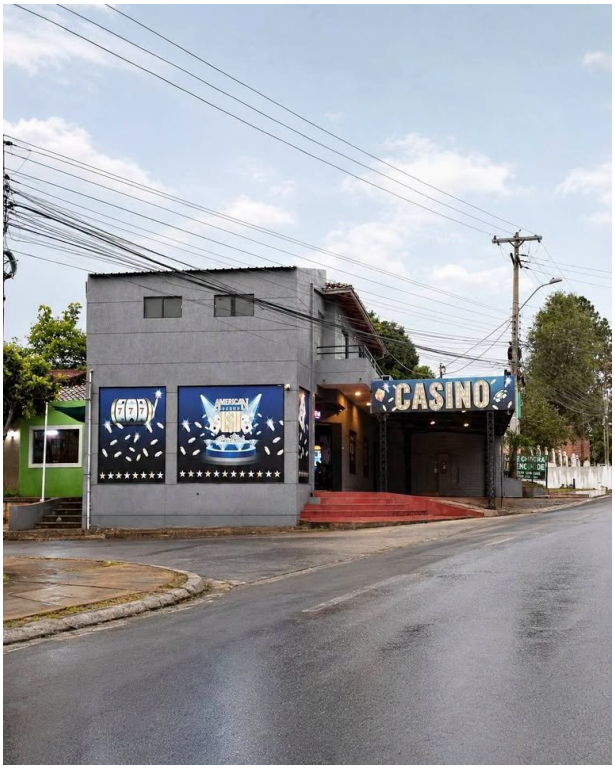


Photo 1 — image-b6280b7e7b.jpg



Photo 2 — image-5209dbb37f.jpg



Photo 3 — image-8db9f47ac7.jpg



Photo 4 — image-0178334d01.jpg

ST191 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-c0a87d20ea.jpg



Photo 6 — image-8b2e50753e.jpg



Photo 7 — image-2cd1d46b74.jpg

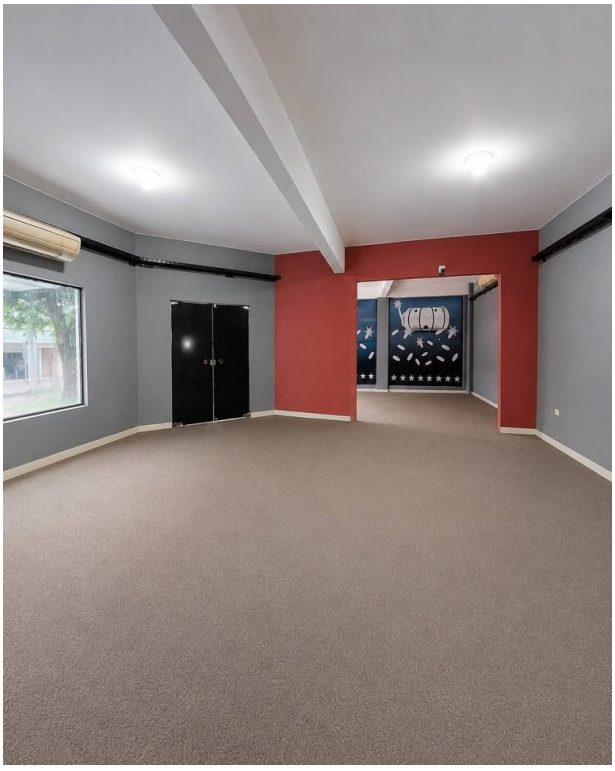


Photo 8 — image-0f3064c894.jpg

ST192 / SANTANÍ

Las Colinas — Cuotalandia / Legua, lots à échéances

19. Facebook — recherche inmueble santani, 29 octobre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	Total comptant non publié
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Cuotalandia : dès 400 000 Gs/mois ; Legua : dès 280 000 Gs, km 168 PY03 sur Defensores 6000. Programmes nommés Las Colinas regroupés, tarif et lot concernés à confirmer ; pas de baisse de prix démontrée. Avec 130 cuotas selon hypothèse de Blaise : 52 M Gs ou 36,4 M Gs nominaux, hors frais/apport inconnus. Eau/électricité annoncées. Contact Cuotalandia : 0984 475714. Point issu du lien Maps publié : -24.58596, -56.426477 ; repère du programme. Proximité immédiate du point ST156 (5 ha à 540 M Gs), sans preuve que le périmètre soit identique.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.58596,-56.426477

Position trouvée dans l'annonce · Position approximative.

Contacts publiés

Cuotalandia Terrenos — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61573996263376/

Cesar Dominguez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100001810040790/

0984 475714

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1026169497107218/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c1bcafdac555/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1522206109635185/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/cfdb1088e683/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1055430973933857/

Publication / mise à jour : Publié dans San Estanislao, San Pedro ; libellé relevé le 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/32914614bf31/

ST192 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡Atención Santani Colinas!! Tu Lote Propio desde 400.000gs Con excelente ubicación!!
400 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
¡TERRENOS EN SANTANÍ DESDE G. 400.000!
Urbanización Las Colinas de Santaní
Cuotas desde G. 400.000 mensuales
Una oportunidad ideal para invertir o construir tu casa.
Ubicación GPS:
https://maps.app.goo.gl/t9ZKoa5wnQ9vCawz9
Consultas y disponibilidad:
0984-475714
WhatsApp: https://wa.me/qr/PJW7Y6IYG4A2M1
¡Consultá ahora y te paso toda la información!
#TuTerrenoPropio
#TerrenosEnParaguay
#InversionSegura
#tuterrenopropioensantani

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Cuotalandia Terrenos
A rejoint Facebook en 2025

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST192 • Photos — annonce 1

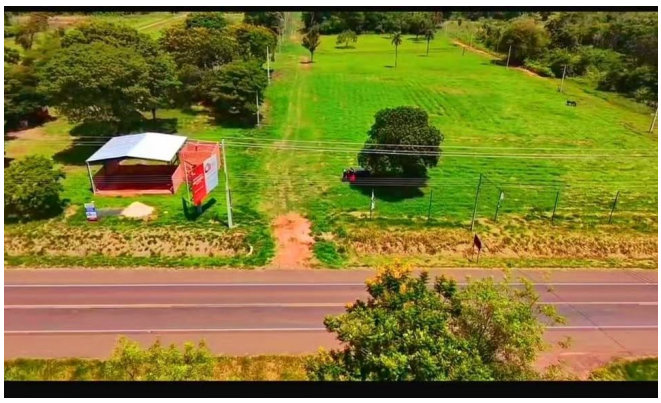


Photo 1 — image-ff96d0acf0.jpg



Photo 2 — image-a81251ff8b.jpg



Photo 3 — image-114fe371e2.jpg

ST192 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡Atención Santani Colinas!! Tu Lote propio desde 400.000gs Con excelente ubicación
400 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
¡TERRENOS EN SANTANÍ DESDE G. 400.000!
Urbanización Las Colinas de Santaní
Cuotas desde G. 400.000 mensuales
Una oportunidad ideal para *invertir o construir tu casa.
Ubicación GPS:
https://maps.app.goo.gl/t9ZKoa5wnQ9vCawz9
Consultas y disponibilidad:
0984-475714
WhatsApp: https://wa.me/qr/PJW7Y6IYG4A2M1
¡Consultá ahora y te paso toda la información!

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Cuotalandia Terrenos
A rejoint Facebook en 2025

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST192 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-f62c2c345a.jpg



Photo 2 — image-1a356445c8.jpg

ST192 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Santani, terrenos a cuotas
280 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
Legua inmobiliaria te presenta la urbanización Las Colinas, ubicado en el km 168 de la ruta PY03, sobre defensores 6000
cuotas disponibles desde 280.000
disponibles sobre ruta
energia eléctrica y agua en puerta

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Cesar Dominguez
A rejoint Facebook en 2010
Sponsorisé
PME Legend American Classic
Découvrez la collection homme PME Legend

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST192 • Photos — annonce 3



Photo 1 — image-cc73fe3503.jpg



Photo 2 — image-3087de4f36.jpg

PY10 vers Curuguaty — propriété équipée, Monica Arguello

19. Facebook — recherche inmueble santani, 29 octobre 2026

Surface	10 ha annoncés ; texte mentionne aussi 15 ha de pâturage, incohérent
Prix total	« 1 234 PYG » affichés ; prix réel non confirmé
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	À trois km du Cruce 6000 vers Curuguaty selon vendeuse. Maison annoncée 6 × 4, trois pièces, bain, cuisine, salle à manger/corridor ; eau, transformateur, tajamar, corral, poulaillers et fruitiers. Surfaces à clarifier. Contacts : 0982 200233 / 0992 264788. Quartier/localité Cruce 6000 mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.585467943383637,-56.40103621672448

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Monica Arguello — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100013689884947/

0982 200233

0992 264788

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2349955858742733/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

10 image(s) archivée(s) ; dossier sources/710c198b72ee/

ST193 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo hermosa propiedad Zona Santani
1 234 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Dueño vende propiedad de 10 ha. sobre ruta a 3 km del cruce 6000 hacia Curuguaty
Cuenta con:
Agua corriente
Luz eléctrica con transformador propio
Tajamar
Construcción de vivienda 6x4 (3 piezas, 1 baño, cocina, comedor y corredor)
Coral para ganadería
Gallineros
15 ha. De pasto y alambrado
Árboles frutales
Tratar al 0982 200 233
0992 264 788

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Monica Arguello
A rejoint Facebook en 2016

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST193 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-ad24c7dd90.jpg



Photo 2 — image-67575f7917.jpg



Photo 3 — image-97f8ae2bf1.jpg



Photo 4 — image-0f35b8751b.jpg

ST193 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-c8f25b7b35.jpg



Photo 6 — image-d464b95191.jpg



Photo 7 — image-3948627ff3.jpg



Photo 8 — image-c51fb2e206.jpg

ST193 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-ae0697bec6.jpg



Photo 10 — image-5845a36d41.jpg

ST194 / SANTANÍ

Punta Suerte — estancia équipée, Joel Silva

19. Facebook — recherche inmueble santani, 29 octobre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	1 200 000 USD dans texte ; formulation « 1.200.000 mil Dólares » à confirmer
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Titre annonce estancia formée, pâturages/corral et maisons capataz/patron. 1 200 000 PYG dans champ, incompatible avec le prix en dollars du texte. Superficie inconnue ; ne pas rapprocher automatiquement d'une estancia de 200 ou 220 ha. Quartier/localité Punta Suerte mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.7244473,-56.3695042

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Joel Silva — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100005469936095/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1751093102579595/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Description dépliée et photos primaires accessibles consultées dans Facebook ; galerie complète non garantie.

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/2e362b224d27/

ST194 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

!!Estancia formada titulado a transferir en Santani (Punta Suerte)!!
1 200 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Remato Estancia formada en Santani titulado a transferir y cuenta con potrero ,corral ,casa de capataz y casa de patrón..
Precio de oferta 1.200.000 mil Dólares.
Mas info al [hidden information]!!

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Joel Silva
(5)
Bien noté(e) sur Marketplace
A rejoint Facebook en 2013

ST194 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-3f7bef726d.jpg

Cuotalandia — urbanisation Cruce 6000, promotion

19. Facebook — recherche inmueble santani, 29 octobre 2026

Surface	360 m² (12 × 30 m)
Prix total	13,93 M Gs comptant, pour lots sélectionnés
Prix au m²	38 694 Gs/m² comptant, calculé
Prix par hectare	—
Informations	Dahiana Bordón Torres. Dès 199 000 Gs/mois, promotion anniversaire sur lots sélectionnés et selon disponibilité. PY08, quinze minutes centre, eau propre et électricité annoncées. Sur 130 mensualités selon hypothèse de Blaise : 25,87 M Gs nominaux (71 861 Gs/m²), durée non précisée dans l'annonce ; apport/frais inconnus. Ne pas confondre prix comptant et somme des échéances. Position exacte à demander ; distinct de Las Colinas faute de preuve. Quartier/localité Cruce 6000 mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise. Publication complémentaire du 30/10/2026. Nouvelle offre Cuotalandia Cruce 6000 à 189 000 Gs affichés, contre 199 000 Gs dans la promotion précédente. Périodicité et lots concernés à confirmer ; 189 000 × 130 = 24,57 M Gs sous hypothèse seulement. Contact 0984 475714. À 1 000 m du rond-point selon cette publication. Nouvelle source consultée le 01/11/2026. Republication : lots de 360 m², mensualités affichées de 189 000 et 195 000 Gs. Si 130 mois : 24,57 et 25,35 M Gs, soit 68 250 et 70 417 Gs/m² ; durée hypothèse de Blaise. Eau disponible ; poteaux électriques installés, câblage annoncé à venir.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.585467943383637,-56.40103621672448

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Dahiana Bordón Torres — https://www.facebook.com/marketplace/profile/509343020/

Cuotalandia Terrenos — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61573996263376/

0984 475714

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2194418638120856/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/91d285147dab/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1562898335641558/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Texte déplié et galerie accessible consultés dans Facebook ; exhaustivité des photos non confirmée

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/d4842b8a5585/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1639051087911939/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Description dépliée et photos primaires accessibles consultées dans Facebook ; galerie complète non garantie.

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/dd5f5203072f/

ST195 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Cuotas desde 199.000 en Santaní
199 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Llegó la oportunidad de comenzar a pagar por algo verdaderamente tuyo.
Cuotas mensuales desde Gs. 199.000
Precio al contado: Gs. 13.930.000
Urbanización Cruce 6000 – Santaní, San Pedro
Ubicada sobre la ruta PY08
A solo 15 minutos del centro de Santaní
Terrenos de 12 × 30 metros — 360 m²
Aguatería propia
Tendido eléctrico
Promoción especial de aniversario por tiempo limitado.
Escribime para consultar la ubicación exacta y verificar los lotes disponibles.
Promoción aplicable a lotes seleccionados y sujeta a disponibilidad.
#TerrenosEnSantaní #SanEstanislao #Cruce6000 #TerrenosEnCuotas #TerrenosEnVenta #InversiónInmobiliaria #Cuotalandia

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Dahiana Bordón Torres
A rejoint Facebook en 2008

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST195 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-90eae25f6d.jpg



Photo 2 — image-2c413cae17.jpg

ST195 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡Atención Santani Cruce 6000!! Tu Lote Propio desde 189.000gs
189 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Urbanización Santani Cruce 6000
Si siempre soñaste con tener tu propio terreno, esta es tu última chance en Santaní. Sobre la Ruta PY08, a solo 1.000 metros de la rotonda de Cruce 6000 y a 15 minutos del pueblo, tenés acceso, ubicación y un precio que no vas a volver a ver.
Por solo Gs.189.000 podés asegurar el tuyo hoy. Pero no te pierdas de esta OPORTUNIDAD
Contacta al 0984-475714
Whatsapp directo https://wa.me/595984475714
Tu terreno te espera.

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Cuotalandia Terrenos
A rejoint Facebook en 2025

ST195 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-fd32b9242a.jpg

ST195 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Atención Cruce 6000 tu lote Propio desde tan solo 189.000gs mensuales, ultimo día de promocion
189 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Urbanización Cruce 6000. El loteamiento está ubicado sobre la Ruta PY08, a aproximadamente 15 minutos del centro de Santaní. en el barrio san blas 2 zona calle 6000 defensores, a 1.200 metros antes de la rotonda de cruce
Terrenos de 12 × 30 metros — 360 m²
Cuotas promocionales desde Gs. 189.000 y Gs. 195.000 mensuales
Aguatería disponible
Primera etapa de electrificación terminada: postes instalados y próximamente se realizará el cableado.
La opción de Gs. 189.000 está sujeta a disponibilidad.
Hoy es último día de promoción!!
No te pierdas de esta gran OPORTUNIDAD de obtener para tu Propio TERRENO!!

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Cuotalandia Terrenos
A rejoint Facebook en 2025

ST195 • Photos — annonce 3



Photo 1 — photo-b28836490f.jpg

ST196 / SANTANÍ

Guayaybí — San Felipe / Bertoni, 10 ha avec ruisseau

19. Facebook — recherche inmueble santani, 29 octobre 2026

Surface	10 ha
Prix total	400 M Gs explicites dans texte
Prix au m²	4 000 Gs
Prix par hectare	40 M Gs/ha calculés
Informations	Raquel Fretes. Calle 2000, barrio San Felipe – Bertoni ; titre, ruisseau et prix non négociable annoncés. Aucune construction mentionnée. Hors comparables urbains de Santaní. Contacts : +595 993 262668 / +595 983 990584. Possible rapprochement ST186 (10 ha, 400 M Gs, ruisseau), identité non démontrée.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Raquel Fretes — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100002499623621/

https://wa.me/595993262668

https://wa.me/595983990584

+595 993 262668

+595 983 990584

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2073426360004730/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/594a726b33ba/

ST196 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

10 HECTÁREAS EN VENTA – GUAYAIBI
400 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Calle 2.000, Barrio San Felipe – Bertoni
Hermoso arroyo dentro de la propiedad
Titulado
Gs. 400.000.000 – PRECIO NO NEGOCIABLE
Consultas por WhatsApp:
https://wa.me/595993262668
https://wa.me/595983990584

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Raquel Fretes
A rejoint Facebook en 2011

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST196 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-5101c4e728.jpg



Photo 2 — image-6d126ffda5.jpg



Photo 3 — image-0bc0a9eabf.jpg



Photo 4 — image-16cf7c93d5.jpg

ST197 / SANTANÍ

Punta Suerte — 15 ha sans infrastructure, Marcos Benitez

19. Facebook — recherche inmueble santani, 29 octobre 2026

Surface	15 ha
Prix total	« 35 PYG/mois » affichés ; prix réel non confirmé
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	50 % de forêt selon texte, cinq km de PY08 et 25 minutes Santaní. Titre annoncé. Ne pas convertir 35 PYG en 35 M Gs/ha sans précision. Distinct de ST045 faute de correspondance. Quartier/localité Punta Suerte mentionné dans l'annonce ; repère approximatif de zone fourni par Blaise.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.7244473,-56.3695042

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Marcos Benitez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100004987291386/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/26548926288143790/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/a0a7d5e4896e/

ST197 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Dueño vende 15 hectáreas Zona punta suerte
35 PYG/mois
Locations
Envoyer un message
Emplacement de la location
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Inmueble de 15 hectáreas sin infraestructura
Cuenta con monte 50%,
A 5 km del asfalto ruta 8
Zona punta suerte
A 25 min de santani
Titulado

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Marcos Benitez
A rejoint Facebook en 2012

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST197 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-e4e6b9b5c4.jpg

ST199 / SANTANÍ

Guayaybí 6000 — nouveau lotissement, Mavel Mareco

19. Facebook — recherche inmueble santani, 29 octobre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	26 M Gs nominaux si 200 000 × 130, hors frais/apport
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Informations	Dès 200 000 Gs/mois et financement jusqu'à 130 mois, selon texte. Santaní/Guayaybí 6000, PY03 à 6 000 m du péage sur asphalte, parcelles hautes/arborées selon vendeuse. Lancement annoncé le 29 novembre sans année ; ne pas supposer une date future. Surface et programme exact à demander ; aucun prix comptant publié. Contacts : 0986 270088 / 0972 177994.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Mavel Mareco — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100003469426903/

https://wa.me/595972177994

0986 270088

0972 177994

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1676171497517018/

Publication / mise à jour : Publié dans San Estanislao, San Pedro ; libellé relevé le 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Texte visible consulté dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité de la galerie non confirmée

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/6a52aad9e937/

ST199 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Nuevo loteamiento en santani cuotas 200.000gs [hidden information]
200 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
État
Neuf
PRÓXIMO NUEVO LOTEAMIENTO EN SANTANI (Guayaivi) LANZAMIENTO OFICIAL FECHA 29 de noviembre
MAS0986270088 /0972177994

YA PODES IR AGENDANDOTE NO TE PIERDAS LA OPORTUNIDAD DE INVERTIR EN SANTANI!!

DESCUENTOS ESPECILES HASTA 50%

En el Departamento de San Pedro Ciudad de Santaní Guayaivi 6000 podes tener tu terreno desde200.000gs Mil mensual

Situado sobre calle asfaltada, PY03 a 6000 metros del peaje
Lotes altos y arbolados

Zona poblada, comercios y escuelas alrededores
Financiado hasta 130 meses

Requisitos mínimos cédula de identidad más la primera cuota posesión inmediata con tu primer pago

Contáctanos para más info al:
0986270088/0972177994

agenda tu visita con el asesor.MAS INFO click https://wa.me/595972177994

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Mavel Mareco
A rejoint Facebook en 2012

Champs et données de la source

Recherche : inmueble santani ; rayon affiché San Estanislao 5 km. Les montants abrégés ou masqués ne sont pas complétés automatiquement.

ST199 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-eb83a912b3.jpg



Photo 2 — image-96f706effb.jpg



Photo 3 — image-dcfbedaab2.jpg



Photo 4 — image-eed68595ca.jpg

Monte Alto — terrain de 5 000 m², Victorino Larroza

20. Profil Marketplace Victorino Larroza — 29 octobre 2026

Surface	5 000 m² dans titre
Prix total	150 M Gs affichés par mois ; prix de vente à confirmer
Prix au m²	30 000 Gs/m² si 150 M Gs est le prix total de vente
Prix par hectare	—
Informations	Description : barrio Monte Alto, à 1 000 m de l'école « nasareh » selon vendeur ; orthographe du repère à confirmer. Titre à disposition annoncé dans l'intitulé. Aucune construction mentionnée. Catégorie Locations et montant par mois, sans vente explicite dans la description : nature de l'offre et prix total à confirmer. Ne pas traiter 150 M Gs comme un prix de vente acquis. Position exacte à demander ; ne pas utiliser le centre approximatif Facebook comme point du terrain. Même vendeur que ST079, contact déjà publié : 0984 235446 / 0991 481310. Zone indiquée par Blaise le 29/10/2026 : -24.6733730562128, -56.44014699314812 ; position approximative, emplacement exact du terrain à confirmer.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6733730562128,-56.44014699314812

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Victorino Larroza — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100008230636366/

0984 235446

0991 481310

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/280129137781548/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation du 29/10/2026
Collecte : 2026-10-29
État de collecte : Annonce lue depuis le profil Marketplace Victorino Larroza ; texte visible archivé

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/613937326782/

ST200 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Título Amano 5 mil metros cuadrados
150 000 000 PYG/mois
Locations
Envoyer un message
Emplacement de la location
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Barrio monte alto a mil metros de la escuela nasareh

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Victorino Larroza
A rejoint Facebook en 2014

Champs et données de la source

Profil vendeur : https://www.facebook.com/marketplace/profile/100008230636366/

ST200 • Photos — annonce 1

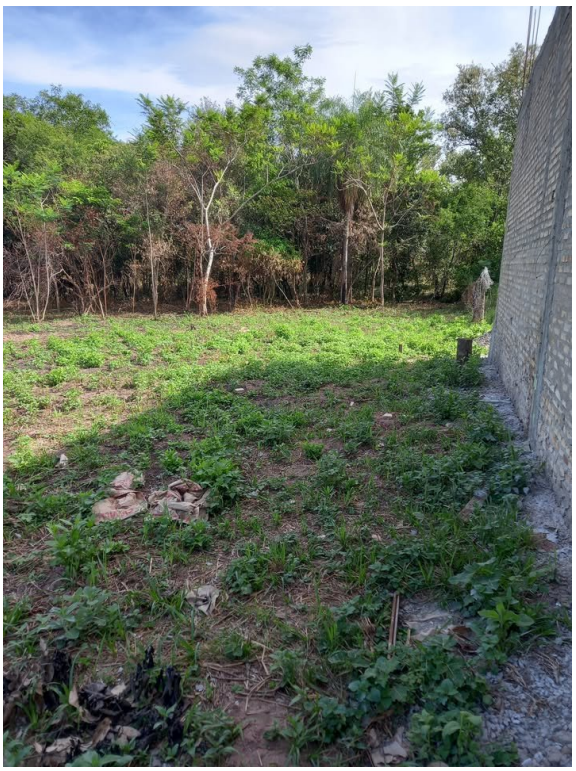


Photo 1 — image-0cfed4c257.jpg

Pedro Giménez — granja en fonctionnement, 16 ha

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	16 ha
Prix total	1 280 M Gs
Prix au m²	8 000 Gs/m²
Prix par hectare	80 M Gs/ha explicites
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Deux tajamares avec élevage de poissons, végétation et infrastructures de base selon annonce ; bâtiments non détaillés. Publié le 29/10/2026. Aucune photo accessible dans la galerie collectée.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-16-hectareas-en-san-pedro-hermosa-granja-en-funcionamiento-por-este-mes-2517854

Publication / mise à jour : 29/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Annonce Clasipar vérifiée le 30/10/2026 ; texte et photos primaires archivés

Prix affiché dans cette source : Gs. 1.280.000.000

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/65074cf49dd6/

ST201 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo 16 hectáreas en San Pedro Hermosa granja en funcionamiento con todas las infraestructuras básicas, posee 2 tajamares con criaderos de peces, hermosa vejetacion. 80 millones la has.

Champs et données de la source

Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2517854 Zona Zona Pedro Gimenes Nro. de Visitas: 32 Publicado el: 29/10/2026

ST202 / SANTANÍ

À 40 km de Santaní — 15 ha avec maisons et élevage

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	15 ha
Prix total	650 M Gs
Prix au m²	4 333 Gs/m²
Prix par hectare	43,33 M Gs/ha calculés
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Maisons patronale et employés, corral, balance, puits, abreuvoirs béton, ruisseau et électricité. À 40 km du centre ; hors comparables urbains. Possible rapprochement ST176 (15 ha, équipements voisins), prix et vendeur différents : ne pas fusionner sans preuve. Vendeur refuse de communiquer la localisation hors visite. Lic. Andrés Núñez ; abdyelvendenunes@gmail.com. Publié le 29/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

abdyelvendenunes@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/150000-metros-cuadrados-a-40-kilometros-del-casco-urbano-de-santani-propietario-vende-2122863

Publication / mise à jour : 29/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Annonce Clasipar vérifiée le 30/10/2026 ; texte et photos primaires archivés

Prix affiché dans cette source : Gs. 650.000.000

7 image(s) archivée(s) ; dossier sources/3ef61551d7de/

ST202 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

En Venta/Negociable. Total. : 15 hectáreas. Departamento. : San Pedro. Ciudad. : Santaní. A 40 kilometros Aprox. Del casco urbano de la ciudad. Dependencias. ~~~~~~~~~~~~ ×-) A.N.D.E. luz eléctrica. ×-) alambrado perimetral completo. ×-) báscula. ×-) corral. ×-) pozo artesiano. ×-) bebedero y bateas de Hormigón. ×-) casa Patronal. ×-) casa Personal. ×-) árboles nativos varios con sombra. ×) arroyo en limite de la propiedad. Forma de Comercialización. ========== 01.-*] NO TRATO CON INTERMEDIARIOS BUSCO SÓLO PROPIETARIOS. 02.-*] único precio. : 650.000.000gs.-*[guaraníes seiscientos cincuenta millones]*-. Sólo por ese precio se vende. 03.-*] contratos y transferencias a cargo exclusivo del adquiriente. Fuera del precio. No negociable. 04.-*] leo o Escucho todo tipo de ofertas sin compromiso de las partes. 05.-*] recibo carta de intención de compra. : abdyelvendenunes@gmail.com Solvencia Económica Comprobable. Absoluta Reserva. 06.-*] gastos para ir a ver la propiedad a cargo del adquiriente. 07.-*] coordinar bien y con tiempo para ver. Lic. Andrés Núñez. La Satisfacción de Convenir un Buen Trato. Propiedades Rurales & Maquinaria Pesada.

Champs et données de la source

Andrès Nùñez
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2122863 Zona No pasó ubicación por ningún dispositivo. Sólo visita programada. Nro. de Visitas: 203 Publicado el: 29/10/2026

ST202 • Photos — annonce 1

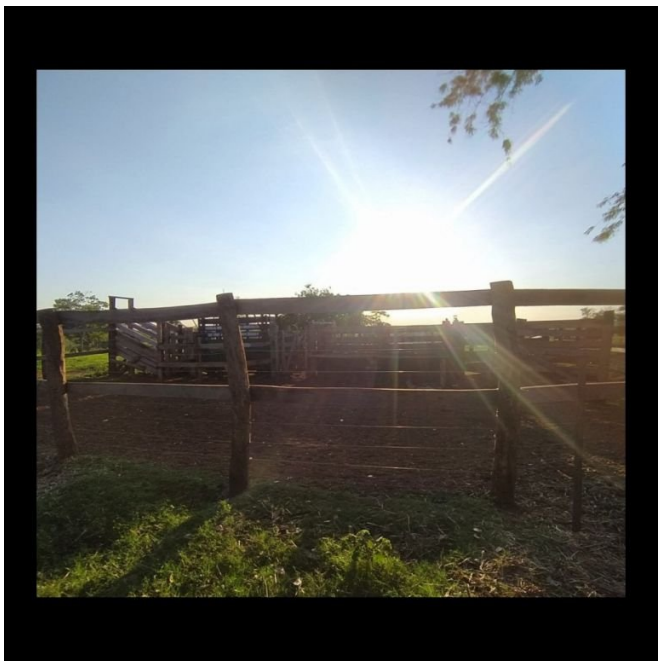


Photo 1 — image-8925277e92.jpg



Photo 2 — image-07110d1a88.jpg



Photo 3 — image-7f0cff3b95.jpg



Photo 4 — image-64c5c3116e.jpg

ST202 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-3388736260.jpg



Photo 6 — image-bec30d7ef3.jpg



Photo 7 — image-4680f0dc0b.jpg

Centre — maison quatre chambres, Gianotti

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	400 m² (10 × 40 m)
Prix total	1 100 M Gs
Prix au m²	2 750 000 Gs/m², maison comprise
Prix par hectare	—
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Maison : quatre chambres dont deux suites, quatre sanitaires, salon commercial, cuisine équipée, quincho, dépôt, jardin et garage ; rue asphaltée, titre à transférer. Gianotti 0971 469192. Publié le 28/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/casas/vendo-hermosa-y-comoda-casa-en-santanien-pleno-centro-2420577

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Annonce Clasipar vérifiée le 30/10/2026 ; texte et photos primaires archivés

Prix affiché dans cette source : Gs. 1.100.000.000

9 image(s) archivée(s) ; dossier sources/011b6d3fb6e8/

ST203 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SUPERFICIE: 400 M2 (10 METROS DE FRENTE X 40 METROS DE FONDO) CUENTA CON: - AMPLIO SALON - CORREDOR - 4 DORMITORIOS,2 EN SUITE CON AA.CC - 4 SANITARIOS, 2 C/ TERMO CALEFÓN - AMPLIA SALA - COCINA TOTALMENTE AMOBLADA - COMEDOR - AMPLIO QUINCHO C/ PARRILLA, MAS UN DEPÓSITO - AMPLIO PATIO CON JARDÍN - COCHERA C/ ENTRADA P/ VARIOS VEHÍCULOS - CORREDOR LATERAL - TOTALMENTE AMURALLADA - UBICADA SOBRE RUTA ASFALTADA - SERVICIOS BÁSICOS DE LUZ ELÉCTRICA Y AGUA CORRIENTE - VIDEO CABLE - INTERNET - ÁREA DE SERVICIOS - TITULO A TRANSFERIR

Champs et données de la source

Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2420577 Zona Ciudad Nro. de Visitas: 123 Publicado el: 28/10/2026

ST203 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-51959a9a9f.jpg



Photo 2 — image-c239ee86c3.jpg



Photo 3 — image-1242baedbb.jpg



Photo 4 — image-c47aeae393.jpg

ST203 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-fae5be3833.jpg



Photo 6 — image-a408c99f08.jpg



Photo 7 — image-83236d6527.jpg



Photo 8 — image-670ebd46b9.jpg

ST203 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-3525d49718.jpg

10 ha à 2 km de PY08 — Rossana Mendoza

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	10 ha (100 × 1 000 m)
Prix total	440 M Gs
Prix au m²	4 400 Gs/m²
Prix par hectare	44 M Gs/ha calculés
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Terre fertile, zone haute, accès tout temps selon annonce ; aucune construction mentionnée. Possible lien ST048/ST049 (mêmes dimensions et distance de PY08), identité non prouvée ; conserver séparément. Rossana Mendoza. Publié le 28/10/2026. Position fournie par Blaise, le 01/11/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.75819613471979,-56.34868624623642

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-10-has-100x1000m-en-santani-2375575

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Annonce Clasipar vérifiée le 30/10/2026 ; texte et photos primaires archivés

Prix affiché dans cette source : Gs. 440.000.000

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/096afe2553eb/

ST204 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo 10 has (100x1.000m) en Santani. A 2 kms de la Ruta Nacional 8 (asfaltada que une Santani con Concepcion). 10 has en tierra fertil, zona de sojeros, acceso de todo tiempo, zona alta..

Champs et données de la source

Rossana Mendoza Ir al sitio del vendedor
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2375575 Nro. de Visitas: 245 Publicado el: 28/10/2026

ST204 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-a924138fc6.jpg



Photo 2 — image-ebc36c3f65.jpg



Photo 3 — image-39084321c3.jpg



Photo 4 — image-aa033351b6.jpg

ST204 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-5b6e40f2c7.jpg



Photo 6 — image-2178ce58a0.jpg

ST205 / SANTANÍ

Mbutuy — élevage équipé, 106 ha

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	106 ha
Prix total	795 000 USD calculés
Prix au m²	0,75 USD/m²
Prix par hectare	7 500 USD/ha explicites
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Zone Mbutuy, hors comparables urbains de Santaní. Maison patronale, cinq chambres, huit tajamares, deux puits, corral/balance ; eucalyptus et pâturages. Surface des pâturages décrite avec plusieurs postes, à vérifier. Gianotti 0971 469192. Publié le 28/10/2026. Mbutuy / Santa Rosa del Mbutuy — position approximative de la localité. Localité indiquée par Blaise le 30/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.976524,-56.3125056

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/establecimiento-ganadero-de-106-htas-zona-mbutuy-s-ruta-asfaltada-2420585

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Annonce Clasipar vérifiée le 30/10/2026 ; texte et photos primaires archivés

Prix affiché dans cette source : US$. 7.500,00

9 image(s) archivée(s) ; dossier sources/28c6c54c05a7/

ST205 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

26 htas eucalipto 20 htas brizantha Casa patronal Luz eléctrica monofásico Agua corriente 20 htas Camerún Arroyo Campo natural 2 pozos artesianos de 120 m Pozo de agua Corral con báscula 2000 kg 5 potreros 8 potreros todo alambrado 8 tajamares 5 dormitorios 1 sala 3 baños 1 oficina Cocina Área de servicio 2 dormideros Precio: 7500 dólares x hta.

Champs et données de la source

Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2420585 Zona Mbutuy Nro. de Visitas: 64 Publicado el: 28/10/2026

ST205 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-aa3a8bd88c.jpg



Photo 2 — image-76d0d4a00c.jpg



Photo 3 — image-3e74b6cf30.jpg



Photo 4 — image-f5732be174.jpg

ST205 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-4fa51bd9bf.jpg



Photo 6 — image-611f0615e8.jpg



Photo 7 — image-606bfa144c.jpg



Photo 8 — image-9d6c904c9e.jpg

ST205 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-910d22876a.jpg

Punta Suerte — 2 ha préparés pour granja

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	2 ha
Prix total	250 M Gs
Prix au m²	12 500 Gs/m²
Prix par hectare	125 M Gs/ha calculés
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	À 1 200 m de PY08 sur chemin annoncé tout temps et à asphalter ; clôtures, pâtures, corral et embarcadère neufs, eau/électricité. Aucun logement mentionné. Gianotti 0971 469192. Publié le 28/10/2026. Carte.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.7244473,-56.3695042

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

0971 469192

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/vendo-hermosa-propiedad-de-2-htas-preparada-para-granja-zona-punta-suerte-2420411

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Annonce Clasipar vérifiée le 30/10/2026 ; texte et photos primaires archivés

Prix affiché dans cette source : Gs. 250.000.000

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/8d8f49dc1eb6/

ST206 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Propiedad de 2 HTAS. Ubicada a 1200 m. de la ruta asfaltada PY 08 Sobre camino vecinal todo tiempo a asfaltatse Alambrado perimetral, dividido en potreros Servicio de luz eléctrica y agua corriente Corral y Subidero totalmente nuevo de tajy y quebraacho. Plantación de Camerún Plantación de pastura brizantha Tierra de excelente producción agricola Título a transferir

Champs et données de la source

Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2420411 Zona Punta Suerte Nro. de Visitas: 82 Publicado el: 28/10/2026

ST206 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-831d023c0c.jpg



Photo 2 — image-4e4ee98550.jpg



Photo 3 — image-1111aa734c.jpg



Photo 4 — image-6b093ce73c.jpg

ST206 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-c99a7dfa17.jpg



Photo 6 — image-31d03debe6.jpg



Photo 7 — image-1b2570955f.jpg



Photo 8 — image-92faf8a77e.jpg

Portal de Santaní — nouveau lotissement

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	—
Prix par hectare	—
Mensualité	Dès 210 000 Gs/mois
Total des mensualités	27,3 M Gs sur 130 mois, nominal
Informations	Lancement annoncé samedi 31 octobre 2026 ; année confirmée dans la republication du 01/11/2026. 130 mois explicitement proposés ou comptant ; pièce d'identité et première mensualité. À 1 000 m de PY03, cinq minutes Ka'avo Renda et sept minutes centre selon vendeur. Alberto Cabrera : 0971 854644. Position tirée de la destination du lien Google Maps de l'annonce ; repère du programme. Aucune construction mentionnée. Carte. Reprise Facebook vérifiée le 30/10/2026. Même projet, 210 000 Gs et 130 mois explicites. Nouvelle source consultée le 01/11/2026. Republication César Zárate : lancement explicitement annoncé le 31/10/2026, mensualités dès 210 000 Gs.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6715751,-56.4876169

Position trouvée dans l'annonce · Position approximative.

Contacts publiés

Alberto Cabrera — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100000531347929/

Alberto SP — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61553343097571/

Cesar Zarate — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100002754823120/

0971 854644

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1610802827458606/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Texte déplié et galerie accessible consultés dans Facebook ; exhaustivité des photos non confirmée

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/40c0a55580b0/

Annonce 2 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/2625888141177297/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Description dépliée consultée dans Facebook ; photos accessibles archivées, exhaustivité non confirmée.

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/1d46bd4d10e8/

Annonce 3 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1131250942853033/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Description dépliée et photos primaires accessibles consultées dans Facebook ; galerie complète non garantie.

7 image(s) archivée(s) ; dossier sources/74f929078fc7/

ST207 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Lotes en Santani desde 210.000 gs
210 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
CIUDAD DE SANTANI!!
LANZAMIENTO SÁBADO 31 DE OCTUBRE
PROYECTO PORTAL DE SANTANI
Planes habilitados:
130 meses o contado.
Cuotas desde Gs. 210.000.
Solo con tu cédula y la primera cuota
UBICACIÓN:

https://maps.app.goo.gl/v3hsqZA2quxTWTD77?g_st=awb
Referencia comercial:
* A 1000 metros de la ruta 3
* A 5 minutos de la estación Ka`avo Renda
* Aproximadamente a 7 minutos del centro de Santani
Contacto: 0971854644
#Santani #Inversión #Oferta #Lanzamiento

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Alberto Cabrera
A rejoint Facebook en 2009

Champs et données de la source

Lancement annoncé samedi 31 octobre ; année non écrite dans le texte (31/10/2026 est un samedi). 130 mois explicitement publiés. Contact 0971 854644. Destination du lien Maps : -24.6715751, -56.4876169.

ST207 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-f17618298f.jpg



Photo 2 — image-87c1cfb252.jpg



Photo 3 — image-cafad42cc0.jpg



Photo 4 — image-074e0774d8.jpg

ST207 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-afcd02b687.jpg



Photo 6 — image-43744e0f78.jpg

ST207 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Lotes a cuotas en Santani desde 210.000
210 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
CIUDAD DE SANTANI!!
LANZAMIENTO SÁBADO 31 DE OCTUBRE
PROYECTO PORTAL DE SANTANI
Planes habilitados:
130 meses o contado.
Cuotas desde Gs. 210.000.
Solo con tu cédula y la primera cuota
UBICACIÓN:

https://maps.app.goo.gl/v3hsqZA2quxTWTD77?g_st=awb
Referencia comercial:
* A 1000 metros de la ruta 3
* A 5 minutos de la estación Ka`avo Renda
* Aproximadamente a 7 minutos del centro de Santani
Contacto: 0971854644
#Santani #Inversión #Oferta #Lanzamiento

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Alberto SP
A rejoint Facebook en 2023

ST207 • Photos — annonce 2



Photo 1 — image-67de1d4ea7.jpg



Photo 2 — image-4312e4644b.jpg



Photo 3 — image-85ca70b837.jpg



Photo 4 — image-6b159670b0.jpg

ST207 • Photos — annonce 2



Photo 5 — image-82f3c0e96a.jpg



Photo 6 — image-0ad8d84584.jpg

ST207 • Texte de l’annonce 3

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Lanzamiento de la fraccion el : Portal de Santani. Sábado 31/10/26
210 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Gran lanzamiento de la fracción Portal de Santani!!! A minutos del casco urbano! Asegura el tuyo!!!

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Cesar Zarate
A rejoint Facebook en 2011

ST207 • Photos — annonce 3



Photo 1 — photo-d904d1e2b9.jpg



Photo 2 — photo-8b94bedaf5.jpg



Photo 3 — photo-dbcb830f47.jpg



Photo 4 — photo-b2f3c9f424.jpg

ST207 • Photos — annonce 3



Photo 5 — photo-20f03b41f9.jpg



Photo 6 — photo-3ed34101d5.jpg



Photo 7 — photo-22d3b8ec9f.jpg

Derrière Unión Agrícola — maison, Arnaldo López

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	360 m² (12 × 30 m), bâti 135 m² annoncé
Prix total	350 M Gs
Prix au m²	972 222 Gs/m²
Prix par hectare	—
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Derrière le terrain de sport Unión Agrícola, près Defensoría Pública. Maison 15 × 9 m, deux chambres, séjour/comedor, un bain, cuisine, buanderie ; terrain clos, entrée véhicules, titre à transférer. Arnaldo Andrés López Espínola. Prix interprété comme 350 M Gs selon la précision de Blaise du 30/10/2026 ; affichage source « 350 PYG » conservé dans l'archive.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Arnaldo Andrés López Espínola — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100006010958779/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1808625306973785/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Texte déplié et galerie accessible consultés dans Facebook ; exhaustivité des photos non confirmée

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/d8a7ee3dab7d/

ST208 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO+
350 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Vendo hermosa casa ubicada detrás de la cancha Unión Agrícola de Santani. A metros de la Defensoría Pública.
Dimensión de la casa 15x9 cuenta con 2 habitaciones 1 sala con comedor 1 baño compartido, cosina y un lavadero de ropa patio amplio, y con entrada de vehículos
Terreno dimensión 12x30 totalmente amurallado
Título a transferir

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Arnaldo Andrés López Espínola
A rejoint Facebook en 2013

ST208 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-631e9c2403.jpg



Photo 2 — image-ba82b4a902.jpg



Photo 3 — image-eb9044f71e.jpg

Centre — maison, Marcio Samaniego

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	600 m² calculés (15 × 40 m)
Prix total	300 M Gs
Prix au m²	500 000 Gs/m², maison comprise
Prix par hectare	—
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Maison annoncée en plein centre ; nombre de pièces et surface bâtie non publiés. Prix Facebook explicite, dimensions dans la description. Adresse exacte à demander. Marcio Samaniego.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Marcio Samaniego — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100006287893004/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1533112405169091/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Texte déplié et galerie accessible consultés dans Facebook ; exhaustivité des photos non confirmée

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/baa60ce0a499/

ST209 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo hermosa casa
300 000 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Vendo hermosa casa
Ubicado en el centro mismo
Dimension 15×40

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Marcio Samaniego
A rejoint Facebook en 2013

ST209 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-0d45370af0.jpg



Photo 2 — image-9fa36a572a.jpg



Photo 3 — image-273a0d4fe0.jpg



Photo 4 — image-7fdb0a9e1c.jpg

ST209 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-2187ebed6a.jpg



Photo 6 — image-4e1b45f5bc.jpg

Raíces — Los Naranjos

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	368 m² pour les exemples disponibles
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	75 951 à 105 978 Gs/m² si 130 mois
Prix par hectare	—
Mensualité	215 000 / 290 000 / 300 000 Gs/mois
Total des mensualités	27,95 / 37,7 / 39 M Gs si 130 mois
Informations	Lotissement San Estanislao ; catalogue général dès 190 000 Gs, lots disponibles consultés : M5 L8 368 m² à 215 000/mois, L9 290 000, L10 300 000. Tarifs et stocks par lot à confirmer. Durée 130 mois = hypothèse de Blaise, non publiée. Raíces +595 21 6887000. Aucune construction mentionnée. Catalogue Raíces. Carte. Position fournie par Blaise le 30/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.67517455402548,-56.440259849537576

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

+595216887000

Sources et dates

Annonce 1 — loteos.raices.com.py

https://loteos.raices.com.py/lote/108.6.3/LOS-NARANJOS.html

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique Raíces et lots disponibles consultés ; références de lots susceptibles de changer

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/0f57221272ff/

Annonce 2 — loteos.raices.com.py

https://loteos.raices.com.py/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Catalogue public consulté ; prix d'appel distincts des exemples de lots disponibles

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/17e6a2ad87d6/

ST210 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SAN ESTANISLAOLOS NARANJOS Tengo interés en este lote ¡Quiero que me llamen! Ver ubicación en Google Maps → Lotes disponibles en esta fracción Manzana N° 5 Lote N° 9 Tamaño 368m² Cuota Mensual: GS. 290.000 ¡Me interesa! Manzana N° 5 Lote N° 10 Tamaño 368m² Cuota Mensual: GS. 300.000 ¡Me interesa! Manzana N° 5 Lote N° 8 Tamaño 368m² Cuota Mensual: GS. 215.000 ¡Me interesa!

ST210 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-ce79e54592.jpg



Photo 2 — image-6b6f4d69e5.jpg

ST210 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Raices | Loteos ¡Dejanos tus datos y te llamamos! Lote en Encarnación Fracción La Esperanza ¡Quiero que me llamen! Seguir explorando ¡Muchas gracias! En breve se pondrá en contacto un representante comercial para ayudarle a elegir su lote ideal. O bien, puede llamarnos o escribirnos al + 595 21 688 7000 Seguir explorando Lote en Encarnación Fracción La Esperanza Lote en Encarnación Fracción La Esperanza ¡Dejanos tus datos y te llamamos! Manzana N° 1 Lote N° 3 Tamaño 360m² Cuota Mensual: Gs. 200.000 Lote en Encarnación Fracción La Esperanza ¡Quiero que me llamen! Seguir explorando ¡Dejanos tus datos y te llamamos! ¡Quiero que me llamen! Seguir explorando Encuentra tu lote ideal Departamento ParaguaríLotes en Ybicuí. Cuotas G. 99.000/mes Departamento CentralLotes en Ypané. Cuotas G. 99.000/mes ¿Cuál es el tuyo? Identifica tu lote ideal ¡Super Oferta! LOS NARANJOS GS. 190.000 Lotes en San Estanislao, en pleno casco urbano y a metros de las rutas 3 y 10. Superficie de terrenos desde 360 m2. Servicios de energía Eléctrica. Zona ya poblada. Posesión inmediata. Mínimos requisitos. SAN ESTANISLAO ¡Me interesa este lote! Hay otras 6 personas interesadas en este lote ¡Super Oferta! LIBERTAD GS. 190.000 En Santaní, lotes ideales para primera vivienda e inversión comercial; ubicado a pasos del centro de la ciudad. Superficie de terrenos desde 360 m2. Servicios de energía Eléctrica. Loteamiento ya poblado. Posesión inmediata. Mínimos requisitos. SAN ESTANISLAO ¡Me interesa este lote! Hay otras 4 personas interesadas en este lote Buscador de lotes → Búsqueda avanzada Filtra por valor de la Cuota (Gs.) - + Filtra por Departamento Central Alto Paraguay Alto Paraná Amambay Boquerón Caaguazú Caazapá Canindeyú Concepción Cordillera Guaira Itapúa Misiones Paraguarí Presidente Hayes San Pedro Ñeembucú Filtro de Departamento desactivado Aplicar Limpiar filtros ¿Necesitás más información? Solicitá un asesor

ST211 / SANTANÍ

Raíces — Libertad

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	Dès 360 m² selon catalogue
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	68 611 Gs/m² si 360 m² et 130 mois
Prix par hectare	—
Mensualité	Dès 190 000 Gs/mois selon catalogue
Total des mensualités	24,7 M Gs si 130 mois
Informations	Catalogue général : lotissement à Santaní près du centre, dès 190 000 Gs et terrains dès 360 m² ; fiche sélectionnée sans détail tarifaire du lot. Surface et mensualité minimales pas nécessairement pour le même lot. Durée 130 mois hypothèse de Blaise, non publiée. Raíces +595 21 6887000. Catalogue Raíces.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595216887000

Sources et dates

Annonce 1 — loteos.raices.com.py

https://loteos.raices.com.py/lote/49.7.3/LIBERTAD.html

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique Raíces et lots disponibles consultés ; références de lots susceptibles de changer

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/ff68c94ea72b/

Annonce 2 — loteos.raices.com.py

https://loteos.raices.com.py/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Catalogue public consulté ; prix d'appel distincts des exemples de lots disponibles

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/17e6a2ad87d6/

ST211 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SAN ESTANISLAOLIBERTAD Tengo interés en este lote ¡Quiero que me llamen! Ver ubicación en Google Maps →

ST211 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-db6952aa1c.jpg



Photo 2 — image-84c834ee14.jpg



Photo 3 — image-c9ca6e6bdf.jpg

ST211 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Raices | Loteos ¡Dejanos tus datos y te llamamos! Lote en Encarnación Fracción La Esperanza ¡Quiero que me llamen! Seguir explorando ¡Muchas gracias! En breve se pondrá en contacto un representante comercial para ayudarle a elegir su lote ideal. O bien, puede llamarnos o escribirnos al + 595 21 688 7000 Seguir explorando Lote en Encarnación Fracción La Esperanza Lote en Encarnación Fracción La Esperanza ¡Dejanos tus datos y te llamamos! Manzana N° 1 Lote N° 3 Tamaño 360m² Cuota Mensual: Gs. 200.000 Lote en Encarnación Fracción La Esperanza ¡Quiero que me llamen! Seguir explorando ¡Dejanos tus datos y te llamamos! ¡Quiero que me llamen! Seguir explorando Encuentra tu lote ideal Departamento ParaguaríLotes en Ybicuí. Cuotas G. 99.000/mes Departamento CentralLotes en Ypané. Cuotas G. 99.000/mes ¿Cuál es el tuyo? Identifica tu lote ideal ¡Super Oferta! LOS NARANJOS GS. 190.000 Lotes en San Estanislao, en pleno casco urbano y a metros de las rutas 3 y 10. Superficie de terrenos desde 360 m2. Servicios de energía Eléctrica. Zona ya poblada. Posesión inmediata. Mínimos requisitos. SAN ESTANISLAO ¡Me interesa este lote! Hay otras 6 personas interesadas en este lote ¡Super Oferta! LIBERTAD GS. 190.000 En Santaní, lotes ideales para primera vivienda e inversión comercial; ubicado a pasos del centro de la ciudad. Superficie de terrenos desde 360 m2. Servicios de energía Eléctrica. Loteamiento ya poblado. Posesión inmediata. Mínimos requisitos. SAN ESTANISLAO ¡Me interesa este lote! Hay otras 4 personas interesadas en este lote Buscador de lotes → Búsqueda avanzada Filtra por valor de la Cuota (Gs.) - + Filtra por Departamento Central Alto Paraguay Alto Paraná Amambay Boquerón Caaguazú Caazapá Canindeyú Concepción Cordillera Guaira Itapúa Misiones Paraguarí Presidente Hayes San Pedro Ñeembucú Filtro de Departamento desactivado Aplicar Limpiar filtros ¿Necesitás más información? Solicitá un asesor

Raíces — Mariana III

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	360 / 402 / 446 m² selon lot
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	177 861 à 216 667 Gs/m² si 130 mois
Prix par hectare	—
Mensualité	550 000 / 650 000 / 600 000 Gs/mois
Total des mensualités	71,5 / 84,5 / 78 M Gs si 130 mois
Informations	Lots disponibles consultés : M5 L14 402 m² à 550 000/mois ; M9 L12 446 m² à 650 000 ; M13 L11 360 m² à 600 000. Durée 130 mois hypothèse de Blaise, non publiée. Raíces +595 21 6887000. Aucune construction mentionnée.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595216887000

Sources et dates

Annonce 1 — loteos.raices.com.py

https://loteos.raices.com.py/lote/280.5.15/MARIANA-III.html

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique Raíces et lots disponibles consultés ; références de lots susceptibles de changer

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/f33e7a74f95f/

ST212 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SAN ESTANISLAOMARIANA III Tengo interés en este lote ¡Quiero que me llamen! Ver ubicación en Google Maps → Lotes disponibles en esta fracción Manzana N° 5 Lote N° 14 Tamaño 402m² Cuota Mensual: GS. 550.000 ¡Me interesa! Manzana N° 9 Lote N° 12 Tamaño 446m² Cuota Mensual: GS. 650.000 ¡Me interesa! Manzana N° 13 Lote N° 11 Tamaño 360m² Cuota Mensual: GS. 600.000 ¡Me interesa!

ST212 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-dda5cb243f.jpg



Photo 2 — image-a7b173678a.jpg



Photo 3 — image-a079e826ac.jpg

Raíces — Colinas de Santaní

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	426 / 479 m² selon lot
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	86 848 à 100 704 Gs/m² si 130 mois
Prix par hectare	—
Mensualité	320 000 / 330 000 / 340 000 Gs/mois
Total des mensualités	41,6 / 42,9 / 44,2 M Gs si 130 mois
Informations	Lots consultés : M3 L8 479 m² à 320 000/mois ; M3 L24 426 m² à 330 000 ; M4 L3 479 m² à 340 000. Ne pas assimiler à ST192 Cuotalandia/Legua sans preuve de périmètre identique. Durée 130 mois hypothèse de Blaise, non publiée. Raíces +595 21 6887000 ; galerie vide et erreur technique partielle du portail.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

+595216887000

Sources et dates

Annonce 1 — loteos.raices.com.py

https://loteos.raices.com.py/lote/329.13.19/COLINAS-DE-SANTANI.html

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation le 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique Raíces et lots disponibles consultés ; références de lots susceptibles de changer

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/fee7b29fd453/

ST213 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

SAN ESTANISLAOCOLINAS DE SANTANI Tengo interés en este lote ¡Quiero que me llamen! Ver ubicación en Google Maps → Lotes disponibles en esta fracción Manzana N° 3 Lote N° 8 Tamaño 479m² Cuota Mensual: GS. 320.000 ¡Me interesa! Manzana N° 3 Lote N° 24 Tamaño 426m² Cuota Mensual: GS. 330.000 ¡Me interesa! Manzana N° 4 Lote N° 3 Tamaño 479m² Cuota Mensual: GS. 340.000 ¡Me interesa!

Monte Alto — maison quatre chambres avec bains privés, Gianotti

21. Nouveaux biens et programmes — recherche du 30 octobre 2026

Surface	288 m² calculés (12 × 24 m)
Prix total	250 M Gs
Prix au m²	868 056 Gs/m², bâtiment compris
Prix par hectare	—
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Quatre chambres avec salle de bains privée, eau, électricité, entrée véhicules, grand patio et espace de service ; document à transférer. Sur pavés, à 150 m de la route asphaltée. Surface bâtie non publiée. Alcides Estigarribia Gianotti ; coordonnées masquées sur cette page. Date affichée : 28/10/2026 ; consultation le 30/10/2026. Position fournie par Blaise — quartier Monte Alto, repère approximatif de quartier, emplacement exact du bien à préciser.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6869543,-56.4362848

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/casas/vendo-casa-de-excelente-ubicacion-en-santani-barrio-monte-alto-2553677

Publication / mise à jour : 28/10/2026
Collecte : 2026-10-30T22:21:24+00:00
État de collecte : collecté

Prix affiché dans cette source : Gs. 250.000.000

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/4c8d64cceab8/

ST214 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

DIMENSIÓN: 12 M. DE FRENTE X 24 M. DE FONDO. UBICADA EN EL BARRIO MONTE ALTO. A 150 M. DE LA RUTA ASFALTADA. SOBRE EMPEDRADO. CUENTA CON: 4 HABITACIONES CON BAÑO PRIVADO. LUZ ELÉCTRICA AGUA CORRIENTE ENTRADA PARA VEHÍCULOS AMPLIO PATIO AREA DE SERVICIO DOCUMENTO A TRANSFERIR

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs. 250.000.000
Alcides Estigarribia Gianotti.-
Departamento: San Pedro Ciudad: San Estanislao Nro. de Anuncio: 2553677 Zona Ciudad -Centro Nro. de Visitas: 85 Publicado el: 28/10/2026

ST214 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg



Photo 4 — photo-004.jpg

PY08 / Tapiracuai — terrain de 6 156 m²

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	6 156 m²
Prix total	1 200 M Gs
Prix au m²	194 932 Gs/m²
Prix par hectare	—
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	50 m de façade sur PY08, côtés 157,52 / 158 m, arrière 37 m ; forme irrégulière. Énergie triphasée. Aucune construction mentionnée. Lourdes Baratto Bienes Raices. Surface supérieure à la cible de 5 000 m². Position fournie par Blaise, ajoutée le 30/10/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.664654294755422,-56.414739264524215

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.infocasas.com.py

https://www.infocasas.com.py/vendo-amplio-terreno-6156-m2-frente-a-la-ruta-zona-santani-ruta-8/193467472

Publication / mise à jour : 2026-03-05 ; mise à jour 2026-10-27
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique InfoCasas vérifiée ; texte et galerie primaire archivés. Champs incohérents conservés pour contrôle.

Prix affiché dans cette source : 1200000000 PYG

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/59d1674b5eb7/

ST215 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo amplio Terreno 6.156 m2 frente a la ruta

Descripción

Ubicado en el barrio Tapiracuaí de San Estanislao, este amplio terreno de 6.156 m² ofrece un espacio versátil y con potencial para diferentes proyectos. Su ubicación estratégica garantiza fácil acceso a servicios y puntos clave de la ciudad, ideal para inversores o quienes buscan un espacio con gran privacidad y amplitud.

Características destacadas:

* Área total de 6.156 m²

* 50 m de frente a la ruta x 157,52 m; 37 m contrafrente x 158 m.

* Espacio abierto con amplio patio, perfecto para construcción o actividades al aire libre

* Terreno sin divisiones, facilitando opciones de diseño y desarrollo

* Ubicación en una zona tranquila, con fácil acceso a distintas vías de comunicación

* Potencial para uso residencial, comercial o agrícola, con energía trifásica.

Ubicación:

* Hospital Regional de San Estanislao – 8 minutos en auto

* Estación de Servicios – 5 minutos en auto

* Propiedad cercana a vías principales que conectan con el centro de la ciudad

Inversión : Gs ***

Champs et données de la source

Prix affiché : 1200000000 PYG
Champs source : {"@type": "Accommodation", "name": "Vendo amplio Terreno 6.156 m2 frente a la ruta zona Santani ruta 8", "numberOfBedrooms": 0, "numberOfBathroomsTotal": 0, "floorSize": {"@type": "QuantitativeValue", "value": 6156, "unitCode": "MTK"}, "address": {"@type": "PostalAddress", "streetAddress": "D033", "addressLocality": "San Estanislao", "addressRegion": "San Pedro", "addressCountry": "PY"}}
Annonceur : Lourdes Baratto Bienes Raices

ST215 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-7c3d509f66.jpg



Photo 2 — image-69123e223f.jpg



Photo 3 — image-88cdba1243.jpg



Photo 4 — image-23e9d9e70b.jpg

Monte Alto — maison quatre chambres, Esther

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	180 m² annoncés, nature de la surface à confirmer
Prix total	280 M Gs
Prix au m²	Non calculable sur le terrain, surface foncière non distinguée
Prix par hectare	—
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Maison en angle sur pavés, deux accès, quatre chambres, salon, cuisine, un bain ; près de la cancha Monte Alto. Annonce ancienne du 01/06/2025. Ne pas assimiler automatiquement 180 m² au terrain. Position fournie par Blaise. Zone approximative.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6869543,-56.4362848

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.infocasas.com.py

https://www.infocasas.com.py/casa-en-san-estanislao/192476625

Publication / mise à jour : 2025-06-01 ; mise à jour 2025-06-01
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique InfoCasas vérifiée ; texte et galerie primaire archivés. Champs incohérents conservés pour contrôle.

Prix affiché dans cette source : 280000000 PYG

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/518c90c480d3/

ST216 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡Oportunidad única en San Estanislao!Se vende propiedad de 180 m² en excelente ubicación, sobre calle empedrada y en esquina, con acceso desde dos calles. A pocos metros de la cancha de fútbol Monte Alto y con fácil acceso al centro de la ciudad, esta casa es ideal para vivir con comodidad.Cuenta con:4 dormitorios espaciosos1 amplio salónCocina funcional1 bañoIdeal para quienes buscan tranquilidad, buena ubicación y conexión rápida al centro.¡Listo para habitar o invertir!Interesados por wasap al : ***

Champs et données de la source

Prix affiché : 280000000 PYG
Champs source : {"@type": "House", "name": "Casa En San Estanislao", "numberOfBedrooms": 4, "numberOfBathroomsTotal": 1, "floorSize": {"@type": "QuantitativeValue", "value": 180, "unitCode": "MTK"}, "address": {"@type": "PostalAddress", "addressLocality": "San Estanislao", "addressRegion": "San Pedro", "addressCountry": "PY"}}
Annonceur : Esther

ST216 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-e57b0bd799.jpg



Photo 2 — image-eb29bd752a.jpg



Photo 3 — image-63e838c11c.jpg



Photo 4 — image-994469eb12.jpg

Calle 10 000 — 9 ha, RE/MAX Family

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	9 ha (90 000 m²)
Prix total	315 M Gs affichés
Prix au m²	3 500 Gs/m² calculés
Prix par hectare	35 M Gs/ha calculés
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	À 3 km du cruce principal, rue 10 000 Defensores del Chaco ; plan géoréférencé approuvé, titre à transférer ; terrain jusqu'à 100 M Gs accepté en partie. Le montant par hectare est masqué dans le texte ; 35 M Gs/ha est calculé à partir de l'affichage total. Point générique du portail écarté ; repère de localité seulement. Position fournie par Blaise. Zone approximative.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6215675,-56.3802599

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.infocasas.com.py

https://www.infocasas.com.py/terreno-en-venta-san-pedro-santani/192606672

Publication / mise à jour : 2025-07-06 ; mise à jour 2026-04-21
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique InfoCasas vérifiée ; texte et galerie primaire archivés. Champs incohérents conservés pour contrôle.

Prix affiché dans cette source : 315000000 PYG

6 image(s) archivée(s) ; dossier sources/677aa67aaacf/

ST217 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Propiedad en venta para campo, área de ganadería, o cualquier otro uso ya sea agrícola o industrial, plano georreferenciado aprobado, listo para ser transferido.Superficie 90.000m2Precio de oferta!! A tan sólo Gs. ***por hectárea.No existe precio de competencia. El propietario acepta terrenos hasta la suma de Gs.100.000.000 como parte de pago.Ubicado sobre la calle 10.000 Defensores del Chaco, a 3km del cruce principal.

Champs et données de la source

Prix affiché : 315000000 PYG
Champs source : {"@type": "Accommodation", "name": "TERRENO EN VENTA SAN PEDRO SANTANI ", "numberOfBathroomsTotal": 0, "floorSize": {"@type": "QuantitativeValue", "value": 90000, "unitCode": "MTK"}, "address": {"@type": "PostalAddress", "streetAddress": "San Estanislao, Paraguay", "addressLocality": "San Estanislao", "addressRegion": "San Pedro", "addressCountry": "PY"}, "geo": {"@type": "GeoCoordinates", "latitude": -24.6653378, "longitude": -56.455192}}
Annonceur : RE/MAX Family

ST217 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-19cd04ce9b.jpg



Photo 2 — image-66de4e9617.jpg



Photo 3 — image-fb9b172aea.jpg



Photo 4 — image-c65bb8b8b8.jpg

ST217 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-fd2d26d978.jpg



Photo 6 — image-3e8e00a363.jpg

Hébergement en activité — huit chambres, RE/MAX Proactiva

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	1 150 m²
Prix total	150 000 USD
Prix au m²	130,43 USD/m², bâtiment compris
Prix par hectare	—
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Huit chambres avec bain, climatisation et télévision ; double avenue asphaltée, à 50 m de PY03 et cinq minutes du centre. Position issue du lien explicite dans le texte de l’annonce, qui diffère du point générique du portail. Position trouvée dans l’annonce.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6665816,-56.4607311

Position trouvée dans l’annonce

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.infocasas.com.py

https://www.infocasas.com.py/venta-de-hospedaje-en-san-estanislao/191849338

Publication / mise à jour : 2025-01-07 ; mise à jour 2026-01-23
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique InfoCasas vérifiée ; texte et galerie primaire archivés. Champs incohérents conservés pour contrôle.

Prix affiché dans cette source : 150000 USD

7 image(s) archivée(s) ; dossier sources/fe17e7bcb824/

ST218 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡Excelente Oportunidad de Inversión! En SantaniVendo Hospedaje en funcionamiento con excelente potencial de rentabilidad????Con 8 Habitaciones. Todos con baño, aire acondicionado y televisión.Características de la Propiedad:* Superficie: 1150 m2 .* Infraestructura: Servicios básicos disponibles, incluyendo energía eléctrica y agua.????Ubicación Estratégica:Link ->https://www.google.com/maps?q=-24.6665816,-56.4607311&z=17&hl=es*????La propiedad se encuentra ubicada sobre calle asfaltada en doble avenida* A tan solo 50 metros de la Ruta Internacional Nro. 3 y a 5 minutos del centro.* Tranquilidad y privacidad en un entorno natural excepcional.???? Documentación: La propiedad cuenta con toda la documentación en regla, lista para ser transferida.No pierdas esta oportunidad de invertir en un área con un gran potencial de desarrollo.Características:Aire AcondicionadoBalcónEstacionamientoJardínAmobladoEdificio NuevoAire AcondicionadoAmbientesDimensionesTamaño Habitación*** Cuarto de descanso ***habitación con baño3x48 m2*** Oficina ***oficina de recepcion3x21 m2*** Recepción/Hall ***Recibidor3.5x21 m2*** Cocina/Comedor ***Cocina3x21 m2

Champs et données de la source

Prix affiché : 150000 USD
Champs source : {"@type": "Accommodation", "name": "VENTA DE HOSPEDAJE EN SAN ESTANISLAO", "numberOfBathroomsTotal": 0, "address": {"@type": "PostalAddress", "streetAddress": "San Estanislao, Paraguay", "addressLocality": "San Estanislao", "addressRegion": "San Pedro", "addressCountry": "PY"}, "geo": {"@type": "GeoCoordinates", "latitude": -24.6653378, "longitude": -56.455192}}
Annonceur : RE/MAX Proactiva

ST218 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-309787f3a9.jpg



Photo 2 — image-cc61b1cb90.jpg



Photo 3 — image-ceca54b8ed.jpg



Photo 4 — image-8a7006c5ac.jpg

ST218 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-f779e0089e.jpg



Photo 6 — image-e6251355df.jpg

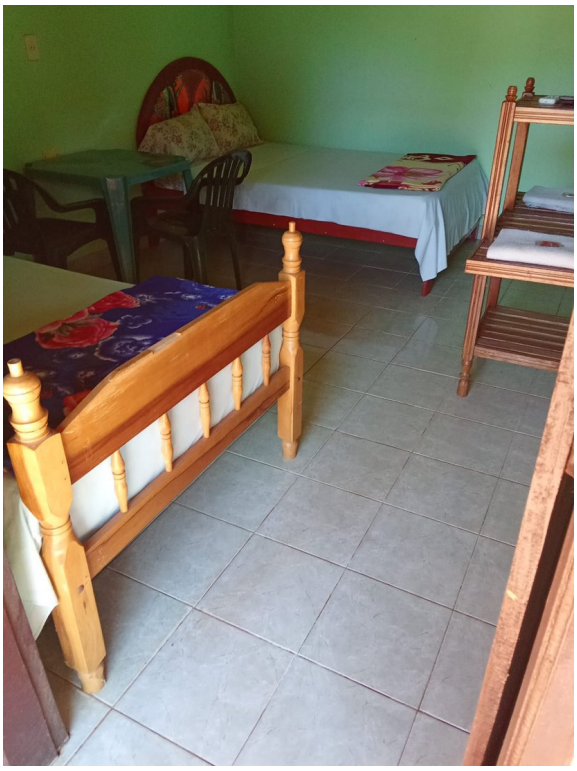


Photo 7 — image-404d296930.jpg

Cabaña 2 Marías — 32 ha avec maison et installations

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	32 ha selon texte ; champ surface incohérent
Prix total	310 000 USD
Prix au m²	0,96875 USD/m², bâtiments compris
Prix par hectare	9 687,50 USD/ha
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Keller Williams Paraguay. Maison de 300 m², trois chambres, installations ovines, tambo, poulailler, pâtures, ruisseau et cascades ; 15 minutes du centre et 3 km de l'asphalte annoncés. Le champ du portail affiche 300 hectares, contradiction avec les 32 ha du texte et les 300 m² bâtis. Coordonnées publiées par le portail, repère à confirmer. Position trouvée dans l'annonce. Zone approximative.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.728641971935357,-56.34910586290063

Position trouvée dans l'annonce · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.infocasas.com.py

https://www.infocasas.com.py/granja-modelo-en-venta-santani/191025806

Publication / mise à jour : 2024-06-06 ; mise à jour 2026-03-11
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique InfoCasas vérifiée ; texte et galerie primaire archivés. Champs incohérents conservés pour contrôle.

Prix affiché dans cette source : 310000 USD

28 image(s) archivée(s) ; dossier sources/9b58289c24b6/

ST219 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

CABAÑA 2 MARÍAS es un establecimiento de 32 hectáreas en la ciudad de San Estanislao, departamento de San Pedro. Cuenta con una excelente ubicación, a 15 minutos del centro de la ciudad, a 3 km de la ruta principal asfaltada, y a 165km de Asunción. Ideal para cría de ovejas, cabras, y tambo, casa de retiro u hotel boutique campestre.Cuenta con un acceso por camino enripiado, además con electricidad y agua corriente. Casco o casa principal – de 300m2 construidos en Planta BajaPosee un amplio corredor, cocina equipada, comedor interno para 16 personas, sala con chimenea, estar de TV, 3 habitaciones, una de ellas en suite equipada con jacuzzi, y baño compartido para las habitaciones secundarias, todas las habitaciones cuentan con A.A Split, y los baños con termocalefón. Parrilla externa, jardín con parque de niños, canil para varios perros, la casa se encuentra totalmente perimetrada con cerco.Campo Cuenta con una estructura de galpón de piso de cemento, brete para ovejas, galpón levantado para engorde o cría de cabaña; tambo bovino para producción de leche y queso, gallinero para ponedora construido y área de cría de pato.Potreros con pasto aruana y estrellita con sistema de rotación y manejo de la carga, pastura de corte Camerún. Arroyo amplio con buen caudal y cascadas, senderismo dentro del bosque.DETALLECASA Estar TVComedor interno amplioMesa para 16 personas.Cocina totalmente equipadaMicroondasDos HeladerasFrezzer Cocina a gasHorno eléctricoSala amplia con chimeneaHabitacionesDos habitaciones con baño compartido con termocalefón.Principal en suite con jacuzzi y baño equipado con termocalefón.Split de 18 UI / marca “Goodweather” (todas las habitaciones)Ventiladores en cada habitaciónBaño externoCorredor amplioParrilla externaJardín Parque de niñosCanil para varios perrosCerco perimetral con vigas de cemento y alambre de puasAgua y luz corriente.INFRAESTRUCTURAGalpón con techo de chapa reforzada con columnas de hierro.Destinado para comedero y dormidero de ovejas. Capacidad: 100 ovejasBrete de madera para oveja.Estructura cementada con techo de chapa para paridera o manejo de oveja.Galpón de madera levantado, entarimado y techado.Destinado para cabaña o confina

miento para engorde de cordero.Box para cría de cabaña.Capacidad: 50 ovejas.Tambo Cementado con techo de chapa reforzando y vigas de hierro.Conexión de agua y electricidadCapacidad 5 lecherasGallinero, cementado y cerrado.Criadero de pato, perimetrado con alambre y pileta.Casa del personalDos habitaciones con un bañoCocina comedorLavadero externoDeposito para almacenamiento de materialesPozo de agua con tanque de agua 5000 litros.Cuenta con la bomba y las instalaciones.CAMPOPlantación de camerun Aprox 1,5 ha.Potreros para rotación de pastoreoOnce pequeños potreros entre 400 a 800 M2 Totalmente alambrado con 9 alambre (para oveja)Pastura de aruana y estrellitaArboles dentro de los potreros para sombraATRACCIONESArroyo con cascadas que cruza en la propiedad.SenderismoBosque nativo

Champs et données de la source

Prix affiché : 310000 USD
Champs source : {"@type": "Accommodation", "name": "GRANJA MODELO EN VENTA - SANTANI", "numberOfBedrooms": 3, "numberOfBathroomsTotal": 3, "floorSize": {"@type": "QuantitativeValue", "value": 300, "unitCode": "MTK"}, "address": {"@type": "PostalAddress", "addressLocality": "San Estanislao", "addressRegion": "San Pedro", "addressCountry": "PY"}, "geo": {"@type": "GeoCoordinates", "latitude": -24.728641971935357, "longitude": -56.34910586290063}}
Annonceur : Keller Williams Paraguay

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-fa48fb594d.jpg



Photo 2 — image-bbe29fb3b7.jpg



Photo 3 — image-9dfb92f40e.jpg



Photo 4 — image-52ea759622.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-3b916c829e.jpg



Photo 6 — image-352cf5d34e.jpg



Photo 7 — image-feb9f38723.jpg



Photo 8 — image-11efd99d32.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-7b794ccc38.jpg



Photo 10 — image-781ed7f906.jpg



Photo 11 — image-049f8c8894.jpg

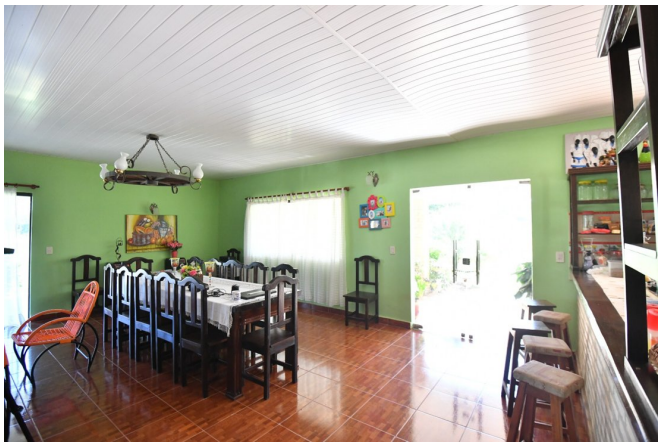


Photo 12 — image-9ceb190f6e.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 13 — image-e1e210be4c.jpg



Photo 14 — image-3b84716874.jpg



Photo 15 — image-62822d2052.jpg



Photo 16 — image-67a6c96492.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 17 — image-493bf045f1.jpg



Photo 18 — image-807cced548.jpg



Photo 19 — image-7b90cfd4a0.jpg



Photo 20 — image-4f0548daff.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 21 — image-50aec281a9.jpg



Photo 22 — image-1699be863f.jpg



Photo 23 — image-01e4bfa495.jpg



Photo 24 — image-94ae514872.jpg

ST219 • Photos — annonce 1



Photo 25 — image-845f966349.jpg



Photo 26 — image-1d5794e6e4.jpg



Photo 27 — image-0d8e738312.jpg



Photo 28 — image-7f428f8a90.jpg

Bord du Tapiracuai — propriété rurale de 17,02 ha

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	17,02 ha (170 200 m²)
Prix total	1 100 M Gs
Prix au m²	6 463 Gs/m²
Prix par hectare	64,63 M Gs/ha calculés
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Century 21 Nova. Texte : 17 ha et 200 m² ; forêt native, pâture, ruisseau et sources. Aucune construction existante mentionnée ; maison quinta citée comme projet possible. Coordonnées du portail très éloignées de Santaní et incompatibles : point non repris.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.infocasas.com.py

https://www.infocasas.com.py/vendo-estancia-en-san-pedro-estanilado/190332679

Publication / mise à jour : 2023-05-27 ; mise à jour 2026-07-13
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique InfoCasas vérifiée ; texte et galerie primaire archivés. Champs incohérents conservés pour contrôle.

Prix affiché dans cette source : 1100000000 PYG

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/9eefdbc53319/

ST220 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

EN VENTA, Propiedad Rural a orillas del Arroyo Tapiracuai en Santaní, Departamento de San Pedro.La propiedad está cubierta en parte de monte nativo y el remanente campo abierto con pastura natural.Posee 1 fuente importante de agua ya que la propiedad está a orillas del Arroyo Tapiracuai de muy buen caudal con suficiente agua para abrevadero de los animales, además de nacientes de agua (Ycua) en otros lugares de la parte superior de la propiedad.La propiedad es ideal para Agricultura, Campo para cría intensiva, Casa Quinta o para emprendimientos de turismo.???? Inversión: ***Gs.???? La propiedad cuenta con 17 Ha. 200 mts.

Champs et données de la source

Prix affiché : 1100000000 PYG
Champs source : {"@type": "Accommodation", "name": "Vendo estancia en san pedro estanilado ", "numberOfBathroomsTotal": 0, "floorSize": {"@type": "QuantitativeValue", "value": 170200, "unitCode": "MTK"}, "address": {"@type": "PostalAddress", "addressLocality": "San Estanislao", "addressRegion": "San Pedro", "addressCountry": "PY"}, "geo": {"@type": "GeoCoordinates", "latitude": -23.3165935, "longitude": -58.1693445}}
Annonceur : Century 21 Nova

ST220 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-bbe592e3a5.jpg



Photo 2 — image-9e3da229fe.jpg

Celador Cué — 15,1782 ha sur PY03, hors comparables urbains

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	15,1782 ha (151 782 m²)
Prix total	75 000 USD affichés / 90 000 USD dans texte
Prix au m²	0,494 à 0,593 USD/m²
Prix par hectare	4 941 à 5 930 USD/ha calculés
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	RE/MAX Contigo. Tramo Emboscada–San Estanislao, Celador Cué ; façade 197,9 m, arrière 177,5 m, côtés 898,79 / 811,44 m. Prix contradictoires. Point publié vers -25.1219887, -57.3524744 très loin de Santaní : conservé en données source, sans position de parcelle retenue. Position approximative fournie par Blaise, localisation probable indiquée le 01/11/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.623767465953545,-56.52067334083115

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.infocasas.com.py

https://www.infocasas.com.py/hectareas-en-san-pedro/192054264

Publication / mise à jour : 2025-02-21 ; mise à jour 2026-07-03
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique InfoCasas vérifiée ; texte et galerie primaire archivés. Champs incohérents conservés pour contrôle.

Prix affiché dans cette source : 75000 USD

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/3e8d3a16aeb5/

ST221 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

En venta importante propiedad de 15 has.1782m2 sobre ruta 3 Gral. Elizardo Aquino , Zona celador cue , tramo emboscada-San EstanislaoFrente sobre ruta 3 197, 9 metrosContra Frente 177,5 metrosLongitudes:N.E : 898,79 MN.O : 811,44 MTerreno ideal para emprendimiento ganaderoPRECIO : USD 90.000Ubicacion : ***

Champs et données de la source

Prix affiché : 75000 USD
Champs source : {"@type": "Accommodation", "name": "Hectareas En San Pedro", "numberOfBedrooms": 1, "numberOfBathroomsTotal": 1, "floorSize": {"@type": "QuantitativeValue", "value": 150, "unitCode": "MTK"}, "address": {"@type": "PostalAddress", "streetAddress": "Emboscada, Paraguay", "addressLocality": "San Estanislao", "addressRegion": "San Pedro", "addressCountry": "PY"}, "geo": {"@type": "GeoCoordinates", "latitude": -25.1219887, "longitude": -57.3524744}}
Annonceur : RE/MAX Contigo

ST221 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-a2759b6bb3.jpg

Punta Suerte — champ de 8 ha avec ruisseau

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	8 ha selon texte
Prix total	720 M Gs
Prix au m²	9 000 Gs/m²
Prix par hectare	90 M Gs/ha
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	RE/MAX Contigo. Ruisseau de source, terrain fertile, titré. Champs du portail 300 ha, cinq chambres et trois bains incohérents avec la description : bâtiments éventuels à confirmer. Position résolue depuis le lien Maps explicite 89bKK6C64HKSPjJw6, distincte du point générique du portail. Position trouvée dans l'annonce.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.743397,-56.37783

Position trouvée dans l'annonce

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.infocasas.com.py

https://www.infocasas.com.py/campo-de-8-hectareas-en-san-estanislao/192417181

Publication / mise à jour : 2025-05-20 ; mise à jour 2026-07-03
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique InfoCasas vérifiée ; texte et galerie primaire archivés. Champs incohérents conservés pour contrôle.

Prix affiché dans cette source : 720000000 PYG

15 image(s) archivée(s) ; dossier sources/8f72e8c0f05d/

ST222 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡Oportunidad única en San Estanislao!Descubrí este paraíso natural de 8 hectáreas tituladas, listo para transferencia inmediata, ideal para quienes sueñan con una vida más tranquila, rodeada de naturaleza y con múltiples posibilidades de desarrollo.Ubicada en una zona fértil y tranquila, esta propiedad es perfecta para cultivos, una pequeña granja familiar o tu proyecto ecológico personal. Lo que realmente la hace especial es su arroyo de agua naciente que cruza el terreno, brindando no solo belleza escénica sino también una fuente natural de agua, esencial para cualquier emprendimiento rural.Ya sea que busques invertir, vivir en armonía con la naturaleza o desarrollar un espacio productivo, esta tierra tiene todo lo que necesitás.Escuchamos ofertas – Precio base: Gs. ***¡No dejes pasar esta oportunidad de comenzar una nueva vida o emprendimiento en un entorno natural y productivo!Ubicación https://goo.gl/maps/89bKK6C64HKSPjJw6

Champs et données de la source

Prix affiché : 720000000 PYG
Champs source : {"@type": "Accommodation", "name": "Campo de 8 hectáreas en San Estanislao ", "numberOfBedrooms": 5, "numberOfBathroomsTotal": 3, "floorSize": {"@type": "QuantitativeValue", "value": 300, "unitCode": "MTK"}, "address": {"@type": "PostalAddress", "streetAddress": "San Estanislao, Paraguay", "addressLocality": "San Estanislao", "addressRegion": "San Pedro", "addressCountry": "PY"}, "geo": {"@type": "GeoCoordinates", "latitude": -24.6653378, "longitude": -56.455192}}
Annonceur : RE/MAX Contigo

ST222 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-5bcba84eb4.jpg



Photo 2 — image-7f8ec319aa.jpg



Photo 3 — image-3dfba67e5a.jpg



Photo 4 — image-f540d0814b.jpg

ST222 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-34bdc3ce61.jpg



Photo 6 — image-02dca4216a.jpg



Photo 7 — image-4b05054f94.jpg



Photo 8 — image-47a0efd8bb.jpg

ST222 • Photos — annonce 1



Photo 9 — image-34c0082da2.jpg



Photo 10 — image-a1c1e9e4c2.jpg



Photo 11 — image-ea71630d26.jpg



Photo 12 — image-e89f529c5d.jpg

ST222 • Photos — annonce 1



Photo 13 — image-d43e9b0b95.jpg



Photo 14 — image-aa8b49029b.jpg



Photo 15 — image-fcc3b1cd9e.jpg

PY08 — terrain résidentiel de 1 600 m², RE/MAX Sinergy

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	1 600 m² (40 × 40 m)
Prix total	130 M Gs
Prix au m²	81 250 Gs/m²
Prix par hectare	—
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	À 200 m de PY08, près école, collège et supermarché ; futur asphalte annoncé. Aucune construction mentionnée. Surface juste sous le seuil recherché de 1 650 m². Point du portail générique, non retenu. Rapprochement possible avec ST006 (40 × 40 m), identité non démontrée ; conservé séparément. Position précise fournie par Blaise, le 01/11/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.72390908110852,-56.366344686367796

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.infocasas.com.py

https://www.infocasas.com.py/terreno-venta-san-estanislao-san-estanislao-san-pedro/193938828

Publication / mise à jour : 2026-07-01 ; mise à jour 2026-10-09
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique InfoCasas vérifiée ; texte et galerie primaire archivés. Champs incohérents conservés pour contrôle.

Prix affiché dans cette source : 130000000 PYG

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/09748771e22c/

ST223 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡Oportunidad única en San Estanislao, San Pedro, Paraguay! Descubre este magnífico terreno residencial en venta, ideal para aquellos que buscan un espacio amplio y de calidad para construir la casa de sus sueños o invertir en un prometedor proyecto inmobiliario. Este lote de 1600 metros cuadrados está en muy buena condición, esperando ser transformado en su próximo hogar o proyecto comercial. Ubicado a metros de escuela y colegio, como también un supermercado, con proyecto de asfalto próximamente, estando a tan solo 200 metros de la ruta nacional numero 8, en la tranquila localidad de San Estanislao, nuestro terreno ofrece una excepcional conexión con la vida en la ciudad, mientras aprovechas el clima cálido y amable de la región. Sus cómodas dimensiones de 40 por 40 metros cuadrados proporcionan un sinfín de posibilidades para diseñar el espacio que siempre has deseado. Este terreno no solo es una inversión invaluable en una región en crecimiento, sino también una oportunidad para disfrutar de un ambiente acogedor y sereno, lejos del bullicio de las grandes ciudades pero con todas las comodidades a tu alcance. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un terreno de calidad en una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos hoy para más información y para programar una visita!

Champs et données de la source

Prix affiché : 130000000 PYG
Champs source : {"@type": "Accommodation", "name": "Terreno-Venta-San Estanislao, San Estanislao, San Pedro", "numberOfBathroomsTotal": 0, "floorSize": {"@type": "QuantitativeValue", "value": 1600, "unitCode": "MTK"}, "address": {"@type": "PostalAddress", "streetAddress": "San Estanislao, Paraguay", "addressLocality": "San Estanislao", "addressRegion": "San Pedro", "addressCountry": "PY"}, "geo": {"@type": "GeoCoordinates", "latitude": -24.6653378, "longitude": -56.455192}}
Annonceur : RE/MAX Sinergy

ST223 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-59b6abb63b.jpg



Photo 2 — image-8de4b22075.jpg



Photo 3 — image-27217f08f8.jpg



Photo 4 — image-7998a2af23.jpg

Route Santaní–Tacuara / Boquerón — complexe commercial

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	1 736,36 m² de terrain ; 164 m² bâtis
Prix total	1 600 M Gs
Prix au m²	921 468 Gs/m², bâtiment compris
Prix par hectare	—
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Century 21 Prestigio, ID 23753. Showroom, sanitaires, clôture ; potentiel sports/événements. Construction existante : ne pas classer comme terrain nu. Emplacement exact à demander.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l'annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — www.infocasas.com.py

https://www.infocasas.com.py/vendo-complejo-comercial/191573016

Publication / mise à jour : 2024-10-16 ; mise à jour 2026-08-03
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Fiche publique InfoCasas vérifiée ; texte et galerie primaire archivés. Champs incohérents conservés pour contrôle.

Prix affiché dans cette source : 1600000000 PYG

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/30d5b949a940/

ST224 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

VENDO COMPLEJO COMERCIALUbicado en la ciudad de San Estanislao - San PedroSobre la Ruta San Estanislao - Tacuara casi BoquerónDescripcion:Amplio show roomCerca PerimetralBañosIdeal para explotar como complejo deportivo o local de eventosSuperficie de Terreno: 1.736,36 m2Superfice de Construcción: 164 m2Precio: Gs ***ID: 23753Contacto: ***

Champs et données de la source

Prix affiché : 1600000000 PYG
Champs source : {"@type": "Accommodation", "name": "VENDO COMPLEJO COMERCIAL", "numberOfBedrooms": 1, "numberOfBathroomsTotal": 3, "floorSize": {"@type": "QuantitativeValue", "value": 164, "unitCode": "MTK"}, "address": {"@type": "PostalAddress", "addressLocality": "San Estanislao", "addressRegion": "San Pedro", "addressCountry": "PY"}}
Annonceur : Century 21 Prestigio

ST224 • Photos — annonce 1



Photo 1 — image-3f52d52dba.jpg



Photo 2 — image-c8e4aff54b.jpg



Photo 3 — image-c20aac9a9f.jpg



Photo 4 — image-b86494be02.jpg

ST224 • Photos — annonce 1



Photo 5 — image-460e7f232c.jpg

Nisa — Aires de Santaní I

22. Annonces complémentaires — recherche du 30 octobre 2026

Surface	360 m²
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	54 167 Gs/m² si 150 000 × 130
Prix par hectare	—
Mensualité	150 000 Gs affichés, périodicité à confirmer
Total des mensualités	19,5 M Gs si 130 mensualités de 150 000 Gs
Informations	Dernières unités annoncées ; lots hauts et arborés, eau/électricité, route asphaltée. Financement à 130 mois explicitement publié ; champ prix sans périodicité, calcul conditionnel. Nisa +595 992 403330. Date de publication non indiquée. Localisation à déterminer. Le point publié par le site Nisa a été signalé erroné par Blaise et retiré le 30/10/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

+595 992 403330

Sources et dates

Annonce 1 — www.nisainmobiliaria.com.py

https://www.nisainmobiliaria.com.py/property/aires-santani-1/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 30/10/2026
Collecte : 2026-10-30
État de collecte : Texte et trois photos primaires archivés ; date de publication non indiquée.

Prix affiché dans cette source : Gs.150.000

3 image(s) archivée(s) ; dossier sources/5591fbe23d7f/

ST225 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Lotes altos y arbolados con servicios de energía eléctrica y agua corriente, sobre ruta asfaltada. Únicos y exclusivos lotes con financiación propia a 130 meses de plazo.

Champs et données de la source

Prix affiché : Gs.150.000 ; périodicité non explicitée dans le champ prix. Taille du lot : 360 m2. Dernières unités. Coordonnées publiées dans le balisage du lieu : rejetées comme erronées par Blaise le 30/10/2026 ; ne pas utiliser pour localiser le programme.

ST225 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-001.jpg



Photo 2 — photo-002.jpg



Photo 3 — photo-003.jpg

ST226 / SANTANÍ

Maison d’Agustina

23. Informations fournies par Blaise — 1er novembre 2026

Surface	516 m² calculés (12 × 43 m)
Prix total	Environ 400 M Gs, prix indicatif
Prix au m²	Environ 775 194 Gs/m², maison comprise
Informations	Maison à vendre selon Blaise le 01/11/2026. Prix annoncé autour de 400 M Gs, à préciser ; dimensions et photo fournies par Blaise. Surface bâtie et contacts non communiqués. Photo : maison en angle, portail métallique et accès véhicule visibles ; aucune dimension déduite de l’image.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.65638375610931,-56.44489734792261

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Nom éventuel dans le récapitulatif et le texte source. Téléphone ou e-mail non accessible ; consulter le lien de l’annonce.

Sources et dates

Annonce 1 — Information fournie par Blaise

apports-blaise/ST226.html

Publication / mise à jour : Information communiquée par Blaise le 01/11/2026 ; pas d’annonce publique fournie
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Apport direct de Blaise : texte, dimensions, prix indicatif, position et photo conservés.

1 image(s) archivée(s) ; dossier sources/897cef648b63/

ST226 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Information et photo fournies par Blaise.

Information fournie par Blaise le 1er novembre 2026 : maison d’Agustina à vendre autour de 400 M Gs. Dimensions communiquées : 12 × 43 m, soit 516 m². Position fournie par Blaise : -24.65638375610931, -56.44489734792261. Photo jointe par Blaise. Surface bâtie, nombre de pièces et contacts non communiqués. Aucun lien d’annonce publique fourni.

Champs et données de la source

Prix indicatif : environ 400 000 000 Gs ; surface terrain calculée 516 m² ; ratio indicatif 775 194 Gs/m², maison comprise.

ST226 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-blaise-2026-11-01.png

Cuotalandia — Monte Alto II

24. Compléments — recherche du 1er novembre 2026

Surface	360 m²
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	252 778 Gs/m² si 130 mensualités
Prix par hectare	—
Mensualité	Dès 700 000 Gs/mois
Total des mensualités	91 M Gs si 130 mois
Informations	Vente de terrain nu ; la maison illustrée est explicitement une image générée par IA, non incluse. Durée de 130 mois : hypothèse de Blaise, non publiée. Position exacte à déterminer ; quartier Monte Alto annoncé.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Cuotalandia Terrenos — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61573996263376/

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1829973448321073/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Description dépliée et photos primaires accessibles consultées dans Facebook ; galerie complète non garantie.

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/ae2486332889/

ST227 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡Atención Monte Alto II!! Tu Lote Propio desde 700.000gs Mensuales
700 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Tu próximo hogar empieza por elegir dónde construirlo.
Monte Alto, Santaní.
Un terreno de 12 × 30 m y muchas posibilidades para imaginar tu futuro acá.
La vivienda que ves es una visualización creada con IA. La venta corresponde al terreno.
Escribime “MONTE ALTO” y te paso la ubicación y las opciones disponibles.
#MonteAltoSantani #TerrenosEnParaguay #LotesEnVenta #sanEstanislaoparaguay #departamentodesanpedroparaguay

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Cuotalandia Terrenos
A rejoint Facebook en 2025

ST227 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-a748b230dc.jpg



Photo 2 — photo-560dbf257e.jpg

Jardines de Guayaibí — PY03 km 168

24. Compléments — recherche du 1er novembre 2026

Surface	360 m²
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	95 333 Gs/m² si 130 mensualités
Prix par hectare	—
Mensualité	Dès 264 000 Gs/mois
Total des mensualités	34,32 M Gs si 130 mois
Informations	Annoncé à 20 m de Petropar 6000 et 1 500 m de la rotonde. Téléphone 0984 475714. Aucune construction mentionnée. Durée 130 mois : hypothèse de Blaise, non publiée. Emplacement exact à déterminer ; ne pas confondre le nom du programme avec une position vérifiée.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Cuotalandia Terrenos — https://www.facebook.com/marketplace/profile/61573996263376/

0984 475714

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1787594089099856/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Description dépliée et photos primaires accessibles consultées dans Facebook ; galerie complète non garantie.

2 image(s) archivée(s) ; dossier sources/78939b7fa58a/

ST228 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

¡Atención Jardines del Guayabí!! Tu Lote Propio desde tan solo 264.000gs mensuales!!
264 000 PYG
Ventes immobilières
Envoyer un message
Lieu de résidence
San Estanislao
La localisation est approximative
Description
Hoy es un terreno lleno de verde. ¿Te imaginás tu casa acá?
En Jardines de Guayaibi, Santaní, encontrá lotes de 12 × 30 m sobre la Ruta PY03, km 168. Estamos a solo 20 m de la estación Petropar 6000 y a 1.500 m de la rotonda de Cruce 6000.
Cuotas desde Gs. 264.000.
Contacta al 0984-475714
Whatsapp Directo
https://wa.me/qr/PJW7Y6IYG4A2M1

Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Cuotalandia Terrenos
A rejoint Facebook en 2025

ST228 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-7b8867f5f3.jpg



Photo 2 — photo-f0b4a52e60.jpg

Invernada S01 — propriété équipée de 117 ha

24. Compléments — recherche du 1er novembre 2026

Surface	117 ha
Prix total	412 425 USD calculés
Prix au m²	0,3525 USD/m², bâtiments compris
Prix par hectare	3 525 USD/ha explicitement publiés
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Près de PY03 et du matadero municipal selon texte. Maison de 330 m², logement des employés, cinq pâtures, corral et installations, deux tajamares et puits. Emplacement exact non publié. Invernada +595 974 610203, recepcion@invernada.com.py. Cinq photos propres à la propriété archivées.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595974610203

recepcion@invernada.com.py

Sources et dates

Annonce 1 — invernada.com.py

https://invernada.com.py/campos/s01-santani-san-pedro

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Fiche publique consultée ; texte et galerie primaire archivés.

5 image(s) archivée(s) ; dossier sources/cb163d2bac4a/

ST229 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

S01 - Santani - San Pedro Departamento: San Pedro Tamaño: 117 ha PRECIO USD: 3.525 - 0 VENTA AGRICOLA forestal ganadero Ver pantalla completa Ver pantalla completa Ver pantalla completa Ver pantalla completa Ver pantalla completa Ubicada en una zona estratégica del departamento de San Pedro, esta propiedad ofrece una combinación ideal de accesibilidad, infraestructura y potencial productivo. Su cercanía a la Ruta PY03 y al matadero municipal de Santaní la convierte en una oportunidad versátil para proyectos ganaderos, agrícolas o industriales. - Edifiaciones: Casa principal: 330 m² construidos, casa para colaboradores, corrales y cepos - Potreros: 5 potreros delimitados - Aguadas: 2 tajamares, pozo de agua - Precio por hectarea: 3.525 USD por hectarea

ST229 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-5d4eb13979.jpg



Photo 2 — photo-750c84f353.jpg



Photo 3 — photo-af6ab9e46f.jpg



Photo 4 — photo-04fdf32e68.jpg

ST229 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-14cbda254b.jpg

LUAR — La Esperanza I

24. Compléments — recherche du 1er novembre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	Non calculable, surface non publiée
Prix par hectare	—
Mensualité	Dès 330 000 Gs/mois
Total des mensualités	42,9 M Gs si 130 mois
Informations	Calle 12 000 Defensores del Chaco, à 5,5 km du Desvío 12 000 ; près de l’école 2821 Tte. Cnel. Fulgencio Yegros. Électricité disponible annoncée. Aucune construction mentionnée. Durée 130 mois : hypothèse de Blaise, non publiée. LUAR Santaní 0343 421422 / 0976 777520. Position exacte à déterminer.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

+595976777520

0976 777520

Sources et dates

Annonce 1 — luar.com.py

https://luar.com.py/san-estanislao/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Fiche publique consultée ; texte et galerie primaire archivés.

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/aa40cbc43703/

ST230 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

San Estanislao – LUAR Inmobiliaria Ir al contenido San Estanislao Fracción La Esperanza I Sobre la calle 12.000 Defensores del Chaco. A 5,5 km del Desvío 12.000. En cercanías de la Esc. Bás. Nac. 2821 Tte. Cnel. Fulgencio Yegros. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 330.000 Solicitá ya Fracción La Esperanza II Sobre la calle 12.000 Defensores del Chaco. A 5,5 km del Desvío 12.000. En cercanías de la Esc. Bás. Nac. 2821 Tte. Cnel. Fulgencio Yegros. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 300.000 Solicitá ya Fracción Las Hermanas I A 100 mts de la Ruta 10. En las cercanías del primer club social de Santani “Club Social San Estanislao”. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 430.000 Solicitá ya Fracción Las Hermanas II A 100 mts de la Ruta 10. En las cercanías del primer club social de Santani “Club Social San Estanislao”. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 430.000 Solicitá ya

ST230 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-f3721eb717.jpg



Photo 2 — photo-f6ceb644f7.jpg



Photo 3 — photo-4d80360a5d.jpg



Photo 4 — photo-9d5a664339.jpg

LUAR — La Esperanza II

24. Compléments — recherche du 1er novembre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	Non calculable, surface non publiée
Prix par hectare	—
Mensualité	Dès 300 000 Gs/mois
Total des mensualités	39 M Gs si 130 mois
Informations	Calle 12 000 Defensores del Chaco, à 5,5 km du Desvío 12 000 ; près de l'école 2821 Tte. Cnel. Fulgencio Yegros. Électricité disponible annoncée. Aucune construction mentionnée. Durée 130 mois : hypothèse de Blaise, non publiée. LUAR Santaní 0343 421422 / 0976 777520. Position exacte à déterminer.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595976777520

0976 777520

Sources et dates

Annonce 1 — luar.com.py

https://luar.com.py/san-estanislao/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Fiche publique consultée ; texte et galerie primaire archivés.

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/aa40cbc43703/

ST231 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

San Estanislao – LUAR Inmobiliaria Ir al contenido San Estanislao Fracción La Esperanza I Sobre la calle 12.000 Defensores del Chaco. A 5,5 km del Desvío 12.000. En cercanías de la Esc. Bás. Nac. 2821 Tte. Cnel. Fulgencio Yegros. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 330.000 Solicitá ya Fracción La Esperanza II Sobre la calle 12.000 Defensores del Chaco. A 5,5 km del Desvío 12.000. En cercanías de la Esc. Bás. Nac. 2821 Tte. Cnel. Fulgencio Yegros. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 300.000 Solicitá ya Fracción Las Hermanas I A 100 mts de la Ruta 10. En las cercanías del primer club social de Santani “Club Social San Estanislao”. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 430.000 Solicitá ya Fracción Las Hermanas II A 100 mts de la Ruta 10. En las cercanías del primer club social de Santani “Club Social San Estanislao”. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 430.000 Solicitá ya

ST231 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-f3721eb717.jpg



Photo 2 — photo-f6ceb644f7.jpg



Photo 3 — photo-4d80360a5d.jpg



Photo 4 — photo-9d5a664339.jpg

LUAR — Las Hermanas I

24. Compléments — recherche du 1er novembre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	Non calculable, surface non publiée
Prix par hectare	—
Mensualité	Dès 430 000 Gs/mois
Total des mensualités	55,9 M Gs si 130 mois
Informations	À 100 m de Ruta 10, près du Club Social San Estanislao ; électricité disponible annoncée. Aucune construction mentionnée. Durée 130 mois : hypothèse de Blaise, non publiée. LUAR Santaní 0343 421422 / 0976 777520. Position exacte à déterminer.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595976777520

0976 777520

Sources et dates

Annonce 1 — luar.com.py

https://luar.com.py/san-estanislao/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Fiche publique consultée ; texte et galerie primaire archivés.

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/aa40cbc43703/

ST232 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

San Estanislao – LUAR Inmobiliaria Ir al contenido San Estanislao Fracción La Esperanza I Sobre la calle 12.000 Defensores del Chaco. A 5,5 km del Desvío 12.000. En cercanías de la Esc. Bás. Nac. 2821 Tte. Cnel. Fulgencio Yegros. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 330.000 Solicitá ya Fracción La Esperanza II Sobre la calle 12.000 Defensores del Chaco. A 5,5 km del Desvío 12.000. En cercanías de la Esc. Bás. Nac. 2821 Tte. Cnel. Fulgencio Yegros. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 300.000 Solicitá ya Fracción Las Hermanas I A 100 mts de la Ruta 10. En las cercanías del primer club social de Santani “Club Social San Estanislao”. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 430.000 Solicitá ya Fracción Las Hermanas II A 100 mts de la Ruta 10. En las cercanías del primer club social de Santani “Club Social San Estanislao”. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 430.000 Solicitá ya

ST232 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-f3721eb717.jpg



Photo 2 — photo-f6ceb644f7.jpg



Photo 3 — photo-4d80360a5d.jpg



Photo 4 — photo-9d5a664339.jpg

LUAR — Las Hermanas II

24. Compléments — recherche du 1er novembre 2026

Surface	Non indiquée
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	Non calculable, surface non publiée
Prix par hectare	—
Mensualité	Dès 430 000 Gs/mois
Total des mensualités	55,9 M Gs si 130 mois
Informations	À 100 m de Ruta 10, près du Club Social San Estanislao ; électricité disponible annoncée. Aucune construction mentionnée. Durée 130 mois : hypothèse de Blaise, non publiée. LUAR Santaní 0343 421422 / 0976 777520. Position exacte à déterminer.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

+595976777520

0976 777520

Sources et dates

Annonce 1 — luar.com.py

https://luar.com.py/san-estanislao/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Fiche publique consultée ; texte et galerie primaire archivés.

4 image(s) archivée(s) ; dossier sources/aa40cbc43703/

ST233 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

San Estanislao – LUAR Inmobiliaria Ir al contenido San Estanislao Fracción La Esperanza I Sobre la calle 12.000 Defensores del Chaco. A 5,5 km del Desvío 12.000. En cercanías de la Esc. Bás. Nac. 2821 Tte. Cnel. Fulgencio Yegros. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 330.000 Solicitá ya Fracción La Esperanza II Sobre la calle 12.000 Defensores del Chaco. A 5,5 km del Desvío 12.000. En cercanías de la Esc. Bás. Nac. 2821 Tte. Cnel. Fulgencio Yegros. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 300.000 Solicitá ya Fracción Las Hermanas I A 100 mts de la Ruta 10. En las cercanías del primer club social de Santani “Club Social San Estanislao”. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 430.000 Solicitá ya Fracción Las Hermanas II A 100 mts de la Ruta 10. En las cercanías del primer club social de Santani “Club Social San Estanislao”. Energía eléctrica disponible. Cuotas desde Gs. 430.000 Solicitá ya

ST233 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-f3721eb717.jpg



Photo 2 — photo-f6ceb644f7.jpg



Photo 3 — photo-4d80360a5d.jpg



Photo 4 — photo-9d5a664339.jpg

Tacuara — propriété équipée de 6 ha, Daniel González

25. Groupe Facebook — recherche du 1er novembre 2026

Surface	6 ha (60 000 m²)
Prix total	430 M Gs
Prix au m²	7 167 Gs/m², installations comprises
Prix par hectare	71,67 M Gs/ha calculés
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	À 1 500 m de la route et 4,5 km du centre de Santaní. Clôture neuve, cinq pâtures, 1 ha de capiazu mécanisé, logement du personnel avec bain, réservoir, abreuvoirs et corral en quebracho, source. Financement ou offre à discuter. Daniel González 0982 591447. Emplacement exact à déterminer. Publication non datée précisément ; consultation le 01/11/2026.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu'ils figurent dans l'annonce.

Contacts publiés

Daniel Gonzalez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100093432597302/

0982 591447

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1660466652537114/

Publication / mise à jour : Non déterminée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Annonce accessible depuis les résultats du groupe Facebook Terrenos y Casas en Oferta - Paraguay ; description dépliée et galerie accessible archivées.

10 image(s) archivée(s) ; dossier sources/6a8e8ee874bc/

ST234 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Titulado
430 000 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
En venta campo titulado de 6 Hectáreas en Tacuara a 1.500 metros de la ruta y a 4,5 km del centro de Santani
* Cuenta con alambrado perimetral de 6 hilos nuevo
* 5 potreros con divisoria de alambrado de 4 hilos
* 1 hectárea mecanizada de capiazu
* 1 casa para personal de material con baño
* tanque de agua con estructura metálica
* dormidero 15x50 metros
* bebedero de hormigon
* batea de homigon 15 metros
* 3 divisoria de comedero de Quebraacho
* Corral de Quebraacho
* naciente de agua
Precio 430.000.000
Hacemos carta de oferta o Financiamos escuchamos propuesta serias... 0982591447

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Daniel Gonzalez
Terrenos y Casas en Oferta - Paraguay
(7)
A rejoint Facebook en 2023
2

ST234 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-c29cae3645.jpg



Photo 2 — photo-72bc414515.jpg



Photo 3 — photo-b15b3b8f50.jpg



Photo 4 — photo-83e58ba504.jpg

ST234 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-87cac2995a.jpg



Photo 6 — photo-651b8e393d.jpg



Photo 7 — photo-ea468020ad.jpg



Photo 8 — photo-b64d37b8b3.jpg

ST234 • Photos — annonce 1



Photo 9 — photo-f9a3a9bee0.jpg



Photo 10 — photo-af236bf0af.jpg

ST235 / SANTANÍ

Près IPS — maison, Oscar Cañete Cabrera

25. Groupe Facebook — recherche du 1er novembre 2026

Surface	420 m² calculés (14 × 30 m), bâti 84 m² (12 × 7 m)
Prix total	140 M Gs
Prix au m²	333 333 Gs/m², maison comprise
Prix par hectare	—
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	À 100 m de l'IPS selon vendeur. Une chambre, séjour/cuisine/comedor, un bain et buanderie. Oscar Cañete Cabrera : WhatsApp 0982 819290, appels 0982 740022. Emplacement du bien à préciser. Publication non datée précisément ; consultation le 01/11/2026. Repère approximatif près IPS fourni par Blaise, le 01/11/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.66511854038774,-56.43070014488348

Position fournie par Blaise · Position approximative.

Contacts publiés

Oscar Cañete Cabrera — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100001740131449/

0982 819290

0982 740022

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/1565407531704192/

Publication / mise à jour : Non déterminée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Annonce accessible depuis les résultats du groupe Facebook Terrenos y Casas en Oferta - Paraguay ; description dépliée et galerie accessible archivées.

7 image(s) archivée(s) ; dossier sources/3c14a6487e00/

ST235 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Vendo casa en santani
140 000 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
¡LA OPORTUNIDAD QUE ESTABAS ESPERANDO!
Casa en venta en Santaní, ubicada a solo 100 metros del IPS, en una zona tranquila, de fácil acceso y con gran potencial de crecimiento.
Casa de 12 x 7 m Terreno de 14 x 30 m 1 dormitorio Sala, cocina y comedor integrados 1 baño privado Área de lavadero
Ideal para vivir o como inversión Excelente ubicación
Precio: Gs. 140.000.000
WhatsApp: 0982 819 290 Llamadas: 0982 74 00 22

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Oscar Cañete Cabrera
Terrenos y Casas en Oferta - Paraguay
A rejoint Facebook en 2010

ST235 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-c3dbdaa8d0.jpg



Photo 2 — photo-66766269db.jpg



Photo 3 — photo-4f6b76668f.jpg



Photo 4 — photo-fd0f963cb0.jpg

ST235 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-28b7e8de02.jpg



Photo 6 — photo-5a5697b5ce.jpg



Photo 7 — photo-6d272ded5b.jpg

Après Cruce Mboi’y — élevage de 76 ha, Daniel González

25. Groupe Facebook — recherche du 1er novembre 2026

Surface	76 ha dans texte ; contour photo 119,38518 ha
Prix total	1 292 M Gs calculés sur 76 ha
Prix au m²	1 700 Gs/m²
Prix par hectare	17 M Gs/ha explicitement publiés
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	À 2 km de PY03, en arrivant à Santaní après Cruce Mboi’y selon texte. Bord du riacho Tacuary, clôture et titre annoncés. Localité exacte à préciser. Daniel González 0982 591447. Aucune construction mentionnée. Publication non datée précisément ; consultation le 01/11/2026. Contradiction : capture Marea indiquant 1 193 851,8 m² (119,38518 ha), périmètre différent des 76 ha du texte ; surface réellement vendue à confirmer. Position précise fournie par Blaise, le 01/11/2026.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.761119370345426,-56.55885575253232

Position fournie par Blaise

Contacts publiés

Daniel Gonzalez — https://www.facebook.com/marketplace/profile/100093432597302/

0982 591447

Sources et dates

Annonce 1 — www.facebook.com

https://www.facebook.com/marketplace/item/4437598409804213/

Publication / mise à jour : Non déterminée ; consultation 01/11/2026
Collecte : 2026-11-01
État de collecte : Annonce accessible depuis les résultats du groupe Facebook Terrenos y Casas en Oferta - Paraguay ; description dépliée et galerie accessible archivées.

8 image(s) archivée(s) ; dossier sources/9b99fb62c7e6/

ST236 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

Titulado
17 000 000 PYG

· En stock
Publié dans San Estanislao, San Pedro
Envoyer un message
Détails
Propiedad de 76 hectarea .....queda llegando a santani luego del crusse mboi’y a 2 km de la ruta 3 queda ...especial para ganadería...alambrado perimetral...Linda por el riacho tacuary... ...17 millon por hectárea...escuchamos propuesta serias conversable ..titulado a transferir...0982591447

San Estanislao, San Pedro · La localisation est approximative
Informations vendeur(se)
Informations vendeur(se)
Daniel Gonzalez
Terrenos y Casas en Oferta - Paraguay
(7)
A rejoint Facebook en 2023

ST236 • Photos — annonce 1



Photo 1 — photo-ca299c5365.jpg



Photo 2 — photo-3c1748914b.jpg



Photo 3 — photo-ea24f4de4d.jpg



Photo 4 — photo-e970a1e0e4.jpg

ST236 • Photos — annonce 1



Photo 5 — photo-361b886827.jpg



Photo 6 — photo-a4989f226c.jpg

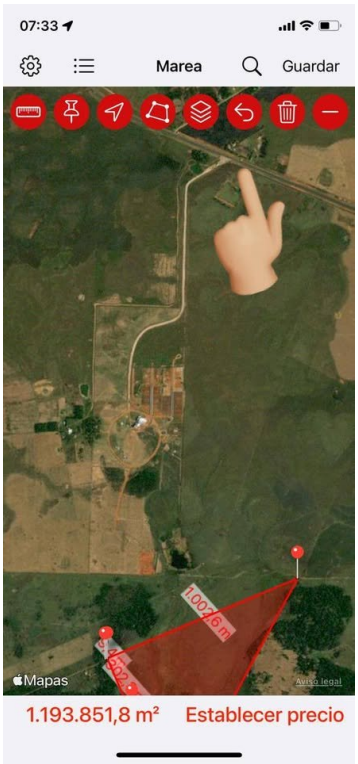


Photo 7 — photo-d6e1a99d96.jpg

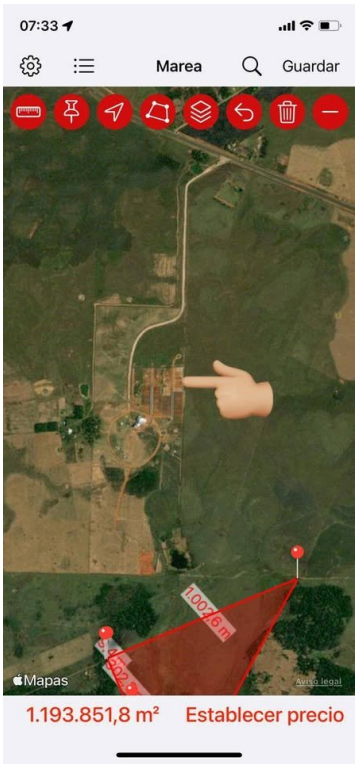


Photo 8 — photo-b8bfbe44f3.jpg

LotesMarket — Residencial Vistas del Tapiracuai

26. LotesMarket — programmes et plans, 2 novembre 2026

Surface	Selon lot ; non publiée dans les libellés KML
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	Voir plan : surface calculée du contour, à distinguer d’une surface publiée
Prix par hectare	—
Mensualité	Dès 300000 Gs/mois selon site
Total des mensualités	Dès 39,0 M Gs nominaux sur 130 mois
Informations	Site officiel. 130 mensualités fixes sans réajustement explicitement publiées. 464 contours de lots, dont 388 avec un montant dans le libellé ; disponibilité individuelle à confirmer. Aucune construction mentionnée. Contact 021 3380768 / 0983 449277, info@lotesmarket.com.py. Position trouvée dans l’annonce — repère programme. Emplacement de chaque lot dans le plan public.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.6408324,-56.4420299

Position trouvée dans l’annonce · Position approximative.

Contacts publiés

+595983449277

info@lotesmarket.com.py

021 3380768

0983 449277

Sources et dates

Annonce 1 — www.google.com

https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=13E7GM2ZBgYaGFKZuxgblr3LPHvmulYM

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 02/11/2026
Collecte : 2026-11-02
État de collecte : Site officiel et plan KML public archivés ; disponibilité individuelle à confirmer

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c5dad4253a97/

Annonce 2 — lotesmarket.com.py

https://lotesmarket.com.py/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 02/11/2026
Collecte : 2026-11-02
État de collecte : Site officiel archivé, plans publics reliés aux fiches

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/81c24c80437f/

ST237 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

LotesMarket — Residencial Vistas del Tapiracuai. San Estanislao. Disponible selon site. Dès 300,000 Gs. Conditions générales publiées : 130 cuotas fijas sin reajuste. Contact : (021) 338 0768 / (0983) 449 277 ; info@lotesmarket.com.py. Plan public : https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=13E7GM2ZBgYaGFKZuxgbIr3LPHvmulYM. Repère programme : [-24.6408324, -56.4420299]. 464 contours identifiés comme LOTE ; 388 avec un montant dans leur libellé. Disponibilité de chaque lot non indiquée explicitement ; tarifs et stock à confirmer. Surface calculée des contours conservée séparément des données publiées.

ST237 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

LOTES MARKET | Su mejor inversión en lotes - Lotes Market Inicio Lotes Accede a tu Lote Testigos Sobre LotesMarket CONTACTAR . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar Nuestros Loteamientos Explora nuestros loteamientos disponibles, cada uno con ubicación privilegiada. Encuentra tu lugar ideal para construir tu futuro. Fracción 4 Hermanos Disponible Google Maps Ver plano Fracción Las Marias Disponible Google Maps Ver plano San Estanislao Desde Gs. 300.000Residencial Vistas del Tapiracuai Disponible Google Maps Ver plano Choré Desde Gs. 270.000Fr. Jardines de Choré Disponible Google Maps Ver plano San Estanislao Desde Gs. 180.000Fr. Bertoni II Disponible Google Maps Ver plano San Estanislao Desde Gs. 180.000Fr. Bertoni I Disponible Google Maps Ver plano San EstanislaoFr. La Esperanza Agotado Google Maps Ver plano Nueva Londres Desde Gs. 264.000Fr. El Amanecer Disponible Google Maps Ver plano San EstanislaoFr. Alturas del Tapiracuai Agotado Google Maps Ver plano LuqueFr. Costa Sosa II Agotado Google Maps Ver plano LuqueFr. Costa Sosa I Agotado Google Maps Ver plano ¡Hacé realidad el sueño de tener tu lote propio! Con mínimos requisitos y cuotas accesibles Fotocopia de cédulaSolamente necesitas tu cédula de identidad vigente. ABONO DE LA PRIMERA CUOTA130 cuotas fijas sin reajuste. posesión inmediataAccede al lote de tus sueños en lugares únicos. Lo que dicen nuestros clientes sobre su experiencia con nosotros Excelente la atención y las cuotas son muy accesibles.Virginia MedinaFr. 8 – Urb. Bertoni I, San Estanislao Feliz y si pudiera compraría mucho más.Ramona LeónFr. 5 – Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Una muy buena inversión por el costo mensual y la ubicación del terreno.Aurelio DávalosFr. 6 – Urb. El Amanecer, Nu

eva Londres/Cnel. Oviedo Hacer trato con la empresa fue una excelente decisión.José Domingo AyalaFr. 5 – Urb. Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Excelente la atención y las cuotas son muy accesibles.Virginia MedinaFr. 8 – Urb. Bertoni I, San Estanislao Feliz y si pudiera compraría mucho más.Ramona LeónFr. 5 – Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Una muy buena inversión por el costo mensual y la ubicación del terreno.Aurelio DávalosFr. 6 – Urb. El Amanecer, Nueva Londres/Cnel. Oviedo Hacer trato con la empresa fue una excelente decisión.José Domingo AyalaFr. 5 – Urb. Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Acerca de nosotrosLotes Market, marca insignia de nuestra empresa en el sector inmobiliario, ha establecido una sólida presencia en el mercado durante los últimos 9 años. Nuestra historia está marcada por un crecimiento constante y un compromiso inquebrantable con la excelencia en cada paso del camino. Desde nuestros inicios, hemos mantenido una firme dedicación a la calidad y la transparencia como principios fundamentales. En el transcurso del tiempo, nuestra experiencia y conocimientos han crecido de manera significativa, lo que nos ha capacitado para no solo entender, sino también anticipar y abordar las cambiantes necesidades del mercado inmobiliario. Desde el año 2019, hemos tenido el privilegio de ser parte activa y comprometida de la Cámara Paraguaya de Empresas Loteadoras e Inmobiliarias (CAPELI).Nuestra membresía en esta distinguida institución demuestra nuestro firme compromiso con los más altos estándares de excelencia en el sector inmobiliario. Durante estos años, hemos colaborado estrechamente con CAPELI para contribuir al desarrollo responsable y sostenible, consolidando así nuestro compromiso de proporcionar soluciones inmobiliarias confiables y de calidad a nuestros apreciados clientes.En Lotes Market no solo creamos oportunidades de inversión, sino que también contribuimos al desarrollo del sector en el país. Somos más que una empresa inmobiliaria; somos tu mejor inversión en lotes. MISIÓNPromover el desarrollo urbano sostenible mediante loteamientos innovadores, generando crecimiento y calidad de vida. VISIÓNBuscamos ser referente

s destacados en loteamientos, reconocidos por nuestros valores sólidos y enfoque sostenible. VALORESGuiados por la responsabilidad, honestidad, compromiso y transparencia, impactamos positivamente en nuestros clientes y entorno.

LotesMarket — Bertoni II

26. LotesMarket — programmes et plans, 2 novembre 2026

Surface	Selon lot ; non publiée dans les libellés KML
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	Voir plan : surface calculée du contour, à distinguer d’une surface publiée
Prix par hectare	—
Mensualité	Dès 180000 Gs/mois selon site
Total des mensualités	Dès 23,4 M Gs nominaux sur 130 mois
Informations	Site officiel. 130 mensualités fixes sans réajustement explicitement publiées. 165 contours de lots, dont 81 avec un montant dans le libellé ; disponibilité individuelle à confirmer. Aucune construction mentionnée. Contact 021 3380768 / 0983 449277, info@lotesmarket.com.py. Position trouvée dans l’annonce — repère programme. Emplacement de chaque lot dans le plan public.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.585882,-56.524091

Position trouvée dans l’annonce · Position approximative.

Contacts publiés

+595983449277

info@lotesmarket.com.py

021 3380768

0983 449277

Sources et dates

Annonce 1 — www.google.com

https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=1b7GFAokVXmL1YdENAoRLsyfwywuD7vY

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 02/11/2026
Collecte : 2026-11-02
État de collecte : Site officiel et plan KML public archivés ; disponibilité individuelle à confirmer

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/c44ec2591cf2/

Annonce 2 — lotesmarket.com.py

https://lotesmarket.com.py/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 02/11/2026
Collecte : 2026-11-02
État de collecte : Site officiel archivé, plans publics reliés aux fiches

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/81c24c80437f/

ST238 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

LotesMarket — Bertoni II. San Estanislao. Disponible selon site. Dès 180,000 Gs. Conditions générales publiées : 130 cuotas fijas sin reajuste. Contact : (021) 338 0768 / (0983) 449 277 ; info@lotesmarket.com.py. Plan public : https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=1b7GFAokVXmL1YdENAoRLsyfwywuD7vY. Repère programme : [-24.585882, -56.524091]. 165 contours identifiés comme LOTE ; 81 avec un montant dans leur libellé. Disponibilité de chaque lot non indiquée explicitement ; tarifs et stock à confirmer. Surface calculée des contours conservée séparément des données publiées.

ST238 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

LOTES MARKET | Su mejor inversión en lotes - Lotes Market Inicio Lotes Accede a tu Lote Testigos Sobre LotesMarket CONTACTAR . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar Nuestros Loteamientos Explora nuestros loteamientos disponibles, cada uno con ubicación privilegiada. Encuentra tu lugar ideal para construir tu futuro. Fracción 4 Hermanos Disponible Google Maps Ver plano Fracción Las Marias Disponible Google Maps Ver plano San Estanislao Desde Gs. 300.000Residencial Vistas del Tapiracuai Disponible Google Maps Ver plano Choré Desde Gs. 270.000Fr. Jardines de Choré Disponible Google Maps Ver plano San Estanislao Desde Gs. 180.000Fr. Bertoni II Disponible Google Maps Ver plano San Estanislao Desde Gs. 180.000Fr. Bertoni I Disponible Google Maps Ver plano San EstanislaoFr. La Esperanza Agotado Google Maps Ver plano Nueva Londres Desde Gs. 264.000Fr. El Amanecer Disponible Google Maps Ver plano San EstanislaoFr. Alturas del Tapiracuai Agotado Google Maps Ver plano LuqueFr. Costa Sosa II Agotado Google Maps Ver plano LuqueFr. Costa Sosa I Agotado Google Maps Ver plano ¡Hacé realidad el sueño de tener tu lote propio! Con mínimos requisitos y cuotas accesibles Fotocopia de cédulaSolamente necesitas tu cédula de identidad vigente. ABONO DE LA PRIMERA CUOTA130 cuotas fijas sin reajuste. posesión inmediataAccede al lote de tus sueños en lugares únicos. Lo que dicen nuestros clientes sobre su experiencia con nosotros Excelente la atención y las cuotas son muy accesibles.Virginia MedinaFr. 8 – Urb. Bertoni I, San Estanislao Feliz y si pudiera compraría mucho más.Ramona LeónFr. 5 – Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Una muy buena inversión por el costo mensual y la ubicación del terreno.Aurelio DávalosFr. 6 – Urb. El Amanecer, Nu

eva Londres/Cnel. Oviedo Hacer trato con la empresa fue una excelente decisión.José Domingo AyalaFr. 5 – Urb. Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Excelente la atención y las cuotas son muy accesibles.Virginia MedinaFr. 8 – Urb. Bertoni I, San Estanislao Feliz y si pudiera compraría mucho más.Ramona LeónFr. 5 – Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Una muy buena inversión por el costo mensual y la ubicación del terreno.Aurelio DávalosFr. 6 – Urb. El Amanecer, Nueva Londres/Cnel. Oviedo Hacer trato con la empresa fue una excelente decisión.José Domingo AyalaFr. 5 – Urb. Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Acerca de nosotrosLotes Market, marca insignia de nuestra empresa en el sector inmobiliario, ha establecido una sólida presencia en el mercado durante los últimos 9 años. Nuestra historia está marcada por un crecimiento constante y un compromiso inquebrantable con la excelencia en cada paso del camino. Desde nuestros inicios, hemos mantenido una firme dedicación a la calidad y la transparencia como principios fundamentales. En el transcurso del tiempo, nuestra experiencia y conocimientos han crecido de manera significativa, lo que nos ha capacitado para no solo entender, sino también anticipar y abordar las cambiantes necesidades del mercado inmobiliario. Desde el año 2019, hemos tenido el privilegio de ser parte activa y comprometida de la Cámara Paraguaya de Empresas Loteadoras e Inmobiliarias (CAPELI).Nuestra membresía en esta distinguida institución demuestra nuestro firme compromiso con los más altos estándares de excelencia en el sector inmobiliario. Durante estos años, hemos colaborado estrechamente con CAPELI para contribuir al desarrollo responsable y sostenible, consolidando así nuestro compromiso de proporcionar soluciones inmobiliarias confiables y de calidad a nuestros apreciados clientes.En Lotes Market no solo creamos oportunidades de inversión, sino que también contribuimos al desarrollo del sector en el país. Somos más que una empresa inmobiliaria; somos tu mejor inversión en lotes. MISIÓNPromover el desarrollo urbano sostenible mediante loteamientos innovadores, generando crecimiento y calidad de vida. VISIÓNBuscamos ser referente

s destacados en loteamientos, reconocidos por nuestros valores sólidos y enfoque sostenible. VALORESGuiados por la responsabilidad, honestidad, compromiso y transparencia, impactamos positivamente en nuestros clientes y entorno.

LotesMarket — Bertoni I

26. LotesMarket — programmes et plans, 2 novembre 2026

Surface	Selon lot ; non publiée dans les libellés KML
Prix total	Comptant non publié
Prix au m²	Voir plan : surface calculée du contour, à distinguer d’une surface publiée
Prix par hectare	—
Mensualité	Dès 180000 Gs/mois selon site
Total des mensualités	Dès 23,4 M Gs nominaux sur 130 mois
Informations	Site officiel. 130 mensualités fixes sans réajustement explicitement publiées. 166 contours de lots, dont 18 avec un montant dans le libellé ; disponibilité individuelle à confirmer. Aucune construction mentionnée. Contact 021 3380768 / 0983 449277, info@lotesmarket.com.py. Position trouvée dans l’annonce — repère programme. Emplacement de chaque lot dans le plan public.

Localisation

Ouvrir la carte : https://www.google.com/maps?q=-24.5855947,-56.5148658

Position trouvée dans l’annonce · Position approximative.

Contacts publiés

+595983449277

info@lotesmarket.com.py

021 3380768

0983 449277

Sources et dates

Annonce 1 — www.google.com

https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=1KcWc5PhVu4R1T-qMZHLNIEpszP0qAzA

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 02/11/2026
Collecte : 2026-11-02
État de collecte : Site officiel et plan KML public archivés ; disponibilité individuelle à confirmer

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/277d8c52bfb6/

Annonce 2 — lotesmarket.com.py

https://lotesmarket.com.py/

Publication / mise à jour : Non indiquée ; consultation 02/11/2026
Collecte : 2026-11-02
État de collecte : Site officiel archivé, plans publics reliés aux fiches

0 image(s) archivée(s) ; dossier sources/81c24c80437f/

ST239 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

LotesMarket — Bertoni I. San Estanislao. Disponible selon site. Dès 180,000 Gs. Conditions générales publiées : 130 cuotas fijas sin reajuste. Contact : (021) 338 0768 / (0983) 449 277 ; info@lotesmarket.com.py. Plan public : https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=1KcWc5PhVu4R1T-qMZHLNIEpszP0qAzA. Repère programme : [-24.5855947, -56.5148658]. 166 contours identifiés comme LOTE ; 18 avec un montant dans leur libellé. Disponibilité de chaque lot non indiquée explicitement ; tarifs et stock à confirmer. Surface calculée des contours conservée séparément des données publiées.

ST239 • Texte de l’annonce 2

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

LOTES MARKET | Su mejor inversión en lotes - Lotes Market Inicio Lotes Accede a tu Lote Testigos Sobre LotesMarket CONTACTAR . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar . VER LOTES Contactar Nuestros Loteamientos Explora nuestros loteamientos disponibles, cada uno con ubicación privilegiada. Encuentra tu lugar ideal para construir tu futuro. Fracción 4 Hermanos Disponible Google Maps Ver plano Fracción Las Marias Disponible Google Maps Ver plano San Estanislao Desde Gs. 300.000Residencial Vistas del Tapiracuai Disponible Google Maps Ver plano Choré Desde Gs. 270.000Fr. Jardines de Choré Disponible Google Maps Ver plano San Estanislao Desde Gs. 180.000Fr. Bertoni II Disponible Google Maps Ver plano San Estanislao Desde Gs. 180.000Fr. Bertoni I Disponible Google Maps Ver plano San EstanislaoFr. La Esperanza Agotado Google Maps Ver plano Nueva Londres Desde Gs. 264.000Fr. El Amanecer Disponible Google Maps Ver plano San EstanislaoFr. Alturas del Tapiracuai Agotado Google Maps Ver plano LuqueFr. Costa Sosa II Agotado Google Maps Ver plano LuqueFr. Costa Sosa I Agotado Google Maps Ver plano ¡Hacé realidad el sueño de tener tu lote propio! Con mínimos requisitos y cuotas accesibles Fotocopia de cédulaSolamente necesitas tu cédula de identidad vigente. ABONO DE LA PRIMERA CUOTA130 cuotas fijas sin reajuste. posesión inmediataAccede al lote de tus sueños en lugares únicos. Lo que dicen nuestros clientes sobre su experiencia con nosotros Excelente la atención y las cuotas son muy accesibles.Virginia MedinaFr. 8 – Urb. Bertoni I, San Estanislao Feliz y si pudiera compraría mucho más.Ramona LeónFr. 5 – Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Una muy buena inversión por el costo mensual y la ubicación del terreno.Aurelio DávalosFr. 6 – Urb. El Amanecer, Nu

eva Londres/Cnel. Oviedo Hacer trato con la empresa fue una excelente decisión.José Domingo AyalaFr. 5 – Urb. Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Excelente la atención y las cuotas son muy accesibles.Virginia MedinaFr. 8 – Urb. Bertoni I, San Estanislao Feliz y si pudiera compraría mucho más.Ramona LeónFr. 5 – Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Una muy buena inversión por el costo mensual y la ubicación del terreno.Aurelio DávalosFr. 6 – Urb. El Amanecer, Nueva Londres/Cnel. Oviedo Hacer trato con la empresa fue una excelente decisión.José Domingo AyalaFr. 5 – Urb. Alturas del Tapiracuai, San Estanislao Acerca de nosotrosLotes Market, marca insignia de nuestra empresa en el sector inmobiliario, ha establecido una sólida presencia en el mercado durante los últimos 9 años. Nuestra historia está marcada por un crecimiento constante y un compromiso inquebrantable con la excelencia en cada paso del camino. Desde nuestros inicios, hemos mantenido una firme dedicación a la calidad y la transparencia como principios fundamentales. En el transcurso del tiempo, nuestra experiencia y conocimientos han crecido de manera significativa, lo que nos ha capacitado para no solo entender, sino también anticipar y abordar las cambiantes necesidades del mercado inmobiliario. Desde el año 2019, hemos tenido el privilegio de ser parte activa y comprometida de la Cámara Paraguaya de Empresas Loteadoras e Inmobiliarias (CAPELI).Nuestra membresía en esta distinguida institución demuestra nuestro firme compromiso con los más altos estándares de excelencia en el sector inmobiliario. Durante estos años, hemos colaborado estrechamente con CAPELI para contribuir al desarrollo responsable y sostenible, consolidando así nuestro compromiso de proporcionar soluciones inmobiliarias confiables y de calidad a nuestros apreciados clientes.En Lotes Market no solo creamos oportunidades de inversión, sino que también contribuimos al desarrollo del sector en el país. Somos más que una empresa inmobiliaria; somos tu mejor inversión en lotes. MISIÓNPromover el desarrollo urbano sostenible mediante loteamientos innovadores, generando crecimiento y calidad de vida. VISIÓNBuscamos ser referente

s destacados en loteamientos, reconocidos por nuestros valores sólidos y enfoque sostenible. VALORESGuiados por la responsabilidad, honestidad, compromiso y transparencia, impactamos positivamente en nuestros clientes y entorno.

Costa Pucú–Ytapeby — Ganadera Santaní 2, 78,7307 ha

27. Nouvelles offres — recherche du 2 novembre 2026

Surface	78,7307 ha (787 307 m²)
Prix total	3 510 M Gs
Prix au m²	4 458,24 Gs/m²
Prix par hectare	44,58 M Gs/ha calculés
Mensualité	
Total des mensualités	
Informations	Deux fractions contiguës, six pâtures, clôtures, tajamares, réservoir, corral avec brete, portillon et chemins intérieurs ; électricité en façade. À 1 500 m de l’asphalte et près du futur grand hôpital selon vendeur. Aucune maison mentionnée. Surface précise du texte retenue (champ 78 ha arrondi). Localisation exacte à déterminer. Carlos Valdez : +595 971 717894, gusaplapy@gmail.com. Publication 02/11/2026, consultée le même jour.

Localisation

Position exacte non conservée. Quartier ou repères seulement lorsqu’ils figurent dans l’annonce.

Contacts publiés

+595 971 717894

gusaplapy@gmail.com

Sources et dates

Annonce 1 — clasipar.paraguay.com

https://clasipar.paraguay.com/inmuebles/propiedades-rurales/campo-de-78-hectareas-en-santani-potencial-ganadero-e-inmobiliario-2981096

Publication / mise à jour : 02/11/2026
Collecte : 2026-11-02
État de collecte : Source publique consultée le 02/11/2026 ; disponibilité non confirmée auprès du vendeur

9 image(s) archivée(s) ; dossier sources/a87c3a2534b7/

ST240 • Texte de l’annonce 1

Source originale

Texte espagnol tel que récupéré. Les valeurs contradictoires sont conservées. Les formulaires et menus du site sont retirés.

GANADERA SANTANÍ 2 – CAMPO DE 78 HECTÁREAS EN SAN ESTANISLAO Excelente propiedad rural ubicada en Colonia Costa Pucú–Ytapeby, San Estanislao (Santaní), Departamento de San Pedro, a metros del futuro Gran Hospital de Santaní. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES: Superficie: 78 ha 7.307 m². Dos fracciones continuas. 6 potreros con alambrado de 4 hilos. Cerco perimetral de 5 hilos. Pasturas naturales. Tajamar en cada potrero y reservorio de agua. INFRAESTRUCTURA: Corrales con brete para manejo de ganado. Portón de acceso de madera. Energía eléctrica de ANDE en el frente. Caminos internos. UBICACIÓN Y POTENCIAL: A 1.500 metros del asfalto. Próximo al futuro Gran Hospital de Santaní. Aptitud ganadera y agrícola. Potencial para loteamiento y desarrollo inmobiliario. DOCUMENTACIÓN: Planos georreferenciados aprobados por Catastro, impuesto inmobiliario al día y documentación respaldatoria disponible.

Champs et données de la source

Carlos Valdez — Colonia Costa Pucú–Ytapeby — 78 ha 7 307 m² dans le texte, 78 ha dans le champ — prix total affiché 3 510 000 000 Gs.

ST240 • Photos — annonce 1



Portón de acceso y camino interno

Photo 1 — photo-4207dccc8b.webp



Camino interno hacia los corrales

Photo 2 — photo-125cc00352.webp



Brete

Photo 3 — photo-a5cf0b05ea.webp



Hacienda en los corrales

Photo 4 — photo-09078382fe.webp

ST240 • Photos — annonce 1



Camino interno y corrales

Photo 5 — photo-aac0887eca.webp



Corral con tinglado

Photo 6 — photo-675d43935b.webp



Alambrado perimetral y corrales

Photo 7 — photo-54b7b0749b.webp



Corrales y alambrado

Photo 8 — photo-66b646ee34.webp

ST240 • Photos — annonce 1



Portón de acceso y alambrado

Photo 9 — photo-c48c0ef37a.webp